



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK  
GRADONAČELNICA**

KLASA: 320-02/23-01/8  
URBROJ: 2176/05-01-23-3

Sisak, 27. studeni 2023.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SSKA**

**PREDMET: Materijal za sjednicu Gradskog vijeća**  
- dostavlja se,

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 20/17, 13/18, 18/18– pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21), upućuje se Gradskom vijeću Grada Siska na razmatranje i usvajanje:

1. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta, obrazloženje.

S poštovanjem,

GRADONAČELNICA  
1  
Kristina Ikić Baniček  
SISAK  
GRADONAČELNIK  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Gradsko vijeće Grada Siska na temelju članka 56. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/2019 i 57/22), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo Suglasnost KLASA: 945-01/18-01/514, URBROJ: 525-07/0175-20-6 od 21. travnja 2020. godine, Prethodnu suglasnost KLASA: 945-01/18-01/514, URBROJ: 525-06/183-23-9 od 23. veljače 2023. godine i Prethodnu suglasnost KLASA: 945-01/18-01/514, URBROJ: 525-06/183-23-12 od 29. kolovoza 2023. godine, Prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo Prethodnu suglasnost, KLASA: 320-02/23-04/4, URBROJ: 525-06/181-23-2 od 14. studenog 2023. godine i članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18– pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23) donosi

## ODLUKU

### **o raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice**

#### I.

Predmet javnog natječaja je zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska koji je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Siska predviđeno za zakup zajedničkog pašnjaka, i to:

- Zajednički pašnjak Poljice u katastarskoj općini Lonja, JIBG HR50190157.

Ukupna površina zajedničkog pašnjaka koja se daje u zakup iznosi 107,6929 ha.

Površine zemljišta koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak predviđene za zakup zajedničkih pašnjaka, daju se u zakup na rok od deset (10) godina s mogućnošću višekratnog produljenja.

Tablica s popisom katastarskih čestica koje pripadaju Zajedničkom pašnjaku Poljice (u daljnjem tekstu: ZP Poljice) nalazi se u Prilogu 1. ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

#### II.

ZP Poljice daje se u zakup zainteresiranim ponuditeljima, fizičkim i pravnim osobama koji su vlasnici stoke i upisani su u Upisnik poljoprivrednika te zadrugama organiziranim u svrhu zajedničke ispaše na zajedničkim pašnjacima čiji su članovi vlasnici stoke i upisani su u Upisnik poljoprivrednika.

Svaki odabrani ponuditelj dobiva u zakup fizički neodređeni dio zajedničkog pašnjaka u površini proporcionalnoj broju uvjetnih grla stoke kojih je vlasnik, odnosno proporcionalno broju uvjetnih grla stoke čiji su vlasnici članovi zadruge.

### III.

Maksimalni broj uvjetnih grla i peradi na ZP Poljice utvrđuje se kako slijedi:

- ZP Poljice – 1 UG/ha = 107,6929 uvjetnih grla.

Ukoliko ukupni broj grla stoke i peradi prelazi utvrđeni maksimalni broj uvjetnih grla stoke i peradi za površinu ZP Poljice, pravo na zakup dijela površine ZP Poljice proporcionalno se smanjuje do utvrđenog maksimalnog broja uvjetnih grla stoke i peradi svim ponuditeljima, na način propisan Pravilnikom o dokumentaciji i postupku provođenja javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 24/23).

### IV.

Zakupnina za korištenje ZP Poljice određuje se u visini početne zakupnine za zakup zajedničkih pašnjaka u iznosu 33,18 €/ha (odnosno 250,00 kn/ha, prema fiksnom tečaju konverzije koji iznosi 7,53450 kuna za 1 euro), sukladno Uredbi o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture („Narodne novine“, broj 89/18).

### V.

Grad Sisak provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

### VI.

Tekst javnog natječaja za zakup ZP Poljice objavljuje se na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Grada Siska i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana. Pisane ponude se dostavljaju Gradu Sisku u roku od 30 dana od dana objave natječaja na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Grada Siska.

### VII.

Tekst javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska - Zajednički pašnjak Poljice nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

### VIII.

Prijedlog odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup ZP Poljice koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede. Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup zajedničkog pašnjaka donosi Gradsko vijeće Grada Siska na prvoj sjednici Gradskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

**IX.**

Administrativne i stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav.

**X.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:  
URBROJ:  
Sisak,

GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SSKA

PREDSJEDNIK

Bojan Dadasović, v.r.

Na temelju članka 56. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice, KLASA: \_\_\_\_\_ URBROJ: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_, 2023.godine i Prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede KLASA: 320-02/23-04/4, URBROJ: 525-06/181-23-2 od 14. studenog 2023.godine, Grad Sisak objavljuje dana \_\_\_\_\_

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske**  
**na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice**

**I.**

Predmet javnog natječaja je zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska i to:

- Zajednički pašnjak Poljice u katastarskoj općini Lonja, JIBG HR50190157,

koji se sastoji od katastarskih čestica koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Siska predviđene za zakup zajedničkih pašnjaka.

Površine zemljišta koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak predviđene za zakup Zajedničkog pašnjaka Poljice (u nastavku: ZP Poljice) daju se u zakup na rok od deset (10) godina s mogućnošću višekratnog produljenja.

Ukupna površina ZP Poljice koja se daje u zakup iznosi 107,6929 ha.

Tablica s popisom katastarskih čestica koje pripadaju ZP Poljice nalazi se u Prilogu 1. Javnog natječaja i čini njegov sastavni dio.

Maksimalni broj uvjetnih grla i peradi na ZP Poljice utvrđuje se kako slijedi:

- ZP Poljice – 1 UG/ha = 107,6929 uvjetnih grla.

Zakupnina za korištenje ZP Poljice određuje se u visini početne zakupnine za zakup zajedničkih pašnjaka u iznosu 33,18 €/ha (odnosno 250,00 kn/ha, prema fiksnom tečaju konverzije koji iznosi 7,53450 kuna za 1 euro), sukladno Uredbi o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture („Narodne novine“, broj 89/18).

**II.**

ZP Poljice daje se u zakup zainteresiranim ponuditeljima, fizičkim i pravnim osobama koji su vlasnici stoke i upisani su u Upisnik poljoprivrednika, te zadrugama organiziranim u svrhu zajedničke ispaše na zajedničkim pašnjacima, čiji su članovi vlasnici stoke i upisani su u Upisnik poljoprivrednika.

Svaki odabrani ponuditelj dobiva u zakup fizički neodređeni dio zajedničkog pašnjaka u površini proporcionalnoj broju uvjetnih grla stoke kojih je vlasnik, odnosno proporcionalno broju uvjetnih grla stoke čiji su vlasnici članovi zadruga.

