



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

KLASA: 350-01/15-01/17  
URBROJ: 2176/05-07-01/1-17-369  
Sisak, 31. ožujka 2017. godine

**IZMJENA I DOPUNA POZIVA NA DOSTAVU PONUDA**

za predmet nabave

**Izvođenje radova na održavanju pročelja zgrade Frankopanska ulica 5 u gradu Sisku**

Poziv na dostavu ponuda za predmet nabave **Izvođenje radova na održavanju pročelja zgrade Frankopanska ulica 5 u gradu Sisku** (KLASA: 350-01/15-01/17, URBROJ: 2176/05-01-17-365) je objavljen 23. ožujka 2017. godine.

Poziv na dostavu ponuda mijenja se i dopunjuje na način da se:

A) iz troškovnika izbacuju sljedeće stavke:

I.B RUŠENJE I DEMONTAŽE: stavke 9 i 10,

III. STOLARSKI RADOVI: stavke 1 i 2.2,

IV. BRAVARSKO-LIMARSKI RADOVI: stavke 2 i 3,

B) mijenja stavka troškovnika: III. STOLARSKI RADOVI: stavka 2.1,

C) prilaže nacrti pročelja.

Zbog ranije navedenih izmjena i dopuna Poziva na dostavu ponuda **produžuje se rok za dostavu ponuda, u predmetu nabave Izvođenje radova na održavanju pročelja zgrade Frankopanska ulica 5 u gradu Sisku, do 10. travnja 2017. godine u 10.00 h.**

Voditelj povjerenstva  
Tomislav Dumančić, mag.ing.arch.





**INVESTITOR:** Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak

**GRAĐEVINA:** STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, Sisak (zaštićena Kulturno-povijesna cjelina Grada Siska, Registar kulturnih dobara RH br. Z-3410 i zaštićena Arheološka zona Segestica - Siscia, Registar kulturnih dobara RH br. Z-2767)

**LOKACIJA:** k.č. 941/2, K.O. SISAK STARI

**REGISTRACIJA:** TD 500-08/16-A

# TROŠKOVNIK građevinskih i obrtničkih radova

**FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA**

Projektant: ovl. arh. Damir Foretić, ing. građ.

Suradnik: ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.

Dugo Selo, siječanj 2017.

FRANKOPANSKA 5

T.D. 500-08/16

## OPĆI UVJETI:

1. Nacrti, tekstualni dio projekta, program kontrole i osiguranja kvalitete i ovaj troškovnik čine cijelinu. Izvođač je dužan proučiti sve gore navedene dijelove projekta, te u slučaju nejasnoća tražiti objašnjenje od projektanta, odnosno iznijeti svoje primjedbe. Nepoznavanje crtanog i/ili tekstualnog dijela projekta te programa kontrole i osiguranja kvalitete neće se prihvativati kao razlog za povišenje jediničnih cijena ili greške u izvedbi.
2. Izvođač je dužan pridržavati se svih važećih zakona i propisa i to naročito Zakona o građenju, Zakona o zaštiti na radu, Zakona o građevnim proizvodima, Hrvatskih normi itd.
3. Izvođač je prilikom uvođenja u posao dužan, u okviru ugovorene cijene, preuzeti parcelu, te obavjestiti nadležne službe o otvaranju gradilišta. Od tog trenutka pa do primopredaje zgrade izvođač je odgovoran za stvari i osobe koje se nalaze unutar gradilišta. Od ulaska na gradilište izvođač je obavezan voditi građevinski dnevnik u kojem bilježi opis radnih procesa i građevinsku knjigu u kojoj bilježi i dokumentira mjerena, sve faze izvršenog posla prema stavkama troškovnika i projektu. Izvođač je dužan na gradilištu imati valjani akt za građenje (Rješenje, Građevinsku dozvolu i sl.), Glavni i Izvedbeni projekt i dati ih na uvid ovlaštenim inspekcijskim službama. Izvođač na gradilištu mora imati i ostale dokumente u skladu s posebnim propisima tipa Zakon o gradnji, Zakon o zaštiti na radu, Zakon o zaštiti od požara i dr.
4. Izvođač je dužan, u okviru ugovorene cijene, ugraditi propisani adekvatan i prema Hrvatskim normama atestiran materijal i građevne proizvode. Izvođač je u okviru ugovorene cijene također dužan kod izrade konstrukcija, prema projektom određenom planu ispitivanja materijala, kontrolirati ugrađeni konstruktivni materijal odnosno građevne proizvode.
5. Za instalacijske sustave izvođač je dužan, u okviru ugovorene cijene, osim atesta o kvaliteti ugrađenih materijala, dati ateste za instalacijske sustave.
6. Izvođač je u okviru ugovorene cijene dužan izvršiti koordinaciju radova svih kooperanata na način da omogući kontinuirano odvijanje posla i zaštitu već izvedenih radova. Sva oštećenja nastala tokom gradnje otkloniti će izvođač o svom trošku.
7. Izvođač je dužan, u okviru ugovorene cijene, osigurati gradilište od djelovanja više sile i krađe.
8. Izvođač je dužan u ugovorenu cijenu uključiti sav rad i materijal vezan za organizaciju građevinske proizvodnje: ograde, vrata gradilišta, putevi na gradilištu, uredi, blagovaonice, svačionice, sanitarije gradilišta, spremišta materijala i alata, telefonski, električni, vodovodni i sl. priključci gradilišta kao i cijene korištenja priključaka.
9. Izvođač je dužan čistiti gradilište barem tri puta tokom građenja, a na kraju treba izvesti sva fina čišćenja zidova, podova, vrata, prozora, stijena, stakala i dr. što se neće posebno opisivati u stavkama.
10. Izvođač će zajedno sa nadzornim organom izraditi vremenski plan (gantogram) aktivnosti na gradilištu i njime odrediti dinamiku financiranja, dobave materijala i opreme i sl. Nakon naplate okončane situacije izvođač će predati zgradu investitoru ili po investitoru određenom korisniku.
11. Cijene upisane u ovaj troškovnik sadrže svu odštetu za pojedine radove i dobave u odnosnim stavkama troškovnika i to u potpuno dogotovljenom stanju, tj. sav rad, naknadu za alat, materijal, sve pripreme, sporedne i završne radove, sav otežani rad, horizontalne i vertikalne prijenose i prijevoze do gradilišta, postavu i skidanje potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere po odredbama mjera higijensko tehničke zaštite (tzv. HTZ mjera), sve zaštite izvedenih djelova građevine, primjenu mjera zaštite na radu, sve društvene obaveze i slično.
12. U unesene cijene uključena su i sva zakonska davanja, kao i pomoć kod izvedbe obrtničkih radova (zaštita obrtničkih proizvoda: stolarije, bravarije, limarije, restauratorskih elemenata i slično), sva potrebna ispitivanja građevinskog i drugih ugrađenih materijala i građevnih proizvoda zbog osiguranja kvalitete i čvrstoće u skladu sa zakonskim obavezama.
13. Budući da se radi o sanaciji i rekonstrukciji postojeće zgrade, moguće je da u mjerama napisanim u nacrtima i troškovniku dođe do odstupanja od stvarnog stanja. Zbog toga je izvođač dužan sve mjere kontrolirati na gradilištu i o odstupanjima pravovremeno obavijestiti projektanta i nadzornog inženjera.
14. Sav materijal, oprema i sustavi odnosno građevni proizvodi koji se upotrebljavaju moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i normama. Ukoliko se upotrebljava materijal, ugrađuje oprema ili sustav odnosno građevni proizvod za koji ne postoji odgovarajuća norma i/ili tehnički propis, kvalitetu istih treba dokazati tehničkim dopuštenjem.
15. Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal odnosno građevne proizvode opisane u pojedinim stavkama troškovnika. U slučaju nemogućnosti nabave opisanog materijala odnosno građevnog proizvoda tijekom izvođenja radova, za svaku će se izmjenu prikupiti ponude i u

prisutnosti naručitelja i nadzornog inženjera odabratи najpovoljnija.

16. Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelju u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja i projektanta. Ako tijekom gradnje dođe do promjena, treba prije početka rada tražiti suglasnost nadzornog inženjera, predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i prirode, te treba ugovoriti jediničnu cijenu nove stavke na temelju elemenata danih u ponudi i sve to unijeti u građevinski dnevnik uz ovjeru nadzornog inženjera. Sve druge radnje do kojih dođe uslijed promjene načina ili opsega izvedbe, a nisu na spomenut način utvrđene, upisane ili ovjerene, neće se priznati u obračunu.

17. Pročelje građevine dekorirano je ukrasnim elementima (restauratorski, vučeni profili), za koje, prije pregleda sa skele i ispitivanja postojećih materijala, nije moguće dovoljno precizno definirati pregled i utvrđenje pravog stanja elemenata i načina sanacije. Zbog toga moguće je da opisi i količine u troškovniku odstupaju od stvarnog stanja.

18. Prije izrade ponude izvoditelj je dužan obići i pregledati građevinu i/ili gradilište zbog ocjene građevinskog stanja građevine i/ili stanja gradilišta u skladu s radovima obuhvaćenih troškovnikom, uvjeta organizacije gradilišta, načina i mogućnosti pristupa građevini, mogućnost zauzimanja javne površine, postave skele, osiguranja ulaza u građevinu i sl. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati.

19. Izvoditelj je obavezan dostaviti detaljni operativni plan izvođenja radova i shemu organizacije gradilišta.

20. Bez obzira na vrstu pogodbe, izvoditelj je obavezan svakodnevno voditi građevinski dnevnik u dva primjerka, a također i građevinsku knjigu, koju će redovito kontrolirati i ovjeravati nadzorni inženjer, kako bi se uvijek mogle ustanoviti stvarne količine izvedenih radova.

21. Sve radove na pročelju treba izvoditi isključivo s vanjske strane, tj. sa skele.

22. Izvođač se dužan pridržavati ovih općih uvjeta kao i općih uvjeta ispred pojedinih radova potpuno jednakoj kao i opisa pojedinih troškovničkih stavki. Svi opći uvjeti sastavnici su i neodvojivi dio ovog troškovnika, a mijenjaju se i nadopunjuju pojedinim stavkama troškovnika.

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
1.	Poslovi vezani uz organizaciju gradilišta: izrade table gradilišta, izrada plana organizacije gradilišta, prijava početka radova nadležnim službama, postava propisanih natpisa upozorenja - sve sukladno zakonu o Zaštiti na radu. Ishođenje dozvola za privremeno korištenje javnih površina.	paušal		x	
2.	Ishođenje i izvedba privremenih atestiranih priključaka struje i vode, za izvođenje svih radova ovog troškovnika.	paušal		x	
3.	Dobava, postava, skidanje i otprema skele na pročelju, s tunelskim dijelom u najdonjoj zoni - prolazom za pješake (djelomično, kod ulaza), izrađena od bešavnih cijevi skele, slobodnog sastava i potrebnih spojnih elemenata, sa svim potrebnim ukručenjima i sidrenjima. Sve isturene i oštре dijelove zaštiti za siguran prolaz pješaka te rad radnika. Pokrov tunela izraditi od mosnica položenih jedna do druge, a preko njih postaviti PVC foliju s preklopima min. 15 cm. Prema ulici izvesti ogradu tunela od pune, glatke oplate visine 1,0-1,2 m, u svrhu zaštita pješaka od prometa u kretanju. U jediničnu cijenu uključiti i zaštitni zastor od jutnih ili plastičnih traka, koje se postavljaju s vanjske strane po cijeloj površini skele. Skelu je potrebno osigurati od udara groma uzemljenjem. Potrebno je izvesti željezne ljestve za vertikalnu komunikaciju po skeli. Izvođač radova dužan je u nivou trga izvesti ograđeni prostor za odlaganje potrebnih materijala, a u skladu s rješenjem o zauzimanju javno-prometne površine, što je uključeno u cijenu skele. Skela se oslanja na plohu trga od betonskih opločnika i na zemlju preko tipskih širokoplošnih stopa i vijčanim prihvativim elementima u pročelje. Posebnu pažnju posvetiti stopama koje stoje na zemlji i sprječiti tonuće stope u zemlju. Prije izvedbe skele izvođač je dužan izraditi projekt skele što je u cijeni stavke. Nakon postave skele potrebno je izvesti svu signalizaciju (rasvjeta, putokazi i sl.) kako to nalaže postojeći HTZ propisi. Visina skele za 3 etaže zgrade (15 m) te zaštitnog dijela iznad zadnje etaže - ukupna visina skele cca 8,5 m, a širina do 120 cm. Obračun se vrši po $m^2$ vertikalne projekcije skele. tunelska skela na južnom i zapadnom pročelju ispred ulaza skela na južnom pročelju skela na zapadnom pročelju skela na istočnom pročelju (zabatni dio)	$m^2$	12,5 x 42,0 x 28,0 x 10,0 x		
4.	Ispitivanje vertikalnosti i pravca pročelja nakon montaže skele uz prisutnost nadzornog inženjera. Na nacrtu pročelja označiti ustanovljene neravnine i kotirati njihove veličine. Obračun po satu.	h		8,0 x	

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL..	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
5.	Dobava i postava zaštitnih PVC folija i osb ploča (debljine 12-14 mm) za zaštitu kod obijanja žbuke, žbukanja i bojanja te smanjenje prašenja. Folije pričvrstiti na doprozornike odnosno ožbukano ziđe kod limova te svih dekorativnih elemenata (profilacija, vijenaca i sl.) - pomoću drvenih letvica i/ili ljepljivom trakom. Limene opšave zaštiti po postavi, a prije nastavka fasaderskih radova. Prije otucanja žbuke, krojene OSB ploče dodatno postaviti i učvrstiti za zaštitu prozora te svih dekorativnih elemenata. Osb ploče pričvrstiti na zid prihvativim elementima s tiplama i vijcima. Prije izvođenja zidarskih radova na razini nogostupa, zaštiti asfaltne površine uz objekt, u širini do 2,00 m, duplim PVC ceradama. Prema potrebi, zaštite izvoditi višeslojno te ih mijenjati više puta tokom izvođenja radova, što je uračunato u cijenu. Obračun po m <sup>2</sup> površine zaštićene plohe.				
	ploha za zaštitu prozora južno i zapadno proč. (PVC folijom)	m <sup>2</sup>	155,0	x	
	ploha za zaštitu prozora južno i zapadno proč. (OSB pločama)	m <sup>2</sup>	145,0	x	
	ploha za zaštitu vijenaca južno i zapadno proč. (PVC folijom)	m <sup>2</sup>	78,0	x	
	ploha za zaštitu trga i nogostupa južno, zapadno i zabatni dio istočnog pročelja (tvrdom PVC folijom)	m <sup>2</sup>	132,0	x	
6.	Zaštita krovne plohe oko dimnjaka radi žbukanja dimnjaka na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja. Rad izvesti u svemu kao u stavci br. 5. Obračun po m <sup>2</sup> .			m <sup>2</sup>	42,5 x
7.	Prijenosna zaštita "staza" od ruba krova do dimnjaka za transport materijala prilikom žbukanja dimnjaka na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja. Obračun po m <sup>2</sup> . "Stazu" izraditi od mosnica spojenih letvama na svakih 30 cm na gornjoj strani. Širina staze 0,80 cm Obračun po m <sup>2</sup> .			m <sup>2</sup>	15,5 x

**I. a. SKELA I PRIPREMNI RADOVI UKUPNO:**

## I. b. RUŠENJA I DEMONTAŽE OPĆI UVJETI

Sva rušenja, probijanja, bušenja i dubljenja treba u pravilu izvoditi ručnim alatom, s osobitom pažnjom. Prije rušenja ili skidanja žbuke s raznih vučenih profilacija navedenih elemenata i na njih ishoditi suglasnost odgovorne osobe za nadzor, snimke treba ishoditi suglasnost nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Izmjere i otisci uzimaju se s očuvanih profila, s kojih prethodno treba ukloniti sve slojeve prašine, smoga i drugih nečistoća, slojeve starih naličja, a u pojedinim slučajevima i slojeve naknadna naneserie žbuke. Ukoliko pojedini karakteristični profil nije sačuvan potrebno ga je rekonstruirati. Prema izrađenim otiscima rade se drvene ili metalne šablone. Drvene šablone treba izvesti iz zdrave i čvrste građe, a da se spriječe deformacije treba ih okovati.

Sve otvore na pročelju treba odmah nakon postave skele zaštитiti PVC folijom debljine 0,20 mm, kako prilikom obijanja žbuke ne bi došlo do oštećenja.

Nakon provedenih pripremnih radova, rušenja na građevini vrše se prema unaprijed utvrđenom redoslijedu dogovorenim s nadzornim inženjerom investitora.

Demontaže i rušenja izvode se u pravilu od krova prema podrumu. Skidanje – obijanje žbuke vrši se do nosivog dijela zida, uključujući i čišćenje sljubnica skobama i uz stalno kvašenje vodom zbog manjeg prašenja. Obijanje žbuke oko elemenata dekorativne plastike treba izvoditi naručio pažljivo kako se ne bi dodatno oštetili ili ispali iz ležaja. Eventualna demontaža elemenata dekorativne plastike predviđena je kiparsko-restauratorskim radovima. Jedinična cijena iz ponude izvoditelja treba obuhvatiti kompletno rušenje, uključivo sve pripremno-završne radove sadržane u faktorskim troškovima.

