



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ

STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „CAPRAG – BARUTANA“



PRIJEDLOG PLANA

SISAČ - ZAGREB, travanj 2022.

APE

d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti,

ZAGREB

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

GRAD SISAČ

STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
„CAPRAG – BARUTANA“

PRIJEDLOG PLANA

Odluka predstavničkog tijela o pokretanju postupka
stavljanja izvan snage plana:

„Službeni glasnik Grada Siska“ br. 4/22

Odluka predstavničkog tijela o stavljanju izvan snage
plana:

„Službeni glasnik Grada Siska“ br. --/--

Javna rasprava objavljena:

20. travnja 2022.

Javna rasprava održana:

22. travnja – 6. svibnja 2022.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

.....
Nikolina Bijelić, dipl.ing.arh., Pročelnica
UO za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Suglasnost na plan:

Pravna osoba koja je izradila plan :

APE

d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb; www.apc.hr

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba :

.....
Sandra Jakopc, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:

Nikša Božić, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

Marijana Zlodre, mag.ing.arch.
Sandra Jakopc, dipl.ing.arh.**Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.**
Julika Bjelobaba, dipl.iur.

Pečat predstavničkog tijela:

M.P.

Predsjednik predstavničkog tijela:

.....
Bojan Dadasović
Predsjednik Gradskog vijeća

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

.....
(ime, prezime, potpis)

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

SADRŽAJ

Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača za izradu prostornih planova

1. Tekstualni dio

Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“

2. Obrazloženje

3. Prilozi

1. Odluka o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“
2. Zahtjevi javnopravnih tijela
3. Izvješće o javnoj raspravi *
4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana *
5. Evidencija postupka stavljanja izvan snage plana *
6. Popis propisa koji su poštivani u postupku stavljanja izvan snage Plana

** nije sastavni dio prijedloga plana*



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080328334

OIB:

69581576028

EUID:

HRSR.080328334

TVRTKA:

2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne
djelatnosti

1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska 61

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

8 ape-info@ape.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 02.01 - Šumarstvo
- 1 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 1 * - Inženjering, izrada nacrti (projektiranje) zgrada,
strojeva, investicijske dokumentacije, tehničke
dokumentacije i tehnički nadzor
- 2 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA
- 2 72 - RAČUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
- 2 * - stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom
detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za
izdavanje lokacijskih dozvola
- 2 * - građenje, projektiranje i nadzor
- 2 * - usluge dizajna
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i
inozemnom tržištu
- 3 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom
svih stručnih poslova prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 6 Mirela Ćordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39
- 6 - član društva
- 7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
- 6 - član društva



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 dipl.ing.arh. Mirela Ćordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39
1 - direktor
3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
2 - direktor
4 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Akt o osnivanju usklađen sa ZTD-om 02.12.1995.god. i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
2 Odlukom od 26.08.2002. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa ZTD-om i to čl. 1. odredba o članovima društva, čl. 2. odredba o nazivu tvrtke, čl. 6. odredba o predmetu poslovanja. Izjava promijenila oblik u Društveni ugovor.
3 Odlukom od 03.11.2004. godine izmijenjen je pročišćeni tekst Društvenog ugovora i to članak 5. odredbe o predmetu poslovanja.
4 Odlukom članova društva od 28.12.2009. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 03.11.2004. godine i to odredbe koje se odnose na sjedište i upravu u društvu. Društveni ugovor od 03.11.2004. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ulošku broj 1-56902.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	22.03.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25636-4	23.08.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/7419-4	13.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-04/10862-4	16.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-09/14904-2	12.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-09/14904-3	27.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/13573-2	30.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-20/22562-1	09.08.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-21/4566-2	17.02.2021	Trgovački sud u Zagrebu



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	06.05.2009	elektronički upis
eu /	05.03.2010	elektronički upis
eu /	18.02.2011	elektronički upis
eu /	23.02.2012	elektronički upis
eu /	13.03.2013	elektronički upis
eu /	21.03.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis
eu /	14.03.2016	elektronički upis
eu /	01.03.2017	elektronički upis
eu /	09.03.2018	elektronički upis
eu /	18.03.2019	elektronički upis
eu /	10.03.2020	elektronički upis
eu /	22.03.2021	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 1. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 15.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00hhy-7nyBU-dWorf-faK27-IINdi
Kontrolni broj: R2k0i-Rrn3M-1CwvU-ja9IS

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/15-07/8
Urbroj: 531-05-16-3
Zagreb, 01. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, zastupanog po direktorici Mireli Čordaš, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je APE d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista :
 Mirelu Ćordaš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1860 i
 Sandru Jakopiec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 2754.

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:

- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
- rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
- uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova u graditeljstvu položenom prema propisima koji su važili do 1. listopada 2005., a koji se smatra stručnim ispitom za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) naliježljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61
n/p Mirela Ćordaš, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i
ostale poslovne djelatnosti, Zagreb
O I B 6 9 5 8 1 5 7 6 0 2 8



Zagreb, 15. travnja 2022.
Broj: 071/22-02

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
izdaje se

RJEŠENJE

kojim se imenuje

NIKŠA BOŽIĆ, dipl. ing. arh.
ovlašteni arhitekt urbanist

za odgovornog voditelja u postupku *ZASEBNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG
PLANA UREDENJA „CAPRAG-BARUTANA“ (Grad Sisak).*

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka.
Odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja kao i
da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista:

KLASA: UP/I-034-02/16-02/09

URBROJ: 505-04-16-02

Red. br. evidencije: **A-U 4** s danom upisa 11. veljače 2016. godine, izdanog od strane Hrvatske
komore arhitekata.