### III.

Prednost pri odabiru imaju ponuditelji s prebivalištem odnosno sjedištem ili proizvodnim objektom u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području Grada Siska najmanje dvije godine do objave javnog natječaja (u daljnjem tekstu domicilne osobe).

Ako ukupan broj grla stoke i peradi po ponudama pristiglim na javni natječaj prelazi utvrđeni maksimalni broj uvjetnih grla stoke i peradi za površinu ZP Poljice, pravo na zakup dijela površine zajedničkog pašnjaka prvo ostvaruju domicilne osobe, do utvrđenog maksimalnog broja uvjetnih grla.

Ako ukupan broj grla stoke i peradi za ponuditelje koji su domicilne osobe prelazi utvrđeni maksimalni broj uvjetnih grla stoke i peradi za površinu ZP Poljice, pravo na zakup dijela površine zajedničkog pašnjaka proporcionalno se smanjuje do utvrđenog maksimalnog broja uvjetnih grla stoke i peradi svim ponuditeljima koji su domicilne osobe.

Ako nakon podmirenja domicilnih ponuditelja ostanu slobodne površine zajedničkog pašnjaka do maksimalnog broja uvjetnih grla stoke i peradi za površinu ZP Poljice, one se dodjeljuju ponuditeljima koji nisu domicilne osobe.

U slučaju kada ukupan broj uvjetnih grla stoke i peradi ponuditelja koji nisu domicilne osobe prelazi utvrđeni maksimalni broj uvjetnih grla stoke i peradi za preostalu površinu ZP Poljice, pravo na zakup dijela površine zajedničkog pašnjaka proporcionalno se smanjuje do utvrđenog maksimalnog broja uvjetnih grla stoke i peradi svim ponuditeljima koji nisu domicilne osobe.

### IV.

Zajednički pašnjak daje se u zakup zainteresiranim ponuditeljima na temelju sljedećih kriterija: a) Fizičkim i pravnim osobama:

- da su vlasnici stoke i peradi koja se dovodi na ispašu i
- da su upisane u Upisnik poljoprivrednika ili

b) zadrugama organiziranim u svrhu zajedničke ispaše na zajedničkim pašnjacima:

- da su članovi zadruge vlasnici stoke i peradi koja se dovodi na ispašu i
- da su upisani u Upisnik poljoprivrednika.

### V.

Ponuditelji iz javnog natječaja za zakup zajedničkih pašnjaka, za sudjelovanje na javnom natječaju dužni su u ponudi navesti ime, prezime/naziv, adresu i OIB ponuditelja te uz ponudu priložiti sljedeću dokumentaciju:

- potvrdu Grada Siska o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske,
- potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja,
- izjavu da se protiv njih ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta (Obrazac 1),
- izjavu da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske (Obrazac 1),

- izjavu da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup zajedničkih pašnjaka koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru (Obrazac 2),
- izjavu da održava poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju (Obrazac 3),

Sudionici javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka dužni su uz ponudu priložiti i dokumentaciju kojom dokazuju ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva, navedenu u Tablici 1. koja je u prilogu i sastavni dio Pravilnika o dokumentaciji i postupku provođenja javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ 24/23), te je u prilogu ovoga natječaja i čini njegov sastavni dio.

Pripadajući iznos uvjetnih grla (UG) po pojedinoj vrsti domaće životinje naveden je u Tablici 2. koja je sastavni dio ovoga javnog natječaja.

## VI.

Zakupnina za zakup zajedničkih pašnjaka plaća se godišnje.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku slijedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.

Ako je zakupnik u posjedu poljoprivrednog zemljišta, iznos zakupnine za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju zakupnini.

## VII.

Pisane ponude šalju se poštom, preporučeno u zatvorenim omotnicama na adresu:

**Grad Sisak, Rimska ulica 26, 44000 Sisak**

s naznakom:

**„NE OTVARAJ - Ponuda za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske – Zajednički pašnjak Poljice“**

u roku od 30 dana od dana objave natječaja na oglasnoj ploči, mrežnoj stranici Grada Siska i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede.

Ponude se zaprimaju zaključno s danom \_\_\_\_\_ 2023.godine, pri čemu se datum zaprimanja smatra datum ovjere primitka pošiljke u poštanskom uredu.

Javno otvaranje ponuda provest će se najranije deseti dan od dana isteka roka za dostavu ponuda. Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Siska (Povjerenstvo) će provesti Javno otvaranje ponuda i o tome sastaviti Zapisnik.

Povjerenstvo će izvršiti analizu ponuda dostavljenih na Javnom natječaju za zakup Zajedničkog pašnjaka u roku do 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

## VIII.

Ponuda je nevažeća i neće se razmatrati ako je: izvan roka, nepotpisana, ne sadrži podatke, dokumentaciju i Izjave iz točke V. ovog javnog natječaja.

Povjerenstvo će za ostvarivanje prava prvenstva razmatrati samo dokumentaciju navedenu u točki V. i Tablici 1. ovog javnog natječaja.

## IX.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup zajedničkog pašnjaka donosi Gradsko vijeće Grada Siska na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak, a nakon dobivene prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

O donesenoj Odluci iz ovog članka obavještavaju se svi sudionici natječaja javnom objavom na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Siska. Protiv Odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup zajedničkog pašnjaka iz ovog članka nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor.

Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati Ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

## X.

Po sastavljanju nacрта ugovora o zakupu zajedničkog pašnjaka na koji je nadležno Županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, gradonačelnica Grada Siska i Zakupnici zajedničkog pašnjaka sklapaju Ugovor o zakupu.

Ugovor o zakupu Zajedničkog pašnjaka, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju posjeda, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

Korisnicima ZP Poljice dopušteno je povećanje broja uvjetnih grla nakon sklapanja ugovora ako ne prelazi maksimalni broj uvjetnih grla stoke i peradi propisan u točki I. ovog javnog natječaja.

Ako korisnik ZP Poljice odustane od površina koje je dobio u zakup, ta površina može se dati razmjerno korisnicima ZP Poljice koji su povećali broj grla stoke u odnosu na broj grla stoke koji imaju navedeno u ugovoru do utvrđenog maksimalnog broja uvjetnih grla stoke i peradi.