Svi prijenosi materijala dobiveni rušenjem i demontažom , odvoze se na privremeni gradilišni deponij ili gradsku planirku, s čišćenjem gradilišta i dovođenjem javne površine u prvobitno stanje, treba biti uključen u jediničnoj cijeni radova i neće se naknadno priznavati. Prije početka radova treba ispitati sve instalacije koje se nalaze na pročelju ili krovu građevine, te ih po stručnoj osobi zaštитiti u skladu s propisima. Sve elemente s pročelja (tablice s kućnim brojem i sl.) treba skinuti i privremeno - do završetka radova kada će se ponovno postaviti - pohraniti na gradilištu ili mjestu koje se dogovori s nadzornim inženjerom investitora. Izvoditelj će snositi troškove ukoliko se navedeni elementi oštete ili otuđe.

Jediničnom cijenom treba obuhvatiti:

- sav rad i materijal za izvedbu radova iz pojedine stavke,
- sav transport,
- sve društvene obveze vezane za radnu snagu i materijal,
- pripremno - završne radove.

Uključen prijenos i odvoz viška materijala u svim stawkama na mjesni deponij i zbrinjavanje građevinskog optada sukladno Pravilniku NN 38/08 odnosno svim važećim pravilnicima.

Sve vučene profilacije obračunavaju se po m', srednje linije profilacije bez ikakvih drugih dodataka na rubove unutar profilacija, promiene smiera/lomove i završetke.

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	---------------------	------------------

\* za sve radove koristiti skelu

- Demontaža većih elemenata s pročelja koji se moraju demontirati prije izvođenja radova (tenda, reklamne ploče, rashladne jedinice, reklamni panoi, alarmni uređaji, antene, ormarići, instalacije i sl.) s privremenim deponiranjem na gradilištu ili kod korisnika/vlasnika/zakupca, sigurnim izoliranjem priključaka, čišćenjem te ponovnom montažom sa spajanjem instalacije do pune funkcionalnosti. Izvoditelj snosi sve troškove ponovne dobave ili izrade pojedinih elemenata u slučaju oštećenja ili otuđenja sa gradilišta. U cijenu uračunati i nabavu novih tipli i vijaka za montažu po završetku radova te sav horizontalni i vertikalni transport. Obračun po kom.

tenda	kom	1	x
reklamne ploče	kom	2	x
ormatići s el.			
instalacijama	kom	4	x

- Demontaža manjih elemenata s pročelja koji se moraju demontirati prije izvođenja radova (natpisanih ploča, pločica kućnog broja, nosača zastava, poštanskog sandučića, zaštitne maske gromobrana i gromobranske instalacije, rukohvata i sl.) s privremenim deponiranjem na gradilištu ili kod korisnika/vlasnika/zakupca, pranjem i čišćenjem te ponovnom montažom. Izvoditelj snosi sve troškove ponovne dobave ili izrade pojedinih elemenata u slučaju oštećenja ili otuđenja sa gradilišta. U cijenu uračunati i nabavu novih tipli i vijaka za montažu po završetku radova. Obračun po kom.

kom 25 x

- Demontaža postojećih opšava vijenaca i prozorskih klupčica te limenih vertikala od pocinčanog lima na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja. Prije demontaže limar je dužan uzeti sve mjere i detalje postojeće limarije za izvedbu nove limarije, čije nacrte je dužan dati na pregled nadzornom inženjeru i predstavniku nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. U stavku uključen sav vertikalni i horizontalni prijenos na gradilišni deponij odnosno mjesni deponij i zbrinjavanje građevinskog otpada sukladno Pravilniku NN 38/08. Obračun po m'.

3.1. limene prozorske klupčice	r.š. do 45 cm	m <sup>1</sup>	5	x
3.2. limeni opšav vijenca iznad prizemlja	r.š. do 45 cm	m <sup>1</sup>	23	x
3.3. limena vertikala	r.š. do 45 cm	m <sup>1</sup>	8,5	x

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	---------------------	------------------

\* za sve radove koristiti skelu

4. Ručno odbijanje stare trošne žbuke debljine 2 - 7 cm s ravnih ploha, vijenaca, sokla i profilacija na pročeljima (osim s kamenih okvira). Predviđa se čuvanje dobre žbuke na ukupno 10% svih pročelja. Prije odbijanja žbuke izvođač je dužan snimiti sve profilacije, izraditi nacrte u mjerilu 1:1 i dati ih na ovjeru predstavniku nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i nadzornom inženjeru, te prema tome izraditi šablone. Predviđa se po jedna šablon za vijenac r.š. do 50 cm, za svakih, cca 6-8 m' vijenca - sve kako bi se pročelje izvelo prema postojećem odnosno prema sloju koji odredi predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Prema potrebi, izraditi i više šablona te uzeti otiske i izraditi gipsane odljeve. Profilacije se snimaju prema žbuci koju odredi predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture te prije uzimanja mjera ili otiska, prema potrebi, pažljivo skinuti novije slojeve žbuke i boje, što je u cijeni izrade šablone. Zid pročelja je od opeke. Nakon odbijanja žbuke zid očistiti čeličnim četkama, reške iščistiti do 1 cm dubine, te cijelu površinu isprati vodom i otpaćiti. U cijenu uračunati i otežan rad oko profilacija i reljefa. Obračun prema popisu u nastavku (5.1 - 5.21) - šablone se obračunavaju po jednom kompletu za jednu profilaciju, za grubu i finu žbuku, bez obzira na broj pomoćnih šablona zbog duljine profilacije. Sve vučene profilacije obračunavaju se po m', srednje linije profilacije bez ikakvih drugih dodataka na rubove unutar profilacija, promjene smjera/lomove i završetke.

\* Ukupna ortogonalna projekcija plašta na svim pročeljima, bez dodataka i razvijenih širina, je cca 946 m<sup>2</sup>, a bez otvora cca 790 m<sup>2</sup>.

- |   |                |         |   |   |
|---|----------------|---------|---|---|
| 4.1. Sokl na južnom i zapadnom pročelju r.š. do 80 cm. Obračun po m <sup>2</sup> sokla.   | m <sup>2</sup> | 23      | x |   |
| 4.2. Ravn dio zida južnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora, okvira i sl. visine do 8,5 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.                       | m <sup>2</sup> | 195     | x |   |
| 4.3. Ravn dio zida zapadnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora, okvira i sl. visine do 8,5 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.                     | m <sup>2</sup> | 126     | x |   |
| 4.4. Ravn dio zida zabatnog dijela istočnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora, okvira i sl. visine do 11,40 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.   | m <sup>2</sup> | 53      | x |   |
| 4.5. Profilirani vijenac iznad prizemlja na zapadnom pročelju, s okapnicom na vanjskom rubu, r.š. do 60 cm. Obračun po broju kompleta šablona i m' vijenca. | m'             | 23      | x |   |
|   | sablonu        | komplet | 1 | x |

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
<i>* za sve radove koristiti skelu</i>					
4.6.	Profilirani okviri prozora sa špaletama na zapadnom pročelju r.š. do 60 cm, dim. prozora (građevinski otvor) cca 115 x 190 cm. Obračun po broju kompleta šablona i m' okvira.	šablonu	komplet	m' 68 x 1	
4.7.	Profilirane klupčice prozora prizemlja i I. kata na zapadnom pročelju r.š. do 40 cm, dužine do 1,65 m. Obračun po broju kompleta šablona i m' profilirane klupčice.	šablonu	komplet	m' 21,5 x 1	
4.8.	Neprofilirani dio dimnjaka (nad krovom) visine do 120 cm na južnom, zapadnom i zatvornom dijelu istočnog pročelja. Obračun po m <sup>2</sup> dimnjaka.			m <sup>2</sup> 9,5 x	
5.	Čišćenje skele, gornje površine tunelske skele, terena, pločnika i sl. na južnom, zapadnom i zatvornom dijelu istočnog pročelja od građevinske šute, s utovarom u kante te svim horizontalnim i vertikalnim prijenosom do gradilišnog odlagališta. Ručni utovar građevinske šute u kamion, s prijevozom do 20 km i istovarom izvrtanjem i planiranjem na gradskoj planirki, sa svim pristojbama. Obračun po m <sup>3</sup> uz dodatak na rastresitost. Zbrinjavanje građevinskog otpada sukladno Pravilniku NN 38/08.			m <sup>3</sup> 21 x	
6.	Čišćenje i pranje pločnika više puta tijekom izvođenja radova, te po završetku svih radova. Obračun po m <sup>2</sup> .			m <sup>2</sup> 140 x	
7.	Čišćenje i pranje kompletnih prozora i vrata na južnom, zapadnom i zatvornom dijelu istočnog pročelja više puta tijekom izvođenja radova, te finalno staklenih ploha po završetku svih radova. Obračun po m <sup>2</sup> .			m <sup>2</sup> 78 x	
8.	Čišćenje i zaštita interijera zgrade za vrijeme izvođenja radova na stolariji i prozorskim špaletama, sa zaštitom podne plohe filcem, a zidnih ploha i namještaja s PE folijama. Izvršiti prema potrebi, a najmanje dva puta u toku izvedbe radova. U cijeni je i uklanjanje otpadaka s gradilišta, kao i popravak svih šteta nastalih uslijed čišćenja. Obračun po m <sup>2</sup> čišćene površine zgrade.			m <sup>2</sup> 200 x	

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
<i>* za sve radove koristiti skelu</i>					
9.	Demontaža i pažljivo rezanje trulih i dotrajalih dijelova drvene stolarije (vanjska krila s okapnicama, varijski okviri s profilacijama, unutarnji slijepi doprozornik/dovratnik, prozorske klupčice, rolete s vodilicama, pošve, itd.) te PVC i ALU stolarije s (roletama, kutijama i sl.) na južnom i zapadnom pročelju - sheme oznake <b>P1 i P2</b> . Prethodno stolar treba uzeti sve potrebne mjere i detalje potrebne za izradu i montažu nove stolarije odnosno, prema uputi nadzornog inženjera i predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture, zdrave dijelove sačuvati te ih koristiti, djelomično ili potpuno, u izradi novih dijelova. Pohrana elemenata na gradilištu ili gdje vlasnik odredi. Izvođač snosi sve troškove ponovne dobave ili izrade pojedinih elemenata u slučaju oštećenja ili otuđenja s gradilišta. Uključen sav vertikalni i horizontalni transport te odvoz viška materijala na mjesni deponij i zbrinjavanje građevinskog otpada sukladno Pravilniku NN 38/08. Obračun po kom.				
9.1.	<b>P1</b> - dvokrilni drveni prozor s nadsvjetlom na i PVC prozori na južnom pročelju, uk. dim. cca 100x197 cm	kom		NE NUDITI	
9.2.	<b>P2</b> - dvokrilni drveni prozor s nadsvjetlom, PVC prozori s ALU i PVC roletama na zapadnom proč., uk. dim. cca 115x190 cm	kom		NE NUDITI	
9.3.	dvokrilni drveni prozor na južnom pročelju, uk. dim. cca 100x100 cm	kom		NE NUDITI	
10.	Demontaža i pažljivo rezanje metalnih rešetki, vrata i vratašaca. Prethodno bravar treba uzeti sve potrebne mjere i detalje potrebne za izradu i montažu nove bravarije, a prema uputi nadzornog inženjera i predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Zdrave dijelove sačuvati te ih koristiti, djelomično ili potpuno, u izradi novih dijelova. Pohrana elemenata na gradilištu ili gdje vlasnik odredi. Izvođač snosi sve troškove ponovne dobave ili izrade pojedinih elemenata u slučaju oštećenja ili otuđenja s gradilišta. Uključen sav vertikalni i horizontalni transport te odvoz viška materijala na mjesni deponij i zbrinjavanje građevinskog otpada sukladno Pravilniku NN 38/08 i drugim važećim pravilnicima i zakonima. Obračun po kom.				
10.1.	metalna rešetka na južnom pročelju, uk. dim. cca 100x100 cm	kom		NE NUDITI	
10.2.	<b>R2</b> - metalna vratašca na zapadnom proč., uk. dim. cca 95x75 cm	kom		NE NUDITI	

**I. b. RUŠENJA I DEMONTAŽE UKUPNO:**

## II. ZIDARSKO-FASADERSKI RADOVI

### OPĆI UVJETI

Zidarsko-fasaderski radovi izvode se isključivo prema opisanim stavkama troškovnika, kao i prema važećim propisima za ovu vrstu radova. Kvaliteta svog upotrijebljenog materijala mora odgovarati propisima i važećim normama, što izvoditelj mora dokazati potrebnim atestima.

Izvoditelj je dužan osigurati i zaštiti sve dijelove građevine na kojima se ne izvode radovi, radi sprečavanja oštećenja tokom izvedbe. Pojava svih oštećenja na dijelovima na kojima se radovi ne izvode ili koji su nastali nepažnjom izvoditelj isti je dužan otkloniti o vlastitom trošku.

Sav rad, sve komunikacije i sav transport vrši se isključivo s vanjske strane građevine , tj. preko skele. Žbukanje se izvodi na dobro očišćenoj, opršenoj i vodom ispranoj površini. Radove na žbukanju izvoditi samo u povoljnim vremenskim uvjetima, uz odgovarajuće osiguranje i zaštitu svježe ožbukanih površina od štetnog utjecaja djelovanja sunca i oborina. Prije samog pristupanja žbukanju, površinu zida potrebno je dobro navlažiti. Kvalitetu žbuke izvoditelj je dužan dokazati pribavljanjem stručnih nalaza i mišljenja građevinskog instituta odnosno specijalnih laboratorija za ispitivanje građevinskih proizvoda.

Obračun svih radova vršiti kako je to naznačeno u opisu stavaka.

Sve vučene profilacije obračunavaju se po m', srednje linije profilacije bez ikakvih drugih dodataka na rubove unutar profilacija, promjene smjera/lomove i završetke.

U jediničnu cijenu radova potrebno je uračunati:

- sve pripremne i završne radove
- sav rad i materijal potreban za izvođenje pojedine stavke opisa
- ispiranje i kvašenje površine zida
- sav otežani rad na izradi profilacije
- zaštita izvedenog djela obrade pročelja
- sav potrebni horizontalni i vertikalni transport, kao i transport do gradilišta
- primjena svih mjera zaštite na radu
- sve društvene obaveze

Popis normativa za materijale koji se treba pridržavati kod žbukanja:

- HRN B.C1. 030, B.C8.030.-građevinski gips.
- HRN B.C1. 020, B.C8.042.-građevinsko vapno
- HRN B.C8.015, 022-026.-cement
- HRN B.C8.011.-portland cement
- HRN B.C8.030-pjesak
- HRN U.M2.010.,U.M2.012.-mortovi
- HRN U.F2.010.-tehnički normativi za izvođenjem fasaderskih radova

## TOPLINSKE IZOLACIJE U ZIDARSKO-FASADERSKIM RADOVIMA

### OPĆI UVJETI

Izvoditi prema Tehničkim propisima za zidane konstrukcije NN 01/07 , Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 97/14) i Tehničkim propisima o građevnim proizvodima NN 33/10 i 87/10 s pripadajućim normama za materijale koji se ugrađuju te primjeniti norme za toplinske i zvučne izolacije:

- mineralna vuna MW Hrn EN 13162:2002
- ekspandirani polistiren Hrn EN 13163:2002; Hrn EN 13163/A1:2004;
- ekstrudirani polistiren Hrn EN 13164:2002
- tvrda poliuretanska pjena (PUR) Hrn EN 13165:2002; Hrn EN 13165/A1/A2:2004;

Završni zidarski radovi u ovom projektu obuhvaćaju:

- unutarnje i vanjske žbuke
- dobave i ugradnje
- izrada vanjske fasade (ETICS sustav)

Prilikom izvođenja završnih zidarskih radova izvođač se mora pridržavati slijedećih mjera:

- žbukanja, etics sustav

Žbukati tek kada se zidovi osuše i slegne zgrada. Ne smije se žbukati kad postoji opasnost od smrzavanja ili ekstremno visokih temperatura 30° ili više. Zidovi moraju biti prije žbukanja čisti, a fuge udubljene, da se žbuka može dobro primiti. Prije žbukanja dobro je da se zidovi navlaže, a osobito kod cementnog morta. Ukoliko na zidovima izbjiga salitra – treba ih četkom očistiti i oprati rastvorom solne kiseline u vodi (omjer 1:10) o trošku izvođača i dodavati sredstvo protiv izbijanja salitre u mort.

Rabicitanje žbuke izvodi se pomoću tekstilno staklene mrežice otporne na alkalijske ili sitno pletene mreže od nehrđajućeg čelika.

