



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ
GRADONAČELNICA**

**KLASA: 932-01/18-01/15
URBROJ: 2176/05-01-18-3**

Sisak, 09. kolovoza 2018.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISAČA**

**PREDMET: Materijal za sjednicu,
- dostavlja se**

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 20/17, 13/18 i 18/18-pročišćeni tekst), dostavlja se:

1. Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi,
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva i obrazloženje,

S poštovanjem,

GRADONAČELNICA

Kristina Ikić Baniček

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 62. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18) i članka 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18 i 18/18-pročišćeni tekst), na _____ sjednici održanoj _____ 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

I

Utvrđuje se da dio k.č.br. 1428/1, park Marina Držića od 1038 m², upisane u z.k.ul. 2166 u k.o. Novi Sisak, pod novom oznakom, k.č.br. 1428/10, livada od 449 m², nastala prema Prijavnom listu 1. faze Geodetskog projekta Dječji vrtić Sunce, izrađenom po GeoMediator d.o.o. za usluge, Braće Hanžek 2/2, Petrinja, potvrđenom od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA: 932-06/2018-2/265, URBROJ: 541-12-2/5-18-3 od 15. lipnja 2018. godine, a koja je istovjetna s katastarskom česticom pod novom oznakom k.č.br. 1428/1, park od 449 m², nastalom prema Prijavnom listu br. 1 Geodetskog projekta izgradnja parkirališta u Ulici Tina Ujevića u Sisku, izrađenom po Projektom birou „P45“ d.o.o. za projektiranje, Palmotićeva 45, Zagreb, potvrđenom od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA: 932-06/2018-02/61, URBROJ: 541-12-2/5-18-3 od 21. veljače 2018. godine, gubi do sada upisani status javnog dobra u općoj uporabi, budući je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem kao javnog dobra.

II

Na temelju ove Odluke Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Sisku, izvršit će u zemljišnim knjigama brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini iz točke I ove Odluke te upisati istu kao vlasništvo Grada Siska.

KLASA:
URBROJ:

Sisak,

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISKA

PREDSJEDNICA

Ivana Krčelić, v.r.

PRAVNI TEMELJ

Donošenje ove Odluke temelji se na članku 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članku 62. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18) i članku 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18 i 18/18-pročišćeni tekst).

POTREBNA FINANCIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

OBRAZLOŽENJE

Grad Sisak pokrenuo je postupak ishoda građevinske dozvole za izgradnju dječjeg vrtića „Sunce“ u naselju Viktorovac, čija je izgradnja dio humanitarnog programa Američkog ureda za obrambenu suradnju Veleposlanstva SAD-a u Zagrebu. S obzirom na to da postojeći dječji vrtić na Viktorovcu ne zadovoljava potrebe djece predškolskog uzrasta, ideja ovog projekta je poštovanje razvojnih karakteristika i potrebe djece u skladu sa Zakonom o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“, broj 10/97, 107/07 i 94/13), sve u skladu s važećim Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja („Narodne novine“, broj 63/08 i 90/10).

U postupku izrade glavnog projekta za izgradnju dječjeg vrtića, izrađen je Geodetski projekt po GeoMediator d.o.o. za usluge, Braće Hanžek 2/2, Petrinja, koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA: 932-06/2018-2/265, URBROJ: 541-12-2/5-18-3 od 15. lipnja 2018. godine. Predmetnim geodetskim projektom u Prijavnom listu 1. faze parcelira se k.č.br. 1428/1, park Marina Držića od 1038 m², upisana u zk.ul. 2166 k.o. Novi Sisak, vlasništvo Grada Siska, sa zabilježbom javnog dobra u općoj uporabi, na k.č.br. 1428/1, park od 590 m² i na k.č.br. 1428/10, livada od 449 m².

Kako je istovremeno u tijeku postupak izgradnje parkirališta za potrebe budućeg dječjeg vrtića, prema Prijavnom listu br. 1 Geodetskog projekta izgradnja parkirališta u Ulici Tina Ujevića u Sisku, izrađenom po Projektnom birou „P45“ d.o.o. za projektiranje, Palmotićeva 45, Zagreb, potvrđenom od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA: 932-06/2018-02/61, URBROJ: 541-12-2/5-18-3 od 21. veljače 2018. godine, parcelira se k.č.br. 1428/1, park Marina Držića od 1038 m², upisana u zk.ul. 2166 k.o. Novi Sisak, na k.č.br. 1428/1, park od 449 m² i k.č.br. 1428/9, park od 590 m².

Iz navedenoga je razvidno da je u naravi istoj novoformiranoj katastarskoj čestici od 449 m² jednim geodetskim elaboratom dodijeljena oznaka 1428/1, a drugim geodetskim elaboratom oznaka 1428/10, dakle, radi se o istoj katastarskoj čestici koja je u dvama geodetskim elaboratima dobila različite oznake.

Člankom 59. stavkom 1. točkom 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18) – u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da komunalnu infrastrukturu,

između ostaloga, čine i javne zelene površine, dok je člankom 60. stavkom 5. Zakona propisano da javne zelene površine obuhvaćaju i parkove.

U smislu odredbe članka 62. stavak 2. i 3. Zakona, odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem, a nekretnina kojoj prestane status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Budući je novoformirana k.č.br. 1428/10, livada od 449 m², potrebna za formiranje čestice 1418/8 u k.o. Novi Sisak na kojoj će biti izgrađen novi objekt dječjeg vrtića Sunce, što znači da je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem kao javnog dobra, istoj je potrebno ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje odluke kao u Prijedlogu.