



REPUBLIKA HRVATSKA

Sisačko-moslavačka županija

Grad Sisak

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Odsjek za graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-05/20-01/000016

URBROJ: 2176/05-07-2/3-20-14

Sisak, 23.11.2020. godine

Sisačko-moslavačka županija, Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, HR-44000 Sisak, Stjepana i Antuna Radića 36, OIB 82215698659, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu građevinu javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - za izgrađenu 1. fazu Nove obrtničke škole sa športskom dvoranom na k.č. 2231/2, k.o. Sisak Stari (Sisak, Ivana Fistrovića 1B), za koju ju su izdani sljedeći akti za građenje i to:
- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/05-02/55, URBROJ: 2176-04-01/04-06-29 od 29.09.2006. godine, izdana po Uredu državne uprave u SMŽ, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, pravomoćna dana 03.11.2006. godine;
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-01/08-01/15, URBROJ: 2176/05-07/02/02/01-08-1 od 07.07.2008. godine, izdano po Gradu Sisku, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeku za graditeljstvo, pravomoćna dana 03.03.2009.godine;
- Potvrda izmjene glavnog projekta za 2. fazu, KLASA: 361-03/10-02/38, URBROJ: 2176/05-07-02/1-10-13 od 30.09.2010. godine, izdana po Gradu Sisku, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeku za graditeljstvo;
- Građevinska dozvola za 1. fazu izgradnje nove obrtničke škole sa športskom dvoranom (2. izmjena glavnog projekta za 2. fazu koja se 3. izmjenom lokacijske dozvole utvrđuje kao 1. faza), KLASA: UP/I-361-03/14-01/21, URBROJ: 2176/05-07-02/3-14-10 od 21.10.2014. godine, izdana po Gradu Sisku, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjeku za graditeljstvo, pravomoćna dana 17.11.2014. godine.

-KLASA: UP/I-361-05/20-01/000016, URBROJ: 2176/05-07-02/3-20-14 stranica 1/3 ID: P20200821-537804-Z03

/Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.--

OBRAZLOŽENJE

Investitor SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, HR-44000 Sisak, Stjepana i Antuna Radića 36, OIB 82215698659, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 20.08.2020. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

Postupajući po zaključcima ovog tijela dostavljene su dopune zahtjevu te je u postupku utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji (spis uredan od 02.11.2020. godine).

Zaključkom ovog Ureda, KLASA: UP/I-361-05/20-01/16, URBROJ: 2176/05-07-02/3-20-08 od 02.11.2020. godine na tehnički pregled gore navedene građevine pozvana su javnopravna tijela, neovisni stručnjaci i sudionici u gradnji.

Dana 06.11.2020. godine održan je tehnički pregled na kojem je utvrđeno da se za izvedene radove ne može izdati uporabna dozvola jer nisu ispunjeni svi uvjeti za izdavanje iste, na osnovi članka 144. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 17/39, 125/19). Dana 23.11.2020. godine zapisnikom je utvrđeno da su otklonjeni svi uvjetni nedostaci navedeni od strane predstavnica Odsjeka za graditeljstvo, predstavnice Koordinacije udruga osoba s invaliditetom i Udruga slijepih SMŽ – Sisak, inspektorice zaštite na radu, te neuvjetne primjedbe neovisnog stručnaka elektroenergetske struke.

Također je utvrđeno da je zahvat u prostoru izveden u skladu s navedenim aktima za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih i drugih uvjeta određenih aktima za gradnju, da je građevina priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture određene aktima za gradnju te da je uklonjen otpad i drugi neutrošen građevinski materijal, a zemljište na području gradilišta dovedeno u uredno stanje.

U Mišljenju glavnog projektanta od 04.11.2020. godine danog na temelju Zakona o gradnji i Pravilnika o tehničkom pregledu građevine, između ostalog dana je slijedeća preporuka:

“S obzirom da je u ovom trenutku 2. – ga faza objekta (športska dvorana) izvedena samo djelomično i otvorena je, tj. izložena atmosferskim utjecajima, preporučuje se da investitori 1. i 2. Faze zajedno dogovorno prate utjecaj iste na završeni objekt i poduzmu mjere kako bi se spriječio eventualni nepovoljan utjecaj na završenu zgradu”.

Slijedom svega iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. stavku 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik, elektronički ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ ODSJEKA ZA GRADITELJSTVO

Irena Vezmarović Petrović dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
 - HR-44000 Sisak, Stjepana i Antuna Radića 36
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)

DGU, Područni ured za katastar Sisak
Trg hrvatskih branitelja 9, Sisak