Kod obrade fasade plemenitom žbukom bila to šerana ili prskana (hirofa), žbuka mora biti kvalitetna, tvorničke izvedbe u izabranoj boji i kvaliteti. Kod izrade fasadnih žbuka raditi prema uputstvu proizvođača.

Grebana se žbuka zove i šerana, a prskana hirofa.

Etics sustav (the external thermal insulation composite system), odnosno povezani sustav za vanjsku toplinsku izolaciju sastoji se od ljepila, toplinske izolacije (EPS, kameni vuna), polimer cementne armirane žbuke, impregnacijskog premaza i završne žbuke u odabranoj boji i teksturi (silikatna, akrilna). Ukoliko je predviđeno ugrađuju se i pričvrstnice za toplinsko izolacijski sloj.

ETICS sustav izvoditi komponentama jednog, odabranog sustava.

Kod ugradnje svih komponenti pridržavati se uputa proizvođača (način ugradnje, sušenje).

Izvođač će pristupiti izvedbi završnih zidarskih radova tek nakon što projektant potpisom potvrdi tehnološku razradu svih detalja.

Jedinična cijena uključuje

- tehnološku razradu svih detalja,
- sve posredne i neposredne troškove za rad, materijal, alat i građevinske strojeve
- sve transporte
- čišćenje tokom rada
- odvoz i zbrinjavanje smeća
- završno čišćenje prije primopredaje radova
- nadoknadu eventualne štete nastale iz nepažnje na svojim ili tuđim radovima
- usklađenje organizacije rada s operativnim planom

Obračun:

- fasade po površini pročelja izraženoj u m<sup>2</sup>
- zatvaranje reški dužinski u m<sup>1</sup>

R.B.	OPIS STAVKE	JM KOL..	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----------	------------------	---------------

\* za sve radove koristiti skelu

1. Popravak oštećenih dijelova zida i istaka nastalih ispadanjem opeke i izvedba niša u zidovima nakon demontaže prozora, otkrivanja kamenih okvira prozora i sl. na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja. Stavkom je obuhvaćeno vađenje iz ležajeva dotrajale opeke i ponovno zidanje novom punom opekom u produžnom mortu maksimalne moguće marke. Prilikom zidanja poštovati postojeći vez opeke i odsijecanjem prilagoditi izvornom obliku. Obračun po m<sup>2</sup> saniranog zida, a prema prethodnom pregledu i upisu nadzornog inženjera u građevinski dnevnik. **m<sup>2</sup> 35 x**
  
2. Nabacivanje sloja produžnog morta na većim uleknućima površine zidova i niša kako bi se doveli u okomitost - na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja. Izravnjanje zidova izvesti na mjestima ustanovljenim mjerjenjem okomitosti zidova, a uz suglasnost nadzornog inženjera. Debljina morta do 5 cm. Obračun po m<sup>2</sup> saniranog zida, a prema prethodnom pregledu i upisu nadzornog inženjera u građevinski dnevnik. **m<sup>2</sup> 175 x**
  
3. Dobava materijala i izrada sloja cementne glazure s dodatkom za vodonepropusnost u padu cca 1% na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja s gornje strane vijenaca, prozorskih klupčica i raznih istaka nakon izvedbe profilacija i okvira te nakon ugradnje stolarije, a prije žbukanja. Nakon izvedbe cementne glazure ista se mora prežbukati zajedno s pročeljem i obradama špaleta žbukom iste boje i vrste kao na pročelju. U stavku uračunati i premazivanje specijalnim prozirnim premazom za vodoodbojnost koji se izvodi nakon žbukanja prema pravilima proizvođača. Debljina glazure 2-5 cm. Glazuru izvesti u padu, od građevine. U jediničnu cijenu uračunata sva eventualna oplata. Obračun po m<sup>2</sup> tlocrtne projekcije vijenaca, klupčica i sl.  
- glazura vijenaca, raznih istaka i prozorskih klupčica **m<sup>2</sup> 11,5 x**

R.B.	OPIS STAVKE	JM KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	---------	------------------	---------------

\* za sve rade koristiti skelu

4. Dobava materijala, spravljanje grube i fine žbuke i žbukanje ravnih i zaobljenih ploha, nadprozornika, doprozornika, klupčica, vijenaca i ostalih profilacija na pročelju, s prethodnom pripremom podloge.  
 Obrada zidova do i iznad kote opterećene vlagom.  
 - Obrada do kote opterećene vlagom (sve ispod te do 2 m od nivoa terena), finom i grubom sanacionom vapnenom, ružičasto tonirano, vapnenom žbukom poput sistema AEC ili Limepor Macro (Oikos) ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_, a sve specifikacije žbuke (boja, granulacija, tekstura, završna obrada i dr.) i uskiaditi s uputama i odabirom predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Prije žbukanja nanijeti baznu vapnenu impregnaciju ojačanu siloksanima protiv vlage i žbuku pregletati vapnenom glet masom ojačanom siloksanima (kao Limepor FN) ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_.  
 - Obrada iznad kote opterećene vlagom (sve iznad 2 m od nivoa terena), podložnom vapnenom žbukom s grundiranjem podloge. Podložna vapnena žbuka spravljena je s prirodnim hidrauličkim vapnom (NHL) i pijeskom 2-4 mm s pretežnim udjelom zrna 0,25-0,5 mm, u omjeru 1:3. Nabacuje se na prethodno dobro očišćeni, otprašeni i navlaženi zid s reškama očišćenim do d=1 do 2 cm. Gornji, završni, fini sloj izvodi se toniranom ružičastom vapnenom žbukom omjera 1:3 s frakcijom pijeska 1-3 mm, debljina sloja 0,5-1 cm koji se mora zagladiti zidarskom žlicom. Ukupna debljina žbuke je 3-5 cm, boje, teksture, granulacije i završne obrade prema odabiru predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture, a sve mora biti izvedeno prema originalnoj koja je pronađena prilikom sondiranja. Za izvedbu profilacija koristiti pripadajuće šablove (min. 1 kom/6 m' profilacije), koje je pregledao i odobrio predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture, uz obaveznu postavu vodilica (opisane u stavkama 5, radeva rušenja i demontaža). Sve izvesti prema pravilima zanata te u dogовору i prema uputama predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture te

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL..	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	-------	---------------------	------------------

\* za sve radeve koristiti skelu

nadzornog inženjera. U stavku je uključeno i iscrtavanje mjesta za vijence, prozorske okvire, lezene, parapete, reljefe i skulpture, uklade, kvadre, te završno žbukanje. U cijenu uračunati i otežan rad oko profilacija i kiparskih odljeva/reljefa te rad na tlocrtno zakrivljenim ploham pročelja. Za kvalitetu žbuke, izvođač je dužan pribaviti stručni nalaz i mišljenje ovlaštene ustanove za ispitivanje kvalitete žbuke, što je obuhvaćeno jediničnim cijenama ove stavke. U stavku je potrebno uračunati i polaganje pocinčanih traka gromobranske instalacije u specijalni kanal ispod žbuke prema posebnom projektu. Obračun prema popisu u nastavku (3.1 - 3.21) - vučene profilacije obračunavaju se po m', srednje linije profilacije bez ikakvih drugih dodataka na rubove unutar profilacija, promjene smjera/lomove i završetke.

\* Za plohe iznad kote opterećene vlagom moguće je upotrijebiti gotovu vapnenu žbuku npr. Limepor MT, proizvođač Oikos ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_, ispod koje treba staviti baznu vapnenu impregnaciju ojačanu smolama (kao Limepor MT + Kimitech MP-RG) ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_, ali treba uzeti u obzir sve gore navedene specifikacije žbuke (boja, granulacija, tekstura, završna obrada i dr.) i uskladiti s uputama i odabirom predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture.

\*\* Ukupna ortogonalna projekcija plašta na svim pročeljima zgrade, bez dodataka i razvijenih širina, je cca 946 m<sup>2</sup>, a bez otvora cca 790 m<sup>2</sup>.

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 4.1. Ravni dio zida južnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora i sl. visine do 2 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.                             | <b>m<sup>2</sup> 47 x</b>   |
| 4.2. Ravni dio zida južnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora i sl. visine od 2 do 8,5 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.                      | <b>m<sup>2</sup> 180 x</b>  |
| 4.3. Ravni dio zida zapadnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora i sl. visine do 2 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.                           | <b>m<sup>2</sup> 40 x</b>   |
| 4.4. Ravni dio zida zapadnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora i sl. visine od 2 do 8,5 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.                    | <b>m<sup>2</sup> 133 x</b>  |
| 4.5. Ravni dio zida zatbatnog dijela istočnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora i sl. visine do 2 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.          | <b>m<sup>2</sup> 13,5 x</b> |
| 4.6. Ravni dio zida zatbatnog dijela istočnog pročelja između vijenaca, pilastara, otvora i sl. visine od 2 do 11,40 m. Obračun po m <sup>2</sup> plohe. | <b>m<sup>2</sup> 47 x</b>   |

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
<i>* za sve rade koristiti skelu</i>					
4.7.	Žbukanje okvira s otvorima običnom žbukom boje različite od boje pročelja na južnom pročelju. Debljina žbuke do 5 cm. Boju i teksturu žbuke određuje predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. U stavku je potrebno uključiti obradu i natapanje gornjeg i bočnih rubova okvira te sonjeg ruba špaleta specijalnim, bezbojnim vodootpornim premazom u 3 sloja. U stavku je također potrebno uključiti i obradu špaleta otvora. Obračun po m <sup>2</sup> plohe.	m <sup>2</sup>	40	x	
4.8.	Okviri i špalete prozora i vrata te bočne stranice niša (ukoliko nisu unutar kamenog okvira) na južnom pročelju r.š. do 30 cm. Obračun po m'	m'	122	x	
4.9.	Profilirani vijenac iznad prizemlja na zapadnom pročelju, s okapnicom na vanjskom rubu, r.š. do 60 cm. Obračun po m' vijenca.	m'	23	x	
4.10.	Profilirani krovni vijenac na zapadnom pročelju, s okapnicom na vanjskom rubu, r.š. do 100 cm. Obračun po m' vijenca.	m'	24	x	
4.11.	Profilirani okviri prozora sa špaletama na zapadnom pročelju r.š. do 60 cm, dim. prozora (građevinski otvor) 115 x 190 cm. Obračun po m' okvira.	m'	68	x	
4.12.	Profilirane klupčice prozora prizemlja i I. kata na zapadnom pročelju, r.š. do 40 cm, dužine do 1,65 m. Obračun po m' profilirane klupčice.	m'	21,5	x	
4.13.	Neprofilirani dio dimnjaka (nad krovom) visine do 120 cm na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja. Obračun po m <sup>2</sup> dimnjaka.	m <sup>2</sup>	9,5	x	
5.	Zidarske pripomoći kod svih vrsta radova na južnom, zapadnom i zabatnom dijelu istočnog pročelja. Obračun prema stvarno utrošenom broju radnih sati i jediničnim cijenama danim u ovome troškovniku, koje pregledava nadzorni inženjer i upisuje u građevinski dnevnik.	NK radnik	sati	50	x
		VK radnik	sati	50	x

**II. ZIDARSKO-FASADNI RADOVI UKUPNO:**

### III. STOLARSKI RADOVI OPĆI UVJETI

Prije pristupa izvođenju radova izvoditelj je dužan izvršiti detaljan pregled svih stolarskih elemenata, prozora i vrata, na uličnom pročelju i krovu. Stolarski elementi ili njihovi dijelovi, kao i pripadajući okov, koji su oštećeni, moraju se zamijeniti novim, prema opisima stavaka troškovnika i mjerama uzetim na licu mjesta. Sav rad mora biti izveden kvalitetno, a za sve detalje i predložene elemente izvoditelj mora pribaviti suglasnost predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i nadzornog inženjera.

Pri izradi novog elementa, u jediničnu cijenu uračunat je gotov stolarski gotov stolarski element sa pripadajućim okovom, ugradnja na građevini, ostakljenjem i završnom obradom onog dijela elementa koji ostavlja vidljive teksture drveta. Osobito pažnju potrebno je posvetiti čišćenju postojećih stolarskih elemenata i njihovom popravku.

Jedinična cijena mora obuhvatiti sav rad i materijal, sav transport do i unutar gradilišta i do mjesta ugradbe, zaštitni premaz lanenim uljem, sav potreban okov, kao i sve pomoćne radove i materijale.

Sav rad, ugrađeni materijal kao i finalni proizvod mora odgovarati važećim tehničkim uvjetima i normama. Popis propisa i normi kojih se treba pridržavati:

- HRN M.B1.024 i 510.-vijci za drvo
- HRN D.E1.012.-vanjska stolarija
- HRN D. E8.193. i 235.-vodonepropusnost i hermetičnost

Napomena: Eventualne izmjene mogu se izvoditi samo u skladu s konzervatorskim istraživanjima uz odobrenje predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i nadzornog inženjera.

### III. STAKLARSKI RADOVI OPĆI UVJETI

Sav upotrijebljeni materijal i finalni proizvod moraju odgovarati važećim propisima i normama. Ostakljenje mora biti izvedeno propisno i kvalitetno. Polaganje stakla i kita odnosno brtvi na ostakljenoj površini mora osiguravati vodonepropusnost.

Jediničnom cijenom obuhvaćen je sav rad, materijal, transport vanjski i unutar gradilišta, sav pomoćni materijal, kao i sve navedeno u stavkama troškovnika i u tehničkim uvjetima za izvođenje staklarskih radova, te svi prateći radovi koji nisu navedeni, a spadaju u staklarske radove i obvezni su za izvoditelja. Sav rad mora biti izveden po važećim propisima i pravilima dobrog zanata.

Popis propisa i normi kojih se treba pridržavati:

- HRN S.B.E.011.- ravno vučeno staklo
- HRN S.H.050.- staklarski kit.

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	---------------------	------------------

\* za sve radove koristiti skelu

1. Detaljan pregled vanjskih dijelova prozora i vrata na uličnom pročelju, kako bi se odredio način i obim sanacije ili zamjene dotrajalih dijelova, te prikupili podaci o materijalu, detaljima, profilacijama i obradama. Obračun po stvarno utrošenim satima (prosječno 2h/stolarskoj stavci) **sati 20 x NE NUDITI**
2. Dobava, izrada i ugradnja novih drvenih, višekrilnih prozora i ulaznih uključenih vrata s nadsvjetlima, pošvama širine cca 30 cm, šprljcima i profiliranim sudarnim letvama te ostakljenjem - **P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8, P9, V1 i V3**. Krila i nadsvjetla se zaokretno otvaraju prema unutra i van. Ugradnja u zidove od opeke i kamene okvire različitih debljin. Okvire i krila izraditi od bora ili ariša I. klase, vlažnosti do max 18 %, u svemu prema postojećima, ponavljajući izvorne profilacije i dimenzije, odnosno prema radioničkim nacrtima pregledanim od nadzornog inženjera i prestavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Mjere za radioničke nacrte i izvedbu uzeti na gradilištu. Ostakljenje sigurnosnim float stakлом 4 mm. U cijenu uračunat sav materijal, svi potrebni kompleti okova i petlji (u svemu prema izvornom), ukrasne lajsne, ostakljenje, sva potrebna ukraćenja i kitanja te sav vertikalni i horizontalni transport. U stavku je također uračunata izrada i montaža drvenih prozorskih klupčica s nutarnje strane (ukoliko prozor ima istu), a limene prozorske klupčice s vanjske strane obračunate su u limarskim radovima. Dimenzije, profilacije i okov treba odobriti predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Obračun po komadu i m<sup>2</sup> ostakljene površine.

**NAPOMENA:** Ukoliko se pri detaljnem pregledu iz stavke

1. pokaže da su neki prozori ili vrata originalni i u dobrom stanju te da ih nije potrebno mijenjati, umjesto izrade novih elemenata može se i preporuča obnoviti postojeći element. Sheme u kojima se može pronaći originalne prozore koje je moguće popraviti su - **P1, P3, P5, P6, P7 i P9**. U tom slučaju obnova se vrši na sljedeći način:

- djelomična zamjena jače oštećenih ili trulih donjih

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	---------------------	------------------

\* za sve radove koristiti skelu

dijelova doprozornika i dovratnika

- zamjena oštećenih okapnica na krilima prozora i vratima novim

- saniranje površinskih oštećenja na doprozornicima i dovratnicima, klupčicama i krilima prozora i vrata nastalih rasušivanjem ili mehaničkim oštećenjem, dvokomponentnim punilom na bazi epoksidne smole (kao Woodfill punilo ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_).

Plohe nakon sušenja završno obraditi brušenjem ili profiliranjem prema postojećem detalju.

- ugradnja suhog uloška za konzervaciju i sprečavanje truljenja (kao Woodpill uložak ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_). Ugrađuju se 4-6 uložaka po prozoru u donjem dijelu na spoju donjeg i okomitih dijelova doprozornika.

- čišćenje starog ispucalog molerskog kita na spoju doprozornika i drvenih klupčica te zapunjavanje iste dvokomponentnim punilom na bazi epoksidne smole (kao Woodflex punilo ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_). Širina reške cca 10 mm.

