



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD S I S A K
GRADONAČELNICA**

KLASA: 371-01/20-01/1
URBROJ: 2176/05-01/1-20-3

Sisak, 26. veljače 2020.

**JAVNI POZIV
ZA ISKAZ INTERESA ZA KUPNJU STANA IZ PROGRAMA POS-a**

Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18 i 66/19) uređuje se sustavno organizirana stanogradnja poticana javnim sredstvima radi zadovoljavanja stambenih potreba i poboljšanja kvalitete stanovanja što šireg kruga građana, kao i unaprjeđenja graditeljstva.

Društveno poticana stanogradnja provodi se izgradnjom stanova, odnosno stambenih zgrada, organiziranom na način kojim se ostvaruje svrhovito korištenje javnih i drugih sredstava za pokriće troškova, osigurava povrat tih sredstava, omogućuje prodaja stanova uz obročnu otplatu pod pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate, te omogućuje davanje u najam izgrađenih stanova uz mogućnost otkupa istih.

Lokacija stanova bila bi na području gradske četvrti Zeleni brijeg, u neposrednoj blizini objekta Različak, sjedišta Dječjeg vrtića Sisak Stari (Lonjska ulica) – k.o. Sisak Stari.

Ovim putem pozivaju se svi građani zainteresirani za kupnju stanova putem navedenog programa društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: POS), da ispune Upitnik koji je sastavni dio ovog Javnog poziva te ga dostave na e-mail adresu: pisarnica@sisak.hr ili osobno u pisarnicu Grada Siska, Rimska 26, 44000 Sisak.

Javni poziv za iskaz interesa objavljen je na web stranici Grada Siska www.sisak.hr i na oglasnoj ploči Grada Siska, a poziv traje **60 dana** od dana objave na web stranici.

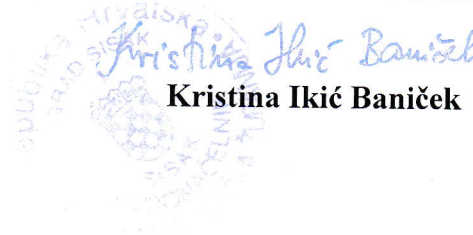
Detaljnije informacije o Programu poticane stanogradnje možete pronaći na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja:

<https://mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/stanovanje-8130/pos-program-poticane-stanogradnje/8275>

i na web stranici Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN):
<http://apn.hr/izgradnja-i-prodaja-stanova-pos/put-do-stana>

nakon što Grad Sisak utvrdi da postoji dovoljan interes za kupnju stanova POS-a, donose se odgovarajuće odluke, osigurava zemljište za izgradnju stanova, dogovara i ugovara s APN-om daljnja realizacija programa te objavljuje Javni natječaj za formiranje Liste reda prvenstva za kupnju stana iz Programa POS-a.

GRADONAČELNICA


Kristina Ikić Baniček