



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-29/1
URBROJ: 2176/05-07/4-25-25
Sisak, 14.2.2025. godine

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 – dalje u tekstu: Zakon), nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, u postupku stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“, izradili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“

1. Uvod

Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ usvojilo je Gradsko vijeće Grada Siska na svojoj 23. sjednici održanoj 26. kolovoza 2024. godine. Odluka o pokretanju postupka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Siska“ broj 13/24.

Gradonačelnica Grada Siska donijela je 31. prosinca 2024. godine Odluku o utvrđivanju prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ za javnu raspravu (KLASA: 350-03/24-29/1, URBROJ: 2176/05-01-24-19).

Sukladno zaključku Gradonačelnice i u skladu s člankom 81. Zakona, nositelj izrade proveo je javnu raspravu o prijedlogu Plana.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je javnu raspravu u „Večernjem listu“ dana 3. siječnja 2025. godine. Javna rasprava objavljena je i na mrežnim stranicama Grada Siska (www.sisak.hr) te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (<https://mgipu.gov.hr/>).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih Odlukom o izradi. Popis pozvanih na javnu raspravu sastavni je dio Posebne obavijesti i nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u razdoblju od 7. siječnja do 21. siječnja 2025. godine (petnaest dana). U vrijeme trajanja javnog uvida prijedlog Plana bio je dostupan u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, svakim radnim danom od 8:00 do 16:00 sati. Prijedlog Plana bio je dostupan i na mrežnim stranicama Grada Siska;
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 14. siječnja 2025. godine u Centru kreativnih industrija Sisak – CIKS, Ulica Stjepana i Antuna Radića 20, Sisak s početkom u 10 sati.
- **rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:** do zaključno 21. siječnja 2025. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona tekstualni dio plana, grafički dio plana, obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je **javno izlaganje**.

Prijedlog Plana predstavila je Sandra Jakopec, predstavnik stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana Na primjedbe i prijedloge izrečene tijekom javnog izlaganja odgovori su dani tijekom javnog izlaganja.

Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih sastavni je dio ovoga Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave o prijedlogu Plana pristigla su:

- 2 (dva) očitovanja javnopravnih tijela po posebnoj obavijesti

Sva pristigla mišljenja, primjedbe i prijedloge obradio je stručni izrađivač. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

Iskaz mišljenja, prijedloga i primjedbi koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

	Nema primjedbi	Prihvaćeno	Djelomično prihvaćeno	Nije prihvaćeno
Javnopravna tijela	1	-	-	1

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. Po objavi ovog Izvješća stručni izrađivač pripremit će Nacrta konačnog prijedloga plana.

Prilozi ovom Izvješću:

1. Objava javne rasprave
2. Preslika objave javne rasprave iz tiska – Večernji list
3. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Grada Siska
4. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
5. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
6. Zapisnik o javnom izlaganju
7. Mišljenja javnopravnih tijela
8. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

Odgovorni voditelj izrade nacrta
prijedloga Plana



MARIJANA ZLODRE UJDUR
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 813

Marijana Zlodre Ujdur, mag.ing.arch.

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno
uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska

Nikolina Bijelić





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ
Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-29/1

URBROJ: 2176/05-07-01/01-25-20

Sisak, 2. siječanj 2025. godine

Na temelju članka 96. st. 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19. i 67/23), Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ („Službeni glasnik Grada Siska“ broj 13/24.) te Odluke Gradonačelnice o utvrđivanju prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ za javnu raspravu (KLASA: 350-03/24-29/1, URBROJ: 2176/05-01/24-19), Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“
za javnu raspravu

1. Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ (dalje u tekstu: Odluka) održati će se u razdoblju od **7. siječnja do 21. siječnja 2025. godine** (petnaest dana).
2. U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Odluke biti će izložen javnom uvidu u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska u Sisku, Ulica Marijana Cvetkovića 8 radnim danom od 8 do 16 sati.
3. Prijedlog Odluke u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen i na službenim mrežnim stranicama Grada Siska (www.sisak.hr).
4. Nositelj izrade i izrađivač Odluke održati će javno izlaganje o prijedlogu Odluke **14. siječnja 2025. godine s početkom u 10 sati** u Centru kreativnih industrija Sisak-CIKS, Ulica Stjepana i Antuna Radića 20, 44000 Sisak.
5. Zainteresirane osobe mogu sudjelovati u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Odluke, da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe.
6. Pisani prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, a zaključno do **21. siječnja 2025. godine** predajom u pisarnicu Grada Siska, slanjem poštom nositelju izrade na adresu Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, Ulica Marijana Cvetkovića 8, 44000 Sisak ili putem elektronske pošte na adresu: mario.sekulic@sisak.hr.

