



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADONAČELNIK**

KLASA: UP/I-363-05/26-02/44
URBROJ: 2176/05-04-01/03-26-4

Sisak, 06. srpnja 2026.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISKI**

**PREDMET: Materijal za sjednicu
- dostavlja se,**

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 20/17, 13/18, 18/18 - pročišćeni tekst 4/20 i 8/21), dostavljamo kako slijedi:

1. Prijedlog odluke o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, SISAK, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36, OIB:09781284674
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta i obrazloženje
3. Prilozi:
 - Zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa
 - Rješenje za komunalni doprinos



GRADONAČELNIK
[Signature]
Domagoj Orlić

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska", broj 4/23) i članka 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18), donosi

ODLUKU

o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa

SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, SISAČ, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36

Članak 1.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, SISAČ, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36, OIB:09781284674, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa za građenje zgrade javne i društvene namjene - centar za nove vještine SMŽ - zgrada dormitorija u SISKU, MARIJANA CVETKOVIĆA BB, na k.č.br.1809/27 u k.o. NOVI SISAČ. u iznosu od 29.448,31 EUR.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:

URBROJ:

U Sisku, _____ 2026. godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISAČ

PREDSJEDNIK

Tomislav Kralj, v. r.

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska", broj 4/23) i članak 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18)

POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Siska za 2026. godinu.

OBRAZLOŽENJE

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, SISAK, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36, OIB:09781284674, podnijela je pisani zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa za građenje zgrade javne i društvene namjene - centar za nove vještine SMŽ - zgrada dormitorija u SISKU, MARIJANA CVETKOVIĆA BB, na k.č.br.1809/27 u k.o. NOVI SISAK u iznosu od 29.448,31 EUR.

Člankom 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18) propisano je da Gradsko vijeće Grada Siska može obveznika osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ako gradi građevine za vjerske potrebe, građevine od javnog interesa i interesa za Grad Sisak.

Sukladno navedenom predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke kao u prijedlogu.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

KLASA: 361-01/26-01/25
URBROJ: 2176-02-26-3
Sisak, 25. lipnja 2026. godine

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD SISAK	
PRIMLJENO: 30. 05. 2026	ORG. JEZ. 3363
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	PRIL. VRIJ.
URUDŽBENI BROJ	

GRAD SISAK
Rimska 26
44000 SISAK

PREDMET: Zahtjev za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa za građenje zgrade javne i društvene namjene – Centar za nove vještine SMŽ – zgrada dormitorija

- dostavlja se

Poštovani,

dana 25. lipnja 2026. godine zaprimili smo Rješenje KLASA: UP/I-363-05/26-02/44, URBROJ: 2176/05-04-01/03-26-2 od 18. lipnja 2026. godine kojim se utvrđuje visina komunalnog doprinosa za građenje zgrade javne i društvene namjene – Centar za nove vještine SMŽ – zgrada dormitorija u Sisku, Ulica Marijana Cvetkovića bb na k.č.br. 1809/27 k.o. Novi Sisak u iznosu od 29.448,31 EUR.

Sukladno članku 16. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 35/2018), ovim putem Vam se obraćamo sa Zahtjevom za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa s obzirom da se gradi građevina od javnog interesa, a posebice od interesa za Grad Sisak. Sisačko-moslavačka županija iz sredstava Fonda za pravednu tranziciju Europske unije realizira projekt Centar za nove vještine Sisačko-moslavačke županije. Projekt obuhvaća ulaganje u opremu Srednje škole Viktorovac, Srednje škole Petrinja, Strukovne škole Sisak i Industrijsko-obrtničke škole Sisak, rekonstrukciju Industrijsko-obrtničke škole Sisak i izgradnju smještajnih kapaciteta. Prepoznajući potrebu za povećanjem smještajnih kapaciteta za učenički dom Sisačko-moslavačka županija je napravila projekt izgradnje zgrade koja bi činila dio Srednje škole Viktorovac.

Izgradnja novih smještajnih kapaciteta od iznimnog je značaja za Grad Sisak i Sisačko-moslavačku županiju jer će omogućiti povećanje dostupnosti srednjoškolskog obrazovanja učenicima iz svih dijelova županije, posebice onima koji svakodnevno putuju na nastavu ili dolaze iz udaljenijih i prometno slabije povezanih sredina.

Grad Sisak predstavlja središte srednjoškolskog obrazovanja na području županije te u srednjim školama obrazuje velik broj učenika iz drugih gradova i općina. Postojeći smještajni kapaciteti nisu dostatni za potrebe daljnjeg razvoja obrazovnog sustava i planiranog povećanja broja učenika uključenih u programe strukovnog obrazovanja, cjeloživotnog učenja i stjecanja novih vještina. Izgradnjom novog dormitorija stvorit će se preduvjeti za kvalitetniji smještaj

učenika, veću dostupnost obrazovnih programa te jačanje obrazovne infrastrukture od regionalnog značaja.

Slijedom navedenoga, smatramo da su ispunjeni uvjeti za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa, budući da se radi o građevini javne i društvene namjene od posebnog interesa za Grad Sisak i Sisačko-moslavačku županiju.