- dobava i ugradnja silikonske elastične brtve/kita na spoju doprozornika/dovratnika i izvitoperenih krila, radi spriječavanja prodora oborinskih voda, poboljšavanja toplinske i zvučne izolacije. Širina otklona od 2-11 mm.

- pripasivanje vanjskih krila prozora

2.1. **P1** - dvokrilni prozor s nadsvjetlom na južnom pročelju, uk.  
dim. cca 100x197 cm

kom	3	x
m <sup>2</sup>	4,6	x

2.2. **P2** - dvokrilni prozor s nadsvjetlom na zapadnom pročelju,  
uk. dim. cca 115x190 cm

kom	7	x NE NUDITI
m <sup>2</sup>	10,7	x NE NUDITI

### III. STOLARSKO - STAKLARSKI RADOVI UKUPNO:

#### IV. BRAVARSKI RADOVI OPĆI UVJETI

Sav upotrijebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i normama.

Popis propisa i normi kojih se treba pridržavati uz sve druge norme i propise dane u troškovniku i programu kontrole i osiguranja kvalitete:

- HRN C.B3.025.-plosnato željezo
- HRN C.B.024.-kvadratno željezo

Sva nova bravarija mora biti u potpunosti izvedena kao i postojeća i prije dostave na gradilište treba biti zaštićena antikorozivnim premazom. Svi detalji izvedbe i ugradbe bravarije moraju biti odobreni od predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i nadzornog inženjera investitora. Snimanje postojeće bravarije i uzimanje uzoraka uključeno je u cijenu pojedine stavke i ne iskazuje se posebno.

U cijenu pojedine stavke treba uključiti:

- snimanje, uzimanje mjera i uzoraka postojeće bravarije
- izrada i ugradnja bravarskih elemenata
- sav vanjski i unutarnji, vertikalni i horizontalni transport,
- okov i spojna sredstva,
- ličenje i bojanje sa svim predradnjama,
- sav sitni i spojni materijal i naknada za strojeve i alate.

Svi metalni elementi moraju biti odgovarajuće uzemljeni i cijenu uzemljenja je potrebno uključiti u cijenu.

Napomena: Eventualne izmjene mogu se izvoditi samo u skladu s konzervatorskim istraživanjima uz odobrenje predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i nadzornog inženjera.

#### IV. LIMARSKI RADOVI OPĆI UVJETI

Svi radovi moraju se izvoditi prema izvedbenoj projektnoj dokumentaciji i prema važećim tehničkim propisima i HR normama:

- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu Sl. list SFRJ 21/90 - odvodnjavanje krovova i otvorenih dijelova zgrade limenim elementima
- Tehnički uvjeti za izvođenje limarskih radova
- HRN U.N9.052 -Grad.prefabr.elementi: Prozorska limena klupčica,
- HRN U.N9.053 -Grad.prefabr.elementi: Odvodnjavanje krovova i dijelova zgrada limenim elementima
- HRN U.N9.054 -Grad.prefabr.elementi: Pokrivanje krovnih ravnina limom
- HRN U.N9.055 -Grad.prefabr.elementi: Opšivanja vanjskih dijelova zgrada limom

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama. Prilikom izvedbe limarskih radova treba se u svemu pridržavati postojećih propisa i normi.

Izvođač je dužan prije početka radova:

- predložiti projektantu detalje izvedbe i savijanja limova
- tek po odobrenju i nakon ovjere istih od strane projektanta radovi može pristupiti izvedbi radova
- provjeriti sve građevinske elemente na koje se pričvršćuje limarija
- pismeno dostaviti naručitelju svoje primjedbe u vezi eventualnih nedostataka, naročito u slučaju: neodgovarajućeg izbora projektiranog materijala i loše riješenog načina vezivanja limarije za građevinske radove. Izrada rješenje neće se posebno platiti već predstavlja trošak i obvezu izvoditelja.

Prilikom izvođenja limarije mora se izvoditelj striktno pridržavati usvojenih i od strane projektanta ovjerenih detalja.

U cijenu izvedbe radova treba obvezno uključiti sve materijale koji se ugrađuju i koriste (osnovne i pomoćne materijale), sav potrebna rad (osnovni i pomoći) na izvedbi radova do potpune gotovosti i funkcionalnosti istih, sve transporte i prijenose do i na gradilištu sve do mjesta ugradbe, sva potrebna usklađenja i zaštite, sve potrebne zaštitne konstrukcije i skele, kao i sve drugo predviđeno mjerama zaštite na radu i pravilima struke.

U cijeni treba također uključiti izvedbu i obradu raznih detalja limarije kod spojeva, prijelaza, lomova i sudara ploha, završetaka limarije i drugo, sve obvezno usklađeno sa drugim različitim materijalima i radovima uz limariju, do potpune gotovosti i funkcionalnosti.

Svi metalni elementi moraju biti odgovarajuće uzemljeni i cijenu uzemljenja je potrebno uključiti u cijenu.

Dijelovi različitog materijala ne smiju se dodirivati jer bi uslijed toga moglo doći do korozije. Elementi od čelika za pričvršćivanje cinčanog ili poinčanog lima moraju se poinčati, ako u opisu radova nije predviđena neka druga zaštita (postavljanje podmetača od olova ili plastike otpornih na kiseline ili lužine). Za bakreni lim treba primijeniti učvršćivanje od bakra ili bakrenog čelika.

Na spoju lima i podloge (beton, žbuka, drvo i dr.) treba postaviti razdjelni sloj (npr. krovna ljepenka) po cijeloj površini spoja. Sve vidljive spojeve lima i betonskih ili ožbukanih fasadnih ploha treba brtvti po cijeloj dužini spoja trajno elastičnim (plastičnim) bezbojnim kitom. Sve spojeve lima treba obvezno izvesti nepropusno. Plohe izvedene limom moraju biti izvedene pravilno i u ravnini, po nagibima odvodnje i kosinama definiranim u projektu.

Sastav i učvršćenja moraju biti tako izvedeni da elementi pri topotnim promjenama mogu nesmetano dilatirati, a da pri tom ostanu nepropusni. Moraju se osigurati od oštećenja koje može izazvati vjetar i sl. Ispod lima koji se postavlja na beton, drvo ili žbuku treba postaviti sloj bitumenske ljepenke, čija su dobava i postava uključene u jediničnu cijenu.

Probijanja u metalnom pokrivaču (učvršćivanje dimnjaka, cjevi kupola itd.) moraju biti pažljivo izvedena kod poinčanog lima pomoći lemljenja, a kod bakrenog pomoći dvostruko položenog ruba vezanog vodonepropusno s pokrovom.

Izvođač će pristupiti izvedbi tek nakon što projektant potpisom potvrdi radioničke nacrte i tehnološku razradu svih detalja.

Jedinična cijena uključuje :

- uzimanje mjera na gradilištu i definiranje ugradbenih dimenzija
- tehnološku razradu svih detalja
- pripremu podloga
- izradu radioničkih nacrta
- sav spojni materijal
- postavu i skidanje radne skele
- sve posredne i neposredne troškove za rad, materijal, alat i građevinske strojeve
- sve transporte
- čišćenje tokom rada, odvoz i zbrinjavanje smeća
- završno čišćenje prije primopredaje radova
- nadoknadu eventualne štete nastale iz nepažnje na svojim ili tuđim radovima
- sva manja potrebna usijecanja utora nužna za ugradbu i savijanje lima i izvedbu detalja, kao i sva sitnija usijecanja ploha te potrebne popravke i zapunjavanja nastalih međuprostora i pukotina cem. mortom

**Obračun:**

- žljebovi, cijevi, opšavi i sl. definirani razvijenom širinom lima u dužinama izraženim u m1
- limeni krovni pokrovi u površini izraženoj u m2
- limene fasade u površini izraženoi u m2

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	---------------------	------------------

\* za sve rade koristiti skelu

\*\* kod limova i ostalih metalnih elemenata koristiti opremu isključivo od istog materijala ili sličnog (radi izbjegavanja pojave galvanskog elektriciteta)

1. Dobava i ugradnja okruglih cijevi od pocinčanog lima 0,75 mm, za odvodnju krovnih voda, okruglog presjeka ≈ 125 mm, razvijene širine cca 40 cm, zajedno s izvedbom koljena odnosno priključcima na žlijebove (preko sabirnih kotlića) i vertikalnu odvodnu cijev (od ljevanog željeza) u zoni prizemlja - na zapadnom pročelju. Cijevi se učvršćuju prihvaticama na svaka 2 m, u istom materijalu cijevi. Spajanje cijevi se vrši zakovicama i lemljenjem. Na mjestima prolaza oluka kroz konstrukciju vijenaca, potrebno je oluk izolirati hladnim bitumenskim premazom te krovnom ljevenkom. Spoj bakrene cijevi na ljevano željeznu cijev u zoni prizemlja izvršiti postavom tuljka te omatanjem užeta, nabijanjem i zalijevanjem olovom - do potpunog brtvljenja. U cijenu uračunati i eventualna spajanja postojećih kondenzata u limene vertikale (spoj različitih materijala tretirati u svrhu izbjegavanja pojave galvanskog elektriciteta). U cijenu je uključena izrada i postava limarije, sve pomoćne konstrukcije i sva učvršćenja. Obračun po m<sup>2</sup>, broju obujmica, - pocinčani lim:  
 - spoj u kanalizaciju

vertikala	m <sup>1</sup>	5	x
obujmica	kom	10	x
	kom	2	x

2. Dobava, izrada i ugradnja novih, željeznih, podrumskih, jednokrilnih poklopaca s perforacijama za provjetravanje i željeznim trnovima na zapadnom pročelju - R1. U stavku je uključena izrada i montaža rešetki od kvadratnog željeznog profila debljine 12 mm ili popravak postojećih. Poklopci su dimenzije približno 71x38 cm, a izrađuju se od čeličnog lima ponavljajući izvorne profilacije i dimenzije. Ugradnja u postojeći kameni okvir. Poklopci moraju imati zasun koji se može otvoriti samo s unutarnje strane. Dimenzije, profilacije, okov, nalič, antikorozivnu zaštitu i dr. treba odobriti predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture a navedeno treba izvoditi u svemu prema postojećem. U cijenu uračunat sav materijal, svi potrebnii kompleti okova i petlji, ukrasne lajsne, ostakljenje, sva potrebna ukrućenja, kitanja i elementi za spoj s kamenim okvirom te sav vertikalni i

kom	6	x	NE NUDITI
-----	---	---	-----------

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
<i>* za sve radove koristiti skelu</i>					
<i>** kod limova i ostalih metalnih elemenata koristiti opremu isključivo od istog materijala ili sličnog (radi izbjegavanja pojave galvanskog elektriciteta)</i>					
3.	Dobava, izrada i ugradnja novih staklenih stijena izloga s aluminijskim okvirima na južnom pročelju - <b>N1</b> i <b>N2</b> . Vratna kria se zaokretno otvaraju prema unutra i moraju imati bravu s ključem. Ugradnja u zidove od opeke različitih debljina. Ostakljenje s low-e, sigurnosnim, kaljenim, potpuno prozirnim i bezbojnim, IZO stakлом. Dimenzije, profilacije, okove, boju okvira i stakla, antikorozivnu zaštitu i dr. treba odobriti predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. U cijenu je potrebno uključiti i zaštitu od sunca s vanjske strane u obliku podiznih aluminijskih brisoleja. U cijenu uračunat i sav materijal, svi potrebni kompleti okova i petlji, ukrasne i završne lajsne, ostakljenje s rubnim letvicama i brtvama, sva potrebna ukrućenja, kitanja i elementi za spoj sa zidovima i ugradnju te sav vertikalni i horizontalni transport. <i>Obračun po komadu i m<sup>2</sup> ostakljenia</i>				
3.1.	<b>N1</b> - jednodjelna stijena s fiksnim ostakljenjem na južnom pročelju, uk. dim. cca 100x220 cm	kom	3	x <b>NE NUDITI</b>	
		m <sup>2</sup>	5,67	x <b>NE NUDITI</b>	
3.2.	<b>N2</b> - dvodjelna stijena s jednim zaokretnim vratima i jednim fiksnim ostakljenjem na južnom pročelju, uk. dim. cca 230x220 cm (širina vrata 90 cm)	kom	2	x <b>NE NUDITI</b>	
		m <sup>2</sup>	9,5	x <b>NE NUDITI</b>	

## IV. BRAVARSKO-LIMARSKI RADOVI UKUPNO:

## V. SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI OPĆI UVJETI

Sav upotrijebljeni materijal kao i finalni proizvod moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i normama. Popis propisa i normi kojih se treba pridržavati uz druge propise i norme dane u programu kontrole i osiguranja kvalitete i u troškovniku:

- pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu,
- pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu,
- HRN U.F2.013.-tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova,
- HRN U.F2.012.- tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova,
- HRN B.C1.030.-gips neutralan i čist,
- HRN H.K2.015.-kalijev sapun,
- HRN B.C1.020.-hidratizirano vapno,
- HRN B.C5.020.-firnis lanenog ulja,
- HRN H.C1.034.-cinkov kromat
- HRN H.C1.002.-uljene boje i lakovi

Svi radovi moraju se izvoditi po izabranom uzorku i tonu, koje je ličilac dužan izvesti prije početka radova od materijala od kojih se radovi izvode, a u svemu prema uputama proizvođača i nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Na tako izvedene uzorke izvoditelj mora ishoditi suglasnost predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i nadzornog inženjera investitora, pa tek onda početi sa izvođenjem radova.

Ukoliko se bojanje pročelja izvodi preko potpuno nove žbuke, tj. homogene površine, upotrijebit će se silikatni premaz sa svim potrebnim predradnjama u skladu s uputama proizvođača, kao što je impregniranje površine pročelja. Ukoliko se bojanje pročelja izvodi preko žbuke koja je samo djelomično sanirana tj. površina nije homogena već se sastoje od dijelova stare i nove žbuke, upotrijebit će se također silikatni premaz, ali tako da se najprije nanese temeljni sloj koji će izjednačiti strukturu, upojnost i kemijsku reakciju podloge. Bojanje mora biti kvalitetno i dobro izvedeno. Na obojenim površinama ne smije biti mrlja, površine moraju biti jednolične i čiste i ne smiju se ljuštiti. Kit za ispunjenje udubina i pukotina mora biti srodnog sastava podlozi i boji.

Ličenje bravarskih dijelova izvodi se nakon čišćenja rđe, premazom temeljne boje i potom liči vanjskom bojom za željezo u dva sloja. Ličenje stolarije se izvodi nakon skidanja starog naličja otapalima ili paljenjem. Potom je potrebno stolariju obrusiti, natopiti firnisom, kitati te ponovno brusiti. Na tako pripremljenu podlogu nanosi se dvostruki nalič, te lakira lakom otpornim na atmosferilje. Izbor tona, vrši se prema postojećem, a u suglasnosti s predstavnikom nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture i nadzornim inženjerom. Jedinična cijena obuhvaća sav rad, materijal, sve troškove nabave i dopreme, skidanje i ponovno postavljanje vanjske stolarije (vratna i prozorska krila), izradu uzoraka i sva čišćenja po završetku radova. Prije početka radova izvođač mora ustanoviti kvalitetu podloge za izvođenje soboslikarskih i ličilačkih radova i ako ona nije pogodna za taj rad mora o tome pismeno obavijestiti svog naručioca radova, kako bi se na vrijeme mogla podloga popraviti i prirediti za soboslikarsko ličilačke radove. Kasnije pozivanja i opravdanja da kvaliteta nije dobra radi loše podloge neće se uzimati u obzir.

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	------------------	---------------

\* za sve radove koristiti skelu

\*\* Obračun i izmjere vršiti prema tehničkim uvjetima za soboslikarsko-ličilačke radove

1. Bojanje vijenca na južnom pročelju te zabata istočnog pročelja paropropusnom i vodootpornom siloksan bojom (kao 'Decorsil Roma' - OIKOS ili jenakovrijedan proizvod

) u dva sloja bojom u više tonova koje određuje predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Predlaže se siva boja. Bojanje izvesti u skladu sa zahtjevima proizvođača i potrebnim impregnacijama. Jediničnom cijenom obuhvatiti: dubinsku impregnaciju odgovarajućim sredstvom i bojanje u dva sloja i zahtjevanom broju tonova. Paziti na liniju spoja boje i tonirane žbuke pročelja, povući je ravno i adekvatno obraditi. Obračun po  $m^2$  ortogonalne projekcije pročelja i r.š. vijenca. U količinu uračunat dodatak na složenost pročelja i vijenca od 20%, i nikakav drugi dodatak u obračunu neće se priznati.

vijenac na južnom pročelju (i mali dio na zapadu) r.š. do 100 cm  
zabat istočnog pročelja

$m^2$  37,5 x  
 $m^2$  15,5 x

2. Bojanje kamenih okvira na kojima se pronađu tragovi naličja na južnom i zapadnom pročelju paropropusnim i vodootpornim naličjem na bazi vapna u više slojeva - K2. Bojanje se vrši nakon restauracije mortovima ili zamjene izrazito uništenih komada kamenja. Boju i ton te broj slojeva određuje predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture - prema elaboratu konzervatorsko-restauratorskih istraživanja predlaže se bijela boja. Bojanje izvesti u skladu sa zahtjevima proizvođača i potrebnim impregnacijama. Jediničnom cijenom obuhvatiti: dubinsku impregnaciju odgovarajućim sredstvom i bojanje u dva sloja i zahtjevanom broju tonova. Paziti na liniju spoja boje i tonirane žbuke pročelja, povući je ravno i adekvatno obraditi. Obračun po  $m^2$  olicene površine. U količinu uračunat dodatak na složenost od 20%, i nikakav drugi dodatak u obračunu neće se priznati.