7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosioca neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Nikolina Bijelić, dipl. inž. arh.



Rukometaši Hrvatske počeli završne pripreme za SP

Sigurdsson: Nismo među velikim favoritima, za nas je Bahrein prvo finale



RUKOMETASII HRVATSKE bili su dobro raspoloženi na okupljanju, slijede završne pripreme u Prelogu i Zagrebu, ali i dvije pripremne utakmice

Damir Mrvec

Rukometaši hrvatske okupili su se jučer u Zagrebu, odakle su poslije ručka produžili u Prelog, gdje će odraditi prvi dio završnih priprema za Svjetsko prvenstvo koje 14. siječnja počinje u Hrvatskoj, Danskoj i Švedskoj. Na okupljanju nije bilo samo trećeg vratara Špikića, koji stanuje blizu Preloga pa nije bilo potrebe da dolazi u Zagreb. U odnosu na pripreme u Poreču, nova lica su Domagoj Grahovac, Luka Cindrić i Leon Sušnja. Oni nisu bili u Poreču jer im je klub zabranio dolazak s obzirom na to da pripreme u Poreču nisu u kalendaru EHF-a.

Gobac: Treba nam pozitivna

– Ovo, 29. Svjetsko prvenstvo prvi put u povijesti organiziraju tri zemlje koje nisu povezane granicama, već su, dapače, dosta udaljene. To sve nas stavlja pred velike izazove. Ali uvjeren sam da ćemo znati na sve njih odgovoriti na pravi način jer sve ono što je HRS do sada napravio u pripremi ispunjava nas zadovoljstvom. Posebno nas veseli činjenica da će dvorane u sva tri grada biti pune. Svi se nadamo da će naša reprezentacija ostati zdrava i onda uz podršku pune Arene ostvariti pravi rezultat – rekao je Tomislav Grahovac, predsjednik Hrvatskog rukometnog saveza, dok je Zoran Gobac, dopredsjednik saveza, dodao:

– Najvažnije je da u sljedećih mjesec dana održimo pozitivno ozračje, koje reprezentaciji može uvelike pomoći. Učinili smo sve što smo mogli da ekipi osiguramo optimalne uvjete. Imamo dobru reprezentaciju i nadamo se na pravi način iskoristiti ovih desetak dana priprema i dvije prijateljske utakmice te spremni dočekati to veliko natjecanje. Sad sve ovisi o njima – zaključio je Gobac.

Dagur Sigurdsson, izbornik Hrvatske, odlučio je nakon Poreča s daljih priprema "ukloniti" Vistoropa, M. Mandića, Moslavca i Gavrića.

– Sada je sto posto sigurno da Matej Mandić neće moći braniti. Nakon brojnih pregleda liječnici su rekli da ne može i poštuju njihovo mišljenje – rekao je Sigurdsson, a potom se osvrnuo na ono što ga čeka u idućih desetak dana.

– Sada slijedi ono pravo, prvi smo put svi na okupu, kompletni. Veseлим se pripremama, ići ćemo dan po dan i pripremiti se što bolje. Imamo dvije pripremne utakmice s Make-donijom i Slovenijom. Naš je glavni cilj pripremiti se što bolje kako bismo psihički i fizički bili spremni za turnir.

