



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK  
GRADONAČELNICA**

KLASA: UP/I-363-05/23-02/131

URBROJ: 2176/05-01/1-24-4

Sisak, 17. siječnja 2024.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SISA**

**PREDMET: Materijal za sjednicu  
- dostavlja se,**

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 20/17, 13/18, 18/18 - pročišćeni tekst 4/20 i 8/21), dostavljamo kako slijedi:

1. Prijedlog odluke o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa DJEČJEG VRTIĆA SISAK STARI, SISAK, LONJSKA ULICA 19, OIB:16572476333.
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta i obrazloženje
3. Prilozi:
  - Zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa
  - Rješenje o komunalnom doprinosu



Gradonačelnica

Kristina Ikić Baniček

**- Prijedlog -**

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10 /16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska”, broj 4/23) i članka 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18), donosi

## **ODLUKU**

**o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa**

**DJEČJEG VRTIĆA SISAK STARI, SISAK, LONJSKA ULICA 19, OIB:16572476333**

### **Članak 1.**

DJEČJI VRTIĆ SISAK STARI, SISAK, LONJSKA ULICA 19, OIB:16572476333, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju zgrade dječjeg vrtića "Različak" u SISKU, LONJSKA ULICA 19, na k.č.br. 295 k.o. SISAK STARI u iznosu od 23.001,16 EUR.

### **Članak 2.**

Iznos od 23.001,16 EUR za koji se obveznik oslobađa plaćanja komunalnog doprinosa namiriti će se iz ostalih sredstava Proračuna Grada Siska.

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:

URBROJ:

U Sisku, \_\_\_\_\_ 2024. godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SISKA**

**Predsjednik**

**Bojan Dadasović, v. r.**

## **PRAVNI TEMELJ**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23) i članak 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18)

## **POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Siska za 2024. godinu.

## **OBRAZLOŽENJE**

DJEČJI VRTIĆ SISAK STARI, SISAK, LONJSKA ULICA 19, OIB:16572476333, podnosi pisani zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju zgrade dječjeg vrtića "Različak" u SISKU, LONJSKA ULICA 19, na k.č.br. 295 k.o. SISAK STARI u iznosu od 23.001,16 EUR.

Člankom 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18) propisano je da Gradsko vijeće Grada Siska može obveznika osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ako gradi građevine za vjerske potrebe, građevine od javnog interesa i interesa za Grad Sisak.

Sukladno navedenom predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke kao u prijedlogu.



Dječji vrtić Sisak Stari, Lonjska 19, 44000, Sisak; OIB: 16572476333  
Tel/Fax: (044) 400-315, 400-311  
e-mail : [dvsisakstari@optinet.hr](mailto:dvsisakstari@optinet.hr); web: [www.dvss.hr](http://www.dvss.hr)



KLASA: 361-01/23-01/01  
URBROJ: 2176-65-02-24-51  
Sisak, 9. siječnja 2024.

GRAD SISAK  
Rimska 26, Sisak  
Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav  
privremena pročelnica Maja Del Vecchio  
[maja.delvecchio@sisak.hr](mailto:maja.delvecchio@sisak.hr)

PREDMET: Zahtjev za osobođenjem od plaćanje komunalnog doprinosa

Rješenjem Upravnog odjela za gospodarstvo i komunalni sustav Grada Siska Dječjem vrtiću Sisak Stari utvrđena je na osnovu zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole učitanog u sustav e-dozvole obveza plaćanja komunalnog doprinosa zbog rekonstrukcije i dogradnje zgrade dječjeg vrtića Različak u iznosu od **23.001,16 EUR**.

Temeljem članka 16. Odluke o komunalnom doprinusu – „Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 35/18 molimo Gradsko vijeće Grada Siska **oslobođenje od plaćanja navedenog iznosa u cijelosti iz razloga što je dogradnja vrtića od javnog interesa i interesa Grada Siska.**

S poštovanjem,



Ravnateljica:

Tijana Kokanović

GRAD SISAK

|                         |                   |            |
|-------------------------|-------------------|------------|
| Primljeno: 09.01.2024.  |                   |            |
| Klasifikacijska oznaka: | Ustrojstvena jed. |            |
| UP/I-363-05/23-02/131   |                   |            |
| Uredžbeni broj:         | Prilozi           | Vrijednost |
| 24-3                    | 0                 |            |



obveznik: 0479810  
objekt: 471127



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK**

Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav  
KLASA: UP/I-363-05/23-02/131  
URBROJ: 2176/05-04-01/06-23-2  
Sisak, 06.12.2023. godine

Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav Grada Siska, OIB:08686015790, na temelju članka 77. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20) a u svezi s člankom 6. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 35/18) u predmetu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, obvezniku **DJEČJI VRTIĆ SISAK STARI iz SISKA, LONJSKA ULICA 19, OIB:16572476333**, zastupan po punomoćnici **NUIĆ GORDANA iz ZAGREBA, FIJANOVA 4A, OIB:54834364505**, u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti donosi

