



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRADSKO VIJEĆE
GRAD SISAČ**

KLASA: 350-02/19-05/1

URBROJ: 2176/05-02-19-58

Sisak, 17. rujna 2019.

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te članka 15. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, br. 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18 i 18/18-pročišćeni tekst), je u nastavku 13. sjednice održanom 17. rujna 2019. godine, donijelo

ODLUKU

o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska (u daljnjem tekstu: ID Plana) kojom se pokreće postupak izrade ID Plana.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade ID Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska (u nastavku teksta: Nositelj izrade ID Plana).

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PLANA

Članak 3.

ID Plana se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19; u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11), Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 115/15) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

III. RAZLOZI DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Razlog izrade ID Plana je stvaranje potrebnih prostorno-planskih preduvjeta unutar granica obuhvata Plana kojima će se doprinijeti svrhovitom korištenju prostora u funkciji ravnomjernog i održivog gospodarskog i društvenog razvoja.

Ovim ID Plana izvršit će se:

- usklađenje sa Zakonom i Zakonom o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13, 20/17 i 39/19) te drugim zakonima i propisima;
- usklađenje s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 4/01, 12/10, 10/17 i 12/19);
- izmjena prikaza šumskih i poljoprivrednih površina sukladno novim podacima;
- izmjena prikaza infrastrukturnih sustava u odnosu na izvedeno stanje (prikaz postojećih i planiranih vodova i građevina);
- analiza i preispitivanje obveze izrade UPU-a;
- eventualno usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela;
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela Plana temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba za izmjene Plana koji su podneseni Gradu Sisku sukladno čl. 85. Zakona zaključno do 5. travnja 2019. godine;
- ispravci uočenih tehničkih pogrešaka u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana;
- druge izmjene planskih postavki za koje je uočeno da dovode do problema u provedbi Plana.

Sukladno zakonskim i podzakonskim propisima kojima su propisani elektronički standardi prostornih planova, elektronički oblik plana će se prenijeti u službenu kartografsku projekciju RH (HTRS96/TM).

IV. OBUHVAT ID PLANA

Članak 5.

Prostorni plan uređenja Grada Siska obuhvaća cjelovito područje Grada Siska, u njegovim administrativnim granicama, a što je definirano člankom 75. Zakona. ID Plana bi se vršile u cijelom svojem obuhvatu.

Ovim izmjenama granice Grada Siska i granice naselja biti će usklađene s podacima iz Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU ID PLANA

Članak 6.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Siska je Prostorni plan uređenja Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, br. 11/02, 12/06 i 3/13) kojim su utvrđene programske i prostorne postavke za razvoj Grada Siska.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu ID Plana dana je Izvješćem o stanju u prostoru na području Grada Siska za razdoblje od 2013. do 2016. godine.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID PLANA

Članak 7.

Cilj izrade i donošenja ID Plana je svrsishodnije i racionalnije stvaranje planskih pretpostavki za ravnomjeran gospodarski, društveni i prostorni razvoj Grada Siska te povećanje kvalitete života i mogućnosti gospodarskog razvoja na području Grada Siska.

Prostorno planska rješenja trebaju jasnije i kvalitetnije definirati uvjete građenja u prostoru u skladu s mogućnostima i potrebama korisnika prostora usklađen s okolišnim polazištima, principima zaštite prirodnih i kulturnih dobara te načelima prostorne održivosti.

U izradi ID Plana koristit će se postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima, a koje će se pribaviti tijekom izrade plana.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade ID Plana nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se koristiti raspoloživa dokumentacija o prostoru te dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

Za područje Grada Siska izrađena je sljedeća dokumentacija koja će se koristiti prilikom izrade ID Plana:

- Izvješće o stanju u prostoru na području Grada Siska za razdoblje od 2013. do 2016. godine;
- Plan održive urbane mobilnosti Grada Siska;
- Studija i strategija razvoja zelene infrastrukture grada Siska.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ID

Članak 9.

Stručna rješenja ID Plana izradit će stručni izrađivač ID Plana.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade ID Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI ID PLANA

Članak 10.

