



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADONAČELNICA**

KLASA: 450-05/25-01/1

URBROJ: 2176/05-01/1-25-1

Sisak, 14. veljače 2025. godine

**Gradsko vijeće
Grada Siska**

Predmet: Materijali za sjednicu Gradskog vijeća,
- dostavlja se

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 20/09, 09/10, 04/13, 06/13 - pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 20/17, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21) u priklopu dostavljam:

1. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu GRADSKA TRŽNICA SISAK - Centar dijeljenih usluga d.o.o., Trg Josipa Mađerića 1, Sisak, za građevinske radove za samouslužnu autopraonicu na tržnici Caprag putem dugoročnog kredita kod OTP BANKA d.d., Stjepana i Antuna Radića 28, Sisak putem HBOR - ovog programa za investicije javnog sektora – za poduzetnike Sisačko – moslavačke županije
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta, te obrazloženje

S poštovanjem,



Gradsko vijeće Grada Siska na temelju članka 127. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21) i članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23), donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti trgovačkom društvu GRADSKA TRŽNICA SISAK - Centar dijeljenih usluga d.o.o., Trg Josipa Mađerića 1, Sisak, za građevinske radove za samouslužnu autopraonicu na tržnici Caprag putem dugoročnog kredita kod OTP BANKA d.d., Stjepana i Antuna Radića 28, Sisak putem HBOR-ovog programa za investicije javnog sektora – za poduzetnike Sisačko – moslavačke županije

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost trgovačkom društvu GRADSKA TRŽNICA SISAK - Centar dijeljenih usluga d.o.o., Trg Josipa Mađerića 1, Sisak za dugoročno kreditno zaduženje u iznosu od 200.000,00 eura za građevinske radove za samouslužnu autopraonicu na tržnici Caprag putem dugoročnog kredita kod OTP BANKA d.d., Stjepana i Antuna Radića 28, Sisak putem HBOR - ovog programa za investicije javnog sektora – za poduzetnike Sisačko – moslavačke županije.

Članak 2.

Daje se suglasnost za kreditno zaduženje uz sljedeće uvjete:

| | |
|---|---|
| Opis plasmana | |
| Korisnik kredita | GRADSKA TRŽNICA SISAK – CENTAR DIJELJENIH USLUGA d.o.o. |
| Vrsta kredita | - dugoročni kredit |
| Namjena kredita | - za financiranje građevinskih radova (pripremi) nužnih za postavljanje samouslužne autopraonice na tržnici Caprag |
| Iznos i rokovi | |
| Iznos kredita | do 200.000,00 EUR |
| Način i rok korištenja kredita | - kredit se koristi za financiranje građevinskih radova (pripremi) nužnih za postavljanje samouslužne autopraonice na tržnici Caprag, namjenski, isplatom na račun izravno pružatelju usluge, dobavljačima temeljem dokumentacije, bez PDV-a, - rok korištenja je do maksimalno 12 mjeseci - uvjet za korištenje kredita je dostava i provedba svih instrumenata osiguranja |
| Način i rok vraćanja kredita | - rok otplate je do 6 godina, bez počeka - kredit se otplaćuje u 72 jednake mjesečne rate koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu |
| Kamatna stopa | |
| Redovna | - 2% godišnje fiksno, za cijelo vrijeme trajanje kredita |
| Po dospijeću | - u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke |
| Naplata kamate | - kamata se naplaćuje mjesečno u otplati kredita. Kamate za vrijeme korištenja kredita (interkalarne kamate), do prijenosa kredita u otplatu, obračunavaju se na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope i naplaćuju kvartalno i prilikom prijenosa kredita u otplatu |
| Naknade | |
| Naknada za obradu zahtjeva za kredit | - bez naknade |
| Naknada za rezervaciju sredstava | - bez naknade |
| Naknada za prijevremenu otplatu | - obračunava se naknada temeljem važećeg Pravilnika HBOR-a |
| Osiguranje naplate obveza po kreditu | |

| | |
|------------------------|---|
| Instrumenti osiguranja | <ul style="list-style-type: none">- 1 (jedna) obična zadužnica Korisnika kredita- zalog na novoformiranoj k.č. 1811/466, k.o. NOVI SISAK- polica osiguranja vinkulirana u korist OTP banke d.d. na građevini na novoformiranoj k.č. 1811/466, k.o. NOVI SISAK |
|------------------------|---|

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISKA**

PREDSJEDNIK

Bojan Dadasović, v. r.

PRAVNI TEMELJ

Članak 127. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21) i članak 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23).

POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Potrebna financijska sredstva za provedbu ovog akta GRADSKA TRŽNICA SISAK - Centar dijeljenih usluga d.o.o. osigurati će iz tekućeg poslovanja.

OBRAZLOŽENJE

Trgovačko društvo GRADSKA TRŽNICA SISAK - Centar dijeljenih usluga d.o.o., podnosi zahtjev za suglasnost Gradskom vijeću za dugoročno kreditno zaduženje u iznosu od 200.000,00 eura kod OTP Banke d.d. i HBOR-a. Sredstva koja će biti osigurana ovim zaduženjem bit će korištena za financiranje prve faze projekta, koja uključuje građevinske (pripremne) radove za postavljanje samouslužne autopraonice. Druga faza, koja obuhvaća nabavu i postavljanje potrebne opreme, bit će financirana iz vlastitih sredstava društva.

Cilj ovog projekta je unaprijediti uslugu tržnice uvođenjem samouslužne autopraonice, čime će se omogućiti podizanje kvalitete ponude te ostvarivanje prihoda koji će pokriti sve povezane troškove i dodatno doprinijeti povećanju ukupnih prihoda. Ovaj razvojni korak također će učiniti tržnicu Caprag atraktivnijom za postojeće i potencijalne zakupce, a očekuje se i unajmljivanje preostalih slobodnih poslovnih prostora.