$m^2$  9 x

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	---------------------	------------------

\* za sve radove koristiti skelu

\*\* Obračun i izmjere vršiti prema tehničkim uvjetima za soboslikarsko-ličilačke radove

3. Ličenje novih i postojećih drvenih vrata i prozora uljanom lak bojom i bezbojnim lakom za vanjske i unutarnje radove, sa svim dodacima prema tehničkim uvjetima za soboslikarske i ličilačke radove na južnom i zapadnom pročelju - **P1, P2, L1, L2 i L3**. Stavkom obuhvaćeno obostrano ličenje vanjskih i unutarnjih krila, doprozornika/dovratnika, pošve, unutarnjih i vanjskih lajsni i ostalih elemenata. Jediničnom cijenom obuhvatiti: zaštitu staklenih ploha i okova, skidanje i namještanje krila, dvokratno kitanje i brušenje do potpune glatkoće, dvostruki nalič uljenom bojom u dva tona, lakiranje i antikorozivnu zaštitu svih željeznih okova. Cijena treba obuhvatiti i skidanje postojećeg naliča paljenjem ili kem. otapalom, brušenje, natapanje.firnisom, a u slučaju lazurnog premaza brušenjem - **L1, L2 i L3**. Voditi računa o kopatibilnosti nove i postojeće boje tj. naliča. Ton i boje određuje predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Obračun po m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 98,5 x

4. Ličenje novih perforiranih poklopaca i vratašaca od željeza tj. čeličnog lima sa svim njihovim okovima, petljama, bravama, zasunima i dr. - na zapadnom pročelju - **R1**. U stavku je uključeno i bojanje pripadajućih željeznih rešetki unutar kamenih okvira. Ličene površine zaštiti bojanjem temeljnim/antikorozivnim premazima, obavezno treba koristiti specijalnu boju za kovano željezo, lakiranje u 2 sloja, tzv.

*DUPLEX SISTEM ili jednakovrijedan sistem*  
 \_\_\_\_\_, sa svim dodacima prema tehničkim uvjetima za soboslikarske i ličilačke radove. Jediničnom cijenom obuhvatiti: pripremu podloge (eventualno skidanje starog naliča, brušenje), stabilizaciju podloge s eventualnim ostacima oksida odgovarajućim premazom te antikorozivnim premazima, dvostruki premaz lak bojom za vanjske radove. Osobito treba paziti da na kamenim okvirima ne bude tragova boje te da boja ne zapuni perforacije. Boju i završni izgled određuje predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Sve izvesti prema pravilima zanata te u dogовору са nadzornim inženjerom. Obračun po m<sup>2</sup> olijene površine.

m<sup>2</sup> 9,5 x

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	------------------	---------------

\* za sve radove koristiti skelu

\*\* Obračun i izmjere vršiti prema tehničkim uvjetima za soboslikarsko-ličilačke radove

5. Ličenje betonskih pristupnih stuba (ispred izloga na južnom i zapadnom pročelju) specijalnom bojom za beton u dva sloja. Rad izvoditi prema uputi proizvođača boje, a obavezno treba koristiti boju za vanjske radove koja je otporna na atmosferske utjecaje. Jediničnom cijenom obuhvatiti pripremu podloge (skidanje starog naliča, pločica i obloga, brušenje, stabilizaciju podloge s posebnim premazima koji moraju biti kompatibilni s odabranom bojom. Osobito treba paziti na izvedbu ravnog ruba na završetcima stuba te da boja ne prijeđe na žbuku pročelja - sokl na stubama i uz stube se ne izvodi bojom. Potrebno je osigurati protukliznost gazišta na način da se beton na gazištima grublje obradi. Boju i završni izgled određuje predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Sve izvesti prema pravilima zanata te u dogovoru s nadzornim inženjerom. Obračun po m<sup>2</sup> olijene površine.

m<sup>2</sup> 20 x

6. Izvedba radova po nalogu nadzornog inženjera. sati 10 x

#### V. SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI UKUPNO:

## VI. KLESARSKO-RESTAURATORSKI RADOVI OPĆI UVJETI

Sanacija dekorativnih elemenata na pročelju obaviti će se čišćenjem i sanacijom na građevini ili restauracijom u radionici. Točan opseg radova i način izvedbe utvrdit će se nakon postavljanja skele, kad će biti moguće na licu mjesta utvrditi stanje svakog pojedinog elementa. Sanacija na građevini izvest će se upotrebom štuko-mase ili nekog drugog materijala u kojem su izvedeni izvorni elementi i to u slučajevima kada je osnova elementa zadovoljavajuće čvrstoće, a nedostaju nam dijelovi pojedinog elementa.

Upotrijebljen materijal treba imati: zadovoljavajuću čvrstoću, otpornost na smrzavanje, vodooodbojnost i parapropusnost. Dograđene dijelove treba immobilizirati pomoću armature iz nehrđajućeg materijala. Elementi koji nedostaju ili su oštećeni tako da na građevini nije moguća sanacija, zamijenit će se novim. Po jedan primjerak svakog različitog elementa treba retuširati i po potrebi dograditi dijelove koji nedostaju, kako bi poslužio kao izvornik za izradu kalupa.

Potreban broj kalupa izraditi će se u smjesi bijelog cementa i odgovarajućeg punila. Navedena smjesa treba imati odgovarajuću čvrstoću, parapropusnost i treba biti otporna na atmosferske utjecaje. Prilikom punjenja kalupa smjesom za izradu odljeva treba ugraditi i prihvatu armaturu od nehrđajućeg materijala. Elementi se izrađuju u tijeku izvedbe fasaderskih radova, tj. nakon što se izvede gruba žbuka. Postavljaju se na očišćenu i čvrstu podlogu (najčešće zid od pune opeke s kojeg je otučena žbuka). Učvršćuje se odgovarajućim klinovima od nehrđajućeg materijala. Nakon postave treba po potrebi obaviti retuš (na spojevima pojedinih dijelova ili ako le došlo do sitnih oštećenja prilikom ugradnje) i izvesti sloj fine žbuke, s tim da se pazi da ne dođe do naknadnih oštećenja elemenata. Sve radove treba izvesti prema važećim tehničkim propisima, normama ili prihvaćenim recepturama, te uzancama zanata. Kod primopredaje radova izvoditelj je dužan predati investitoru uvjerenje o kvaliteti svih ugrađenih materijala (atesti, normi).

Jediničnom cijenom treba obuhvatiti:

- sav rad i pomoći materijal
- troškove transporta i prijenosa do mjesta rada,
- skidanje elemenata koji služe kao izvornici,
- uzimanje otiska,
- izradu kalupa,
- izradu odljeva sa potrebnom armaturom za učvršćenje,
- postavu na građevini.

Sve kalupe, modele, nove elemente i/ili rekonstruirani izgled postojećih elemenata mora odobriti predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture.

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	------------------	---------------

1. Odklesavanje i demontaža dotrajalih i uništenih elemenata kamenja koji se tašeliraju ili zamjenjuju novima pretežno na okvirima podrumskih prozora i drugim kamenim elementima - na južnom i zapadnom pročelju - **K2**. Vrsta kamenja je litotamnijski vapnenac. Odluku o tome donosi predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture, a prije odklesavnja i demontaže je potrebno uzeti sve eventualne odlike koji su potrebni te napraviti ogovarajuće šablone i dati ih na ovjeru istom. Stavka obuhvaća prijenos, utovar i odvoz šute na gradsku deponiju prema važećim pravilnicima i zakonima za zbrinjavanje otpada. Stavka također obuhvaća izradu odlike u silikonskoj masi ako je potrebno te izradu šablonu. Obračun po m<sup>3</sup> kamenja.

m<sup>3</sup> 0,3 x

2. Klesanje novih kamenih elemenata pretežno okvira podrumskih prozora te drugih kamenih elemenata na južnom i zapadnom pročelju - **K1 i K2**. Odluku o tome donosi predstavnik nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture nakon provedenih konzervatorskih istraživanja, a profilacije se izvode prema detaljnim nacrtima i originalu. Stavka obuhvaća nabavu kamena - litotamnijskog vapnenca (*Prijedlog: Sibić ili Plivit*), grubo rezanje i klesanje novih komada, te dostavu na gradilište i ugradnju. Obrada kamena: grubo brušeno za ravne plohe, ostala obrada na finu zubatku s razmakom zubi od 2 mm i pasica od 1 cm. Paziti na vertikalnu slojevitost kamena i ugraditi samo najbolji kamen I. kategorije. Obračun po m<sup>3</sup> gotovih komada kamena.

m<sup>3</sup> 0,5 x

R.B.	OPIS STAVKE	JM	KOL.	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA UKUPNO
------	-------------	----	------	------------------	---------------

3. Restauracija površine ravnih kamenih elemenata i okvira vrata i prozora koji nisu predviđeni za zamjenu novima - na južnom i zapadnom pročelju - **K1 i K2**. Elementi su izrađeni od litotamnijskog vapnenca, a njihova restauracija provoditi će se na način da se cijela površina prekleše (štoka), a djelovi koji se ne mogu preklesati trebaju se tašelirati tašelima od originalnog kamena i nadopuniti specijalnim reparaturnim mortom za litotamnijski vapnenac (tzv. *bizek mort i sl.*). U stavku je uključeno čišćenje premaza boje, cementnog šprica i svih slojeva koji su pronađeni prilikom istraživanja, čišćenje cementnih zakrpa i prijavštine s kamena, postava armature od nehrđajućeg materijala na dijelove nedostajućih formi, domodeliranje oštećenja u masi umjetnog kamena tj. reparaturnom mortu, obrada domodeliranih dijelova, patiniranje kamena i dr. Štokanje se izvodi prema uputama predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. Glava za preklesavanje mora imati razmak zubi od 2 mm sve klesanac obrubiti sa ravnom pasica od 1 cm. Površinu očistiti i pripremiti za premazivanje sa hidrofobnim sredstvom te premazati s hidrofobnim sredstvom za učvršćivanje silanom iz "OH" skupine ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_. Posebno обратити pažnju da klasanci nakon fugiranja budu očišćeni i postrugani od ostataka mase za fugiranje. Obračun po m<sup>2</sup> površine.

m<sup>2</sup> 15 x

4. Fugiranje kamenih površina specijalnim mortom za fugiranje kamena vapnenca na južnom i zapadnom pročelju - **K1 i K2**. U otvorene fuge mort utisnuti, a ostale premazati. Fugiranje se izvodi zidarskom žlicom prema uputama predstavnika nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture. U stavku uključiti i premazivanje fuga hidrofobnim sredstvom za učvršćivanje silanom iz "OH" skupine ili jednakovrijedan proizvod \_\_\_\_\_. Nakon fugiranja cijelu površinu očistiti i oprati.

m<sup>2</sup> 15 x

---

#### VI. KLESARSKO-RESTAURATORSKI RADOVI UKUPNO:

**REKAPITULACIJA:****I. a. SKELA I PRIPREMNI RADOVI UKUPNO:****I. b. RUŠENJA I DEMONTAŽE UKUPNO:****II. ZIDARSKO - FASADERSKI RADOVI UKUPNO:****III. STOLARSKO - STAKLARSKI RADOVI UKUPNO:****IV. BRAVARSKO - LIMARSKI RADOVI UKUPNO:****V. SOBOSLIKARSKO - LIČILAČKI RADOVI UKUPNO:****VI. KLESARSKO - RESTAURATORSKI RADOVI UKUPNO:**

---

**SVEUKUPNO:****PDV                          25%**

---

**SVEUKUPNO:**U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, 2017. godine  
(mjesto)                    (datum)

Za ponuditelja:

---

\_\_\_\_\_  
(potpis ovlaštene osobe i pečat ponuditeija)





DAMIR FORETIĆ  
DAMIR FORETIĆ  
DAMIR FORETIĆ  
DAMIR FORETIĆ  
DAMIR FORETIĆ

 FORETIĆ SISAK d.o.o. projektiiranje, izgradnja, elektro 10 370 Dugo Selo, Kozinska 57, tel/fax: 01 2750 789	SADRŽAJ: POSTOJEĆE STANJE - PROČELJE JUG	MJERILO: 1:85
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum: 28.2.2017.
		List broj: 1



0 1 2 3 4 5 m

DAMIR FORETIĆ  
ing.grd.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

	SADRŽAJ:	POSTOJEĆE STANJE - PROČELJE ZAPAD	MJERILO:
FAZNI BROJ:	1:85		
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA		
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak		
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak		
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:	
			List broj: 2
			28.2.2017.



0 1 2 3 4 5 m

FAZA I.

FAZA II. (nije obuhvat ovog projekta)

DAMIR FORETIĆ  
ing.grd.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

	FAZNI BROJ:	POSTOJEĆE STANJE - PROČELJE ISTOK	MJERILO:
		1:85	
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA		
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak		
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak		
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:	
			List broj: 3
			28.2.2017.

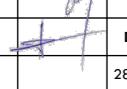
POSTOJEĆE STANJE - PROČELJE SJEVER



FAZA II. (nije obuhvat ovog projekta)

0 1 2 3 4 5 m

DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

	SADRŽAJ:	POSTOJEĆE STANJE - PROČELJE SJEVER	MJERILO:	1:85
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA			
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak			
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak			
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.		TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.		Datum:	List broj:
				28.2.2017. 4



ELEMENTI KOJI SU DIO IZVORNOG SLOJA

POSTOJEĆE STANJE I DANAŠNJI IZGLED ZGRADE

DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

FAZNI BROJ:		SADRŽAJ:	MJERILO:
		ELEMENTI IZVORNOG SLOJA - PROČELJE JUG	1:85
FAZA PROJEKTA		GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR		Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA		STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.		TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.		Datum: 28.2.2017.
			List broj: 5

# ELEMENTI IZVORNOG SLOJA - PROČELJE ZAPAD



ELEMENTI KOJI SU DIO IZVORNOG SLOJA

POSTOJEĆE STANJE I DANAŠNJI IZGLED ZGRADE

DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLASHTENI ARHITEKT  
A 2233

FAZNI BROJ:		SADRŽAJ:	MJERILO:
		ELEMENTI IZVORNOG SLOJA - PROČELJE ZAPAD	1:85
FAZA PROJEKTA		GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR		Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA		STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	M	TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	N	Datum: 28.2.2017.
			List broj: 6



— ELEMENTI KOJI SU DIO IZVORNOG SLOJA

— POSTOJEĆE STANJE I DANAŠNJI IZGLED ZGRADE

DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

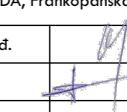
FAZNI BROJ:		SADRŽAJ:	MJERILO:
		ELEMENTI IZVORNOG SLOJA - PROČELJE ISTOK	1:85
FAZA PROJEKTA		GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR		Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA		STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:	
			List broj: 7
			28.2.2017.



