



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADONAČELNICA

KLASA: 350-03/24-09/1
URBROJ: 2176/05-01-25-12
Sisak, 14. siječnja 2025. godine

GRAD SISAK
GRADSKO VIJEĆE

Predmet: Materijal za sjednicu Gradskog vijeća,
- dostavlja se

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst 11/13, 13/13, 20/17, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“ broj 4/23) dostavlja se Gradskom vijeću Grada Siska na razmatranje i usvajanje:

1. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone "Novo Pračno";
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu odluke, obrazloženje;
3. Tekst odredaba važećeg akta koji se mijenja.

S poštovanjem,



Gradsko vijeće Grada Siska na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te članak 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18-pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“ broj 4/23), donosi

ODLUKU

o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone "Novo Pračno"

Članak 1.

U Odluci o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone „Novo Pračno“ („Službeni glasnik Grada Siska“ broj 13/24) mijenja se:

U članku 3. stavku 2. točka 2. mijenja se i glasi:

„2. Usklađenje s planom više razine

Urbanistički plan uređenja je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti usklađen s prostornim planovima više razine utvrđenih Zakonom, stoga će Urbanistički plan uređenja proizvodno – poslovne zone „Novo Pračno“ biti u skladu s planom više razine – Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19 -pročišćeni tekst, 7/23, 20/23 i 8/24 - pročišćeni tekst). Podatke kojima se osigurava usklađenost s prostornim planovima više razine temeljem članka 90. Zakona osigurava tijelo nadležno za prostorno planiranje područne (regionalne) razine.“

U stavku 2. točka 3. mijenja se i glasi:

„3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Urbanistički plan uređenja je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti usklađen s prostornim planom lokalne razine širega područja, stoga će Urbanistički plan uređenja proizvodno – poslovne zone „Novo Pračno“ biti u skladu s planom iste razine, a šireg područja – Prostornim planom uređenja Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 11/02, 12/06, 3/13, 6/13 - pročišćeni tekst „Službeni glasnik Grada Siska“ broj 16/23).“

Članak 2.

U članku 4. mijenja se stavak 1. i glasi:

Obuhvat Plana iznosi cca 69 ha, definiran je PPUG-om Siska i prikazan je u ISPU sustavu ePlanovi – Geometrija plana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Siska“.

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

GRAD SISAK
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK

Bojan Dadasović, v.r.

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje Odluke o izmjenama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone "Novo Pračno" odredba je članak 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te članak 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18-pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“ broj 4/23).

FINANCIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ovog akta osigurana su sredstva u Proračunu Grada Siska za 2025. godinu.

OBRAZLOŽENJE

Donošenjem ove Odluke mijenja se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone "Novo Pračno" („Službeni glasnik Grada Siska“ broj 13/24).

Razlog izmjena Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone "Novo Pračno" („Službeni glasnik Grada Siska“ broj 13/24) je usklađenje odluke s uvjetima programa „Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava "ePlanovi"“ Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Kroz donošenje Odluke osigurat će se proširenje, odnosno nastavak planiranja proizvodno-poslovne zone Novo Pračno, planiranja prometne mreže i sve potrebne infrastrukturne mreže te propisivanje uvjeta gradnje, mjera zaštite okoliša i drugog u skladu sa Zakonom i propisima.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu predmetnog plana su:

- cjelovito sagledavanje zone Novo Pračno kao nastavak već postojeće prostorne organizacije
- razvoj gospodarske zone sukladno uvjetima iz PPUG Siska prema sjeveru
- određivanje prostorne mogućnosti lokacije i utvrđivanje lokacijskih uvjeta za izgradnju, zaštitu i svrhovito korištenja prostora u skladu s potrebama Grada Siska, te uvjeta za izgradnju prometne i druge infrastrukturne mreže
- izrada Plana u modulima ISPU-a: ePlanovi i ePlanovi Editor, sukladno Pravilniku. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unosenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu. Budući da će se Plan provoditi putem digitalnog infrastrukturnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, isto će smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizaciju investicija na svim razinama upravljanja.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke kao u prijedlogu.

