**ANKETNI UPITNIK**

**O RJEŠAVANJU STAMBENOG PITANJA U GRADU SISKU**

**PUTEM DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE (POS-a)**

 **Program društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: POS)** provodi se izgradnjom stanova, odnosno stambenih zgrada, te se omogućuje prodaja stanova uz obročnu otplatu pod pristupačnijim uvjetima od tržnih u pogledu kamata i rokova otplate.

POS provodi Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN) sukladno Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 07/13, 26/15, 57/18 i 66/19), pa se više informacija o provedbi POS-a može vidjeti na službenim web stranicama APN-a – [www.apn.hr](http://www.apn.hr/)

 Kupnjom stanova putem POS-a ostvaruje se **niz pogodnosti**, kao što su rok otplate kredita od 30 godina + 1 godina počeka, bez jamaca.

**NAPOMENA**: **Za odgovore/podatke** na pitanja/upit ove ankete **unesite X /križić/** u odgovarajuću kućicu ili **zaokružite** odgovarajuće slovo, te **upišite** na odgovarajuću crtu.

1. Ime i prezime:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
2. Adresa prebivališta: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
3. Telefon ili mobitel:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
4. Koliko imate godina? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
5. Školska sprema (NSS, SSS, VŠ, VSS) \_\_\_ i zvanje/zanimanje \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
6. Bračno stanje \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
7. Jeste li zaposleni na neodređeno vrijeme, odnosno jeste li u stalnom radnom odnosu

 (zaokružite odgovor)? DA NE

1. Imate li status hrvatskog branitelja – dragovoljca iz Domovinskog rata:
	1. da
	2. ne
2. Jeste li osoba s invaliditetom:
	1. da
	2. ne
3. Ima li vaša obitelj troje ili više djece:
	1. da
	2. ne
4. Vaš sadašnji stambeni status:
5. kod roditelja ili srodnika
6. podstanar sa slobodno ugovorenom najamninom
7. u neodgovarajućem stanu-kući u osobnom vlasništvu ili vlasništvu člana obitelji
8. zaštićeni najmoprimac
9. ostalo
10. Broj članova obiteljskog domaćinstva za koje želite rješavati stambeno pitanje: \_\_\_\_\_\_,
11. Ako ste zainteresirani za rješavanje stambenog pitanja putem društveno poticane stanogradnje, navedite na koji način bi to željeli ostvariti:
	1. kupnjom stana u višestambenoj zgradi (kolektivno stanovanje)
	2. najmom stana u višestambenoj zgradi uz mogućnost otkupa
12. Navedite sobnost stana kakav biste željeli kupiti u zgradi kolektivnog stanovanja:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| a) |  garsonjera |  | e) kuhinja, kupaonica, 2,5 sobe |  |
| b) |  kuhinja, kupaonica, 1 soba |  | f) kuhinja, kupaonica, 3 sobe |  |
| c) | kuhinja, kupaonica, 1,5 soba |  | g) kuhinja, kupaonica, 3,5 sobe |  |
| d) | kuhinja, kupaonica, 2 sobe |  | h) kuhinja, kupaonica, 4 sobe |  |

1. Molimo da navedete koju cijenu stana (raspon) smatrate za Vas prihvatljivim:
	1. najviše do 1.150,00 EUR/m²
	2. najviše do 1.100,00 EUR/m²
	3. najviše do 1.000,00 EUR/m²
	4. najviše do 900,00 EUR/m²
2. Jeste li financijski sposobni za realizaciju svog stambenog pitanja na način da osigurate obvezno vlastito učešće u visini 15% predračunske vrijednosti stana (učešće ne moraju osigurati hrvatski branitelji - dragovoljci iz Domovinskog rata, osoba s invaliditetom, osoba koja ima obitelj s troje ili više djece) i podmirujete rate kredita?
	1. da
	2. ne
3. Koji je stupanj vaše zainteresiranosti za rješavanje stambenog pitanja putem društveno poticane stanogradnje:
4. jako zainteresiran
5. zainteresiran
6. malo zainteresiran (informativno)
7. Realizacijom programa POS-a u Gradu Sisku riješili biste svoje stambeno pitanje (zaokružite odgovor):

 DA NE

**NAPOMENA**: Grad Sisak prikuplja, obrađuje, koristi i analizira ove podatke isključivo u svrhu utvrđivanja stvarnih potreba, interesa i financijskih mogućnosti potencijalnih kupaca za kupnju stanova putem POS-a u Sisku, te se u drugu svrhu neće koristiti, stoga svojim potpisom dajete svoju dobrovoljnu, izričitu i nedvosmislenu suglasnost i privolu da Grad Sisak prikuplja, obrađuje, koristi i analizira Vaše osobne podatke za naprijed utvrđenu svrhu, te potvrđujete da su svi navedeni podaci istiniti i točni.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 potpis