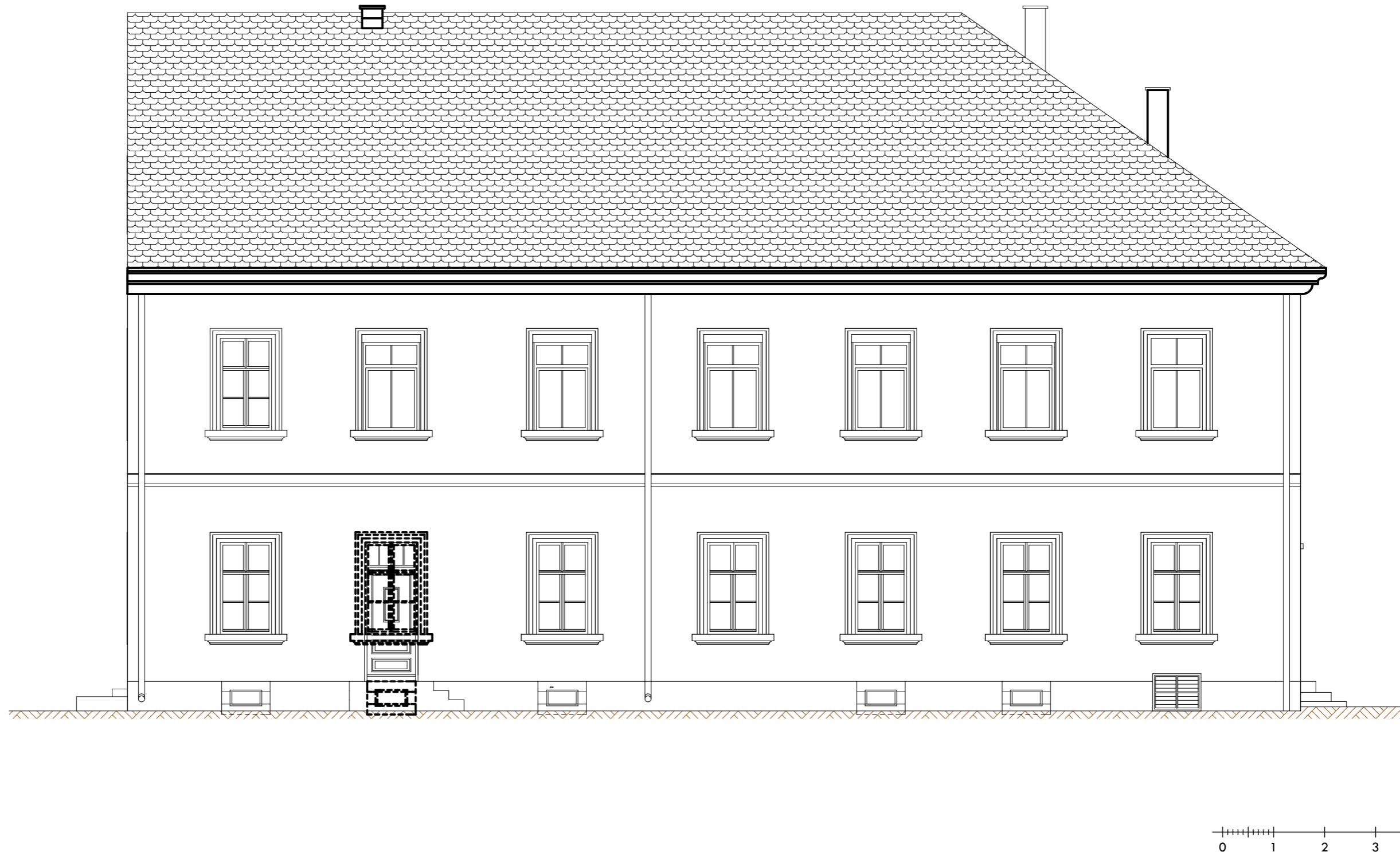
— ELEMENTI IZVORNOG SLOJA - PREPOSTAVLJENO

— POSTOJEĆE STANJE I DANAŠNJI IZGLED ZGRADE

DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

	SADRŽAJ: ELEMENTI IZVORNOG SLOJA (PREPOSTAVLJENO) - PROČELJE JUG	MJERILO: 1:85
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:  28.2.2017.
		List broj: 8

# ELEMENTI IZVORNOG SLOJA (PREPOSTAVLJENO) - PROČELJE ZAPAD



— ELEMENTI IZVORNOG SLOJA - PREPOSTAVLJENO

— POSTOJEĆE STANJE I DANAŠNJI IZGLED ZGRADE

DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLASHTENI ARHITEKT  
A 2233

	SADRŽAJ: ELEMENTI IZVORNOG SLOJA (PREPOSTAVLJENO) - PROČELJE ZAPAD	MJERILO: 1:85
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum: 28.2.2017. List broj: 9

ELEMENTI IZVORNOG SLOJA (PREPOSTAVLJENO) - PROČELJE ISTOK



FAZA II. (nije obuhvat ovog projekta)

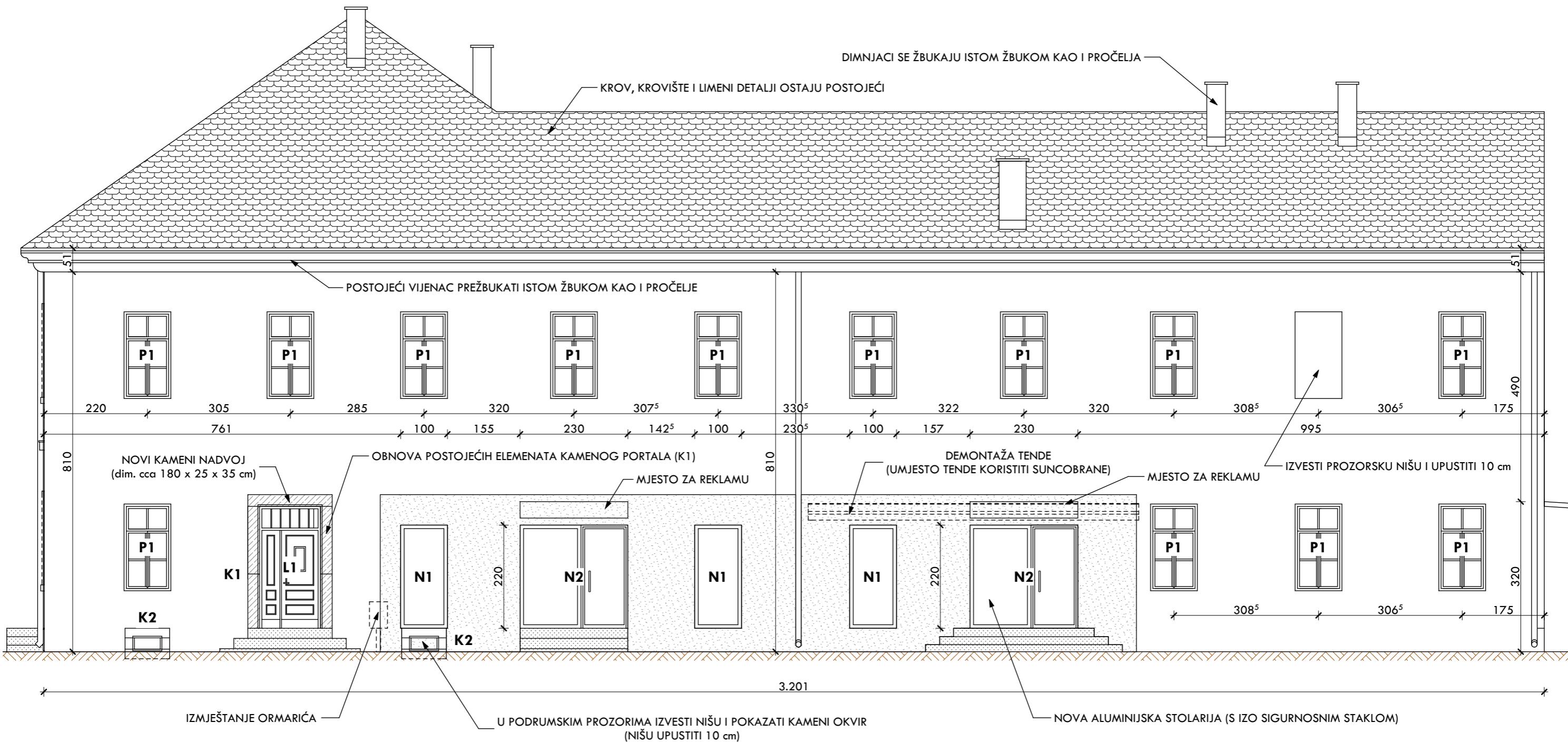
0 1 2 3 4 5 m

ELEMENTI IZVORNOG SLOJA - PREPOSTAVLJENO

POSTOJEĆE STANJE I DANAŠNJI IZGLED ZGRADE

DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

	SADRŽAJ: ELEMENTI IZVORNOG SLOJA (PREPOSTAVLJENO) - PROČELJE ISTOK	MJERILO: 1:85
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:
		List broj: 10 28.2.2017.



**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA STVARnim STANJEM

**NAPOMENA 2:** PREZENTACIJU POVIJESNIH SLOJEVA I ELEMENATA USKLADITI S NALAZIMA NA GRAĐEVINI I IZVODITI PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA NADLEŽNOG TIJELA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE

NOVA TONIRANA ŽBUKA JEDNAKA IZVORNOJ

PRISTUPNE STUBE OD BOJANOg BETONA (PRIJEDLOG: SIVA BOJA)

OBNOVA I TAŠELIRANJE KAMENOG PORTALA

NAGLAŠENI OKVIR OD ŽBUKE (PRIJEDLOG: SIVA BOJA)



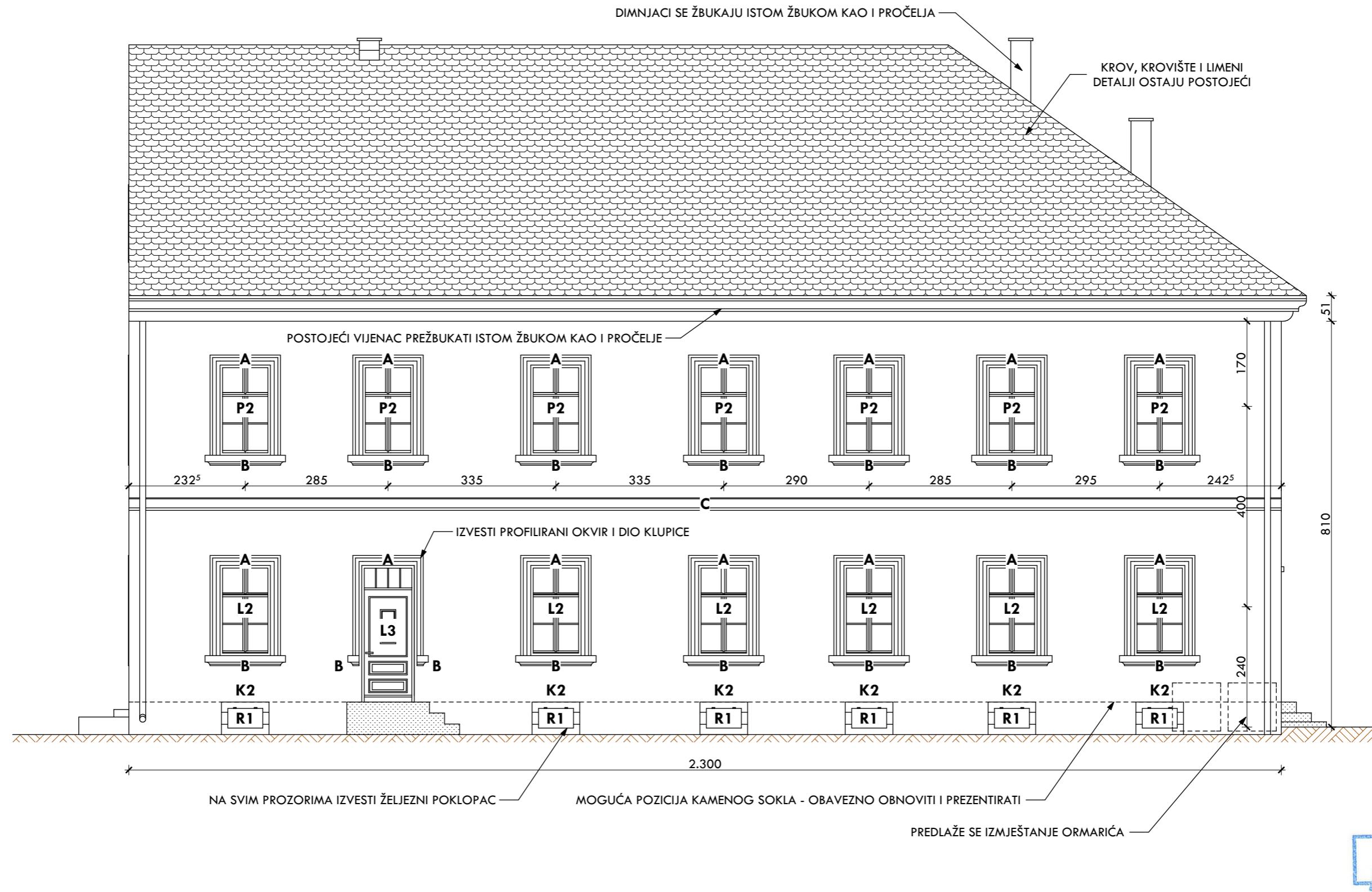
DAMIR FORETIĆ  
ing.grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

SADRŽAJ:  
PROJEKT PREZENTACIJE  
POVIJESNIH SLOJEVA -  
PROČELJE JUG

1:85

FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA		
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak		
GRAĐEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak		
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:	List broj:
		28.2.2017.	11

# PROJEKT PREZENTACIJE POVIJESNIH SLOJEVA - PROČELJE ZAPAD



**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA STVARnim STANJEM

**NAPOMENA 2:** PREZENTACIJU POVIJESNIH SLOJEVA I ELEMENATA USKLADITI S NALAZIMA NA GRAĐEVINI I IZVODITI PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA NADLEŽNOG TIJELA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE

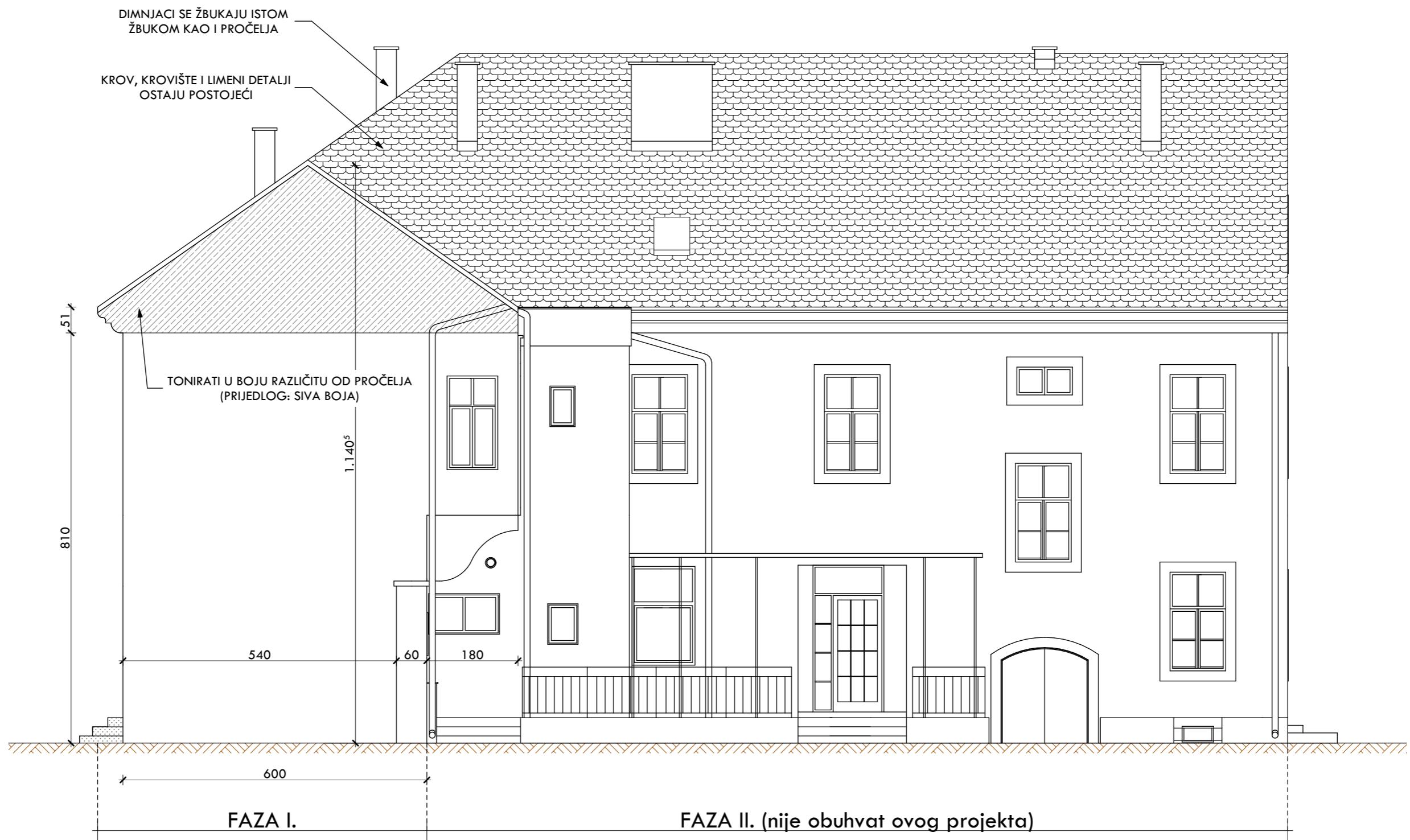
NOVA TONIRANA ŽBUKA JEDNAKA IZVORNOJ

PRISTUPNE STUBE OD BOJANOG BETONA (PRIJEDLOG: SIVA BOJA)

0 1 2 3 4 5 m

 DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

FAZA PROJEKTA		SADRŽAJ:	MJERILO:
		PROJEKT PREZENTACIJE POVIJESNIH SLOJEVA - PROČELJE ZAPAD	1:85
FAZNI BROJ:	10 370 Dugo Selo, Kozinska 57, tel/fax: 01 2750 789	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak		
GRAĐEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak		
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:	
		28.2.2017.	List broj: 12