S poštovanjem,



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



obveznik: 0427373
objekt: 483036



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK**

**Upravni odjel za upravno pravne, tehničke i
administrativne poslove**

KLASA: UP/I-363-05/26-02/44

URBROJ: 2176/05-04-01/03-26-2

Sisak, 18.06.2026. godine

Upravni odjel za upravno pravne, tehničke i administrativne poslove Grada Siska, OIB:08686015790, na temelju članka 77. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) a u svezi s člankom 6. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 35/18) u predmetu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, obvezniku **SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA iz SSKA, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36, OIB:82215698659**, u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa **SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA iz SSKA, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36, OIB:82215698659**, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za građenje zgrade javne i društvene namjene - centar za nove vještine SMŽ - zgrada dormitorija u SISKU, MARIJANA CVETKOVIĆA BB, na k.č.br. 1809/27 k.o. NOVI SISAK u iznosu od **29.448,31 EUR**.
2. Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos u roku od 15 (petnaest) dana od dana izvršnosti rješenja, uplatom na IBAN Grada Siska broj **HR7924070001839100007**, model **HR24**, s pozivom na broj **5720-0427373-483036** i obveznom naznakom „za komunalni doprinos“. Na zakašnjela plaćanja zaračunati će se zakonske zatezne kamate te provesti postupak prisilne naplate temeljem Općeg poreznog zakona („Narodne novine“, broj 15/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).
3. Prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa:

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za **3.** zonu u kojoj se predmetna građevina nalazi iznosi: **4,65 EUR**.

Obujam planirane zgrade dormitorija od
6.332,97 m³ x 4,65 EUR/m³ = 29.448,31 EUR

Za građenje, dogradnju ili nadogradnju pomoćnih prostora (garaža, spremište) uz obiteljsku kuću, te za gospodarske objekte koji su namijenjeni za poljoprivrednu proizvodnju i poljoprivredni obrt utvrđeni iznos po zonama umanjuje se za 90%.

4. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, Sjedište Sisak, Sisačko-moslavačke županije dostavio je ovom Upravnom odjelu putem aplikacije e-dozvola, građevinsku dozvolu KLASA:UP/I-361-03/26-01/000017, URBROJ:2176-08/12-26-0027 od 29.04.2026. godine s podacima za

obračun komunalnog doprinosa iz glavnog projekta oznake Z.O.P. 191-25, izrađenog od strane ALFA-INŽENJERING d. o. o. iz Slavonskog Broda, Osječka ulica 125, OIB:20293328923, radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu za SISAČKO MOSLAVAČKU ŽUPANIJU iz SSKA, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36, OIB:82215698659, za građenje zgrade javne i društvene namjene - centar za nove vještine SMŽ - zgrada dormitorija u SISKU, MARIJANA CVETKOVIĆA BB, na k.č.br. 1809/27 k.o. NOVI SISAČ.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa utvrđena je člankom 77. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Visina komunalnog doprinosa utvrđena je člankom 5. Odluke o komunalnom doprinosu.

Uvjeti za obročno plaćanje komunalnog doprinosa određeni su člankom 10. Odluke o komunalnom doprinosu.

Sukladno članku 16. Odluke o komunalnom doprinosu na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa i priložene dokumentacije, Gradsko vijeće Grada Siska može obveznika osloboditi od plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ako gradi građevine za vjerske potrebe, građevine od javnog interesa i interesa Grada Siska.

U provedenom postupku utvrđeno je da je SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA investitor predmetne gradnje, a uvidom u projektnu dokumentaciju utvrđuje se da je predmet obračuna građenje zgrade javne i društvene namjene - centar za nove vještine SMŽ - zgrada dormitorija u SISKU, MARIJANA CVETKOVIĆA BB, na k.č.br. 1809/27 k.o. NOVI SISAČ.

Uvidom u glavni projekt oznake Z.O.P. 191-25 utvrđuje se da će planirana stambena zgrada javne i društvene namjene - centar za nove vještine SMŽ - zgrada dormitorija imati obujam od **6.332,97 m³** što čini osnovu za obračun komunalnog doprinosa.

Sukladno članku 3. i 5. Odluke o komunalnom doprinosu planirana građevina nalazi se u **3. zoni**, odnosno na području u kojem je utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa od **4,65 EUR/m³**.

Množenjem obujma objekta sa odgovarajućom jediničnom vrijednosti dobiva se iznos komunalnog doprinosa kako je utvrđeno u izreci ovog rješenja.

Odredba točke 4. rješenja temelji se na odredbi članka 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka rješenja podnijeti žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU Sisačko-moslavačke županije. Žalba se predaje ovom tijelu u pisanom obliku, neposredno ili poštom ili usmenom izjavom na zapisnik. Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Pročelnica:

Maja Del-Vechio, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, SISAČ, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 36
2. Upravni odjel za financije, upravljanje imovinom i imovinsko pravne poslove
3. Spis

MAJA DEL-VECHIO

HR-98904364000



Elektronički potpisano: 18.06.2026T14:01:01 (UTC:2026-06-18T12:01:01Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: d6587b5f-a809-418c-9b8d-7c1a00c3ba74

Kontrolni broj: 1781784061
Grad Sisak