Direktorica:

 **APE**
d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61

Sandra Jakopiec, dipl.ing.arh.

Ozaljska 61/1. kat . 10000 Zagreb
T +385 1 3097 572 . F +385 1 3011 417
www.ape.hr . e-mail: ape-info@ape.hr

IBAN: HR4223600001101575943
Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080328334
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Mirela Cordaš i Sandra Jakopiec



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/09

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 12. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o upisu NIKŠE BOŽIĆA, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **NIKŠA BOŽIĆ**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1, pod rednim brojem **4**, s danom upisa **11.02.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **NIKŠA BOŽIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **NIKŠI BOŽIĆU**, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Danom pravomoćnosti ovog rješenja prestaje važiti rješenje Klasa: UP/I-350-07/08-01/3395 Urbroj: 314-01-07-1 od 07.07.2008. godine.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatska komora arhitekata po službenoj je dužnosti provela postupak upisa NIKŠE BOŽIĆA, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista te utvrdila sljedeće:

- da je NIKŠA BOŽIĆ, dipl.ing.arh. upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/08-01/3395 Urbroj: 314-01-07-1 od 07.07.2008. godine.

NIKŠA BOŽIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta urbanista.

Prema odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ustrojen je Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista kao zaseban Imenik.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlašteni arhitekt urbanist stječe pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 66. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju kojim je Hrvatska komora arhitekata bila dužna ustrojiti Imenik ovlaštenih arhitekta urbanista i sukladno tome provesti upis NIKŠE BOŽIĆA, dipl.ing.arh. u navedeni Imenik.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja predmetu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

Željka Jurković, dipl.ing.arh.

jurkovic



Dostaviti:

1. NIKŠA BOŽIĆ, ZAGREB - DUBRAVA, GJURE PREJCA 1
2. U Zbirku isprava Komore

GRAD SISAK

STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
“CAPRAG - BARUTANA“

1.

TEKSTUALNI DIO

PRIJEDLOG ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „CAPRAG - BARUTANA“

- PRIJEDLOG -

Gradsko vijeće Grada Siska na temelju članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18-pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21) te Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“ („Službeni glasnik Grada Siska“ broj 4/22), donosi

ODLUKU

o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag - Barutana“

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Urbanistički plan uređenja „Caprag - Barutana“ („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 24/07.) - u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Elaborat „Stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana““ izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

Plan se izvan snage stavlja u cijelosti (grafički i tekstualni dio te obrazloženje Plana).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Siska“.

KLASA:

URBROJ:

SISAK,

GRAD SISAK
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK

GRAD SISAK

STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
“CAPRAG - BARUTANA“

2. **OBRAZLOŽENJE**

1. Uvod

Urbanistički plan uređenja „Caprag – Barutana“ (u daljnjem tekstu: Plan) usvojen je na 16. sjednici Gradskog vijeća Grada Siska održanoj 22. listopada 2007. godine. Odluka o donošenju objavljena je u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“ br. 24/07.

Krajem 2021. godine pokrenuta je inicijativa za izgradnju „Majstorske škole“ na području Grada Siska čime bi se doprinijelo konkurentnosti Sisačko-moslavačke županije i Grada Siska. Za lokaciju projekta predložena je k.č. 1811/34, k.o. Novi Sisak, unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“.

Gradsko vijeće Grada Siska usvojilo je 25. veljače 2022. godine Odluku o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“ čime je započeo postupak stavljanja Plana izvan snage. Navedena odluka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Siska“ br. 4/22.

2. PRAVNA OSNOVA ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage.

Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije izdao je mišljenje, KLASA: 351-03/22-05/2, URBROJ: 2176-09-22-2, od 9. veljače 2022. godine u kojem je navedeno kako za provedbu postupka zasebnog stavljanja Plana izvan snage nije potrebno provoditi posebne postupke sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