## XI.

Zakupnici ZP Poljice trebaju poštivati slijedeće uvjete zaštite prirode:

### Opći uvjeti za zakup zajedničkih pašnjaka

1. Trajni travnjaci koji se daju u zakup zajedničkih pašnjaka potrebno je održavati kao katastarsku kulturu pašnjak (za ispašu) i/ili livadu (za košnju)
2. Na području zajedničkog pašnjaka koji se nalazi u zaštićenom području nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu narušiti obilježja zbog kojih je to područje zaštićeno.
3. Na području zajedničkog pašnjaka nije dopuštena prenamjena u drugu kategoriju korištenja poljoprivrednog zemljišta. Također sukladno Prostornom planu Parka prirode Lonjsko polje (NN 37/10) nije dozvoljena prenamjena »pašnjaka«, što se posebno odnosi na zaraštanje »pašnjaka« i pretvaranje istih u šumsko zemljište, čime bi se mijenjao mikro-reljef pašnjačkih površina.
4. Radi očuvanja biološke raznolikosti zajedničkim pašnjacima je potrebno gospodariti putem tradicionalne ekstenzivne ispaše uz košnju livadnih površina.
5. Nije dozvoljeno preoravanje, tretiranje pesticidima, zasijavanje i gnojidba trajnih travnjaka.
6. Nije dozvoljeno ograđivanje poljoprivrednog zemljišta koje je dato u zakup zajedničkih pašnjaka trajnim ogradama. Iznimno, površina se može ograditi privremenom ogradom od el.



pastira ako je to nužno za zaštitnu vodnih građevina u funkciji obrane od poplave te zaštititi šuma i okolnih poljoprivrednih usjeva u suradnji sa Javnom ustanovom Park prirode Lonjsko polje i uz suglasnost ostalih korisnika prostora. Zakupnici će u slučaju ograđivanja osigurati održavanje i nesmetani rad el. pastira, a u slučaju poplave će na vrijeme ukloniti ogradu / el. pastir i osigurati migraciju divljači. Ograda / el. pastir ne smije ometati puteve kretanja posjetitelja na postojećim edukativnim stazama.

7. Nije dozvoljena upotreba bodljikave žice.

8. Nije dozvoljeno pričvršćivanje električnog pastira u živa stabla.

9. Nije dozvoljeno spaljivanje trave, trske, suhog drveta i ostalog biljnog materijala.

10. Zakupnici zajedničkog pašnjaka ne smiju izravno ili nebrigom o stoci stvoriti štetu na turističkoj infrastrukturi javne ustanove ili infrastrukturi ostalih korisnika prostora

11. Držanje stoke u ograđenom prostoru (obori) nije dopušteno na način i/ili u broju koji smanjuje biološku raznolikost tog dijela pašnjaka zbog pretjerane ispaše i/ili gaženja.

12. Za vrijeme držanja stoke na evakuacijskom pašnjaku i dodatne prihrane nije dozvoljeno ostavljanje otpada u prirodi (špaga i mrežice za baliranje, plastična ambalaža, itd.).

13. Za vrijeme sušnih mjeseci korisnici zajedničkog pašnjaka dužni su osigurati za stoku svježju pitku vodu iz bunara.

14. Vlasnici stoke dužni su na vrijeme zbrinuti stoku sa pašnjaka na evakuacijske dijelove pašnjaka u slučaju poplave ili požara.

15. Korisnici zajedničkog pašnjaka dužni su osigurati nesmetani pristup istraživačima i znanstvenicima uz prethodnu najavu Javnoj ustanovi.

16. Na pašnjaku nije dozvoljena sječa/rušenje postojećih soliternih stabala, kao ni skupine stabala te uklanjanje, spaljivanje i rušenje mrtvih stabala. Iznimno je dopuštena sječa u dogovoru sa Javnom ustanovom.

17. Nije dopušteno zatrpavanje, isušivanje i pregrađivanje vodenih površina (bare, pozajmišta zemljanog materijala, vodotoci) te je potrebno onemogućiti onečišćenje vodenih ekosustava.

18. Preporučljivo je očuvati rubne pojaseve te sve ostale pojaseve drveća i grmlja, osim u slučajevima kada oni obrastaju stranim i invazivnim stranim vrstama koje je nužno potpuno ukloniti.

19. Korisnici zajedničkih pašnjaka dužni su omogućiti slobodan pristup svim dijelovima pašnjaka djelatnicima nadležne Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjem i područjem ekološke mreže te ostalim korisnicima prostora – Hrvatske šume, Hrvatske vode, lovačke, ribolovne i pčelarske udruge.

20. Zakupnici zajedničkog pašnjaka su dužni ručno ili strojno (strižnim kosama ili malčerima) uklanjati invazivne strane vrste sa zemljišta koje imaju u zakupu prije fruktifikacije biljaka u cilju sprječavanja širenja sjemena najkasnije do 01. kolovoza – čivitnjača (*Amorpha fruticosa*), cigansko perje (*Asclepias syriaca*), ambrozija (*Ambrosia artemisiifolia*), čičak (*Xanthium strumarium*), bodljikava tikvica (*Echinocystis lobata*), zlatnica (*Solidago* sp.), vodena paprika (*Persicaria maculosa*).

21. Nije dopušteno prometovati traktorskom mehanizacijom na području zajedničkog pašnjaka za vrijeme hidrološki nepovoljnih uvjeta na terenu, radi sprječavanja sabijanja tla, stvaranja kolotruga i uništavanja travnjačke vegetacije.

22. Svaki pronalazak uhvaćenih, usmrćenih, ozlijeđenih i bolesnih strogo zaštićenih vrsta životinja zakupnik zajedničkog pašnjaka dužan je javiti nadležnoj Javnoj ustanovi ili pronalaska evidentirati u web obrazac za dojavu pronalaska stradalih divljih strogo zaštićenih vrsta na poveznici <https://arcg.is/1CbK98>.

23. Predstavnik zajedničkog pašnjaka dužan je dostaviti jednom godišnje (do 31. ožujka za prethodnu godinu) izvješće Javnoj ustanovi, a sadržaj Izvješća će se definirati sa Javnom ustanovom.

Uvjeti za pašarenje

24. Na dijelu zajedničkog pašnjaka koji se koristi kao katastarska kultura pašnjak ispaša je dozvoljena u periodu od 15. ožujka do 15. studenog iste godine.

25. Za pašarenje preporuča se prednost dati izvornim pasminama životinja: konj hrvatski posavac i hrvatski hladnokrvnjak, turopoljska svinja, crna slavonska svinja; za očuvanje biološke raznolikosti vlažnih travnjaka preporuča se na pašnjaku držanje goveda (za vrijeme ispaše ostavljaju donji dio vegetacije što omogućava bržu regeneraciju travnjaka) i posavske guske

26. Maksimalan broj uvjetnih grla stoke na području zajedničkog pašnjaka iznosi 1 UG/ha.

27. Nije dozvoljeno držanje ovaca i koza na pašnjacima unutar retencija.

28. Nije dozvoljeno držanje stoke krupnog zuba na nasipima.

29. Nije dozvoljeno držanje stoke u šumskim odsjecima osim u odsjecima koji su u šumsko gospodarskim osnovama određeni za pašarenje.