**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA STVARnim STANJEM

**NAPOMENA 2:** PREZENTACIJU POVIJESNIH SLOJEVA I ELEMENATA USKLADITI S NALAZIMA NA GRAĐEVINI I IZVODITI PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA NADLEŽNOG TIJELA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE

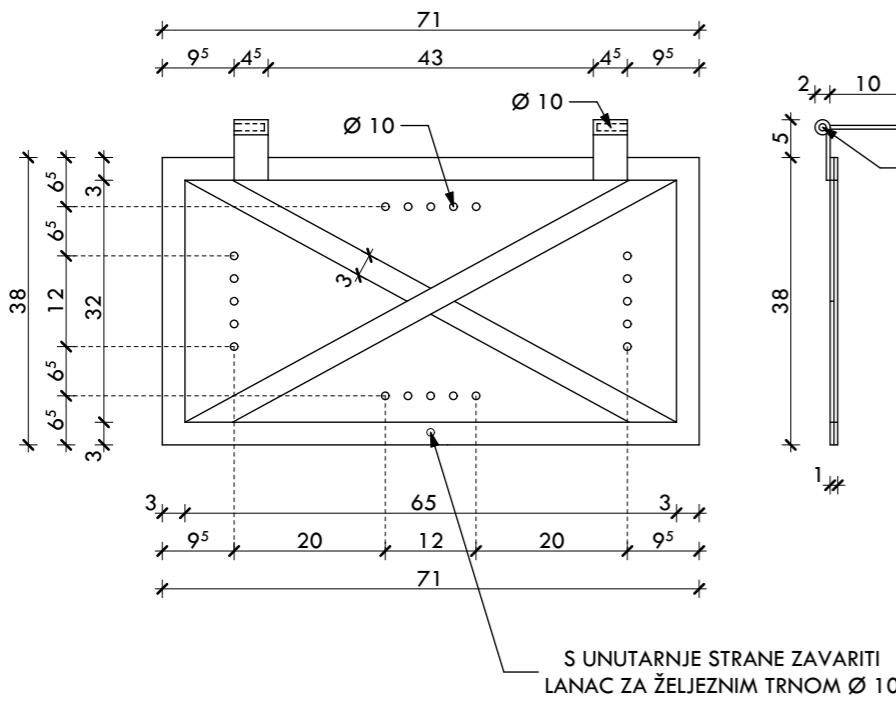
- NOVA TONIRANA ŽBUKA JEDNAKA IZVORNOJ
- POSTOJEĆI OTVORI I ELEMENTI KOJI NISU DIO OBNOVE
- BOJA RAZLIČITA OD BOJE PROČELJA (PRIJEDLOG: SIVA BOJA)



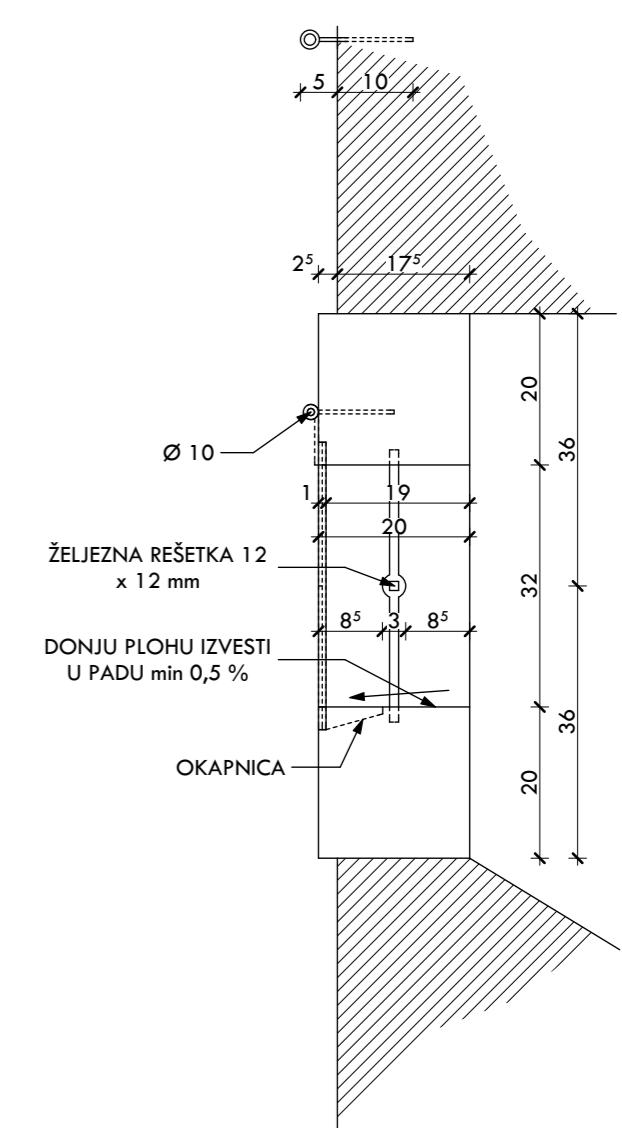
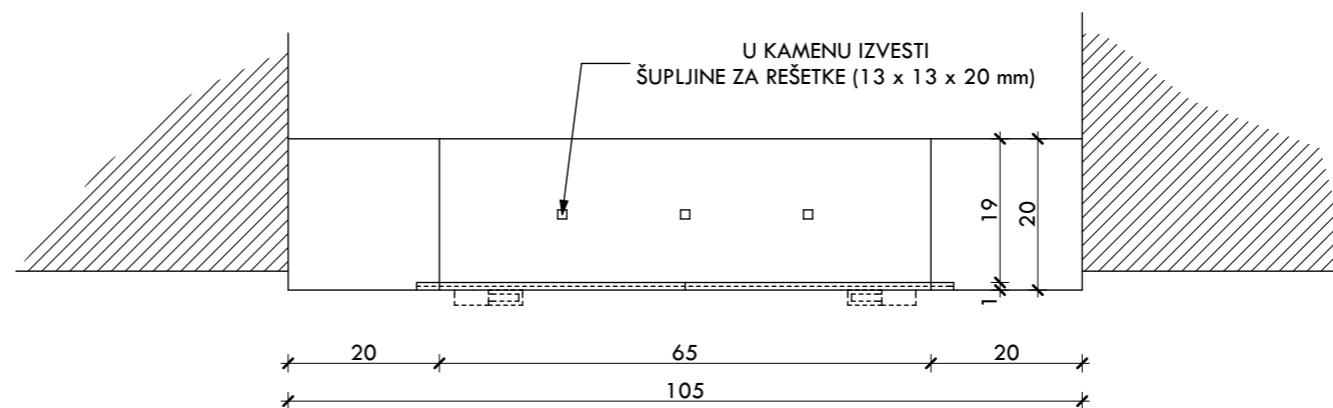
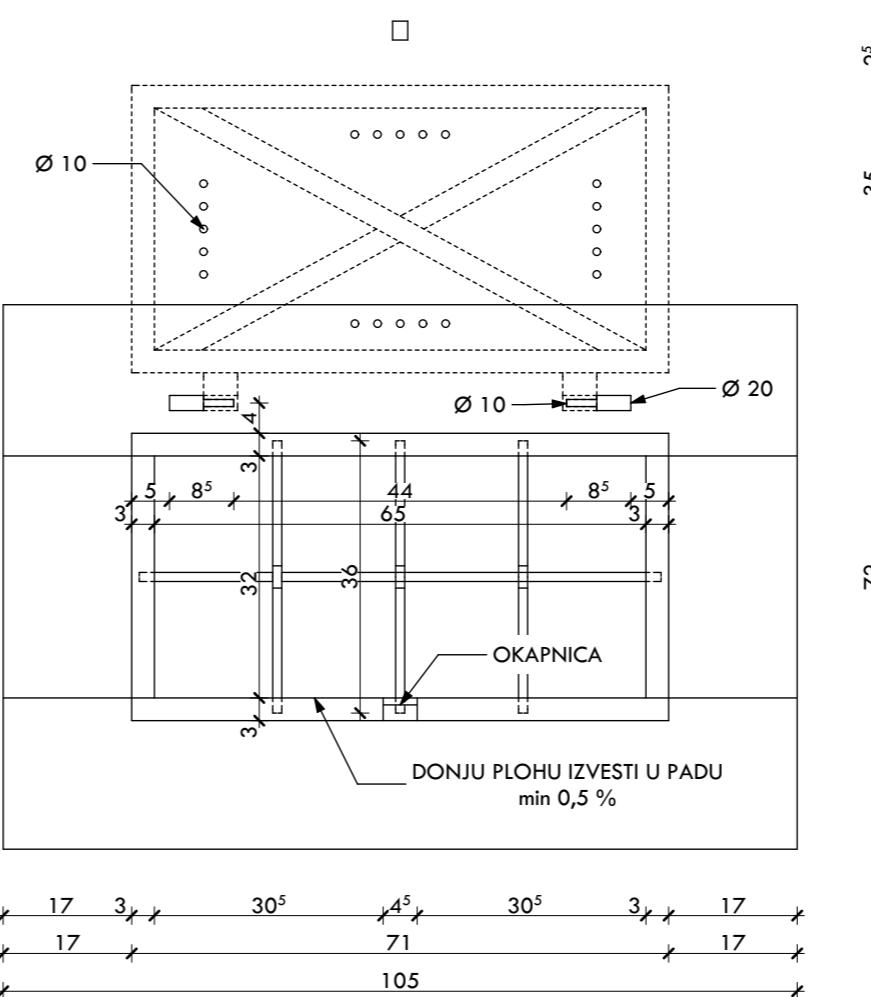
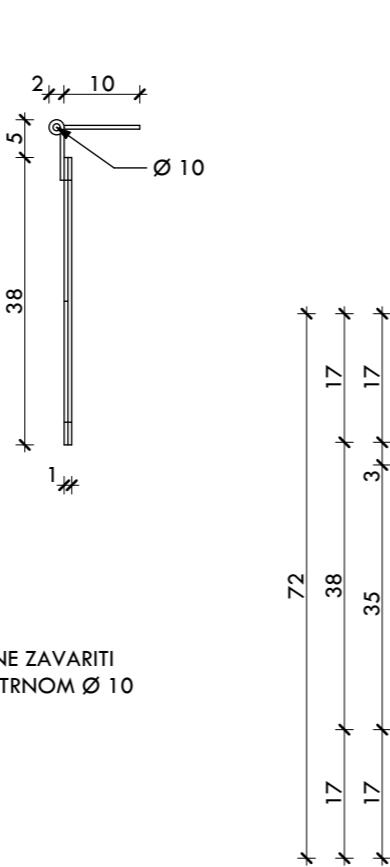
 DAMIR FORETIĆ  
ing. grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

 <b>FORETIĆ</b> projektiranje, izgradnja, elektrotehnika 10 370 Dugo Selo, Kozinska 57, tel/fax: 01 2750 789	<b>SADRŽAJ:</b> PROJEKT PREZENTACIJE POVIJESNIH SLOJEVA - PROČELJE ISTOK	<b>MJERILO:</b> 1:85
<b>FAZA PROJEKTA</b>	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
<b>INVESTITOR</b>	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
<b>GRAĐEVINA</b>	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
<b>PROJEKTANT</b>	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD: 500-08/16-A
<b>SURADNIK</b>	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum: 28.2.2017.
		List broj: 13

# DETALJ PODRUMSKOG PROZORA - K2 i R1



ORIGINALNI PROZOR



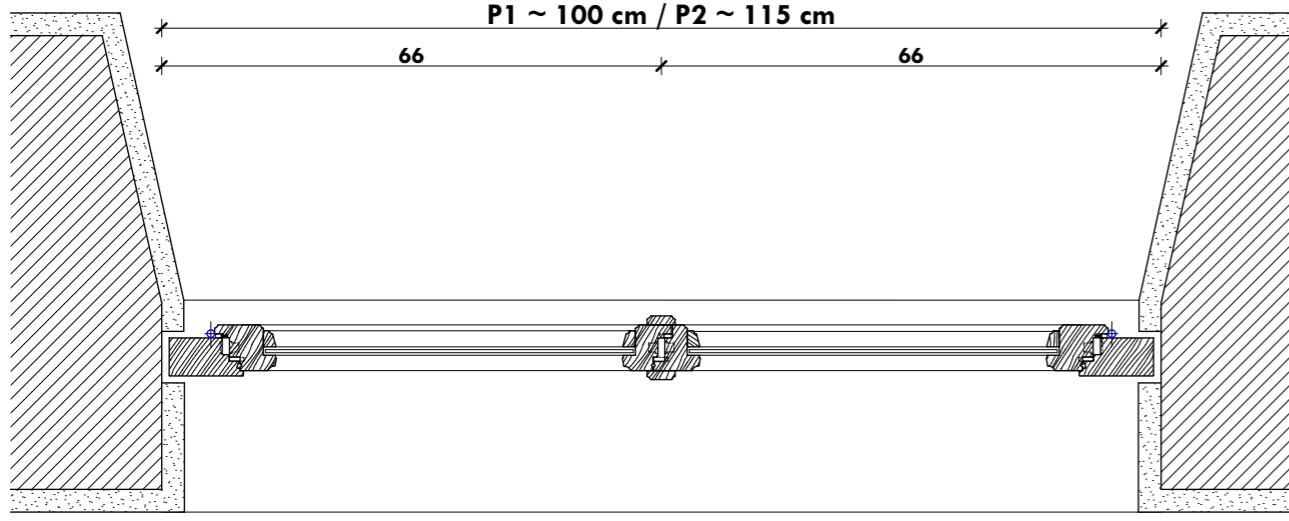
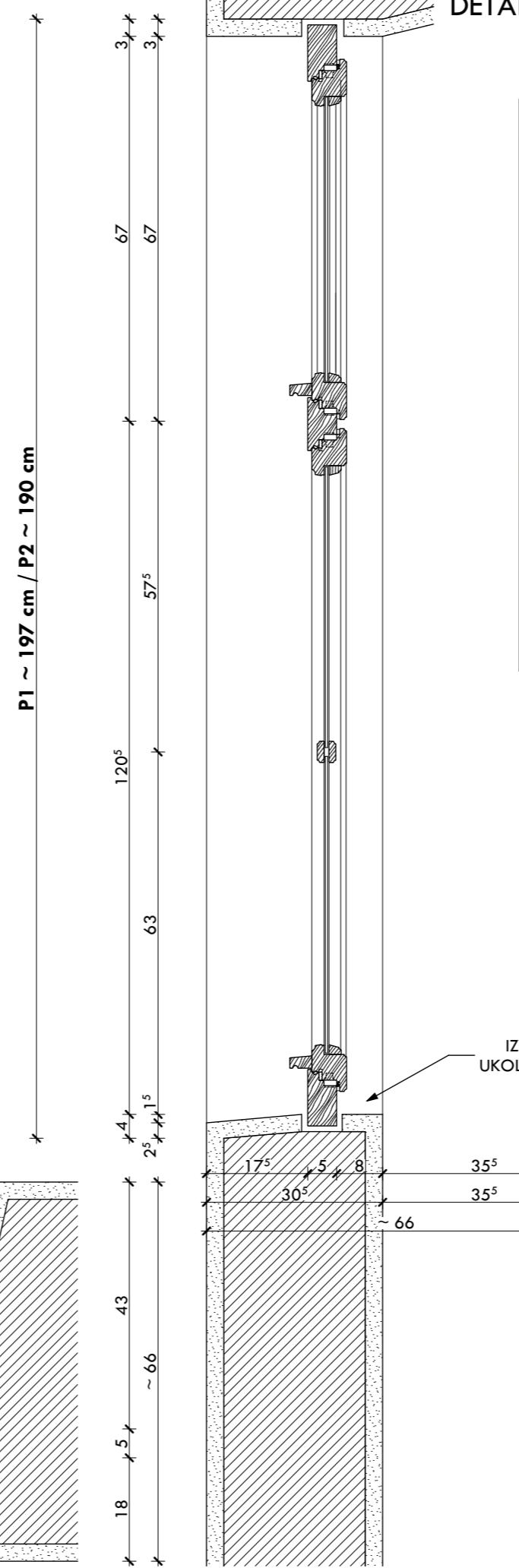
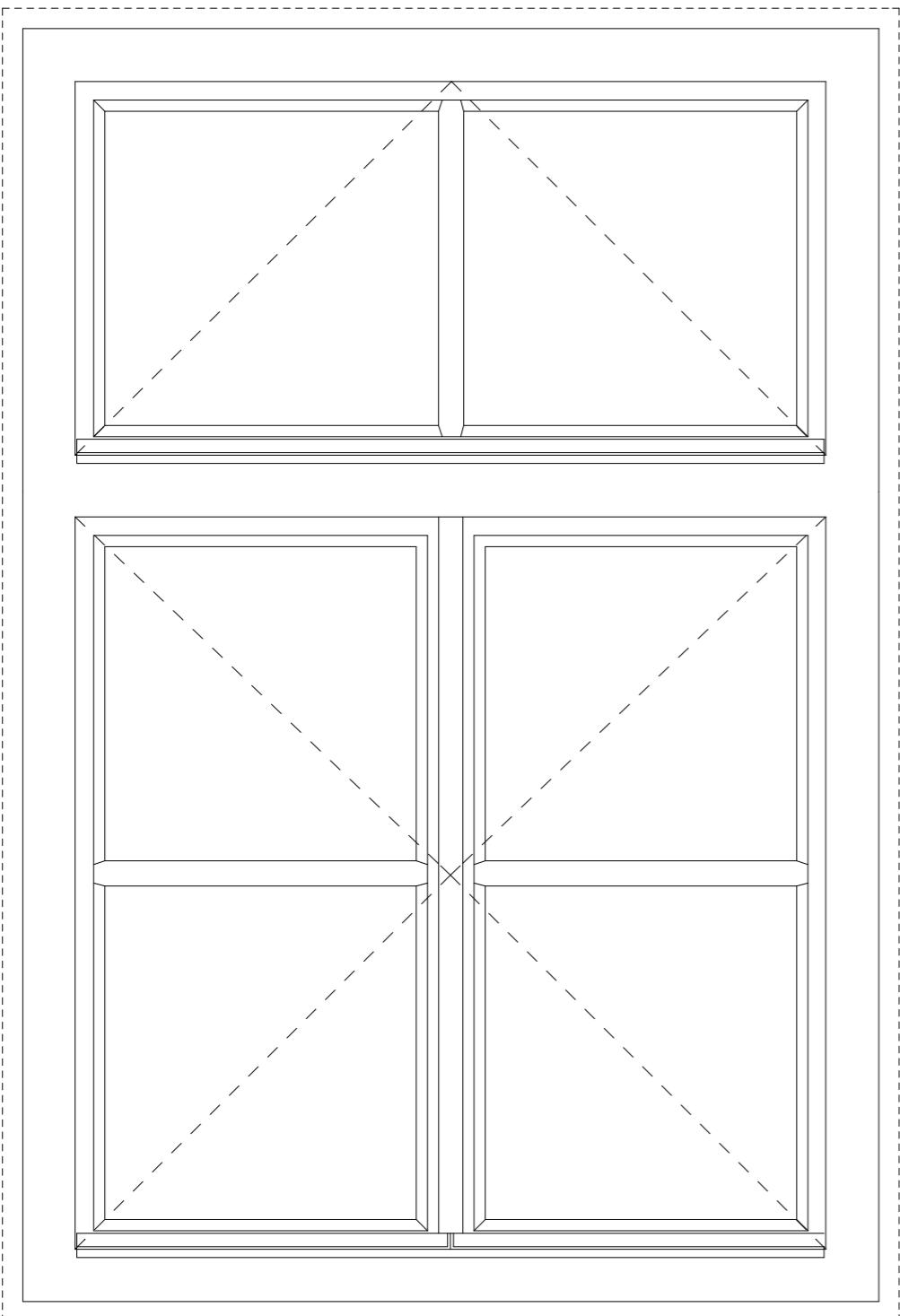
**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA STVARNIM STANJEM