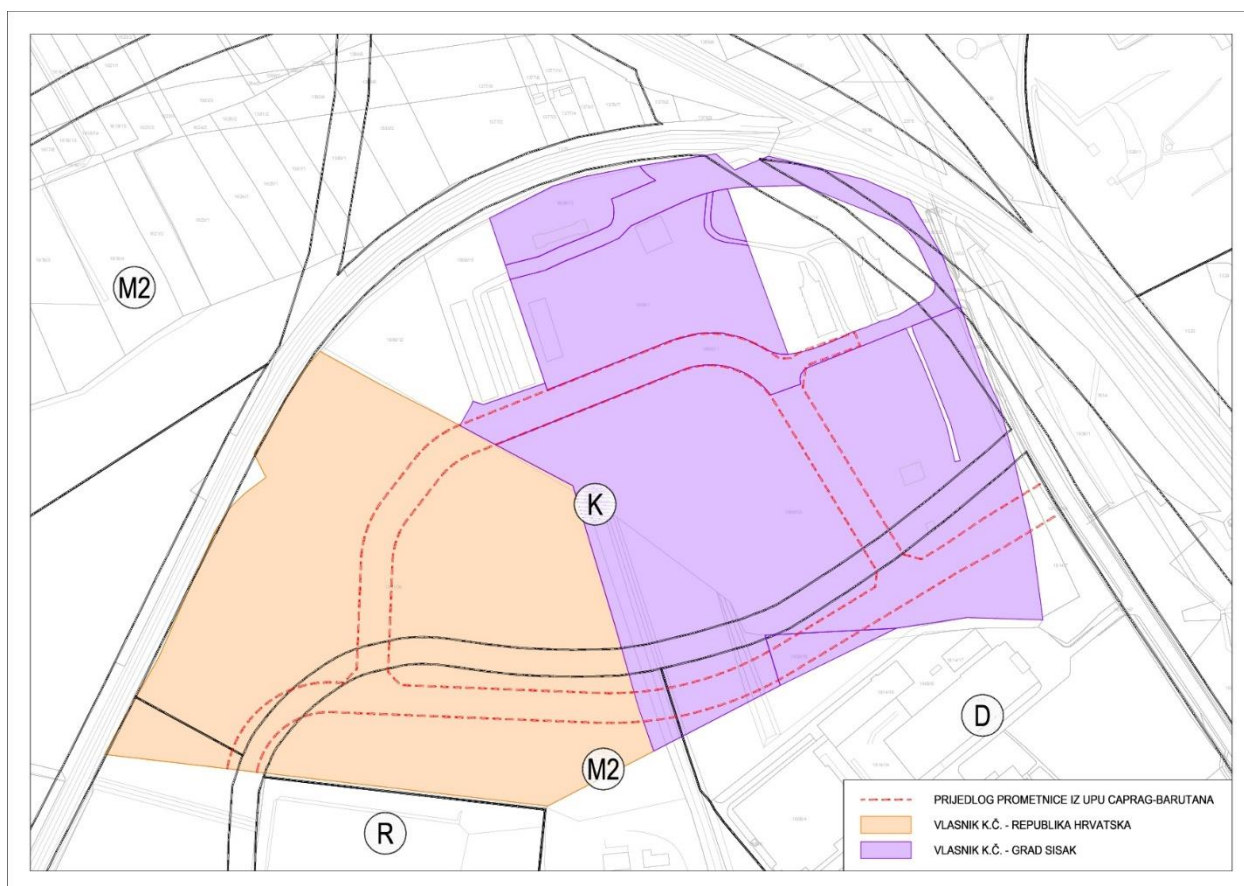
3. RAZLOZI ZA DJELOMIČNO STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Od strane Hrvatske obrtničke komore i Upravnog odjela za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU Sisačko-moslavačke županije pokrenuta je inicijativa za izgradnju „Majstorske škole“ na području Grada Siska. Za lokaciju projekta predložen je prostor unutar obuhvata UPU-a „Caprag-Barutana“, konkretno k.č. 1811/34 k.o. Novi Sisak, površine 54.591 m² u vlasništvu Republike Hrvatske. Planom je preko navedene čestice planirana prometnica koja česticu dijeli na tri dijela, što onemogućuje realizaciju predloženog zahvata u prostoru.

Dodatno, prometnice planirane GUP-om i Planom se ne podudaraju u potpunosti što dovodi do problema u provedbi Plana.

Projekt izgradnje „Majstorske škole“ je projekt od nacionalnog interesa, a sredstva za izgradnju „Majstorske škole“ osiguravaju se iz Višegodišnjeg financijskog okvira 2021.-2027.

U ožujku 2022. godine održan je sastanak predstavnika Hrvatske obrtničke komore, Sisačko-moslavačke županije, Grada Siska te stručnog izrađivača Plana, tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba. Na sastanku je prezentirana važeća prostorno-planska dokumentacija te su predložene mogućnosti izmjena kako bi se ostvarili preduvjeti za realizaciju projekta „Majstorske škole“.



Preklap koridora prometnice važećeg Generalnog urbanističkog plana Grada Siska i UPU „Caprag – Barutana“

Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, a uzimajući u obzir činjenicu da su u tijeku III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska sukladno *Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska* (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 19/19) kao i III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska sukladno *Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska* (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 19/19) zaključeno je da se pristupi zasebnom stavljanju Plana izvan snage.

Sukladno zakonskim propisima programska polazišta važećeg Plana kojima su detaljnije propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru biti će valorizirani u postupku izrade III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska te će uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata Plana biti propisani Generalnim urbanističkim planom grada Siska.

4. OBUHVAT DIJELA PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Predmetni plan stavlja se izvan snage u cijelosti (tekstualni dio plana – odredbe za provedbu objavljene u službenom glasniku te grafički dio plana i obrazloženje plana sadržani u elaboratu „Urbanistički plan uređenja Caprag-Barutana“).

U nastavku je priložen izvod iz grafičkog dijela Plana koji se stavlja izvan snage.