#### Uvjeti za livade

30. Ukoliko u sklopu zajedničkog pašnjaka postoje livade košanice, a u cilju osiguranja mira za gniježđenje strogo zaštićenih vrsta ptica vlažnih travnjaka napasivanje na tim površinama je moguće do 15.5. i od 15.8. iste godine.

31. Dio zajedničkog pašnjaka koji se koristi kao katastarska kultura livada potrebno je prilagoditi režim košnje – s jednog kraja na drugi ili od sredine prema van (osigurati pticama i divljim životinjama siguran bijeg u rubne dijelove).

32. U slučaju evidentiranja ciljnih ili strogo zaštićenih vrsta ptica vlažnih livada (ponajprije kosca *Crex crex*) potrebno je ostaviti nepokošene trake minimalno 2,0 m širine.

## **XII.**

Zakupnici zajedničkog pašnjaka obvezni su sklopiti Sporazum o korištenju zajedničkog pašnjaka koji im je dan u zakup u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o zakupu radi utvrđivanja međusobnih prava i obveza zakupnika koja proizlaze s osnova korištenja zajedničkog pašnjaka.

Ukoliko pojedini zakupnik zajedničkog pašnjaka ne prihvati i/ili ne potpiše Sporazum iz prethodnog stavka u gore propisanom roku, Ugovor s njim se raskida i gubi pravo na korištenje zajedničkog pašnjaka.

Obvezni sadržaj Sporazuma o korištenju ZP Poljice nalazi se u Prilogu 2. ovog Javnog natječaja i njegov je sastavni dio.

KLASA:

URBROJ:

GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SSKA

PREDSJEDNIK

Bojan Dadasović, v.r.

**Prilog 1. Tablica s popisom katastarskih čestica koje su u javnom natječaju  
za zakup zajedničkog pašnjaka – ZP Poljice**

<b>ZAJEDNIČKI PAŠNJAK POLJICE</b>						
<b>r.br.</b>	<b>katastarska općina naziv</b>	<b>katastarska općina brojčana oznaka</b>	<b>katastarska čestica broj</b>	<b>katastarska čestica površina/m<sup>2</sup></b>	<b>katastarska čestica način uporabe</b>	<b>NAPOMENA</b>
1	Lonja	326461	2621/1	189390	Pašnjak	DIJELOM JVD
2	Lonja	326461	2621/2	233274	Pašnjak	DIJELOM JVD Dijelove k.č. pod površinama tršćaka, rogozika, visokih šiljeva i visokih šaševa ne koristiti u poljoprivredne svrhe.
3	Lonja	326461	2623	13189	Pašnjak	DIJELOM JVD
4	Lonja	326461	2626/1	91035	Pašnjak	DIJELOM JVD
5	Lonja	326461	2626/2	550041	Pašnjak	DIJELOM JVD Dijelove k.č. pod površinama tršćaka, rogozika, visokih šiljeva i visokih šaševa ne koristiti u poljoprivredne svrhe.
<b>UKUPNO m2</b>				<b>1076929</b>		

Prilog 2.

Sukladno odredbi članka 56. stavka 14. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) zakupnici Zajedničkog pašnjaka Poljice dana \_\_\_\_\_ 2023. godine sklapaju sljedeći

## SPORAZUM O KORIŠTENJU ZAJEDNIČKOG PAŠNJAKA POLJICE

Sporazum o korištenju zajedničkog pašnjaka je obvezujući dokument kojim se detaljno uređuju pitanja gospodarenja Zajedničkim pašnjakom Poljice (u daljnjem tekstu ZP Poljice) i uzgoj stoke na njemu.

Sporazum o korištenju zajedničkog pašnjaka je usklađen s postojećom zakonskom regulativom - Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22), i Pravilnikom o dokumentaciji i postupku provođenja javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu RH (NN 24/23), te Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) i Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19).

### 1. POPIS POTPISNIKA SPORAZUMA I NJIHOVI PODACI:

Red . Br.	Ime i prezime/ naziv	OIB/MB	Adresa prebivališta/ sjedišta	MIPBG	KLASA, UR. BROJ, datum sklapanja ugovora	Površin a iz ugovor a (ha)	Vrsta/ broj UG stoke

### 2. PODACI O ZAJEDNIČKOM PAŠNJAKU

#### 2.a. Osnovni podaci o zajedničkom pašnjaku

Županija: Sisačko-moslavačka

Općina/grad: Sisak  
 Katastarska općina: Lonja  
 Ukupna površina zajedničkog pašnjaka: 107,6929 ha

ZAJEDNIČKI PAŠNJAK POLJICE						
r.br.	katastarska općina naziv	katastarska općina brojčana oznaka	katastarska čestica broj	katastarska čestica površina/m <sup>2</sup>	katastarska čestica način uporabe	NAPOMENA
1	Lonja	326461	2621/1	189390	Pašnjak	DIJELOM JVD
2	Lonja	326461	2621/2	233274	Pašnjak	DIJELOM JVD Dijelove k.č. pod površinama tršćaka, rogozika, visokih šiljeva i visokih šaševa ne koristiti u poljoprivredne svrhe.
3	Lonja	326461	2623	13189	Pašnjak	DIJELOM JVD
4	Lonja	326461	2626/1	91035	Pašnjak	DIJELOM JVD
5	Lonja	326461	2626/2	550041	Pašnjak	DIJELOM JVD Dijelove k.č. pod površinama tršćaka, rogozika, visokih šiljeva i visokih šaševa ne koristiti u poljoprivredne svrhe.
<b>UKUPNO m2</b>				<b>1076929</b>		



Karta 1. Prikaz obuhvata ZP Poljice

ZP Poljice je ukupne površine 107,6929 ha, a obuhvaća površine trajnih travnjaka sjeverno od naselja Lonja. Prostorno je smješten izvan retencije Lonjsko polje, između sela Lonja i južnog nasipa.

ZP Poljice je dio zaštićenog područja Park prirode Lonjsko polje.

Područje ZP Poljice preklapa se i sa dva područja europske ekološke mreže NATURA2000 (NN 80/19): područje očuvanja značajno za ptice Donja Posavina HR1000004 i područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove Lonjsko polje HR2000416.

Područjem upravlja Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje temeljem Uredbe o osnivanju Javne ustanove Park prirode Lonjsko polje (NN 36/96).