**NAPOMENA 2:** ELEMENTI SE IZVODE PREMA ORIGINALIMA SAČUVANIM NA ZGRADI, A ONI KOJI NEDOSTAJU IZVODE SE PREMA DETALJU - SVE PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA NADLEŽNOG TIJELA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE

 projektiranje, izgradnja, elektro 10 370 Dugo Selo, Kozinska 57, tel/fax: 01 2750 789	SADRŽAJ: DETALJ PODRUMSKOG PROZORA - K2 i R1	MJERILO: 1:10
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRAĐEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum: List broj: 28.2.2017. 14

DAMIR FORETIĆ  
ing.grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

## DETALJ KARAKTERISTIČNOG PROZORA PRIZEMLJE I KAT - P1 i P2



ORIGINALNI PROZORI

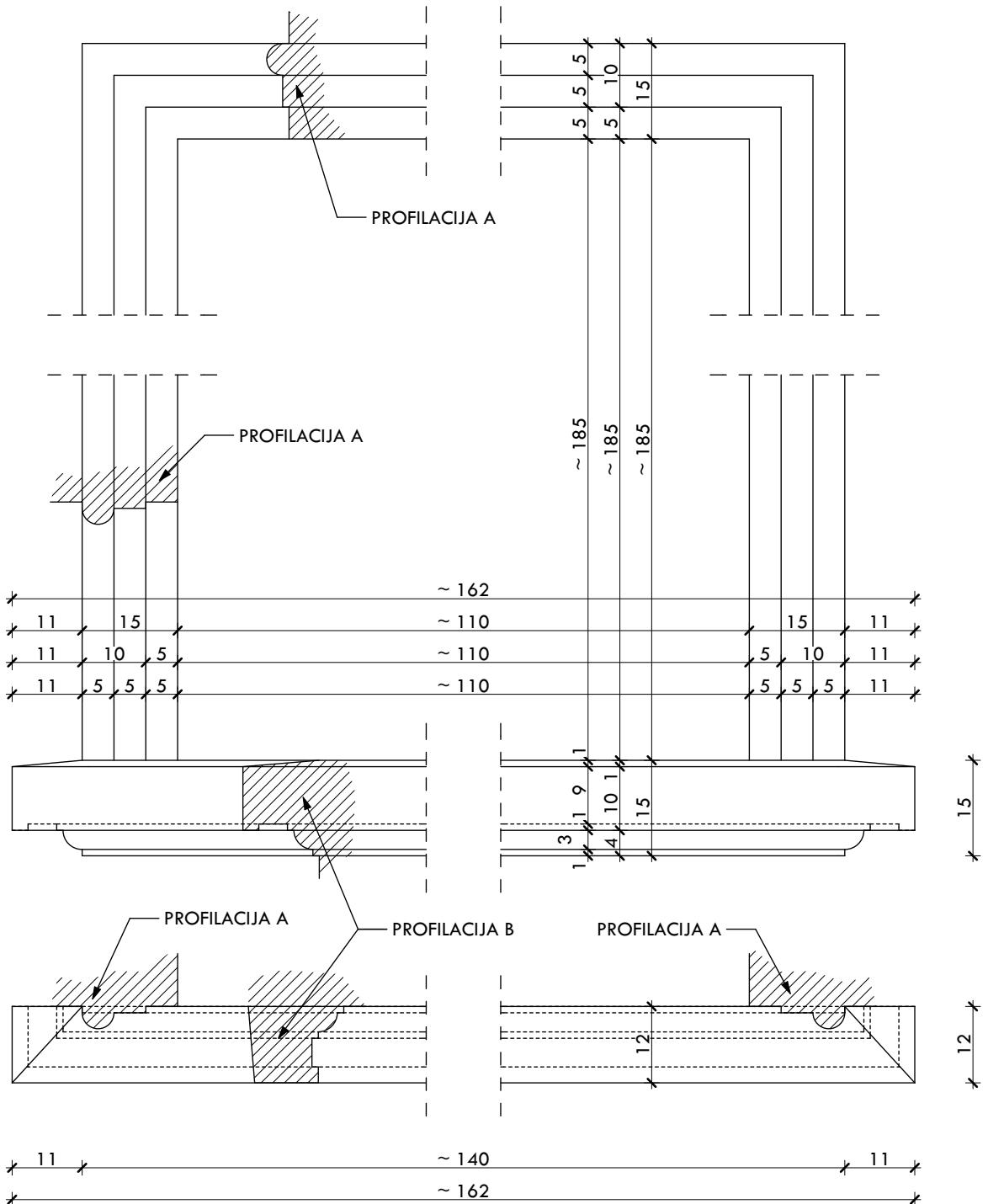
**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA STVARNIM STANJEM

**NAPOMENA 2:** ELEMENTI SE IZVODE PREMA ORIGINALIMA SAČUVANIM NA ZGRADI, A ONI KOJI NEDOSTAJU IZVODE SE PREMA DETALJU - SVE PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA NADLEŽNOG TIJELA ZA ŽAŠTITU SPOMENIKA KULTURE

DAMIR FORETIĆ  
ing.grad.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 2233

FAZA PROJEKTA	SADRŽAJ: DETALJ KARAKTERISTIČNOG PROZORA PRIZEMLJE I KAT - P1 i P2	MJERILO: 1:10
FAZNI BROJ:	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA	
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimska ulica 26, 44000 Sisak	
GRADEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak	
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum: 28.2.2017.
		List broj: 15

# DETALJ PROZORSKOG OKVIRA I KLUPICE - P2

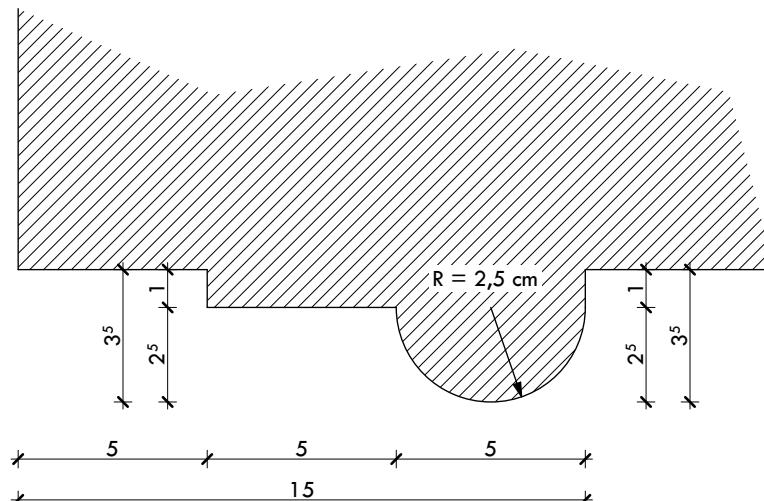
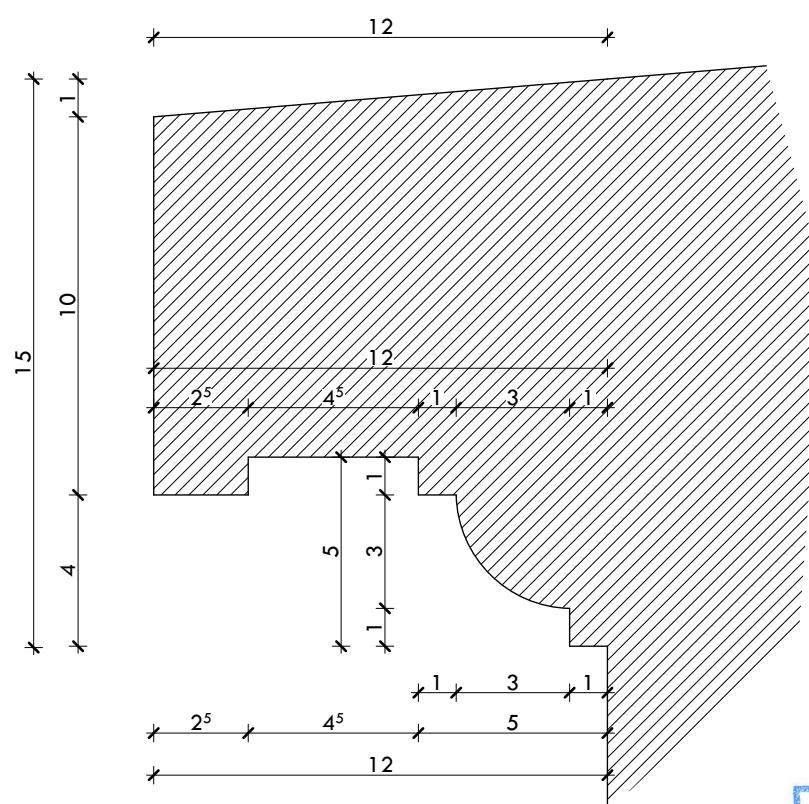



**DAMIR FORETIĆ**  
 ing. grad.  
 Ovlašteni arhitekt  
 A 2233

**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA STVARNIM STANJEM

**NAPOMENA 2:** ELEMENTI SE IZVODE PREMA ORIGINALIMA SAČUVANIM NA ZGRADI, A ONI KOJI NEDOSTAJU IZVODE SE PREMA DETALJU - SVE PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA NADLEŽNOG TIJELA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE

FAZNE INFORMACIJE		SADRŽAJ:	MJERILO:
	<b>FORETIĆ &amp; SINOVI d.o.o.</b> projektiranje, izgradnja, klesarstvo JG 370 Dugo Selo; Kozinska 57; tel/fax: 01 2750 789	DETALJ PROZORSKOG OKVIRA I KLUPICE - P2	1:10
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA		
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimská ulica 26, 44000 Sisak		
GRAĐEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak		
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:	List broj:
			28.2.2017.
			16

**PROFILACIJA A (OKVIR PROZORA NA ZAPADNOM PROČELJU)****PROFILACIJA B (PROZORSKA KLUPČICA ZAPADNOM PROČELJU)**

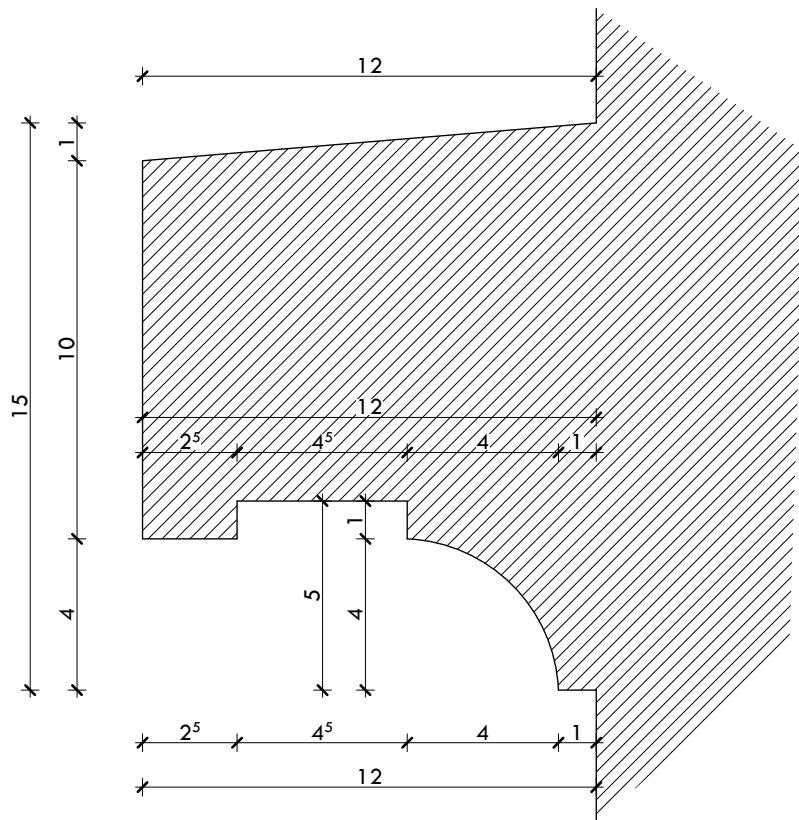
 DAMIR FORETIĆ  
ing.građ.  
OVLASHTENI ARHITEKT  
A 2233

**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE  
KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA  
STVARnim STANJEM

**NAPOMENA 2:** ELEMENTI SE IZVODE PREMA  
ORIGINALIMA SAČUVANIM NA ZGRADI, A ONI  
KOJI NEDOSTAJU IZVODE SE PREMA DETALJU -  
SVE PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA  
NADLEŽNOG TIJELA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA  
KULTURE

		SADRŽAJ:	MJERILO:
FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA		
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimská ulica 26, 44000 Sisak		
GRAĐEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak		
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	TD:	500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	Datum:	List broj:
		28.2.2017.	17

## PROFILACIJA C (VIJENAC NA ZAPADNOM PROČELJU)



**NAPOMENA 1:** SVE MJERE I POZICIJE  
KONTROLIRATI NA GRAĐEVINI I USKLADITI SA  
STVARNIM STANJEM

**NAPOMENA 2:** ELEMENTI SE IZVODE PREMA  
ORIGINALIMA SAČUVANIM NA ZGRADI, A ONI  
KOJI NEDOSTAJU IZVODE SE PREMA DETALJU -  
SVE PREMA UPUTAMA PREDSTAVNIKA  
NADLEŽNOG TIJELA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA  
KULTURE

FAZA PROJEKTA	GLAVNI PROJEKT SANACIJE I REKONSTRUKCIJE PROČELJA - FAZA I. - JUŽNO, ZAPADNO I DIO ISTOČNOG PROČELJA		
INVESTITOR	Grad Sisak, OIB: 08686015790, Rimská ulica 26, 44000 Sisak		
GRAĐEVINA	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, Frankopanska 5, 44000 Sisak		
PROJEKTANT	ovl. arh. Damir Foretić, ing. grad.	M	TD: 500-08/16-A
SURADNIK	ovl. arh. Ivan Foretić, d. i. a.	H	Datum: 28.2.2017. List broj: 18