Utakmica protiv Italije bila je dobra, možemo puno naučiti iz nje, ali puno moramo naučiti i iz Pariza. Nadam se da će nas podržati i navijači, igračima treba potpora. Iako možda nismo veliki favoriti, mislim da može biti sjajno ako bude sinergije igrača i navijača. Što se tiče pritiska, ne osjećam ga. Već 20 godina svakog siječnja ista priča. Ovo mi je četvrta reprezentacija s kojom me čeka svjetsko prvenstvo. Naviknuo sam se na sve što donosi ovaj posao, lako se izoliram i lako sve to podnesem. Sve što želim je imati dobre treninge, učiniti sve da se igrači osjećaju dobro i da budemo spremni – kaže izbornik.

Skupina?

– Znam da će gotovo svi u Hrvatskoj podcijeniti Bahrein, no igrao sam s njima puno puta s Japanom u zadnjih nekoliko godina i oni su sigurno na nivou Japana, a znamo kako je teška bila naša utakmica s njima na OI. Bahrein je nešto drukčiji, iskusniji su, već su uspijevali, imaju sjajnog trenera, mog prijatelja, Islandanina. Prva utakmica je za nas finale. Onda imamo Argentinu i Egipat, sjajne momčadi. Više ćemo o njima nakon njihovih pripremnih utakmica. Mislim da je skupina prilično izjednačena – kaže islandski trener na klupi Hrvatske.

U Karlovcu zbog mira

Reprezentacija će biti smještena u Karlovcu odakle će svaki dan putovati na treninge i utakmice u zagrebačku Arenu.

– Izabrali smo Karlovcu da se maknem od svojih Islandana, ne želim biti s njima u istom hotelu. Naravno, ovo je bila šala. Izabrali smo Karlovcu da budemo sami, da se možemo što bolje koncentrirati i pripremati. Osim toga, u siječnju je i puno viroza i svega što ide s tim pa je bolje da smo sa što manje ljudi u kontaktu. Što se tiče puta, vjerujem da neće biti problema na cesti, uostalom imamo najboljeg vozača u državi – zaključio je Sigurdsson. ●

STOLNI TENIS

Košar prvi na prvenstvu igrača oboljelih od Parkinsonove bolesti

Stolnoteniski klub Parkinson Pong Zagreb trenutačno je jedini stolnoteniski klub u Hrvatskoj koji se isključivo bavi oboljelima od Parkinsonove i Alzheimerove bolesti i kojima stolni tenis kao oblik fizikalne terapije poboljšava kvalitetu života. Trener Darko Podkrajšek uz treninge stolnog tenisa s članovima kluba pokrenuo je i glazbenu sekciju tako da se svaki trening stolnog tenisa održava uz pjesmu, a uskoro bi mogao i uz ples. STK PPZ osim redovitih treninga organizirao je ove godine i nekoliko edukativnih predavanja u suradnji s liječnicima fizijatrima i fizioterapeutima te prof. kineziologije o utjecaju stolnog tenisa na poboljšanje kvalitete života oboljelih od Parkinsona. Predavači su ove

STK PPZ osim redovitih treninga organizirao je ove godine i nekoliko edukativnih predavanja u suradnji s liječnicima fizijatrima i fizioterapeutima

godine bili dr. med. Jelena Marunica Karšaj, koja je objasnila obilježja Parkinsonove bolesti i važnost kretanja te zašto je baš stolni tenis od izuzetne važnosti kod oboljelih od Parkinsonove bolesti. Robert Dugorepec istaknuo je važnost igranja stolnog tenisa za bolju funkcionalnost lokomotornog aparata te je pokazao vježbe koje oboljeli od Parkinsona mogu raditi prije i nakon treninga. Tihomir Mostovac, profesor kineziologije, održao je radionicu tehnike i taktike stolnog tenisa. Nakon predavanja održan je i turnir Drugo prvenstvo Grada Zagreba u stolnom tenisu za oboljele od Parkinsona na kojem je u kategoriji II zlato odnio prošlogodišnji pobjednik Željko Košar, koji je sudjelovao i na Svjetskom prvenstvu u Laškom u organizaciji Nenada Bacha i slovenske udruge Trepetlika, drugo mjesto osvojio je košarkaš Igor Lukačić, nekadašnji suigrač Dražena Petrovića u Ciboni, a treće mjesto Dragutin Hadžić, koji se bavi hodometom uz stolni tenis, a priključio se klubu nedavno. U kategoriji III prvo mjesto osvojio je Georg Tasevski, a u konkurenciji žena zlato je osvojila Jadranka Košćević. (dm)