**RJEŠENJE**

1. Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa **DJEČJI VRTIĆ SISAK STARI iz SISKA, LONJSKA ULICA 19, OIB:16572476333**, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za rekonstrukciju zgrade dječjeg vrtića "Različak" u SISKU, LONJSKA ULICA 19, na k.č.br. 295 k.o. SISAK STARI u iznosu od **23.001,16 EUR; 173.302,24 HRK**.
2. Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos u roku od 15 (petnaest) dana od dana izvršnosti rješenja, uplatom na IBAN Grada Siska broj **HR7924070001839100007**, model **HR24**, s pozivom na broj **5720-0479810-471127** i obveznom naznakom „za komunalni doprinos“. Na zakašnjela plaćanja zaračunati će se zakonske zatezne kamate te provesti postupak prisilne naplate temeljem Općeg poreznog zakona („Narodne novine“, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22).
3. Prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa:  
  
Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za 2. zonu u kojoj se predmetna građevina nalazi iznosi: **6,64 EUR**.  
  
Obujam poslovne zgrade nakon rekonstrukcije od **9.375,06 m<sup>3</sup>**.  
Zgrada po uporabnoj dozvoli obujma od **5.911,03 m<sup>3</sup>**.  
Razlika obujma za obračun **3.464,03 m<sup>3</sup> x 6,64 EUR/m<sup>3</sup> = 23.001,16 EUR**
4. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

**OBRAZLOŽENJE**

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, dostavio je ovom Upravnom odjelu putem aplikacije e-dozvola, građevinsku dozvolu KLASA:UP/I-361-03/23-01/000047, URBROJ:2176/05-07-02/5-23-17 od 12.10.2023. godine s podacima za obračun komunalnog doprinosa iz glavnog projekta zajedničke oznake 02/23, izrađenog od strane NUGRAD d.o.o. iz Zagreba, Fijanova ulica 4A, OIB:69613429051, radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu za **DJEČJI VRTIĆ SISAK STARI iz SISKA, LONJSKA ULICA 19, OIB:16572476333**, za rekonstrukciju zgrade dječjeg vrtića "Različak" u SISKU, LONJSKA ULICA 19, na k.č.br. 295 k.o. SISAK STARI.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa utvrđena je člankom 77. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Visina komunalnog doprinosa utvrđena je člankom 5. Odluke o komunalnom doprinosu.

Uvjeti za obročno plaćanje komunalnog doprinosa određeni su člankom 10. Odluke o komunalnom doprinosu.

Sukladno članku 16. Odluke o komunalnom doprinosu na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa, Gradsko vijeće Grada Siska može obveznika osloboditi od plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ako gradi građevine za vjerske potrebe, građevine od javnog interesa i interesa Grada Siska.

U provedenom postupku utvrđeno je da je DJEČJI VRTIĆ SISAK STARI investitor predmetne gradnje, a uvidom u projektnu dokumentaciju utvrđuje se da je predmet obračuna rekonstrukcija zgrade dječjeg vrtića "Različak" u SISKU, LONJSKA ULICA 19, na k.č.br. 295 k.o. SISAK STARI.

Uvidom u glavni projekt zajedničke oznake 02/23 utvrđuje se da će predmetna zgrada nakon rekonstrukcije imati obujam od **9.375,06 m<sup>3</sup>** što čini osnovu za obračun komunalnog doprinosa. Prema Uporabnoj dozvoli KLASA: UP/I-361-05/22-01/000008, URBROJ:2176/05-07-02/12-22-0010, od 19.08.2022. godine postojeća građevina na predmetnoj parceli ima obujma od **5.911,03 m<sup>3</sup>**. Razlika u obujmu iznosi **3.464,03 m<sup>3</sup>** što čini osnovu za izračun komunalnog doprinosa.

Sukladno članku 3. i 5. Odluke o komunalnom doprinosu predmetna građevina nalazi se u **2. zoni**, odnosno na području u kojem je utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa od **6,64 EUR/m<sup>3</sup>**.

Množenjem obujma objekta sa odgovarajućom jediničnom vrijednosti dobiva se iznos komunalnog doprinosa kako je utvrđeno u izreci ovog rješenja.

Odredba točke 4. rješenja temelji se na odredbi članka 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7.53450 kuna.

#### UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka rješenja podnijeti žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU Sisačko-moslavačke županije. Žalba se predaje ovom tijelu u pisanom obliku, neposredno ili poštom ili usmenom izjavom na zapisnik. Na žalbu se plaća 6,64 eura pristojbe po tarifnom broju 3. Tarife upravnih pristojbi prema Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 156/22). Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



#### DOSTAVITI:

1. NUIĆ GORDANA, ZAGREB, FIJANOVA 4A (punomoćnica)
2. DJEČJI VRTIĆ SISAK STARI, SISAK, LONJSKA ULICA 19 (investitoru na znanje)
3. Upravni odjel za proračun i financije
4. Spis