

Oglas za prijam u službu u Grad Sisak

Sisak, 18. listopada 2017. godine

Upravni odjel za upravne, imovinsko pravne i opće poslove Grada Siska, objavio je oglas za prijam u službu na određeno vrijeme zbog povećanog opsega posla. Oglas je objavljen dana 18. listopada 2017. godine na oglasnoj ploči Hrvatskog zavoda za zapošljavanje-Područni ured Sisak i web stranici www.hzz.hr. Prijave na oglas podnose se u roku 8 dana od dana objave oglasa.

Podaci vezani uz oglas za prijam u službu na određeno vrijeme u Grad Sisak u Upravni odjel za upravne, imovinsko pravne i opće poslove na radno mjesto višeg stručnog suradnika za imovinsko pravne, zbog povećanog opsega posla (1 izvršitelj/ica, magistar struke ili stručni specijalist pravne struke, 12 mjeseci radnog iskustva), objavljeni su na oglasnoj ploči Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Područnog ureda Sisak, dana 18. listopada 2017. godine i web stranici www.hzz.hr. Rok za podnošenje prijave na oglas je do 26. listopada 2017. godine.

više

Osnovnu brutto plaću sačinjava umnožak koeficijenta radnog mjesta (2,95) i osnovice koja iznosi 2556,00 kuna.

Opis poslova:

- izrađuje prijedloge akata za potrebe Gradskog vijeća i gradonačelnice iz područja imovinsko pravnih poslova, vodi upravni postupak i rješava o upravnim stvarima (35%)
- pribavlja dokumentaciju za utvrđivanje vlasništva nad nekretninama (10 %)
- obavlja poslove vezane za zakup i prodaju poslovnih prostora, stanova i neizgrađenog građevinskog zemljišta i javne površine (20 %)
- sudjeluje u poslovima vezanim za stjecanje nekretnina(10%)
- obavlja poslove vezane za izradu evidencija o nekretninama u vlasništvu Grada (10%)
- sudjeluje u stručnim komunikacijama unutar i izvan Odjela (10%)
- izrađuje podneske za provođenje upravnog, parničnog i drugih postupaka pred nadležnim tijelima, sudjeluje u pravnom zastupanju Grada Siska, te obavlja i ostale poslove po nalogu voditelja Odsjela i pročelnika Odjela (5%)

Stručni uvjeti:

- magistar struke ili stručni specijalist pravne struke
- položen državni stručni ispit
- najmanje 12 mjeseci radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- poznavanje rada na računalu

Na oglas se mogu ravnopravno prijaviti osobe oba spola, a izrazi koji se koriste u ovom oglasu za osobe u muškom rodu upotrijebljeni su neutralno i odnose se na osobe oba spola.

Kandidati moraju ispunjavati i opće uvjete za prijam u službu propisane u članku 12. ZSNLP(R)S-a.

U službu ne može biti primljena osoba za čiji prijam postoje zapreke iz članka 15. i 16. ZSNLP(R)S-a.

Na oglas se mogu prijaviti i osobe koje nemaju položen državni stručni ispit. Izabrani kandidat prije donošenja rješenja o prijmu dužan je dostaviti uvjerenje o zdravstvenoj sposobnosti.

U prijavi na oglas navode se osobni podaci podnositelja prijave (osobno ime, datum i mjesto rođenja, adresa stanovanja, broj telefona, po mogućnosti e-mail adresu) i naziv radnog mjesta za koje prijavljuje uz vlastoručni potpis i priložiti dokaze o ispunjavanju općih i posebnih uvjeta i to:

1. životopis
2. dokaz hrvatskog državljanstva (presliku osobne iskaznice, putovnice ili domovnice)
3. potvrdu o radnom stažu koju izdaje Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje na šalterima Zavoda ili elektronskim putem
4. presliku ugovora o radu ili rješenje o rasporedu ili potvrda poslodavca (koja mora sadržavati vrstu poslova koju je obavljao i vremenska razdoblja u kojem je kandidat obavljao navedene poslove)
5. presliku diplome
6. preslika svjedodžbe o položenom državnom stručnom ispitu
7. izvornik rješenja ili potvrde o priznatom statusu i potvrdu o nezaposlenosti- dokaz prava prednosti pri zapošljavanju
8. vlastoručno potpisanu izjavu da ne postoje zapreke za prijam u službu navedene u članku 15. i 16. ZSNLP(R)S-a.

Kandidat koji bude izabran dužan je priložiti uvjerenje koje nije starije od tri mjeseca, kojim dokazuje da se protiv njega ne vodi kazneni postupak i uvjerenje o zdravstvenoj sposobnosti, nakon obavijesti o izboru, a prije donošenja rješenja o prijmu.

Kandidat koji ostvaruje zakonom utvrđeno pravo prednosti pri zapošljavanju po posebnom zakonu, dužan je uz prijavu na oglas pozvati se na to pravo i ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima propisanim zakonom.

Prijave se podnose u roku 8 dana od objave oglasa na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje- Područne službe u Sisku na adresu: Grad Sisak, Povjerenstvo za provedbu prijma u službu - viši stručni suradnik za imovinsko pravne poslove, Rimski 26, 44 000 Sisak.

Urednom prijavom smatra se prijava koja sadržava sve podatke i tražene priloge.

Kandidati koji podnesu nepravodobne ili neuredne prijave na oglas, ne smatraju se kandidatima prijavljenim na oglas, niti će podnositelji neurednih prijava biti pozivani na dopunu prijave.

Kandidati koji ne ispunjavaju formalne uvjete obavijestiti će se pisanim putem o neispunjavanju uvjeta.

Kandidati koji ispunjavaju formalne uvjete propisane u oglasu, pristupaju prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti bitnih za obavljanje poslova radnog mjesta na koje se primaju, a za one koji ne budu pristupili prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti, smatrat će se da su povukli prijavu na oglas.

O rezultatima izbora kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.

Oglas za prijam u službu objavljuje se na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje- Područne službe u Sisku i na oglasnoj ploči Grada Siska.

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata obuhvaća pisano testiranje, provjeru poznavanja rada na računalu i intervju.

Kandidati su obvezni pristupiti prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti. Ako kandidat ne pristupi testiranju smatra se da je povukao prijavu na natječaj.

Na intervju mogu pristupiti oni kandidati koji ostvare najmanje 50% ukupnog broja bodova na pisanom testiranju i provjeri rada na računalu.

Vrijeme održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata biti će objavljeno na web stranici Grada Siska (www.sisak.hr) i na oglasnoj ploči Grada Siska, najkasnije pet dana prije održavanja provjere.

Pravni i drugi izvori za pripremanje kandidata za testiranje:

1.Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14).

DIO ČETVRTI SLUŽNOSTI (Glave 1. - Glava 6.) i to od odredbe članka 174. do zaključno odredbe članka 245. i odredba članka 391. pod nazivom „Raspolaganje nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne samouprave“.

2.Odluka o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 18/03, 12/04, 1/08, 12/09, 9/10-pročišćeni tekst, 4/12, 4/13,16/15 i 6/16).

3.Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, broj 125/11 i 64/15).

Glava II pod nazivom „Zasnivanje zakupa“ od odredbe članka 4. do zaključno odredbe članka 6.

Glava IV pod nazivom „Prestanak zakupa“ od odredbe članka 22. do zaključno odredbe članka 32.

Glava V pod nazivom „Kupoprodaja poslovnoga prostora u vlasništvu Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, gradova i općina“ od odredbe članka 33. do zaključno odredbe članka 35.

4.Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14 i 69/17).

5.Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, broj 80/11)