



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD SISAK**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i**  
**zaštitu okoliša**

KLASA: 350-03/24-29/1  
URBROJ: 2176/05-07-01/01-24-10  
Sisak, 13. kolovoza 2024. godine

**GRAD SISAK**  
**GRADSKO VIJEĆE**

**Predmet: Materijal za sjednicu Gradskog vijeća,**  
**- dostavlja se**

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst 11/13, 13/13, 20/17, 13/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23) dostavlja se Gradskom vijeću Grada Siska na razmatranje i usvajanje:

1. Prijedlog Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“;
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu odluke, obrazloženje.

S poštovanjem,

**GRADONAČELNICA**

**Kristina Ikić Baniček**

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članaka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), te članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18 i 18/18-pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23), donosi

## **ODLUKU**

### **o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donošenjem ove Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ (dalje u tekstu: Odluka) pokreće se postupak zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 19/04) – dalje u tekstu: Plan.

Odlukom se određuje pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana, razlozi stavljanja izvan snage Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta stavljanja izvan snage Plana; popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za stavljanje izvan snage Plana, planirani rok za stavljanje izvan snage Plana, izvori financiranja postupka stavljanja izvan snage Plana te druga pitanja značajna za postupak zasebnog stavljanja izvan snage Plana.

##### **Članak 2.**

Nositelj izrade odgovoran za postupak stavljanja izvan snage Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska.

#### **II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA**

##### **Članak 3.**

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 - dalje u tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

Sukladno članku 86. Zakona postupak izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine započinje odlukom o izradi prostornog plana koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije izdao je mišljenje (KLASA: 351-03/24-05/30, URBROJ: 2176-09-03/2-24-2 od 6. kolovoza 2024.) u kojem je navedeno kako za provedbu postupka stavljanja izvan snage Plana nije potrebno provoditi posebne postupke sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

### III. RAZLOZI STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

#### Članak 4.

Plan je usvojen je 2004. godine i do sada nije je imao izmjena i dopuna.

Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, a uzimajući u obzir činjenice da je u tijeku rekonstrukcija prometne mreže, protok vremena od vremena izrade Plana kao i da je 2013. godine Zakonom o prostornom uređenju ukinut detaljni plan uređenja kao vrsta prostornog plana, zaključeno je da se pristupi zasebnom stavljanju izvan snage Plana.

Sukladno zakonskim propisima uvjeti provedbe zahvata u prostoru i dalje su propisani Generalnim urbanističkim planom grada Siska.

### IV. OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

#### Članak 5.

Predmetni Plan stavlja se van snage u cijelosti (tekstualni dio plana – odredbe za provedbu objavljene u službenom glasniku te grafički dio plana i obrazloženje Plana sadržani u elaboratu „Detaljni plan uređenja „INA – Zgmajne I“).

### V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

#### Članak 6.

Plan obuhvaća prostor omeđen ulicama grada Vukovara na sjeveru, Matije Šipraka na istoku, Zagrebačkom ulicom na jugu (prema planiranom koridoru iz GUP-a grada Siska i prema planiranom prostornom rješenju za izgradnju novog mosta na rijeci Odri) te Ive Ogulinca na zapadu. Područje obuhvata u manjem dijelu omeđuje i ulica dr. Ive Brodarca. Tako utvrđeno područje obuhvata ima ukupnu površinu od oko 4 ha.

Područjem obuhvata Plana prolazi državna cesta DC36 Karlovac (A1/DC1) - Pokupsko (DC31) - Gladovec Pokupski (DC31) - Žažina (DC30) - Sisak - Popovača (ŽC3124) koja je vodila prema starom betonskom mostu na rijeci Odri, a koja je, kao i most u ovom trenutku u rekonstrukciji na planskoj trasi.

### VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

#### Članak 7.

Stavljanjem izvan snage Plana omogućiti će se lakša realizacija poslovnih sadržaja te prometne mreže, a posebice rješavanje imovinsko pravnih odnosa i parcelacije unutar obuhvata GUP-om planirane namjene.

### VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

#### Članak 8.

Za potrebe stavljanja izvan snage Plana nije potrebna izrada posebnih stručnih podloga.

### VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

#### Članak 9.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač s ovlaštenjem sukladno posebnim propisima.

**IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA**

**Članak 10.**

Zahtjeve za stavljanje izvan snage Plana zatražiti će se od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Ulica Matije Gupca 12;
2. Ministarstvo kulture i medija, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, HR-44000 Sisak, Nikole Tesle 17;
3. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije, HR-44250 Petrinja, Zeleni brijeg 4;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20;
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24;
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, HR-44000 Sisak, Ulica Nikole Tesle 17;
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9;
8. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3;
9. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Metalčeva 5, 10000 Zagreb
10. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak, HR-44000 Sisak, Tomislavova 42;
11. Komunalac Sisak d.o.o., HR-44010 Sisak, Capraška ulica 8;
12. Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o., HR-44000 Sisak, Trg Josipa Mađerića 1;
13. SISAČKI VODOVOD d.o.o., HR-44000 Sisak, Obala Ruđera Boškovića 10;
14. E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Sisačko-moslavačka županija, HR-44000 Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 49;
15. Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, HR-44010 Sisak, Ulica Marijana Cvetkovića 8.

**X. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDNIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

**Članak 11.**

Rokovi za stavljanje izvan snage Plana:

- traženje zahtjeva od javnopravnih tijela – 7 dana od objave Odluke;
- dostava zahtjeva javnopravnih tijela – 15 dana;
- izrada Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku 15 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela;
- objava javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana – prije početka javne rasprave;
- provođenje javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana - u trajanju od 15 dana;
- izrada Izvješća o javnoj raspravi: 15 dana od proteka roka za dostavu primjedbi;

- izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od 15 dana nakon izrade Izvješća o javnoj raspravi;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od 7 dana po izradi Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana.

## XI. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 12.

Postupak stavljanja izvan snage Plana financirati će se iz Proračuna Grada Siska za 2024. godinu.

## XII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu ove Odluke upućuje se poziv za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata odnosno zahtjeva za provođenje postupka stavljanja izvan snage Plana.

Rok za dostavu zahtjeva od strane javnopravnih tijela je najviše 15 dana. Ukoliko navedena javnopravna tijela ne daju svoje očitovanje ili zahtjev za preispitivanje ove Odluke smatrat će se da su suglasni sa stavljanjem izvan snage predmetnog Plana.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke obavijestiti javnost o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Plana na mrežnoj stranici Grada Siska i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Siska.

KLASA:

URBROJ:

SISAK,

GRADSKO VIJEĆE

GRADA SISKA

Predsjednik

**Bojan Dadasović, v.r.**

## PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ su članci 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), te članak 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18 i 18/18-pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23).

## FINANCIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Postupak stavljanja izvan snage Plana financirati će se iz Proračuna Grada Siska za 2024. godinu.

## OBRAZLOŽENJE

Donošenjem ove Odluke pokreće se postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 - dalje u tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, a uzimajući u obzir činjenice da je u tijeku rekonstrukcija prometne mreže, protek vremena od vremena izrade Plana kao i da je 2013. godine Zakonom o prostornom uređenju ukinut detaljni plan uređenja kao vrsta prostornog plana, zaključeno je da se pristupi zasebnom stavljanju izvan snage Plana.

Stavljanjem izvan snage Plana omogućiti će se lakša realizacija poslovnih sadržaja te prometne mreže, a posebice rješavanje imovinsko pravnih odnosa i parcelacije unutar obuhvata GUP-om planirane namjene.

Nositelj izrade odgovoran za postupak stavljanja izvan snage Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke kao u prijedlogu.

**KRISTINA IKIĆ BANIČEK**

HR-00714324891



Elektronički potpisan: 20.08.2024T09:32:43 (UTC:2024-08-20T07:32:43Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: bd2e648b-a8e4-4655-8271-5893265bc03b

Kontrolni broj: 1724139162

Grad Sisak

