



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/26-02/18
URBROJ: 2176/05-06-04/5-26-2

Sisak, 24. rujna 2026.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA SSKA**

PREDMET: Materijal za sjednicu Gradskog vijeća,
- dostavlja se

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13- pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21) dostavlja se:

1. Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi k.č.br. 3449/2 i k.č.br. 3449/9 u k.o. Sela
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta i obrazloženje.

S poštovanjem,



GRADONAČELNIK

Domagoj Orlić
Domagoj Orlić

PRIJEDLOG

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 2. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 2/01, 18/03, 12/04, 1/08, 12/09, 9/10-pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 16/15, 6/16, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 27/19 i 29/21 te „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 23/22, 20/23 i 1/26) i članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18-pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 4/23), donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi k.č.br. 3449/2 i k.č.br. 3449/9 u k.o. Sela

I

Utvrđuje se da:

- k.č.br. 3449/2, Donje Sjenokoše, cesta od 872 m², upisana u z.k.ul. 934 u k.o. Sela, vlasništvo Grada Siska
- k.č.br. 3449/9, Donje Sjenokoše, cesta od 205 m², upisana u z.k.ul. 934 u k.o. Sela, vlasništvo Grada Siska

gube do sada upisani status javnog dobra u općoj uporabi, budući je trajno prestala potreba za njihovim korištenjem kao javnog dobra.

II

Na temelju ove Odluke Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Sisku izvršit će u zemljišnim knjigama brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama iz točke I ove Odluke te upisati iste kao vlasništvo Grada Siska.

KLASA:

URBROJ:

Sisak,

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISKI**

PREDSJEDNIK

Tomislav Kralj, v.r.

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), članak 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članak 2. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 2/01, 18/03, 12/04, 1/08, 12/09, 9/10-pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 16/15, 6/16, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 27/19 i 29/21 te „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 23/22, 20/23 i 1/26) i članak 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15 10/16/18, 18/18 - pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21 te „Službeni glasnik Grada Siska“, br. 4/23).

POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Grada Siska.

OBRAZLOŽENJE

Hrvatske autoceste d.o.o., obratile su se Gradu Sisku sa zahtjevom za sklapanje ugovora o prijenosu prava vlasništva bez naknade za katastarske čestice u k.o. Sela među kojima su i katstarske čestice navedene u točki I prijedloga Odluke, a radi izgradnje autoceste A11, Zagreb - Sisak, dionice: Lekenik - Sisak, lokalnih i paralelnih puteva.

Hrvatske autoceste d.o.o., sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/08-01/70, URBROJ: 531-06-08-32 NK od 21. kolovoza 2008. godine (pravomoćna 03.11.2008.), Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/1-350-05-/12-01/69, URBROJ: 531-05-1-2-12-7-KM od 16. srpnja 2012. godine (pravomoćna 22.11.2012.), II. Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/18-01/000209, URBROJ: 531-06-2-1-1-19-0006 od 09. svibnja 2019. godine (pravomoćna 17.06.2009.), III. Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/22-01/00043, URBROJ: 531-06-02-02/03-22-0006 od 11. srpnja 2022. (pravomoćna 19.09.2022.), IV. Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA UP/I-350-05/24-01/000015, URBROJ: 531-08-2-3-24-0011 od 03.04.2024 (pravomoćna od 28.05.2024.) izdane od Republike Hrvatske, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, pristupaju rješavanju imovinsko pravnih odnosa za navedenu svrhu na nekretninama u k.o. Sela koje su obuhvaćene planom potpunog izvlaštenja.

Za potrebe rješavanje imovinsko pravnih odnosa na nekretninama obuhvaćenim planom potpunog izvlaštenja u svrhu izgradnje navedenog objekta, Hrvatske autoceste d.o.o. pribavile su geodetski elaborat br. 2023-339 izrađen od strane trgovačkog društva Geomatika d.o.o. za izmjeru, projektiranje i inženjering iz Trilja, Bana Jelačića 30, koji je potvrđen od strane Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje, KLASA: 350-05/24-11/000165, URBROJ: 541-14/3-25-3 od 04. veljače 2025. godine te od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA: 932-06/2025-02/240, URBROJ: 541-14/3-25-3 od 19. svibnja 2025. godine.

Temeljem navedenog geodetskog elaborata utvrđeno je da izgradnju navedenog objekta treba izvršiti i na katastarskim česticama upisanim u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Grada Siska, javno dobro u općoj uporabi i to na:

- k.č.br. 3449/2, Donje sjenokoše, cesta od 872 m², upisana u z.k.ul. 934 u k.o. Sela,

- k.č.br. 3449/9, Donje sjenokoše, cesta od 205 m², upisana u z.k.ul. 934 u k.o. Sela,

Da bi se navedene katastarske čestice prenijele u vlasništvo Republike Hrvatske, a na upravljanje društva Hrvatske autoceste d.o.o. sukladno odredbi članka 4. stavka 1. a u svezi s odredbom članka 3. stavka 2. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11 i 144/21), potrebno je prethodno ukinuti istima status javnog dobra.

Odredbom članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25) propisano je da kada trajno prestane potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20 145/24) propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem.

Slijedom navedenoga, predlaže se donošenje odluke kao u Prijedlogu.