## **2. b. Opis prirodnih značajki zajedničkog pašnjaka kao staništa**

ZP Poljice obuhvaća poljoprivredne površine - travnjake koji se koriste na tradicionalan način te su namijenjene za ekstenzivan sustav pašarenja i/ili košnje. Po svojim karakteristikama nije pogodan za bilo kakav drugi oblik gospodarenja osim tradicionalnog stočarenja, a u sustavu potpora takav zajednički pašnjak je kategoriziran kao područje sa prirodnim ograničenjima.

Područje zajedničkog pašnjaka čine slijedeće biljne zajednice, od kojih neke pridolaze čiste ili miješane:

C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa (Sveza *Agropyro-Rumicion crispi* Nordhagen 1940)

C.2.3.2. Mezofilne livade košanice Srednje Europe (Sveza *Arrhenatherion elatioris* Br.-Bl. 1926, syn. \**Arrhenatherion elatioris* Luquet 1926)

A.4.1. Tršćaci, rogoznici, visoki šaševi i šiljevi (Razred *PHRAGMITO-MAGNOCARICETEA* Klika in Klika et Novák 1941)

A 2.3. Stalni vodotoci

D.4.1. Sastojine čivitnjače, 20 ha gdje je čivitnjača dominantna.

E. šume

I.1.7. Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa

Od ciljnih stanišnih tipova na području ZP Poljice (karta 3.) evidentirana su četiri ciljna stanišna tipa sukladno EU Direktivi o staništima:

1. 91FO Poplavne miješane šume *Quercus robur*, *Ulmus laevis*, *Ulmus minor*, *Fraxinus excelsior* ili *Fraxinus angustifolia*
2. 6510 Nizinske košanice (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*)
3. 3130 Amfibijska staništa *Isoeto-Nanojuncetea*
4. 3150 Prirodne eutrofne vode s vegetacijom *Hydrocharition* ili *Magnopotamion*

Propisane mjere zaštite su: spriječiti širenje čivitnjače (*Amorpha fruticosa*), a postojeće površine pod invazivnom vrstom uklanjati mehaničkim metodama, kontrolirati širenje stranih invazivnih vrsta obalne dikice (*Xanthium strumarium*) i prave svielnice (*Asclepias syriaca*) te gdje je moguće provoditi njihovo iskorjenjivanje, sprječavati vegetacijsku sukcesiju, očuvati tradicionalno stočarstvo i napasanje rubnih dijelova vodotoka, očuvati prirodni režim plavljenja.

## **2. c. Postojeća infrastruktura na pašnjaku**

### **1. Bunari i pojilišta**

Na ZP Poljice nalazi se bunar na k.č.br. 2626/2, k.o. Lonja, obični bunar, u funkciji.

### **2. Ograde**

Na prostoru ZP Poljice nema postavljenih trajnih ograda, već je dozvoljeno ograđivanje pašnjaka prema potrebi, ogradom od prirodnog materijala (pletenog granja ili drveta) ili prema posebnom propisu privremenom ogradom u vidu električnog pastira sa solarnim napajanjem, radi privremene zaštite poljoprivrednih usjeva. Privremenu ogradu u vidu električnog pastira obavezno treba postavljati u dogovoru i uz stručni nadzor djelatnika Javne ustanove Park prirode Lonjsko polje te u dogovoru sa ostalim korisnicima prostora.

### **3. Prostor za cijepljenje**

Na području ZP Poljice nije određen prostor za cijepljenje na ovom zajedničkom pašnjaku, već će se prema potrebi formirati privremeni torovi.

### **4. Putevi**

Korisnici ZP Poljice koristiti će postojeću primarnu šumsku infrastrukturu kroz polje i ostale poljske puteve za čuvanje, cijepljenje i obilazak stoke.



Karta 2. Kartografski prikaz infrastrukture na ZP Poljice

## **3. PRAVA I OBVEZE POTPISNIKA U KORIŠTENJU ZAJEDNIČKOG PAŠNJAKA**

### **Prava korisnika**

Korisnik stječe pravo korištenja državnog poljoprivrednog zemljišta na ZP Poljice temeljem potpisanog Ugovora o zakupu zajedničkih pašnjaka s Gradom Siskom. Svaki ugovor o zakupu zajedničkog pašnjaka sadrži dodatke: uvjete zaštite prirode propisane od nadležnog Ministarstva i Sporazum o korištenju zajedničkog pašnjaka potpisan od svih korisnika ZP Poljice.



## **Obveze korisnika**

### **3.a. Održavanje zajedničkog pašnjaka**

- i. Prilazne i poljske puteve uređivati ili održavati svake godine ravnanjem i/ili nasipavanjem kamenom i/ili šljunkom. Bunar za napajanje stoke potrebno je redovito čistiti i koristiti.
- ii. Uklanjati jednogodišnje invazivne strane vrste (obalna dikica, prava svilenica, ambrozija) te mlade izboje višegodišnjih invazivnih stranih vrsta (čivitnjača) na zajedničkom pašnjaku najkasnije do 01. kolovoza (prije fruktifikacije).
- iii. Korisnici će održavati florni sastav autohtonih biljnih zajednica vlažnih travnjaka bez zasijavanja travnjaka neautohtonim vrstama travnog sjemena, gnojidbe te uporabe pesticida.

### **3.b. Napasanje stoke na zajedničkom pašnjaku**

- i. Vrijeme ispaše na ZP Poljice je od 15. ožujka do 15. studenog tekuće godine kapaciteta najviše do 1 UG/ha.
- ii. Nije dozvoljeno držanje stoke izvan roka navedenog u točki i. poglavlja 3b. na području zajedničkog pašnjaka.
- iii. Korisnici pašnjaka su dužni registrirati premještanje stoke na zajednički pašnjak u proljeće i sa zajedničkog pašnjaka u jesen.
- iv. U cilju obnove i razvoja biljnih zajednica vlažnih travnjaka nije dozvoljen dovoz hrane/sijena te hranjenje stoke na pašnjaku u zimskim mjesecima (sukladno roku iz točke i.)
- v. Na ZP Poljice poželjna su goveda, izvorne pasmine konja i svinja. Ukoliko kapacitet pašnjaka nije popunjen, moguće je držati i druge pasmine i vrste domaćih životinja (konji, goveda, ovce, koze, svinje i guske). Na pašnjaku je dozvoljeno držanje samo licenciranih muških rasplodnih grla. Svinje na pašnjaku je potrebno držati sukladno veterinarskim propisima.
- vi. Svaki korisnik je dužan za vrijeme ispaše osigurati na pašnjaku minimalno 80% UG od broja za koje je ostvario pravo na površinu zajedničkog pašnjaka.

