

GRAD SISA K
Rimska 26
44000 SISA K

Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 23/20 i 26/20 – u daljnjem tekstu: Odluka) i Javnog poziva na podnošenje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Siska objavljenog dana 21. prosinca 2023. godine (u daljnjem tekstu: Javni poziv), a radi utvrđivanja Liste reda prvenstva, podnosim

ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA
iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Siska

I. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA

(Ime i prezime podnositelja)

(OIB podnositelja)

(Datum i mjesto rođenja)

(Adresa stanovanja i poštanski broj)

(Adresa navedena na osobnoj iskaznici)

(Stručna sprema/zanimanje)

(Telefon/mobitel)

(e-mail adresa)

II. PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

Izjavljujem da podnosim zahtjev za sebe i članove mog obiteljskog domaćinstva:

RB.	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO s podnosiocem	OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student i sl.)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

Naputak: U tablicu upišite Vaše podatke kao i podatke članova Vašeg obiteljskog domaćinstva na koje se odnosi rješavanje stambenog pitanja.

Članovima obiteljskog domaćinstva podnosioca zahtjeva smatraju se bračni drug, izvanbračni drug, formalni životni partner, neformalni životni partner, potomak, roditelj i osobe koje je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva prema zakonu dužan uzdržavati, a koji su na dan objave predmetnog Javnog poziva prijavljeni na istoj adresi prebivališta kao i podnositelj zahtjeva.

III. PODACI O STAMBENOM STATUSU (zaokružiti odgovor)

a)	Najmoprimac (podstanar) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenim najamninom
b)	Stanovanje kod člana uže obitelji
c)	Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom
d)	Vlasnik/suvlasnik sam neodgovarajućeg stana/kuće

Površina stana/kuće u kojem stanujem iznosi: _____ m².

Stan/kuća je primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i dr.) DA/NE (zaokružiti odgovor)

IV. VELIČINA STANA

Stan koji bi realno zadovoljavao potrebe mog obiteljskog domaćinstva je površine _____ m².

(Ukoliko je podnositelj zahtjeva podnio zahtjev za veću kvadraturu od one koja bi mu pripala s obzirom na broj članova domaćinstva na temelju Odluke i Javnog poziva, smatrat će se da je zahtjev podnesen za onu kvadraturu za koju ima pravo podnijeti zahtjev prema kriterijima Odluke i Javnog poziva. U slučaju da stanovi ostanu neprodani, podnositelj zahtjeva može kupiti stan veće površine od one utvrđene Odlukom i Javnim pozivom.)

OBRAZLOŽENJE :

Vlastoručnim potpisom na kraju ovog Zahtjeva za kupnju stana, izjavljujem pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci navedeni u ovom zahtjevu potpuni i istiniti.

Potpisom ovoga Zahtjeva dajem svoju suglasnost Gradu Sisku da moje osobne podatke može prikupljati, koristiti, obrađivati i dati na obradu drugim pravnim osobama te objavljivati, isključivo u svrhu ostvarivanja prava na kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje.

U _____, dana _____ 202_. godine

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA

(vlastoručni potpis)

PRILOZI

Podnositelj zahtjeva uz Zahtjev prilaže (zaokružiti priloženo):

- 1) domovnicu ili presliku osobne iskaznice (obostrano) – za podnositelja zahtjeva,
- 2) rodni list ili vjenčani list ili izvadak iz registra životnog partnerstva - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 6 mjeseci u trenutku podnošenja zahtjeva),
- 3) izjavu o postojanju izvanbračne zajednice/neformalnog životnog partnerstva, potpisanu od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika/ce ili neformalnog životnog partnera/partnerice, danu pod kaznenom odgovornošću supotpisanu od strane dva svjedoka te ovjerenu od strane javnog bilježnika (*Obrazac 2.*),
- 4) uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje policijska uprava (ne starije od 30 dana u trenutku podnošenja zahtjeva),
- 5) javnobilježnički ovjerenu izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske (*Obrazac 3.*), odnosno da u vlasništvu imaju neodgovarajući stan ili kuću (*Obrazac 4.*) (ne stariju od 30 dana u trenutku podnošenja zahtjeva) te e-izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane Zemljišno knjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva neodgovarajućeg stana uz obvezatno naznačenu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana u vlasništvu - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva, u slučaju da su podnositelj zahtjeva i/ili članovi obiteljskog domaćinstva za koje se daje ovjerena izjava da nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, nasljednici imovine, trebaju priložiti i rješenje o nasljeđivanju,
- 6) dokaz stambenog statusa:
ugovor o najmu stana - ovjeren ili prijavljen u poreznoj upravi (priznavat će se važeći ugovori o najmu stana koji su ovjereni od strane javnog bilježnika ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi najkasnije dan prije objave Javnog poziva) ili izjavu o stanovanju kod člana obitelji ovjerenu od strane javnog bilježnika (*Obrazac 5.*),
- 7) odgovarajući dokaz o prvom stjecanju nekretnine, odnosno izjavu o prvom stjecanju nekretnine danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću ovjerenu od strane javnog bilježnika (ne stariju od 30 dana u trenutku podnošenja zahtjeva) (*Obrazac 6.*),
- 8) dokaz o školskoj spremi (svjedodžbu o završenom školovanju, radnu knjižicu, diplomu),
- 9) dokaz o školovanju djece - potvrdu/ uvjerenje škole ili visokog učilišta,
- 10) rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva, odnosno nalaz i mišljenje nadležnog tijela o utvrđenim teškoćama u razvoju djeteta,
- 11) potvrdu nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,
- 12) rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenom invaliditetu za hrvatske ratne vojne invalide iz Domovinskog rata,
- 13) potvrdu o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - za podnositelja zahtjeva,
- 14) druge dokaze.