



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 320-02/23-01/8
URBROJ: 2176/05-02-23-4

Sisak, 06. prosinca 2023.

Gradsko vijeće Grada Siska na temelju članka 56. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/2019 i 57/22), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo Suglasnost KLASA: 945-01/18-01/514, URBROJ: 525-07/0175-20-6 od 21. travnja 2020. godine, Prethodnu suglasnost KLASA: 945-01/18-01/514, URBROJ: 525-06/183-23-9 od 23. veljače 2023. godine i Prethodnu suglasnost KLASA: 945-01/18-01/514, URBROJ: 525-06/183-23-12 od 29. kolovoza 2023. godine, Prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo Prethodnu suglasnost, KLASA: 320-02/23-04/4, URBROJ: 525-06/181-23-2 od 14. studenog 2023. godine i članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23) donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice

I.

Predmet javnog natječaja je zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska koji je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Siska predviđeno za zakup zajedničkog pašnjaka, i to:

- Zajednički pašnjak Poljice u katastarskoj općini Lonja, JIBG HR50190157.

Ukupna površina zajedničkog pašnjaka koja se daje u zakup iznosi 107,6929 ha. Površine zemljišta koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak predviđene za zakup zajedničkih pašnjaka, daju se u zakup na rok od deset (10) godina s mogućnošću višekratnog produljenja. Tablica s popisom katastarskih čestica koje pripadaju Zajedničkom pašnjaku Poljice (u daljnjem tekstu: ZP Poljice) nalazi se u Prilogu 1. ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

II.

ZP Poljice daje se u zakup zainteresiranim ponuditeljima, fizičkim i pravnim osobama koji su vlasnici stoke i upisani su u Upisnik poljoprivrednika te zadrugama organiziranim u svrhu zajedničke ispaše na zajedničkim pašnjacima čiji su članovi vlasnici stoke i upisani su u Upisnik poljoprivrednika.

Svaki odabrani ponuditelj dobiva u zakup fizički neodređeni dio zajedničkog pašnjaka u površini proporcionalnoj broju uvjetnih grla stoke kojih je vlasnik, odnosno proporcionalno broju uvjetnih grla stoke čiji su vlasnici članovi zadruge.

III.

Maksimalni broj uvjetnih grla i peradi na ZP Poljice utvrđuje se kako slijedi:

- ZP Poljice – 1 UG/ha = 107,6929 uvjetnih grla.

Ukoliko ukupni broj grla stoke i peradi prelazi utvrđeni maksimalni broj uvjetnih grla stoke i peradi za površinu ZP Poljice, pravo na zakup dijela površine ZP Poljice proporcionalno se smanjuje do utvrđenog maksimalnog broja uvjetnih grla stoke i peradi svim ponuditeljima, na način propisan Pravilnikom o dokumentaciji i postupku provođenja javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 24/23).

IV.

Zakupnina za korištenje ZP Poljice određuje se u visini početne zakupnine za zakup zajedničkih pašnjaka u iznosu 33,18 €/ha (odnosno 250,00 kn/ha, prema fiksnom tečaju konverzije koji iznosi 7,53450 kuna za 1 euro), sukladno Uredbi o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture („Narodne novine“, broj 89/18).

V.

Grad Sisak provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

VI.

Tekst javnog natječaja za zakup ZP Poljice objavljuje se na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Grada Siska i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana.

Pisane ponude se dostavljaju Gradu Sisku u roku od 30 dana od dana objave natječaja na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Grada Siska.

VII.

Tekst javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska - Zajednički pašnjak Poljice nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VIII.

Prijedlog odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup ZP Poljice koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup zajedničkog pašnjaka donosi Gradsko vijeće Grada Siska na prvoj sjednici Gradskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

IX.

Administrativne i stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav.

X.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



PREDSJEDNIK

Bojan Dadasović