ELEKTRA ZABOK
Matije Gupca 57, p.p.30
49210 Zabok

OGLAS

za sporazumno rješavanje stjecanja prava služnosti na nekretninama za zahvat u prostoru „Priključni podzemni 10(20) kV vodovi i TS 10(20)/0,4 kV Bočaki 2“

1. Pozivamo sve vlasnike i osobe koje imaju pravni interes da se u roku od 8 dana od dana objave ovog oglasa u Večernjem listu, Regionalno izdanje PB, odazovu ovom javnom pozivu i jave u HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok, Ulica Matije Gupca 57, Zabok, radi sporazumnog utvrđivanja naknade za zemljište preko kojeg ide trasa, te sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti, sve prema izdanoj Lokacijskoj dozvoli Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, klasa: UP/I-350-05/23-01/000045, urbroj: 2140-08/20-24-0008 od 02.04.2024. koja je postala pravomoćna 06.05.2024.

2. Rok isplate naknade za osnivanje prava služnosti temeljem sklopljenog ugovora je 30 dana od dana javnobilježničke ovjere potpisa.

3. Dostava ovog poziva osobama smatra se obavljenom istekom roka iz točke 1. ovog Oglasa.

4. Korisnik nepotpunog izvlaštenja je HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, OIB:46830600751.

Direktor
Roman Gregurović, dipl. ing. el.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-29/1
URBROJ: 2176/05-07-01/01-25-20
Sisak, 2. siječanj 2025. Godine

Na temelju članka 96. st. 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, i 67/23), Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ („Službeni glasnik Grada Siska“ broj 13/24“) te Odluke Gradonačelnice o utvrđivanju prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ za javnu raspravu (KLASA: 350-03/24-29/1, URBROJ: 2176/05-01/24-19), Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ za javnu raspravu

- Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ (dalje u tekstu: Odluka) održati će se u razdoblju od 7. siječnja do 21. siječnja 2025. godine (petnaest dana).
- U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Odluke biti će izložen javnom uvidu u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska u Sisku, Ulica Marijana Cvetkovića 8 radnim danom od 8 do 16 sati.
- Prijedlog Odluke u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen i na službenim mrežnim stranicama Grada Siska (www.sisak.hr).
- Nositelj izrade i izradivač Odluke održati će javno izlaganje o prijedlogu Odluke 14. siječnja 2025. godine s početkom u 10 sati u Centru kreativnih industrija Sisak-CIKS, Ulica Stjepana i Antuna Radića 20, 44000 Sisak.
- Zainteresirane osobe mogu sudjelovati u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Odluke, da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe.
- Pisani prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, a zaključno do 21. siječnja 2025. godine predajom u pisarnicu Grada Siska, slanjem poštom nositelju izrade na adresu Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, Ulica Marijana Cvetkovića 8, 44000 Sisak ili putem elektronske pošte na adresu: mario.sekulic@sisak.hr.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Nikolina Bijelić, dipl.ing.arh.

Početna / Vijesti / **Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“**

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“

03
SIJ
2025
12:01

Vidi dokumente

ZADNJE NOVOSTI

5. veljače 2025.

**GRAD SISAK POVEĆAO
SUBVENCije ZA
KASTRACIJU ŽIVOTINJA**

3. veljače 2025.

**OVOGA LJETA KLINCI SE
VRAĆAJU U SVOJ NOVI
MASLAČAK**

31. siječnja 2025.

**MUZEJU 3,6 MILIJUNA
EURA IZ EU FONDOVA ZA
MODERNIZACIJU
POSTAVA**

28. siječnja 2025.

**SEDMA GODINA ZDRAVE
PREHRANE U SISAČKIM
VRTIČIMA I ŠKOLAMA**



Gradsko vijeće Grada Siska je na 23. sjednici Gradskog vijeća Grada Siska, održanoj 26. kolovoza 2024. godine, donijelo Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“. Navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Siska“ broj 13/24.


Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ održati će se u razdoblju od 7. siječnja do 21. siječnja 2025. godine (petnaest dana).