- izrada Nacrta prijedloga izmjene i dopune Plana: 180 dana po dostavi zaprimljenih zahtjeva i smjernica, te svih potrebnih stručnih podloga odabranom stručnom izrađivaču.
- daljnja dinamika i faze izrade i donošenja izmjene i dopune Plana utvrđeni su Zakonom.
- Kao krajnji rok donošenja izmjene i dopune prostornog plana utvrđuje se 31.12.2025., a koji se može produžiti ukoliko dođe do nepredviđenih razrada, usuglašavanja i drugih stručnih poslova tijekom izrade Plana.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 10.

Za provedbu ovog akta osigurana su sredstva u Proračunu Grada Siska za 2024. godinu.

XI. DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE PLANA

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je:

- Mišljenje, KLASA: 351-03/24-05/32, URBROJ: 2176-09-03/2-24-2 od 16.8.2024., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode.

Sukladno člancima 90., 91. i 92. Zakona, javnopravna tijela i drugi sudionici pozvani od Nositelja izrade na izdavanje zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana, obavezna su u zahtjevu za izradu izmjene i dopune Plana, Nositelju izrade dostaviti popis i navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi, te sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu prostornog plana, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu (ISPU modul ePlanovi-editor).

Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni ovom Odlukom.

Javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostornog plana ne može zahtijevati od Nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podatka iz njegova upravnog područja.

Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta izmjene i dopune Plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio izmjene i dopune Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke u »Službenom glasniku Grada Siska« obavijestiti javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Siska i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Siska«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD SISKAK GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2176/05-02-24-5
Sisak, 26. kolovoza 2024.

Predsjednik
Bojan Đedasović, v.r.

41.

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te članak 15. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 - pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i »Službeni glasnik Grada Siska«, broj 4/23), donosi

ODLUKU

o izradi Urbanističkog plana uređenja
proizvodno-poslovne zone »Novo Pračeno«

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone »Novo Pračeno«, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone »Novo Pračno«, u daljnjem tekstu: Plan.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Siska, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj Izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je članak tijela iz stavka 3. ovoga članka.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23); u daljnjem tekstu: Zakon, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (»Narodne novine«, broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade Plana.

Razlozi za donošenje Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja Plana temelji se na odredbama od članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

2. Usklađenje s planom više razine

Urbanistički plan uređenja je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti usklađen s prostornim planovima više razine utvrđenih Zakonom. Podatke kojima se osigurava usklađenost s prostornim planovima više razine temeljem članka 90. Zakona osigurava tijelo nadležno za prostorno planiranje područne (regionalne) razine.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Urbanistički plan uređenja je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti usklađen s prostornim planom lokalne razine šireg područja - Prostornim planom uređenja Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 11/02, 12/06, 3/13, 6/13 - pročišćeni tekst

»Službeni glasnik Grada Siska«, broj 16/23), u daljnjem tekstu: PPUGS.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Zakonom je propisana obveza izrade urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja, što se odnosi i na zonu »Novo Pračno«.

Planom treba osigurati proširenje, odnosno nastavak planiranja proizvodno-poslovne zone »Novo Pračno«, planirati prometnu mrežu, svu potrebnu infrastrukturnu mrežu, propisati uvjete gradnje, mjere zaštite okoliša i drugo u skladu sa Zakonom i propisima.

