



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/26-02/14

URBROJ: 2176/05-06-04/05-26-3

Sisak, 29. rujna 2026.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISK**

PREDMET: Materijal za sjednicu Gradskog vijeća,
- dostavlja se

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13- pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21) dostavlja se:

1. Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi k.č.br. 2919/3 u k.o. Prelošćica i k.č.br. 316/3 u k.o. Budaševo-Topolovac
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta i obrazloženje.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK



Domagoj Orlić

PRIJEDLOG

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 2. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 2/01, 18/03, 12/04, 1/08, 12/09, 9/10-pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 16/15, 6/16, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 27/19 i 29/21 te „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 23/22, 20/23 i 1/26) i članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18-pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 4/23), donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi k.č.br. 2919/3 u k.o. Prelošćica i k.č.br. 316/3 u k.o. Budaševo-Topolovac

I

Utvrdjuje se da:

- k.č.br. 2919/3, Prelošćica, dvorište od 27 m², trafostanica 4 m², upisana u z.k.ul. 2648 u k.o. Prelošćica, vlasništvo Grada Siska,
- k.č.br. 316/3, Sajmište II, livada od 24 m², upisana u z.k.ul. 2059 u k.o. Budaševo-Topolovac, upisana u zemljišnim knjigama kao javno dobro-putevi

gube do sada upisani status javnog dobra u općoj uporabi, budući je trajno prestala potreba za njegovim korištenjem kao javnog dobra.

II

Na temelju ove Odluke Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Sisku izvršit će u zemljišnim knjigama brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama iz točke I ove Odluke te upisati iste kao vlasništvo Grada Siska.

KLASA:

URBROJ:

Sisak,

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISK**

PREDSJEDNIK

Tomislav Kralj, v.r.

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članak 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članak 2. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 2/01, 18/03, 12/04, 1/08, 12/09, 9/10-pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 16/15, 6/16, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 27/19 i 29/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 23/22, 20/23 i 1/26) i članak 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15 10/16/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21 te „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 4/23).

POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Grada Siska.

OBRAZLOŽENJE

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Sisak obratio se Gradu Sisku sa zahtjevom za sklapanje ugovora o prijenosu prava vlasništva u korist Hrvatske elektroprivrede d.d., za katastarske čestice navedene u točki I prijedloga Odluke, a radi uređenja imovinsko pravnih odnosa radi ishoda građevinskih dozvola za trafostanice koje je HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Sisak izgradio na nekretninama u vlasništvu Grada Siska.

Naime, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Sisak morao je u sklopu otklanjanja posljedica katastrofalnog potresa krajem 2020. godine a radi oštećenja postojećih trafostanica, izgraditi, među ostalim, i TS 20/04 kV „Prelošćica 2“ na k.č.br. 2919/3 u k.o. Prelošćica i TS 20/04 kV „Topolovac-Sajmište“ na k.č.br. 316/3 u k.o. Budaševo-Topolovac.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Sisak ishodio je prije izgradnje navedenih trafostanica suglasnosti Grada Siska za njihovu izgradnju.

Da bi se katastarske čestice navedene u točki I prijedloga Odluke prenijele u vlasništvo Hrvatske elektroprivrede d.d., sukladno odredbi članka 4. stavka 1., a u svezi s odredbom članka 3. stavka 2. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11 i 144/21), potrebno je prethodno istima ukinuti status javnog dobra.

Odredbom članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23) propisano je kada trajno prestaje potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem.

Slijedom navedenoga, predlaže se donošenje odluke kao u prijedlogu.