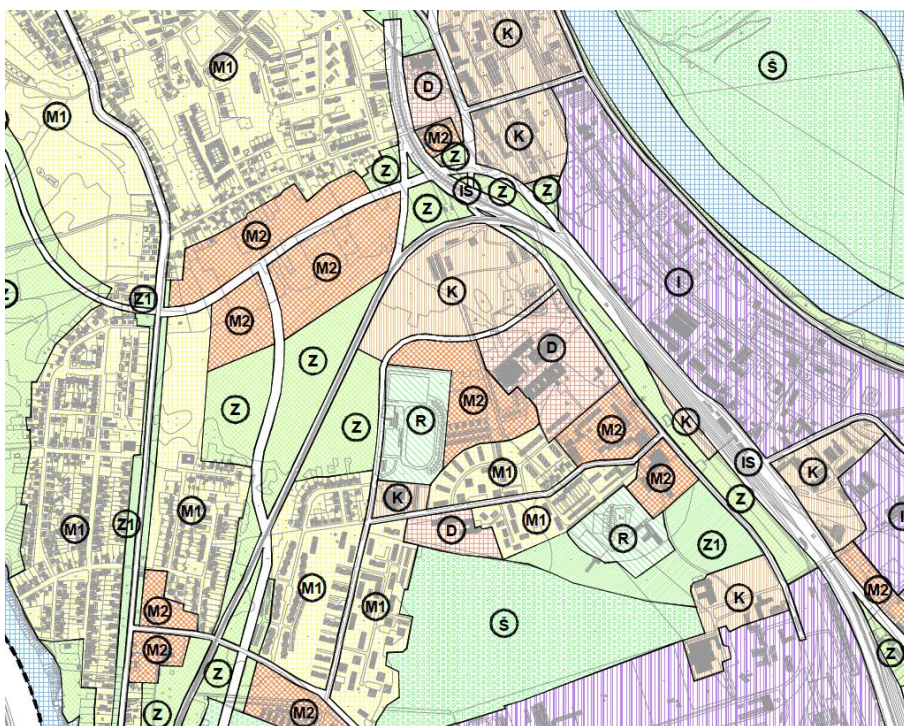


5. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA VAN SNAGE

Plan obuhvaća prostor omeđen na sjeveru polukrugom željezničke pruge a na jugu školskim kompleksom i sportskim igralištem u Capragu. Površina obuhvata iznosi cca 14,7 ha. U naravi na ovom zemljištu nalaze se građevine koje su prethodno bile korištene u vojne svrhe. Veliki dio zemljišta uslijed nekorištenja zarastao je u šikaru i ne koristi se. Planom je na području bilo zamišljeno formiranje poslovne zone „Barutana“, međutim isto uglavnom nije realizirano. Dio zemljišta Planom je namijenjen za sport i rekreaciju, mješovitu namjenu – pretežito poslovnu te javnu i društvenu namjenu. U sjeveroistočnom dijelu obuhvata ostvarene su pripreme za prenamjenu postojećih građevina i zemljišta za potrebe uređenja Muzeja Domovinskog rata.

Lociranjem „Majstorske škole“ na predmetnom području prostor bi se privedo namjeni, a stvorio bi se i svojevrsni obrazovni klaster s obližnjim postojećim školama u kontaktnom području Plana (Tehnička škola Sisak, Industrijsko-obrtnička škola Sisak).

Stavljanjem Plana izvan snage primjenjivat će se Gneralni urbanistički plan grada Siska.



Izvod iz važećeg GUP-a grada Siska

6. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA

Odluka o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“ dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona na adrese sljedećih tijela i pravnih osoba s posebnim ovlastima:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Dežmanova 10, 10000 Zagreb;
2. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Ulica Matije Gupca 12, 44000 Sisak;
3. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU, Zagrebačka 44, 44000 Sisak
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44 000 Sisak;
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije - Trg grofova Erdödyja 17, 44317 Popovača

6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak;
7. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44 000 Sisak;
8. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb;
10. Gradski muzej Sisak, Ulica kralja Tomislava 10, 44000 Sisak
11. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondove, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
12. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44 000 Sisak;
13. Komunalac Sisak d.o.o., Capraška ulica 8, 44 000 Sisak;
14. Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o. , Trg Josipa Mađerića 1, 44 000 Sisak;
15. Sisački vodovod d.o.o., Obala Ruđera Boškovića 10, 44 000 Sisak;
16. MONTCOGIM-SISAK d.o.o., S. i A. Radića 37, 44 000 Sisak,
17. Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo.

Svoje zahtjeve (planske smjernice) u propisanom roku dostavili su:

1. Sisački vodovod d.o.o. (dopis Urbroj: 2176/05-13-22-1457 od 21. ožujka 2022.)
U dopisu su dani podaci o vodoopskrbnoj mreži na području Plana te se navodi da se Sisački vodovod sa svim zahtjevima očitovao tijekom izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska i III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska.
2. HAKOM (dopis Klasa: 350-05/22-01/83, Urbroj: 376-05-3-22-02 od 22. ožujka 2022.)
U dopisu se navodi da nemaju zahtjeva.
3. Montcogim – Plinara d.o.o. (mišljenje br. M-SK-065/03/2022/ od 22. ožujka 2022.)
U mišljenju su dane smjernice za planiranje plinovoda.
4. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (dopis Klasa: 350-01/22-02/176, Urbroj: 512M3-020201-22-2 od 30. ožujka 2022.)
U dopisu se navodi da nemaju zahtjeva.
5. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova (dopis Klasa: 350-02/21-05/9, Urbroj: 2176/05-07-01/1-22-12 od 21. ožujka 2022.)
U dopisu se navodi da nemaju zahtjeva.

7. POSTUPAK DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Sukladno odredbama Zakona kojima je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage pripremljen je prijedlog *Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag - Barutana“*.

Za postupak stavljanja izvan snage Plana vođena je evidencija koja je dio priloga ovog elaborata.

GRAD SISAK

STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
“CAPRAG - BARUTANA“

3.
PRILOZI

1. Odluka o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“
2. Zahtjevi javnopravnih tijela
3. Izvješće o javnoj raspravi
4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana
5. Evidencija postupka stavljanja izvan snage plana
6. Popis propisa koji su poštivani u postupku stavljanja izvan snage Plana

GRAD SISAK

STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
“CAPRAG - BARUTANA“

3.