### **3.c. Planirana ulaganja u zajednički pašnjak**

Zajednički pašnjak ili dio zajedničkog pašnjaka moguće je ograditi ogradom od prirodnog materijala (pletelog granja ili drveta) ili ogradom u vidu električnog pastira sa solarnim napajanjem, radi privremene zaštite poljoprivrednih usjeva i šumskih odjela. Korisnici sami održavaju i vode nadzor ispravnosti el. pastira. Ograđivanje je potrebno prethodno dogovoriti sa Javnom ustanovom, Hrvatskim šumama i Hrvatskim lovačkim savezom. Prema potrebi korisnici zajedničkog pašnjaka će ulagati u novi bunar sa pojilištem. Svi korisnici pašnjaka dužni su financijski ulagati proporcionalno zakupljenoj površini.



### **3.d. Dinamika i način restauracije zaraštenih površina zajedničkog pašnjaka**

- i. Dio površina na ZP Poljice je zaraslo autohtonom vegetacijom i invazivnim stranim vrstama te je potrebno provesti uklanjanje neželjene vegetacije i privesti ga kulturi pašnjak na minimalno 50% zaraslih površina u slijedećih 10 godina.
- ii. Dinamiku i način revitalizacije zaraslih površina zajedničkog pašnjaka korisnici će planirati na godišnjoj bazi proporcionalno površini za koju su potpisali ugovor o zakupu zajedničkog pašnjaka, a neovisno o lokaciji na kojoj su upisani u arkod sustavu. Nakon sklapanja ugovora s korisnicima izračunati će se postotak/površina zaraslog zemljišta kojeg je potrebno restaurirati. U dogovoru sa Javnom ustanovom određivati će se prioritete za obnovu.
- iii. Za uklanjanje drvenaste vegetacije udomaćenih i invazivnih stranih vrsta te privođenje kulturi pašnjak ili livada potrebno je prethodno ishoditi dopuštenje i uvjete zaštite prirode od nadležnog ministarstva.
- iv. Sredstva za restauraciju mogu se osigurati iz vlastitih izvora korisnika, sredstvima Grada Siska uz pravovremeno podnošenje zahtjeva te prijavom na pozive iz IAKS mjere ruralnog razvoja iz Strateškog plana.

### **3.e. Čuvanje i zbrinjavanje stoke na zajedničkom pašnjaku**

1. Čuvanje stoke biti će organizirano u sustavu poljarske službe. Korisnici zajedničkog pašnjaka će u razdoblju ispaše obavezno imati ili organiziranu svoju poljarsku službu razmjerno broju stoke koju svaki vlasnik drži ili će zajednički zaposliti čuvara stoke.
2. Mjere za sprečavanje šteta od stoke su čuvanje stoke i obilazak električnog pastira i ulaznih vrata u zajednički pašnjak. Svaki vlasnik je odgovoran za štetu koju počinji njegova stoka.
3. Sva stoka na pašnjaku mora biti čipirana/markirana, a označavanje stoke će se provoditi prema Pravilniku o obveznom označavanju i upisu u jedinstveni registar domaćih životinja te vođenju evidencija.
4. Korisnici zajedničkog pašnjaka su dužni držati stoku izvan šumskih odjela.
5. Mjere zbrinjavanja uginule stoke - sukladno zakonu o veterinarstvu, vlasnici su dužni privesti uginulu stoku do tvrdog puta u roku od 3 dana od dana uginuća životinje i prijaviti Agro-proteinki. Ukoliko se ne može utvrditi vlasnik uginule stoke zbrinjavanje i plaćanje odvoza tereti se na sve korisnike (na 1 OPG ide račun, ali svi korisnici dijele trošak).
6. Zdravstvena zaštita će se preventivno provoditi prije odlaska na pašnjak, moraju biti obavljena sva cijepljenja sukladno naređenim mjerama Ministarstva poljoprivrede
7. U dogovoru s lovoovlaštenikom, na pašnjaku će se planirati aktivnosti koje će biti usklađene sa planovima lova.

### **3.f. Obaveza dostave izvješća o provedbi Sporazuma o korištenju zajedničkog pašnjaka prema točkama sporazuma**

Godišnje izvješće o provedbi Sporazuma o korištenju ZP Poljice zakupnici dostavljaju Gradu Sisku, Ministarstvu poljoprivrede i Javnoj ustanovi Park prirode Lonjsko polje

do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu. Godišnje izvješće izrađuje predstavnik zajedničkog pašnjaka u suradnji sa ostalim korisnicima koje predstavlja, a oni su dužni dostaviti predstavniku tražene podatke. Uz godišnje izvješće dostavlja se i izvod iz Jedinstvenog registra domaćih životinja o broju uvjetnih grla koja su boravila na pašnjaku za godinu za koju se dostavlja izvješće.

### **Ostale obveze korisnika**

Budući da se radi o državnom poljoprivrednom zemljištu na području ekoloških mreža koja uključuju vodene i travnjačke ciljne vrste i stanišne tipove, predloženi su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

#### **Opći uvjeti za zakup zajedničkih pašnjaka**

1. Trajni travnjaci koji se daju u zakup zajedničkih pašnjaka potrebno je održavati kao katastarsku kulturu pašnjak (za ispašu) i/ili livadu (za košnju)
2. Na području zajedničkog pašnjaka koji se nalazi u zaštićenom području nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu narušiti obilježja zbog kojih je to područje zaštićeno.
3. Na području zajedničkog pašnjaka nije dopuštena prenamjena u drugu kategoriju korištenja poljoprivrednog zemljišta. Također sukladno Prostornom planu Parka prirode Lonjsko polje (NN 37/10) nije dozvoljena prenamjena »pašnjaka«, što se posebno odnosi na zaraštanje »pašnjaka« i pretvaranje istih u šumsko zemljište, čime bi se mijenjao mikro-reljef pašnjačkih površina.
4. Radi očuvanja biološke raznolikosti zajedničkim pašnjacima je potrebno gospodariti putem tradicionalne ekstenzivne ispaše uz košnju livadnih površina.
5. Nije dozvoljeno preoravanje, tretiranje pesticidima, zasijavanje i gnojidba trajnih travnjaka.
6. Nije dozvoljeno ograđivanje poljoprivrednog zemljišta koje je dato u zakup zajedničkih pašnjaka trajnim ogradama. Iznimno, površina se može ograditi privremenom ogradom od el. pastira ako je to nužno za zaštitnu vodnih građevina u funkciji obrane od poplave te zaštitu šuma i okolnih poljoprivrednih usjeva u suradnji sa Javnom ustanovom Park prirode Lonjsko polje i uz suglasnost ostalih korisnika prostora. Zakupnici će u slučaju ograđivanja osigurati održavanje i nesmetani rad el. pastira, a u slučaju poplave će na vrijeme ukloniti ogradu / el. pastir i osigurati migraciju divljači. Ograda / el. pastir ne smije ometati puteve kretanja posjetitelja na postojećim edukativnim stazama.
7. Nije dozvoljena upotreba bodljikave žice.
8. Nije dozvoljeno pričvršćivanje električnog pastira u živa stabla.
9. Nije dozvoljeno spaljivanje trave, trske, suhog drveta i ostalog biljnog materijala.