U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Odluke biti će izložen javnom uvidu u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska u Sisku, Ulica Marijana Cvetkovića 8 radnim danom od 8 do 16 sati. Prijedlog Odluke i elaborata u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljeni i na službenim mrežnim stranicama Grada Siska (www.sisak.hr).

Nositelj izrade i izrađivač Odluke održati će javno izlaganje o prijedlogu Odluke 14. siječnja 2025. godine s početkom u 10 sati u Centru kreativnih industrija Sisak-CIKS, Ulica Stjepana i Antuna Radića 20, 44000 Sisak.

Za eventualne dodatne informacije možete kontaktirati koordinатора izrade plana – Mario Sekulić, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, tel: 044/635-509, mob: 099/3687465, e-mail: mario.sekulic@sisak.hr.




DOKUMENTI

 20_Objava-JR.pdf 86 KB

 SVS-DPU-INA-Zgmajne-I-PP.pdf 11 MB



Informacije o javnim raspravama

-  Ispiši stranicu
-  Podijeli na Facebooku
-  Podijeli na Twitteru

08.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Cocina Draga, Grad Trogir

08.01.2025. | pdf (67kb)

03.01.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dobrinj

03.01.2025. | pdf (136kb)

03.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“, Grad Sisak

03.01.2025. | pdf (85kb)

02.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Falečnjak, Grad Zaprešić

02.01.2025. | pdf (690kb)

02.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja Tinj, Grad Benkovac

02.01.2025. | pdf (73kb)

30.12.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brdovec

30.12.2024. | pdf (301kb)

31.12.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Zone mješovite namjene Ivankaovo - istok

31.12.2024. | pdf (654kb)

30.12.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dio IK1 zone u naselju Murvica, Općina Poličnik

30.12.2024. | pdf (73kb)

30.12.2024. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

30.12.2024. | pdf (86kb)

30.12.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Javnog groblja Beli Manastir

30.12.2024. | pdf (773kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ
Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-29/1

URBROJ: 2176/05-07-01/01-24-21

Sisak, 2. siječnja 2025. godine

Predmet: Posebna obavijest o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ za javnu raspravu
- dostavlja se

Poštovani,

Gradsko vijeće Grada Siska je na 23. sjednici Gradskog vijeća Grada Siska, održanoj 26. kolovoza 2024. godine, donijelo Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“; Navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Siska“ broj 13/24.

Sukladno odredbama članaka 97. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19. i 67/23) dostavljamo vam posebnu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“ (dalje u tekstu: Odluka).

Detaljni plan uređenja „INA – Zgmajne I“ ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 19/04, u daljnjem tekstu: DPU) dostupan je na mrežnim stranicama Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije: <http://www.zpumz.hr> (Prostorni planovi > DPU > Grad Sisak > DPU INA Zgmajne I).

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“ održati će se u razdoblju od **7. siječnja do 21. siječnja 2025.** godine (petnaest dana).

U vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog Odluke bit će izložen javnom uvidu u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska u Sisku, Ulica Marijana Cvetkovića 8 radnim danom od 8 do 16 sati. Prijedlog Odluke i elaborata u vrijeme trajanja javnog uvida bit će objavljeni i na službenim mrežnim stranicama Grada Siska (www.sisak.hr).

Nositelj izrade i izrađivač Odluke održat će javno izlaganje o prijedlogu Odluke **14. siječnja 2025. godine s početkom u 10 sati** u Centru kreativnih industrija Sisak-CIKS, Ulica Stjepana i Antuna Radića 20, 44000 Sisak.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi na način da najkasnije do kraja javne rasprave odnosno do **21. siječnja 2025.** godine na adresu nositelja izrade dostavite svoje mišljenje sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju. Ukoliko mišljenje ne dostavite u navedenom roku smatrat će se da je mišljenje dano.

Za eventualne dodatne informacije možete kontaktirati koordinatora izrade plana – Mario Sekulić, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska, tel: 044/635-509, mob: 099/3687465, e-mail: mario.sekulic@sisak.hr.

S poštovanjem,

Pomoćnik pročelnika

Mario Sekulić, mag.ing.traff.