PRILOZI

1. Odluka o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ
GRADSKO VIJEĆE**

**KLASA: 350-02/21-05/9
URBROJ: 2176/05-02-22-10**

Sisak, 25. veljače 2022.

Gradsko vijeće Grada Siska na temelju članaka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), te članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18-pročišćeni tekst, 4/20 i 8/21), donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag-Barutana“

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag-Barutana“ (u daljnjem u tekstu: Odluka) pokreće se postupak zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag-Barutana“ („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 24/07) (u daljnjem u tekstu: Plan).

Ovom Odlukom se određuje pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage, razlozi stavljanja Plana izvan snage, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta stavljanja izvan snage Plana; popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana; način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za stavljanje izvan snage Plana, planirani rok za stavljanje izvan snage Plana, izvori financiranja postupka stavljanja izvan snage Plana te druga pitanja značajna za postupak zasebnog stavljanja izvan snage Plana.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak stavljanja Plana izvan snage je Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska.

II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije izdao je mišljenje, KLASA: 351-03/22-05/2, URBROJ: 2176-09-22-2, od 9. veljače 2022. godine u kojem je navedeno kako za provedbu postupka zasebnog stavljanja Plana izvan snage nije potrebno provoditi posebne postupke sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

III. RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Krajem 2021. godine pokrenuta je inicijativa od strane Hrvatske obrtničke komore i Upravnog odjela za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU Sisačko-moslavačke županije za izgradnju „Majstorske škole“ na području Grada Siska. Sredstva za izgradnju „Majstorske škole“ osiguravaju se iz Višegodišnjeg financijskog okvira 2021.-2027. Za lokaciju projekta predložen je prostor u obuhvatu UPU-a „Caprag-Barutana“, konkretno k.č. 1811/34 k.o. Novi Sisak, površine 54.591 m² u vlasništvu Republike Hrvatske. Planom je preko navedene čestice planirana prometnica koja česticu dijeli na tri dijela, što onemogućuje realizaciju predloženog zahvata u prostoru.

Projekt izgradnje „Majstorske škole“ je projekt od nacionalnog interesa, a realizacija projekta u Sisku doprinosi konkurentnosti Sisačko-moslavačke županije i Grada Siska.

Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, a uzimajući u obzir činjenicu da su u tijeku III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska sukladno Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 19/19) kao i III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska sukladno Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 19/19) zaključeno je da se pristupi zasebnom stavljanju Plana izvan snage.

Sukladno zakonskim propisima programska polazišta važećeg Plana kojima su detaljnije propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru biti će valorizirani u postupku izrade III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska te će uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata Plana biti propisani Generalnim urbanističkim planom grada Siska.

IV. OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Predmetni Plan stavlja se izvan snage u cijelosti (tekstualni dio plana – odredbe za provedbu objavljene u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“ broj 24/07“ te grafički dio plana i obrazloženje plana sadržani u elaboratu „Urbanistički plan uređenja Caprag-Barutana“).

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Plan obuhvaća prostor omeđen na sjeveru polukrugom željezničke pruge, a na jugu školskim kompleksom i sportskim igralištem u Capragu. Površina obuhvata iznosi cca 14,7 ha. U naravi, na ovom zemljištu nalaze se građevine koje su prethodno bile korištene u vojne svrhe. Veliki dio zemljišta uslijed nekorištenja zarastao je u šikaru i ne koristi se. Planom je na području bilo zamišljeno formiranje poslovne zone „Barutana“, međutim isto uglavnom nije realizirano. Dio zemljišta Planom je namijenjen za sport i rekreaciju, mješovitu namjenu – pretežito poslovnu te javnu i društvenu namjenu. U sjeveroistočnom dijelu obuhvata ostvarene su pripreme za prenamjenu postojećih građevina i zemljišta za potrebe uređenja Muzeja Domovinskog rata.

Lociranjem „Majstorske škole“ na predmetnom području prostor bi se priveo namjeni, a stvorio bi se i svojevrsni obrazovni klaster s obližnjim postojećim školama u kontaktnom području Plana (Tehnička škola Sisak, Industrijsko-obrtnička škola Sisak).

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Stavljanjem Plana izvan snage omogućit će se realizacija projekta izgradnje „Majstorske škole“. Programska polazišta Plana biti će valorizirana u postupku izrade III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska te će uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata Plana biti propisani Generalnim urbanističkim planom grada Siska.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA POSTUPAK STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebna izrada posebnih stručnih podloga.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač s ovlaštenjem, sukladno posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

Zahtjeve za stavljanje Plana izvan snage zatražiti će se od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Dežmanova 10, 10000 Zagreb
2. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Ulica Matije Gupca 12, 44000 Sisak
3. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU, Zagrebačka 44, 44000 Sisak
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44 000 Sisak
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije - Trg grofova Erdödyja 17, 44317 Popovača
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak
7. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44 000 Sisak
8. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb
10. Gradski muzej Sisak, Ulica kralja Tomislava 10, 44000 Sisak
11. HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondove, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
12. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44 000 Sisak
13. Komunalac Sisak d.o.o., Capraška ulica 8, 44 000 Sisak
14. Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o. , Trg Josipa Maderića 1, 44 000 Sisak
15. Sisački vodovod d.o.o., Obala Ruđera Boškovića 10, 44 000 Sisak
16. MONTCOGIM-SISAK d.o.o., S. i A. Radića 37, 44 000 Sisak
17. Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, ovdje.

X. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE ODNOSNO NJEGOVIH POJEDNIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

Rokovi za stavljanje Plana izvan snage:

- traženje zahtjeva od javnopravnih tijela – sedam dana od objave Odluke
- dostava zahtjeva javnopravnih tijela – petnaest dana
- izrada Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku petnaest dana od isteka roka za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela
- objava javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana – prije početka javne rasprave
- provođenje javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana - u trajanju od petnaest dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi: deset dana od proteka roka za dostavu primjedbi
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od sedam dana nakon izrade Izvješća o javnoj raspravi
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana: u roku od sedam dana po izradi Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana.

XI. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 12.

Stavljanje Plana izvan snage financirat će se iz Proračuna Grada Siska.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu ove Odluke upućuje se poziv za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata, odnosno zahtjeva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage.

Rok za dostavu zahtjeva od strane javnopravnih tijela je najviše petnaest dana. Ukoliko navedena javnopravna tijela ne daju svoje očitovanje ili zahtjev za preispitivanje ove Odluke smatrat će se da su suglasni sa stavljanjem Plana izvan snage.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke obavijestiti javnost o pokretanju postupka stavljanja Plana izvan snage na mrežnoj stranici Grada Siska i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u «Službenom glasniku Grada Siska».

PREDSJEDNIK

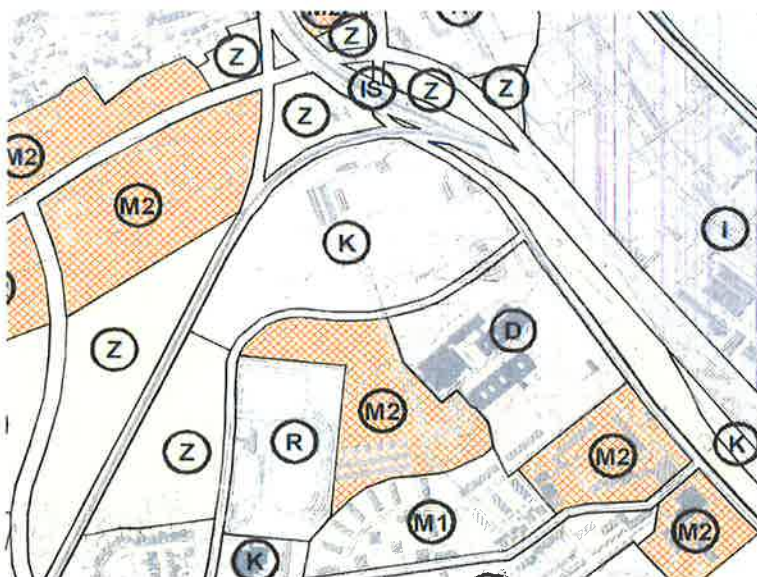
Bojan Dadasović



Grafički prilozi:



Izvod iz katastra



Izvod iz Generalnog urbanističkog plana grada Siska



Izvod iz Urbanističkog plana uređenja „Caprag-Barutana“ (plan namjene površina)

GRAD SISAK

STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
“CAPRAG - BARUTANA“

3.
PRILOZI

2. Zahtjevi javnopravnih tijela

Ur.broj: 2176/05-13-22- 1457
U Sisku, 21. 03. 2022.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	
GRAD SISKAK	
PRIMLJENO 22. 03. 2022	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG.
UPOREDBENI BROJ	PRIL.
2176/05-13-22	

**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISKAK**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu
okoliša**

**Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih
dobara i zaštitu okoliša**

Predmet: Postupak zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag - Barutana“ u Sisku
- komentar, daje se

Urbanistički plan uređenja „Caprag - Barutana“ obuhvaća prostor omeđen: na sjeveru, sjeverozapadu željezničkom prugom, jugozapad sportskim igralištem, istočno Ulicom M. Cvetkovića te južno školskim kompleksom.

Unutar granica prostornog Plana nema instalacija javne vodoopskrbe i odvodnje. Vodoopskrbna mreža sa priključcima koji opskrbljuju dijelove Prostornog plana nalazi se u koridoru Ulice M. Cvetkovića.

Dopisom, Klase 350-02/21-05/9, i Ur. broj: 2176/05-07-01/1-22-12, od 11. ožujka 2022. godine, od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša Grada Siska vidljivo je da je pokrenut postupak zasebnog stavljanja van snage UPU „Caprag - Barutana“ Sisak.

U Odluci o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage predmetnog UPU-a koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Siska na 6. sjednici održanoj 25. veljače 2022. godine, a objavljena je u „Službenom glasniku Grada Siska“, broj 4/22, u članku 4. se navodi razlog postupka:

Članak 4.

„ Krajem 2021. godine pokrenuta je inicijativa od strane obrtničke komore i Upravnog odjela za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU Sisačko-moslavačke županije za izgradnju „Majstorske škole“ na području Grada Siska. Sredstva za izgradnju „Majstorske škole“ osiguravaju se iz Višegodišnjeg financijskog okvira 2021. – 2027. Za lokaciju projekta predložen je prostor u obuhvatu UPU-a „Caprag-Barutana“, konkretno k.č. 1811/34, k.o. Novi Sisak, površine 54 591 m² u vlasništvu Republike Hrvatske. Planom je preko navedene čestice planirana prometnica koja česticu dijeli na tri dijela, što onemogućuje realizaciju predloženog zahvata u prostoru.

Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, a uzimajući u obzir činjenicu da su u tijeku III izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska sukladno Odluci o izradi III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, br. 19/19) kao i III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska sukladno Odluci o izradi III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, br. 19/19) zaključeno je da se pristupi zasebnom stavljanju Plana izvan snage.

Sukladno zakonskim propisima programska polazišta važećeg Plana kojima su detaljnije propisani uvjeti zahvata u prostoru biti će valorizirani u postupku izrade III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska, te će uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata Plana biti propisani Generalnim urbanističkim planom Grada Siska."

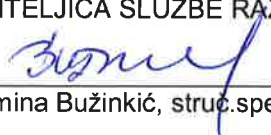
Danom 26.09.2021 godine, Sisački vodovod d.o.o. se očitovao prema III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Siska, kao i III. izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Siska.

Sisački vodovod d.o.o. će u daljnjim postupcima izrade prostornih Planova sudjelovati, te priložiti mišljenja i komentare na iste.

S poštovanjem,



VODITELJICA SLUŽBE RAZVOJA


Jasmina Bužinkić, struč.spec.ing.

TEHNIČKI DIREKTOR


Alan Dozić, dipl.ing.
SISAČKI VODOVOD d.o.o.
7 SISAČ, Obala Ruđera Boškovića 10

Dostaviti:

- ① Naslovu
2. Službi razvoja
3. Arhiva Društva



KLASA: 350-05/22-01/83
URBROJ: 376-05-3-22-02
Zagreb, 22. ožujka 2022.

Stamp: SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, GRAD SISAK, 31. 03. 2022. PRIJEM, KLASIFIKACIJSKA OBRADA, URBANIZAM, 376-22, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Republika Hrvatska
Sisačko - Moslavačka županija
Grad Sisak
Odsjek za urbanizam
p.p. 910
44000 Sisak

Predmet: Grad Sisak
ZAHTJEVI ZA IZRADU STAVLJANJA IZVAN SNAGE URBANSITIČKOG
PLANA UREĐENJA „CAPRAG – BARUTANA“
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/21-05/9, URBROJ: 2176/05-07-01/1-22-12, od 11. ožujka 2022.

Poštovani,

temeljem vašega dopisa obavještavamo vas da Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti **nema zahtjeva** po predmetnom postupku.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

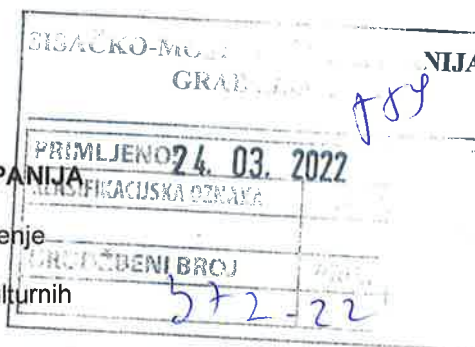
Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Grad Sisak

Upravni odjel za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih
dobara i zaštitu okoliša
Ulica Marijana Cvetkovića 8
44000 Sisak



Montcogim - Plinara d.o.o.
Trg Ante Starčevića 3A, Sveta Nedelja
Tel 01/ 3373 743
Fax 01/ 3373 744
OIB 85690422241
Email montcogim@zg.t-com.hr
Web www.montcogim.hr

Datum: 22. ožujka 2021.
Stranica: 1 / 2

Na temelju Vaše odluke o pokretanju postupka Klasa: 350-02/21-05/9, Urbroj: 2176/05-07-01/1-22-12 od 11. ožujka 2022. zaprimljenog 17. ožujka 2022. godine, u kojemu nas obavještavate o predmetu: **Postupak zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Caprag - Barutana" u Sisku**, i tražite dostavu zahtjeva iz našeg djelokruga, te uvidom u dostavljenu Odluku o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Stari grad Sisak" u Sisku, Službeni glasnik Sisačko-moslavačke Županije br. 04/2022. dostavljamo slijedeće:

MIŠLJENJE

Br. M-SK-065/03/2022/

1. Na području Grada Siska, odnosno uz predmetnu k.č. 1811/34 k.o. Sisak Novi Montcogim-Plinara d.o.o. nema izgrađeni plinski distribucijski sustav, niti projektiranu plinsku mrežu predviđenu za buduću izgradnju.

U nastavku ovog mišljenja navodimo osnovne smjernice za izradu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja.

2. U svim budućim javnim prometnicama potrebno je predvidjeti koridore za trase srednjetačnih (ST) plinovoda radnoga tlaka 4 bar pretlaka. U slučaju izmjene cestovnog prometa na području Grada, proširenja koridora prometnica, postojeće plinovode potrebno je izmjestiti u bankinu (izvan kolnika).
3. Kod izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja, te svim aktivnostima koje slijede na temelju Urbanističkog plana uređenja, treba uzeti u obzir postojeći raspored komunalnih instalacija na distribucijskom području (sustavu) koji je većinom usklađen sa primjerice DIN 1998, što u ovom slučaju znači da **koridore za ST plinovode treba u projektima u pravilu zadržati izvan kolnika**, u pravilu udaljenost od ostalih komunalnih instalacija treba biti najmanje 1 m. Sigurnosne udaljenosti od energetskih, telekomunikacijskih i ostalih komunalnih instalacija i građevina potrebno je predvidjeti sukladno Uputama za projektiranje srednjetačnih plinovoda GPZ prosinac 1998.

