



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADONAČELNICA

Temeljem članka 28. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" 2/01, 18/03, 12/04, 1/08, 12/09, 9/10 - pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 16/15, 6/16, 13/18 i 18/18 – pročišćeni tekst) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Siska, KLASA: 320-02/19-01/22, URBROJ: 2176/05-01/1-19-5 od 06. svibnja 2019. godine, gradonačelnica Grada Siska objavljuje

NATJEČAJ
za zakup zemljišta u vlasništvu Grada Siska
radi privremenog korištenja za poljoprivrednu obradu

1. Predmet javnog natječaja je zemljište u vlasništvu Grada Siska u k.o. Sisak Stari i k.o. Novi Sisak, koje se daje u zakup radi privremenog korištenja za poljoprivrednu obradu.
2. Daje se u zakup zemljište u vlasništvu Grada Siska označeno prema sljedećim rednim brojevima:

	I	II	III	IV	V
r.br	k.o.	k.č.br.	površina raspoloživa za zakup u m ²	zona	početna cijena u kunama po m ² /god.
1.	Sisak Stari	355/1	1236	II	0,1
2.	Sisak Stari	197	3033	II	0,1
3.	Sisak Stari	200	10436	II	0,1
4.	Sisak Stari	36	7686	II	0,1
5.	Sisak Stari	93	7873	II	0,1
6.	Novi Sisak	1745/61	172	III	0,5

Ukoliko je dio čestice za koju ponudu podnese zainteresirana stranka prema skici izmjere izrađenoj po ovlaštenom geometru manji od 1000 m², tada se primjenjuje sljedeća početna visina zakupnine prema zonama:

II zona: 0,75 kn/m² godišnje,
III zona: 0,50 kn/m² godišnje.

3. Zemljište se daje u zakup radi privremenog korištenja za poljoprivrednu obradu na vrijeme od 5 godina.
4. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe.
5. Pismena ponuda mora sadržavati:
 - naziv, odnosno ime i adresu natjecatelja, fotokopiju osobne iskaznice i OIB natjecatelja

- oznaku rednog broja zemljišta za koje se ponuditelj natječe, oznaku katastarske čestice i katastarsku općinu,
- visinu ponuđene godišnje zakupnine,
- ukoliko je predmet zakupa dio katastarske čestice poseban uvjet natječaja je ishodenje skice izmjere izrađene po ovlaštenom geometru koja se prilaže ponudi,
- ako je ponuditelj jedini suvlasnik katastarske čestice koja je predmet zakupa i svojom ponudom obuhvaća cijeli suvlasnički dio Grada Siska, potrebno je priložiti dokaz o suvlasništvu, a nije potrebno ishoditi skicu izmjere.

6. Radi uvida u dijelove katastarskih čestica koje su raspoložive za zakup zainteresirani ponuditelji mogu napraviti uvid u dokumentaciju i zatražiti potrebne informacije u Upravnom odjelu za gospodarstvo i komunalni sustav Grada Siska, soba br. 2 ili zatražiti skice na portirnici Grada Siska.

7. Pismene ponude šalju se poštom, u zatvorenim omotnicama s naznakom: “PONUDA ZA ZAKUP ZEMLJIŠTA RADI PRIVREMENOG KORIŠTENJA ZA POLJOPRIVREDNU OBRADU – NE OTVARAJ”, na adresu: Grad Sisak, Rimska 26, 44000 Sisak. Rok za predaju ponuda je 15 dana od dana objave natječaja.

8. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

9. Odluku o najpovoljnijem ponuditelju donosi gradonačelnica Grada Siska. Odluka o najpovoljnijem ponuditelju bit će dostavljena svim ponuditeljima. Nakon donošenja te odluke sklopit će se ugovor o zakupu s najpovoljnijim ponuditeljima.