Zahtjeve za izradu prostornog plana će se zatražiti od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;

2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44 000 Sisak;
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak;
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10 000 Zagreb;
8. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb;
9. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44 000 Sisak;
10. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10 000 Zagreb;
11. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44 000 Sisak;
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica Grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb;
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, Obala Ruđera Boškovića 10, 44 000 Sisak;
15. Vodoprivreda Sisak d.d., Obala Ruđera Boškovića 11, 44 000 Sisak;
16. Hrvatske autoceste, Širolina 4, 10 000 Zagreb;
17. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb;
18. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Sisak, Lađarska 28c 44 000 Sisak;
19. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10 000 Zagreb;
20. Lučka uprava Sisak, Rimska 28, 44 000 Sisak;
21. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88 a, 10 000 Zagreb;
22. INA Zagreb, SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, 10 000 Zagreb;
23. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44 000 Sisak;
24. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Sisak, Rimska 16, 44 000 Sisak;
25. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Ulica Antuna Cuvaja 16, 44 000 Sisak;
26. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak;
27. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije - Trg grofova Erdödyja 17, 44317 Popovača;
28. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak;
29. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak;
30. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu i šport, S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak;
31. Grad Sisak, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, ovdje;

32. Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, ovdje;
33. Grad Sisak, Upravni odjel za upravne, imovinsko pravne i opće poslove, ovdje;
34. Grad Sisak, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, sport, branitelje i civilno društvo, ovdje;
35. Komunalac Sisak d.o.o., Capraška ulica 8, 44 000 Sisak;
36. Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o. , Trg Josipa Mađerića 1, 44 000 Sisak;
37. Sisački vodovod d.o.o., Obala Ruđera Boškovića 10, 44 000 Sisak;
38. MONTCOGIM-SISAK d.o.o., S. i A. Radića 37, 44 000 Sisak.

Ako se u tijeku izrade ID Plana za to ukaže potreba, u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU ID PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

Članak 11.

Rokovi za izradu ID Plana:

- traženje zahtjeva za izradu ID Plana od javnopravnih tijela – 7 dana od objave Odluke o izradi ID Plana;
- dostava podataka za izradu ID Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti odnosno zahtjevi) - 30 dana;
- izrada koncepta ID Plana – 45 dana od dana dostave Stručnom izrađivaču ID Plana zahtjeva javnopravnih tijela i podloga;
- izrada nacrtu prijedloga ID Plana – 7 dana od prihvaćanja koncepta;
- izrada Prijedloga ID Plana za javnu raspravu - u roku od 7 dana od prihvaćanja nacrtu prijedloga ID Plana;
- upućivanje Prijedloga za provođenje javne rasprave ID Plana - u roku od najviše 15 dana od dostave Prijedloga ID Plana;
- javni uvid u Prijedlog ID Plana – 15 dana (30 dana ukoliko bude obvezna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš);
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 15 dana od proteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga ID Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi;
- upućivanje Nacrta konačnog prijedloga ID Plana gradonačelnici Grada Siska na utvrđivanje - u roku od najviše 15 dana od dana dostave istog;
- upućivanje Konačnog prijedloga ID Plana na mišljenje Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije – u roku od najviše 7 dana od utvrđivanja istog;
- upućivanje Konačnog prijedloga ID Plana na donošenje na Gradsko vijeće Grada Siska - u roku od najviše 7 dana po zaprimanju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

Ugovorom utvrđeni rokovi za izradu ID Plana stručnom izrađivaču ne odnose se na vrijeme postupanja pri nadležnim tijelima (Gradonačelnica, Gradsko vijeće i sl.)

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU ID PLANA

Članak 12.

Financijska sredstva za izradu ID Plana osigurana su u Proračunu Grada Siska za 2019. godinu.

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA ID PLANA

Članak 13.

Do donošenja ID Plana dopušteno je izdavanje akata za zahvate u prostoru u skladu s važećim prostornim planovima i Zakonom.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nositelj izrade ID Plana dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima i navedenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu ove Odluke upućuje se poziv za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata odnosno zahtjeva za izradu ID Plana.

Rok za dostavu podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata odnosno zahtjeva za izradu ID Plana od strane javnopravnih tijela određenih posebnim propisima je najviše 30 dana. Ukoliko tijela i osobe određene posebnim propisima ne dostave isto u prije navedenom roku, smatrat će se da nemaju zahtjeva. U tom slučaju u izradi i donošenju ID Plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na ID Plana prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Nositelj izrade dostavit će primjerak ove Odluke i:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja;
- susjednim gradovima i općinama;
- mjesnim odborima i gradskim četvrtima na području Grada Siska.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke obavijestiti javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Siska i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».



PREDSJEDNICA

Ivana Cindrić
Ivana Cindrić