10. Zakupnici zajedničkog pašnjaka ne smiju izravno ili nebrigom o stoci stvoriti štetu na turističkoj infrastrukturi javne ustanove ili infrastrukturi ostalih korisnika prostora
11. Držanje stoke u ograđenom prostoru (obori) nije dopušteno na način i/ili u broju koji smanjuje biološku raznolikost tog dijela pašnjaka zbog pretjerane ispaše i/ili gaženja.
12. Za vrijeme držanja stoke na evakuacijskom pašnjaku i dodatne prihrane nije dozvoljeno ostavljanje otpada u prirodi (špaga i mrežice za baliranje, plastična ambalaža, itd.).
13. Za vrijeme sušnih mjeseci korisnici zajedničkog pašnjaka dužni su osigurati za stoku svježu pitku vodu iz bunara.
14. Vlasnici stoke dužni su na vrijeme zbrinuti stoku sa pašnjaka na evakuacijske dijelove pašnjaka u slučaju poplave ili požara.
15. Korisnici zajedničkog pašnjaka dužni su osigurati nesmetani pristup istraživačima i znanstvenicima uz prethodnu najavu Javnoj ustanovi.
16. Na pašnjaku nije dozvoljena sječa/rušenje postojećih soliternih stabala, kao ni skupine stabala te uklanjanje, spaljivanje i rušenje mrtvih stabala. Iznimno je dopuštena sječa u dogovoru sa Javnom ustanovom.
17. Nije dopušteno zatrpavanje, isušivanje i pregrađivanje vodenih površina (bare, pozajmišta zemljanog materijala, vodotoci) te je potrebno onemogućiti onečišćenje vodenih ekosustava.
18. Preporučljivo je očuvati rubne pojaseve te sve ostale pojaseve drveća i grmlja, osim u slučajevima kada oni obrastaju stranim i invazivnim stranim vrstama koje je nužno potpuno ukloniti.
19. Korisnici zajedničkih pašnjaka dužni su omogućiti slobodan pristup svim dijelovima pašnjaka djelatnicima nadležne Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjem i područjem ekološke mreže te ostalim korisnicima prostora – Hrvatske šume, Hrvatske vode, lovačke, ribolovne i pčelarske udruge.
20. Zakupnici zajedničkog pašnjaka su dužni ručno ili strojno (strižnim kosama ili malčerima) uklanjati invazivne strane vrste sa zemljišta koje imaju u zakupu prije fruktifikacije biljaka u cilju sprječavanja širenja sjemena najkasnije do 01. kolovoza – čivitnjača (*Amorpha fruticosa*), cigansko perje (*Asclepias syriaca*), ambrozija (*Ambrosia artemisiifolia*), čičak (*Xanthium strumarium*), bodljikava tikvica (*Echinocystis lobata*), zlatnica (*Solidago sp.*), vodena paprika (*Persicaria maculosa*).
21. Nije dopušteno prometovati traktorskom mehanizacijom na području zajedničkog pašnjaka za vrijeme hidrološki nepovoljnih uvjeta na terenu, radi sprječavanja sabijanja tla, stvaranja kolotruga i uništavanja travnjačke vegetacije.
22. Svaki pronalazak uhvaćenih, usmrćenih, ozlijeđenih i bolesnih strogo zaštićenih vrsta životinja zakupnik zajedničkog pašnjaka dužan je javiti nadležnoj Javnoj ustanovi ili pronalaska evidentirati u web obrazac za dojavu

pronaska stradalih divljih strogo zaštićenih vrsta na poveznici <https://arcg.is/1CbK98>.

23. Predstavnik zajedničkog pašnjaka dužan je dostaviti jednom godišnje (do 31. ožujka za prethodnu godinu) izvješće Javnoj ustanovi, a sadržaj Izvješća će se definirati sa Javnom ustanovom.

#### Uvjeti za pašarenje

24. Na dijelu zajedničkog pašnjaka koji se koristi kao katastarska kultura pašnjak ispaša je dozvoljena u periodu od 15. ožujka do 15. studenog iste godine.
25. za pašarenje preporuča se prednost dati izvornim pasminama životinja: konj hrvatski posavac i hrvatski hladnokrvnjak, turopoljska svinja, crna slavonska svinja; za očuvanje biološke raznolikosti vlažnih travnjaka preporuča se na pašnjaku držanje goveda (za vrijeme ispaše ostavljaju donji dio vegetacije što omogućava bržu regeneraciju travnjaka) i posavske guske
26. Maksimalan broj uvjetnih grla stoke na području zajedničkog pašnjaka iznosi 1 UG/ha.
27. Nije dozvoljeno držanje ovaca i koza na pašnjacima unutar retencija.
28. Nije dozvoljeno držanje stoke krupnog zuba na nasipima.
29. Nije dozvoljeno držanje stoke u šumskim odsjecima osim u odsjecima koji su u šumsko gospodarskim osnovama određeni za pašarenje.

#### Uvjeti za livade

30. Ukoliko u sklopu zajedničkog pašnjaka postoje livade košanice, a u cilju osiguranja mira za gniježđenje strogo zaštićenih vrsta ptica vlažnih travnjaka napasivanje na tim površinama je moguće do 15.5. i od 15.8. iste godine.
31. Dio zajedničkog pašnjaka koji se koristi kao katastarska kultura livada potrebno je prilagoditi režim košnje – s jednog kraja na drugi ili od sredine prema van (osigurati pticama i divljim životinjama siguran bijeg u rubne dijelove).
32. U slučaju evidentiranja ciljnih ili strogo zaštićenih vrsta ptica vlažnih livada (ponajprije kosca *Crex crex*) potrebno je ostaviti nepokošene trake minimalno 2,0 m širine.