Dostaviti:

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Ulica Matije Gupca 12;
2. Ministarstvo kulture i medija, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, HR-44000 Sisak, Nikole Tesle 17;
3. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije, HR-44250 Petrinja, Zeleni brijeg 4;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20;
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24;
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, HR-44000 Sisak, Ulica Nikole Tesle 17;
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9;
8. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3;
9. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Metalčeva 5, 10000 Zagreb
10. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak, HR-44000 Sisak, Tomislavova 42;
11. Komunalac Sisak d.o.o., HR-44010 Sisak, Capraška ulica 8;
12. Gospodarenje otpadom Sisak d.o.o., HR-44000 Sisak, Trg Josipa Mađerića 1;
13. SISAČKI VODOVOD d.o.o., HR-44000 Sisak, Obala Ruđera Boškovića 10;
14. E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Sisačko-moslavačka županija, HR-44000 Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 49;
15. Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, HR-44010 Sisak, Ulica Marijana Cvetkovića 8
16. Vijeće Gradske četvrti Zeleni Brijeg, Ivor Borovnjak, predsjednik, Lonjska 62D, 44 000 Sisak;
17. Arhiva

MARIO SEKULIĆ

HR-43917935011



Elektronički potpisano: 02.01.2025T12:38:36 (UTC:2025-01-02T11:38:36Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 7111fc60-6dff-407a-9a20-85fa03d94a8f

Kontrolni broj: 1735817915

Grad Sisak



ZAPISNIK

S JAVNOG IZLAGANJA U SKLOPU JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA „INA - ZGMJAJNE I“ ZA JAVNU RASPRAVU

Javno izlaganje održano je 14. siječnja 2025. godine s početkom u 10 sati u Centru kreativnih industrija Sisak-ClKS, Ulica Stjepana i Antuna Radića 20, 44000 Sisak.

Sve prisutne (popis prisutnih u prilogu zapisnika) pozdravio je Mario Sekulić, pomoćnik pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska. Predstavio je Sandru Jakopec, predstavnika stručnog izrađivača plana - tvrtke APE iz Zagreba, te ju pozvao da predstavi prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA - Zgmajne I“.

Gđa. Sandra Jakopec dala je uvid u dosadašnju proceduru te je navela razloge stavljanja plana izvan snage.

Mario Sekulić je zahvalio na prezentaciji dosadašnjeg postupka stavljanja izvan snage UPU-a te je otvorio raspravu.

Nije bilo pitanja, primjedbi ni komentara.

Dovršeno u 10.20 sati.

Zapisnik vodila: Antonia Čubelić, mag.ing.prosp.arch.

Zapisnik ovjerava:


Nikolina Bijelić, dipl.ing.arh.,

pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska.



Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-29/1

URBROJ: 2176/05-07-01/01-25-22



POTPISNA LISTA S JAVNE RASPRAVE

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA – Zgmajne I“

Utorak, 14. siječnja 2025. godine, s početkom u 10:00 sati, Sisak, Centar kreativnih industrija Sisak - CIKS, Ulica Stjepana i Antuna Radića 20

REDNI BROJ	IME I PREZIME	ORGANIZACIJA	KONTAKT	E-mail	POTPIS
1.	MARIO SEKULIĆ	GRAD SISAK			
2.	LULA VUKELIĆ	CIKS			
3.	ANTONIA ČUBELIĆ	GRAD SISAK			
4.	SANDU JAKUPEC	APE d.o.o.			
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					

MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 14.01.2025T08:00:55 (UTC:2025-01-14T07:00:55Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 93092274-8da8-4af6-a032-55b62fe4b6cc

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA I
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/25-03/17
URBROJ: 531-11-2-4-25-2
Zagreb, 14.01.2025.