Nove dionice plinovoda (distribucijskog sustava) nastavljaju se uklapanjem na postojeću plinsku mrežu u ulicama koji omeđuju predmetno područje, prema posebnom projektu za izgradnju plinovoda koji se izrađuju nakon što budu ispunjeni uvjeti koji se traže prema odgovarajućim zakonima, pravilima i tehničkim propisima za plinifikaciju.

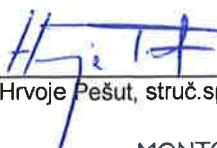
4. Kod izrade Urbanističkog plana uređenja, te svim projektima koji slijede, uvjetovati da je za sve radove na ST plinovodu i ST kućnim priključcima nadležan isključivo operator distribucijskog sustava Montcogim-Plinara d.o.o. Sveta Nedelja.

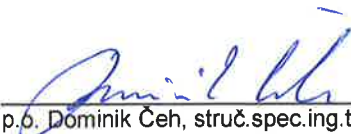
5. Prilikom rješavanja odvodnje oborinske vode s kolnika budućih prometnica, slivnike i reviziona okna te drenažne cijevi, treba projektirati izvan područja prolaza ST plinovoda i ST kućnih priključaka.
6. U neposrednoj blizini postojećih ST plinovoda i ST kućnih priključaka završna kopanja trebaju biti izvedena ručno, naročito kod gradnje spoja novih i postojećih prometnica.
7. Svaki sudionik izgradnje (investitor, izvođač) na području Grada Siska, zbog osiguranja sigurnosti distribucijskog sustava, građevina i imovine obvezan je pravovremeno, a najmanje petnaest (15) dana prije početka radova na predmetnom području podnijeti zahtjev za Suglasnost za izvođenje radova u zaštitnom pojasu distribucijskog sustava (plinovoda) za svaku novu i/ili postojeću prometnicu, radi pravovremene organizacije nadzora i potrebnih iskolčenja ST plinovoda i ST kućnih priključaka prema narudžbi investitora odnosno izvođača.
8. *Zaštitni pojas* ST plinovoda i priključaka iznosi 1 m lijevo i desno od osi plinovoda i kućnih priključaka i predstavlja prostor u kojemu treće osobe mogu obavljati radove samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava.
9. *Sigurnosni pojas* - prostor s obje strane mjereno od osi plinovoda ili priključka unutar kojeg se ne mogu graditi ili postavljati građevine, a ovisno o tlačnom razredu plinovoda ili priključka, te namjeni građevine za ST plinovode iznosi 2 m.

Kontakt:

Hrvoje Pešut, mob: 091 3342 007 e-mail: hrvoje.pesut@montcogim.hr
Dominik Čeh, mob: 099 3102 786 e-mail: dominik@montcogim.hr

Za Montcogim-Plinara d.o.o.:


p.o. Hrvoje Pešut, struč.spec.ing.aedif.


p.o. Dominik Čeh, struč.spec.ing.tech.inf.

MONTCOGIM - PLINARA d.o.o.
Za izgradnju distribucijskih mreža,
distribuciju plina i održavanje
Sv. NEDELJA, Trg A. Starčevića 3A
1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/176

URBROJ: 512M3-020201-22-2

Zagreb, 30. ožujka 2022.

629. MS

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	
GRAD SISAK	
PRIJEDLOG: JZB	
KLASIFIKACIJA: 04.04.2022. ORG. 102	
PROJEKCIJA: 12-22	POS. 1

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih
dobara i zaštitu okoliša

Rimska ulica 26
44000 SISAK

PREDMET: Stavljanje izvan snage UPU "Caprag - Barutana",
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/21-05/9, URBROJ:2176/05-07-01/1-22-12
od 11. ožujka 2022.

Aktom iz veze predmeta zatraženo je mišljenje vezano za Odluku o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Caprag - Barutana".

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo zahtjeva vezano za postupak zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Caprag - Barutana".

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR

Pril. V



S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl. ing. građ.

Dostaviti:

- naslovu

- pismohrana, ovdje



HŽ INFRASTRUKTURA

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534527

fax: +385 (0)1 3783396

e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr

naš broj i znak: 2475/22, 1.3.1.1. GRAD SISA

vaš broj i znak: KLASA: 350/02/21-05/9

URBROJ: 2176/05-07-01/1-22-12

datum: 21.03.2022.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISA

PRIMLJENO: 06. 04. 2022

376-22

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISA

Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih
dobara i zaštitu okoliša

Rimska 26

Sisak 44000

**Predmet: Postupak zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“
- dostava zahtjeva**

Temeljem Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“ (KLASA: 350-02/21-05/9, URBROJ: 2176/05-02-22-10) od 25. veljače 2022. godine, izvješćujemo Vas da nemamo zahtjeva za postupak zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Caprag – Barutana“.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović dipl.ing.



GRAD SISAK

STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
“CAPRAG - BARUTANA”

3.
PRILOZI

6. Popis propisa koji su poštivani
u postupku stavljanja izvan snage Plana

POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U POSTUPKU DJELOMIČNOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 125/06, 86/06 i 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

- Prostorni plan uređenja Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 11/02, 12/06, 3/13)
- Generalni urbanistički plan Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 11/02, 5/06, 3/11 i 4/11).