Za UPU Proizvodno-poslovne zone »Novo Pračno« PPUG Siska utvrđene su sljedeće smjernice:

- urbanističkim planom uređenja treba planski osmisliti urbanističko rješenje zone na kojoj je predviđen smještaj poslovnih i proizvodnih sadržaja,
 - posebnu pozornost posvetiti povezivanju na prometnu mrežu šireg područja pri čemu se ne smiju dozvoliti direktni kolni pristupi s glavne gradske prometnice na pojedinačne građevne čestice.
- Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Plana:
- cjelovito sagledavanje zone Novo Pračno kao nastavak već postojeće prostorne organizacije
 - razvoj gospodarske zone sukladno uvjetima iz PPUG Siska prema sjeveru
 - odrediti prostorne mogućnosti lokacije i utvrđivanje lokacijskih uvjeta za izgradnju, zaštitu i svrhovito korištenje prostora u skladu s potrebama Grada Siska, te uvjeta za izgradnju prometne i druge infrastrukturne mreže.
 - izradu Plana u modulima ISPU-a: ePlanovi i ePlanovi Editor, sukladno Pravilniku. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu budući će se Plan provoditi putem digitalnog infrastrukturnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, isto će smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizaciju investicija na svim razinama upravljanja.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana iznosi cca 69 ha i definiran je PPUG-om Siska.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Na južnom području obuhvata Plana na manjem dijelu površine izgrađena je osnovna infrastruktura.

Na području obuhvata djeluje nekoliko gospodarskih subjekata, a dio građevnih čestica još je neizgrađen.

Na preostalom području obuhvata Plana nije izgrađena osnovna i druga infrastruktura te nisu izgrađene gospodarske građevine.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA PLANA

Članak 6.

Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživi podaci, dokumenti prostornog uređenja Grada Siska te druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela te stručne službe Grada Siska.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, u suradnji s Nositeljem izrade.

Prilikom izrade stručnih rješenja koristit će se podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, te programska rješenja, stručne podloge, podaci i dokumenti koje posjeduje i na raspolaganju su Gradu Sisku.

Ukoliko se u postupku izrade nacrtu prijedloga Plana pokaže potreba za posebnim tehničkim rješenjima izvan ovlasti koje po zakonu ima stručni izrađivač, navedena rješenja će se pribaviti u postupku izrade Plana, u vidu posebne stručne podloge.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA I KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, uprava nadležna za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
2. Ministarstvo kulture i medija, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, HR-44000 Sisak, Nikole Tesle 17.

3. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Pogon Sisak, HR-44010 Sisak, Ulica Braće Kavurić 16.
4. HEP-Operator distribucijakog sustava d.o.o., Elektra Sisak, HR-44000 Sisak, Tomislavova 42.
5. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37.
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
7. VODOPRIVREDA SISAK d.d., HR-44000 Sisak, Ruđera Boškovića 11.
8. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.
9. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, HR-44000 Sisak, Josipa Runjanina 12.
11. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, HR-44000 Sisak, Rimaska 28.
12. SISACKI VODOVOD d.o.o., HR-44000 Sisak, Obala Ruđera Boškovića 10.
13. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, HR-44000 Sisak, Zagrebačka 44.
14. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetiku učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimir IV 1.
15. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
16. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.
17. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupaska 4.
18. E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Sisačko-moslavačka županija, HR-44000 Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 49.
19. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24.
20. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
21. Ministarstvo poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
22. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.

23. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor državne i granične sanitarne inspekcije, Odjel za zaštitu od zračenja, HR-10000 Zagreb, Ksaver 200a.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana upućit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi Plana:

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Ulica Matije Gupca 12.
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije, HR-44250 Petrinja, Zeleni brijeg 4.
3. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, sport, mlade i civilno društvo, HR-44000 Sisak, Ulica Ante Starčevića 29.
4. Grad Sisak, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, HR-44010 Sisak, Ulica Marijana Cvetkovića 8.
5. Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, HR-44010 Sisak, Ulica Marijana Cvetkovića 8.
6. Grad Sisak, Upravni odjel za upravne, imovinsko pravne i opće poslove, HR-44010 Sisak, Ulica Marijana Cvetkovića 8.
7. Grad Sisak, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, sport, branitelje i civilno društvo, HR-44010 Sisak, Ulica Marijana Cvetkovića 8.
8. Komunalac Sisak d.o.o., HR-44010 Sisak, Capraška ulica 8.
9. Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o., HR-44000 Sisak, Trg Josipa Maderića 1.
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, HR-44000 Sisak, Ulica Nikole Tesle 17.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Nadležna javnopravna tijela će svoje zahtjeve za izradu prostornog plana dostaviti putem modula ePlanovi Informatičkog sustava prostornog uređenja.