SISAČKO-MOSLAVAČKA
GRAD SISAK



P/10292288

PRIJEDLOG: 27. 01. 2025	
PROJEKCIJSKA OZNAKA	LINE. BR.
BUDŽEBNI BROJ	PRIL. 324

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, GRAD
SISAK, Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša**

**Ulica dr. Ante Starčevića 29,
44000 Sisak**

*mario.sekulic@sisak.hr
pisarnica@sisak.hr*

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za pokretanje postupka Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA -Zgmajne I“
- dostavlja se - ponovljeno

Poštovani,

Slijedom vašeg dopisa kojim dostavljate Poziv na javnu raspravu o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA -Zgmajne I“, napominjemo kako smo dana 27.11.2024 putem elektroničke pošte dostavili dopis KLASA: 940-01/24-03/1163, URBROJ: 531-11-2-4-24-2 od 04.11.2024. godine.

Nastavno na navedeno ponavljamo sadržaj istog s obzirom na to da su predmetnim dopisom dostavljeni podaci i posebni uvjeti za pokretanje postupka Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA -Zgmajne I“, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Uбудуće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 155/23) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN br. 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (NN br. 29/18, 114/18)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine će temeljem Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgrađenosti (iskoristivosti), granice i uvjete stavljanja izvan snage DPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „INA -Zgmajne I“.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, temeljem članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA (TRENUTNA PRIJEDLOG)	KIG KIS (TRENUTNI PRIJEDLOG)

S poštovanjem,



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave

Javna rasprava održana od 7. siječnja do 21. siječnja 2025. / Zadnji rok za primjedbe: 21. siječnja 2025.

A. Očitovanja javnopravnih tijela		
Oznaka	Javnopravno tijelo	Sažetak primjedbe / prijedloga
O-1	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb Dopis KLASA: 350-05/24-01/297, URBROJ: 376-05-3-25-04 od 13.1.2025.	<i>Nema primjedbi.</i>
O-2	Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Savska cesta 41/12, Zagreb Dopis KLASA: 940-01/25-03/17, URBROJ: 531-11-2-4-25-2 od 14.1.2025.	Traže da im se dostave kartografski prikazi s prikazom izmjena građevinskih područja te podaci u tabličnom prikazu za građevinska područja za koja se planira prenamjena zemljišta temeljem članaka Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske.

NE PRIHVAĆA SE

Poslovi prostornog i urbanističkog planiranja prema Ustavu RH u nadležnosti su jedinica lokalne samouprave, a postupak izrade i donošenja prostornih planova utvrđen je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23, dalje u tekstu: Zakon).

Prema Zakonu o prostornom uređenju isključena je potreba za rješavanje kolizije zakona. Naime, prema odredbama članka 4. stavka 3. Zakona, odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona primjenjuju se u provedbi, ako Zakonom o prostornom uređenju nije propisano drugačije. Zakon o prostornom uređenju **ne propisuje obvezu** ishođenja pozitivnog mišljenja javnopravnih tijela kao uvjet za donošenje prostornog plana.

Način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi prostornog plana također je propisan Zakonom. Članak 91. stavak 2., Zakona propisuje da javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostornog plana ne može zahtijevati od nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili **pribavljanje podataka** iz njegovog upravnog područja. Također, člankom 101. Zakona propisano je da javnopravno tijelo u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju prethodno dostavljenih zahtjeva. p

S obzirom na to da prethodno nisu dostavljeni zahtjevi koji se odnose na izradu tj. u ovom slučaju postupak stavljanja Plana izvan snage, već je traženo dostavljanje kartografskih prikaza i tabličnih podataka, a vezano na izmjene građevinskih područja, stav izrađivača plana je da je isto jasno prikazano u elaboratu stavljanja izvan snage Plana.

Predmetni plan stavlja se izvan snage u cijelosti (tekstualni dio plana – odredbe za provedbu objavljene u službenom glasniku te grafički dio plana i obrazloženje plana sadržani u elaboratu „Detaljni plan uređenja „INA – Zgmajne I“). Sukladno zakonskim propisima uvjeti provedbe zahvata u prostoru i dalje su propisani Generalnim urbanističkim planom Grada Siska koji se u ovom postupku ne mijenja, a stavljanjem izvan snage Plana ne mijenja se niti granica građevinskog područja naselja koja je definirana u Prostornom planu uređenja Grada Siska.

Za APE d.o.o.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:



MARIJANA ZLODRE UJDUR
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTIKA
URBANISTICA
A-U 613

Marijana Zlodre Ujdur, mag.ing.arch.