## **4. POSTUPANJE U SLUČAJU ZAMJEĆIVANJA NEPRAVILNOSTI**

U slučaju nezakonitih radnji predstavnik zajedničkog pašnjaka dužan je prijaviti nepravilnosti Odjelu čuvara prirode u Javnoj ustanovi Park prirode Lonjsko polje i/ili nadležnoj inspekciji (DIRH) prema nadležnostima:

- Čuvari prirode Javne ustanove Park prirode Lonjsko polje - kontroliraju uvjete zaštite prirode
- Veterinarska inspekcija - kontrolira bolesti ili sumnju na zarazne bolesti te uginuća
- Stočarska inspekcija - dobrobiti, odnosno ZOO higijenske uvjete držanja i korištenja domaćih životinja u gospodarske, obilježavanje uzgojno valjanih životinja te identifikaciju i obilježavanja kopitara, neovlaštenog ulaženja domaćih životinja na tuđi posjed odnosno tuđe poljoprivredno zemljište

- Poljoprivredna inspekcija – nadzire provedbu odredbi sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu
- MUP, PP Sisak - otuđivanje stočnog fonda
- Grad Sisak – kršenje odredbi Ugovora i ovog Sporazuma

## **5. IMENOVANJE PREDSTAVNIKA POTPISNIKA SKLOPLJENOG SPORAZUMA**

Zajedničkim dogovorom svi korisnici pašnjaka prihvaćaju ovaj Sporazum te ga vlastoručno potpisuju. Predstavnik koji predstavlja sve korisnike ZP Poljice je:

\_\_\_\_\_

U Sisku, dana .....

Potpisi svih zakupnika ZP Poljice

*Obrazac 1*

Fizička ili pravna osoba – Podnositelj ponude

---

U Sisku, \_\_\_\_\_ 2023. godine

### IZJAVA

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću:

- da sam do isteka roka za podnošenje ponuda na Javni natječaj za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska objavljen dana \_\_\_\_\_ 2023. godine, na području Republike Hrvatske platio sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske

i

- da se protiv mene ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o zakupu za zajednički pašnjak po predmetnom natječaju, u cijelosti sam suglasan da se isti raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedenog.

---

(potpis/pečat podnositelja ponude)

*Obrazac 2*

Fizička ili pravna osoba – Podnositelj ponude

\_\_\_\_\_

U Sisku, \_\_\_\_\_ 2023. godine

IZJAVA

Izjavljujem da sam suglasan da se moji osobni podaci iz ponude na Javni natječaj za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska objavljen dana \_\_\_\_\_ 2023. godine koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru, ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o zakupu zajedničkog pašnjaka po predmetnom natječaju.

\_\_\_\_\_

potpis/pečat podnositelja ponude

*Obrazac 3*

Fizička ili pravna osoba – Podnositelj ponude

---

U Sisku, \_\_\_\_\_ 2023. godine

IZJAVA

Izjavljujem da održavam poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

---

potpis/pečat podnositelja ponude



**Tablica 1. Dokumentacija kojom se dokazuje ispunjavanje uvjeta iz natječaja za raspravu**

<b>R.br.</b>	<b>Dokazuje</b>	<b>Izvor dokumenta</b>	<b>Naziv dokumenta</b>
1.	Nositelj OPG-a	Podnositelj ponude	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija)
2.	Vlasnik obrta	Podnositelj ponude Područni ured državne uprave	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra
3.	Pravna osoba	Podnositelj ponude Nadležni trgovački sud	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra
4.	Vlasnik/posjednik stoke	Ministarstvo poljoprivrede putem područnih ureda HAPIH-a	Izvod iz Jedinstvenog registra domaćih životinja (JRDŽ)
5.	Prebivalište ili sjedište ili proizvodni objekt	Podnositelj ponude MUP Nadležni trgovački sud	osebna iskaznica ili isprava kojom se dokazuje identitet ili uvjerenje o prebivalištu / Izvod iz sudskog registra /izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje
6.	Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju	Ministarstvo poljoprivrede putem područnih ureda HAPIH-a	Izvod iz Jedinstvenog registra domaćih životinja (JRDŽ)

Tablica 2. Pripadajući broj UG po pojedinoj vrsti domaće životinje

DOMAĆA ŽIVOTINJA	UG/DOMAĆOJ ŽIVOTINJI
Goveda starija od 24 mjeseca	1,0
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,3
Rasplodni bikovi	1,4
Telad	0,15
Konji	1,2
Ždrebad	0,5
Magarci	0,6
Pulad	0,3
Ovce i koze	0,10
Janjad, jarad	0,05
Krmače	0,3
Nerasti	0,4
Svinje u tovu	0,15
Odojci	0,02
Kokoši nesilice	0,004
Tovni pilići	0,0025
Purani	0,02
Kunići i pernata divljač	0,002

## **PRAVNI TEMELJ**

Pravni temelj za donošenje ovog akta je članak 56. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/2019 i 57/22) te članak 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj, 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18– pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska“, broj 4/23).

## **POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA**

Financijska sredstva potrebna za provedbu ove Odluke osigurana su u Proračunu Grada Siska.

## **OBRAZLOŽENJE**

Gradsko Vijeće Grada Siska donijelo je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 4/20, „Službeni glasnik Grada Siska“ br. 4/23 i 16/23) (u daljnjem tekstu: Program).

Člankom 29. stavak 1 Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem.

S obzirom na ispunjene zakonske preduvjete Grad Sisak pristupio je pripremi raspisivanja javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska - Zajednički pašnjak Poljice. Predmet javnog natječaja je zemljište zajedničkog pašnjaka u katastarskoj općini Lonja, JIBG: HR50190157, ukupne površine zajedničkog pašnjaka koja se daje u zakup 107,6929 ha.

Površine koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak predviđene za zakup zajedničkih pašnjaka, daju se u zakup na rok od deset (10) godina s mogućnošću višekratnog produljenja.

Člankom 56. stavak 5 i stavak 9 Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da Odluku o raspisivanju javnog natječaja donosi Gradsko Vijeće Grada, nakon dobivene prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

Nastavno na navedeno, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, sukladno propisanoj proceduri izradio je prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska – Zajednički pašnjak Poljice i tekst natječaja koji je sastavni dio Odluke te dobio prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede: KLASA: 320-02/23-04/4, URBROJ: 525-06/181-23-2 od 14. studenog 2023. godine.

Prijedlogom predmetne Odluke pristupa se raspisivanju javnog natječaja za zakup zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska - Zajednički pašnjak Poljice za ukupno 107,6929 hektara na rok od 10 godina s mogućnošću višekratnog produljenja.

Zakupnina za korištenje ZP Poljice određuje se u visini početne zakupnine za zakup zajedničkih pašnjaka u iznosu 33,18 €/ha (odnosno 250,00 kn/ha, prema fiksnom tečaju konverzije koji iznosi 7,53450 kuna za 1 euro), sukladno Uredbi o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture („Narodne novine“, broj 89/2018).

Javni natječaj objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada u trajanju od 30 dana.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup zajedničkog pašnjaka donosi Gradsko Vijeće na prijedlog Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska, a nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

Slijedom navedenog predlaže se Gradskom Vijeću donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska - Zajednički pašnjak Poljice.