

Temeljem članka 11. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata raspisuje se

JAVNI NATJEČAJ
za prikupljanje ponuda za davanje u zakup neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata (kiosci)

I Predmet natječaja je neizgrađeno zemljište i to:

| Red. br. | Adresa | Djelatnost | Površina u m ² | k.o. | k.č.br. | Pol. zakup. kn/m ² mjesečno | Jamčevina kn |
|----------|-------------------------------|--|---------------------------|-------------|------------|--|--------------------------|
| 1. | I. K. Sakcinskog OZNAKA A | Prodaja novina, duhanskih proizvoda, igara na sreću/ Ostala trgovačka i ugostiteljska djelatnost | do 15 m ² | Stari Sisak | dio 1644/1 | 100,00 75,00 | 1.500,00 1.125,00 |
| 2. | I. K. Sakcinskog OZNAKE B + C | Ostala trgovačka i ugostiteljska djelatnost Ostale uslužne djelatnosti (usluge popravka obuće ili odjeće, usluge pranja i peglanja odjeće i slično) | 15+15+15 m ² | Stari Sisak | dio 1644/1 | 50,00 20,00 | 2.250,00 900,00 |
| 3. | I. K. Sakcinskog OZNAKA D | Prodaja novina, duhanskih proizvoda, igara na sreću / Ostala trgovačka i ugostiteljska djelatnost | do 15 m ² | Stari Sisak | dio 1644/1 | 100,00 75,00 | 1.500,00 1.125,00 |

II Pisane prijave za sudjelovanje u natječaju dostavljaju se na adresu: **Grad Sisak, Rimska 26, Sisak**, u zatvorenoj oмотnici s naznakom „ZA NATJEČAJ ZA DAVANJE LOKACIJE ZA POSTAVLJANJE KIOSKA – NE OTVARAJ“, preporučenom pošiljkom ili osobno u pisarnicu Grada Siska.

Prijava za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:

- ime i prezime natjecatelja, njegovo prebivalište (za fizičke osobe) i preslik osobne iskaznice, naziv obrta s adresom sjedišta, odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta za pravne osobe
- oznaku i adresu lokacije za koju se natječu i vrstu djelatnosti koju bi natjecatelj obavljao u okviru oglašanih djelatnosti,
- ponuđeni iznos zakupnine kn/m² mjesečno te ukupni mjesečni iznos
- izjavu o prihvaćanju svih uvjeta i pravila natječaja,
- original ili ovjeren preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, te original ili ovjeren preslik rješenja o obrtu za fizičke osobe,
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (fizičke osobe),
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- naziv pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, te broj računa (žiro ili tekućeg).

III Opći uvjeti natječaja:

Ponude se mogu poslati poštom preporučeno na adresu: Grad Sisak, Rimska 26, Sisak ili predati neposredno u pisarnicu Grada Siska. Rok za dostavu počinje teći 26.10.2017. godine u 08:00 sati, a ponude moraju biti zaprimljene do 03.11.2017. do 11:30 sati, bez obzira na način dostave. Zakašnjele, neuredne ili na drugi način podnesene ponude suprotno natječajnim uvjetima neće se razmatrati.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene zakupnine.

Ponuditelj može ponuditi i manju površinu za zakup od one određene u tablici iz točke I. s obzirom na površinu tipskih kioska koje namjerava postaviti, dok ponuda s površinom većom od površine navedene u točki I ove Odluke neće se razmatrati. Dozvoljeno je modularno spajanje jedinica na lokaciji u tablici pod brojem 2.

Za lokacije pod brojevima 1 do 3, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša dana 05. srpnja 2017. godine dao je pozitivno mišljenje KLASA: 944-15/17-01/95, URBROJ: 2176/05-07-01/2-17-02.

Veličina kioska na istim lokacijama utvrđena je elaboratom Plana lokacija kioska na području Grada Siska iz prosinca 2011. godine, te se iste zadržavaju u utvrđenom stanju.

Natječajem su propisane maksimalne površine za koje se može dati ponuda, a ponuditelj je dužan napisati površinu koju želi zakupiti.

Lokacija pod brojem 2 u posjedu je dosadašnjeg zakupnika, te će se ista najpovoljnijem ponuditelju predati u posjed po oslobođenju površine od strane dosadašnjeg zakupnika.

U slučaju više ponuda za istu lokaciju, s različitim površinama ili djelatnostima, odnosno ponuda za jedan kiosk do 15 m², prednost ostvaruje ponuda s ukupno većim ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 30 dana od primitka odluke o prihvaćanju ponude zaključiti ugovor o zakupu na razdoblje od 5 (pet) godina.

Ako najpovoljniji ponuditelj ne sklopi ugovor u navedenom roku, smatrat će se da je odustao, te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji je zakupnik javne površine za postavljanje kioska, a koji ne ispunjava obveze iz ugovora o zakupu ili neuredno ispunjava svoje obveze (nekorištenje, neplaćena zakupnina zaključeno sa danom prijave na natječaj).

Natjecatelj koji zaključi sa Gradom Siskom ugovor o zakupu javne površine temeljem ovog natječaja, dužan je prije početka obavljanja djelatnosti u montažno-demontažnom objektu (kiosci), ishoditi sva zakonom propisana odobrenja glede minimalnih i sanitarnih uvjeta, a prije postavljanja istih dužni su ishoditi i eventualna odobrenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju, kao i sve priključke na infrastrukturi (struja, voda i sl.)

Natjecati se mogu pravne i fizičke osobe sukladno Odluci o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 5/17).

Natjecatelji su dužni prije podnošenja ponuda uplatiti jamčevinu na IBAN Grada Siska broj: HR7924070001839100007, koji se vodi kod OTP banke d.d., s pozivom na broj HR68 5738-OIB.

Ponuditeljima koji ne uspiju sa svojom ponudom vratit će se uplaćena jamčevina u roku od 15 dana od dana primitka odluke o najpovoljnijoj ponudi.

Javno otvaranje ponuda održat će se u zgradi Gradske vijećnice Grada Siska dana 03.11.2017. g. u 11:30 sati. Natjecatelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda osobno ili putem punomoćnika uz punomoć za zastupanje ovjerenu od javnog bilježnika.

Grad Sisak zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude bez snošenja bilo kakve odgovornosti prema ponuditeljima.

Informacije o lokaciji koja je predmet ovog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za upravne, imovinsko pravne i opće poslove Grada Siska na tel. 044/510-162.