Javnopravna tijela i drugi sudionici u izradi Plana pozvat će se sukladno odredbama Zakona da u roku od 30 dana putem modula ePlanovi Informatičkog sustava prostornog uređenja dostave svoje zahtjeve za izradu Plana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrati će se da zahtjeva nema.

U zahtjevima za izradu Plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje. Ako to nije učinjeno, Nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Zahtjevima se ne mogu postavljati uvjeti kojima bi se mijenjali ciljevi i programska polazišta za izradu Plana.

IX. DINAMIKA S FAZAMA IZRADE PLANA

Članak 9.

Za izradu Plana određuju se dinamika i faze izrade Plana kako slijedi:

- dostava zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu Plana: 30 dana od dana zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva;
- izrada Nacrta prijedloga Plana: 180 dana po dostavi zaprimljenih zahtjeva i smjernica, te svih potrebnih stručnih podloga o odabranom stručnom izradivaču;
- daljnja dinamika i faze izrade i donošenja Plana utvrđeni su Zakonom;
- Kao krajnji rok donošenja prostornog plana utvrđuje se 31.12.2025., a koji se može produžiti ukoliko dođe do nepredviđenih razrada, usuglašavanja i drugih stručnih poslova tijekom izrade Plana.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 10.

Za provedbu ovog akta osigurana su sredstva u Pročunu Grada Siska za 2024. godinu.

XI. DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je:

- Mišljenje, KLASA: 351-03/24-05/31, URBROJ: 2176-09-03/2-24-2 od 16.8.2024., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode.

Sukladno člancima 90., 91. i 92. Zakona, javnopravna tijela i drugi sudionici pozvani od Nositelja izrade na izdavanje zahtjeva za izradu Plana, obavezna su u zahtjevu za izradu Plana, Nositelju izrade dostaviti popis i navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi, te sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu prostornog plana, a koji nisu sadržani u informatičkom sustavu (ISPU modul ePlanovi-editor).

Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen

ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni ovom Odlukom.

Javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostornog plana ne može zahtijevati od Nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podatka iz njegova upravnog područja.

Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu Plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Siska«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD SISAK GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/24-09/1
URBROJ: 2176/05-02-24-5
Sisak, 26. kolovoza 2024.

Predsjednik
Bojan Dadašović, v.r.

42.

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članaka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), te članka 15. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18 i 18/18 - pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i »Službeni glasnik Grada Siska«, broj 4/23), donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja »INA - Zgmajne I«

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja »INA - Zgmajne I« (dalje u tekstu: Odluka) pokreće se postupak zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja »INA - Zgmajne I« (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 19/04) - dalje u tekstu: Plan.

Odlukom se određuje pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana, razlozi stavljanja izvan snage Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta stavljanja izvan snage Plana; popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za stavljanje izvan snage Plana, planirani rok za stavljanje izvan snage Plana, izvori financiranja postupka stavljanja izvan snage Plana te druga pitanja značajna za postupak zasebnog stavljanja izvan snage Plana.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak stavljanja izvan snage Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska.

II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 - dalje u tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

Sukladno članku 86. Zakona postupak izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine započinje odlukom o izradi prostornog plana koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije izdao je mišljenje (KLASA: 351-03/24-05/30, URBROJ: 2176-09-03/2-24-2 od 6. kolovoza 2024.) u kojem je navedeno kako za provedbu postupka stavljanja izvan