

SLUŽBENI GLASNIK

SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

2017.

BROJ: 5

Sisak, 28. veljače 2017.

GODINA XXIV

SADRŽAJ

GRAD SISAK AKTI GRADONAČELNICE

2. Odluka o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata 41

GRAD SISAK AKTI GRADONAČELNICE

2.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60701, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) i članka 22. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14, 9/15 i 10/16), gradonačelnica Grada Siska donosi

ODLUKU

o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- uvjeti i način davanja u zakup javnih površina i dijelova neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Siska (u daljnjem tekstu: Grad) za postavljanje privremenih objekata, te za održavanje prazničnih i blagdanskih, prigodnih ili javnih manifestacija,

- lokacije za postavljanje privremenih objekata,
- postupak davanja u zakup i
- visina zakupnine.

Članak 2.

Privremenim objektima iz članka 1. smatraju se: kiosk, montažni objekt, pokretna radnja, uslužna naprava, naprava za zabavu, štand, zabavni park i ugostiteljska terasa i javna površina za prodaju cvjetnih aranžmana.

1. Kiosk u smislu ove Odluke je tipski, privremeni, montažni objekt lagane konstrukcije koji se u cijelosti može prenositi, postavljati na određena mjesta, površine do 15 m² i u kojem se obavlja trgovačka, ugostiteljska, zanatska i slična djelatnost.
2. Pokretna radnja u smislu ove Odluke je prostorno neovisna i prenosiva prostorna jedinica (u pravilu na kotačima) privremenog karaktera predviđena za obavljanje uslužne i ugostiteljske djelatnosti, te djelatnosti trgovine putem pokretnih prodavača.
3. Uslužna naprava u smislu ove Odluke je automat, hladnjak, vaga, peč za pečenje kestenja, kokica, kukuruza i slično.

4. Naprava za zabavu u smislu ove Odluke je uređaj predviđen za zabavu djece i odraslih (vlak, vrtuljak, jastuk za skakanje, karting staza i slično, drugi uređaji u sastavu zabavnog parka, te šator za cirkuske, zabavne i druge prilike).
5. Štand u smislu ove Odluke je tipizirani i lako prenosivi element predviđen za stalnu, povremenu ili prigodnu uličnu prodaju.
6. Zabavni park u smislu ove Odluke je prostorno definirana cjelina čija tlocrtna organizacija, odnosno zauzeće javne površine ovisi o broju i vrsti naprava za zabavu.
7. Ugostiteljska terasa u smislu ove Odluke je dio javne površine u neposrednoj blizini ugostiteljskog poslovnog prostora koja se može koristiti za postavu stolova, stolica, automata i hladnjaka za sladoled, zaštitu od sunca, a u svrhu služenja gostiju. Ugostiteljska terasa mora biti fizički ograđena pokretnom ogradom, osim u pješačkoj zoni.
8. Javna površina za prodaju cvjetnih aranžmana u smislu ove Odluke je dio javne površine u sklopu Ulice Antuna Grahovara, preko puta ulaza u Gradska groblja Viktorovac, koja se može koristiti za prodaju cvjetnih aranžmana.

Prazničnom, blagdanskome, prigodnom ili javnom manifestacijom se smatra svako događanje u kraćem vremenskom razdoblju, koje može biti popraćeno ugostiteljskom, trgovačkom ili zabavnom djelatnošću.

Uvjeti za postavljanje terasa u Pješačkoj zoni propisani su Odlukom o uvjetima za postavljanje terasa na javnoj površini - pješačkoj zoni grada Siska.

Članak 3.

Privremeni objekti iz članka 2. ove Odluke moraju biti:

- tehnički i oblikovno primjereno projektirani,
- besprijekorno izvedeni i uklopivi u urbani prostor u okviru kojeg se postavljaju,
- čisti, ispravni i estetski prihvatljivi,
- redovito održavani.

Troškove za ispunjavanje uvjeta iz prethodnog stavka snosi zakupnik, a neispunjavanje istih povlači za sobom uklanjanje s lokacije o trošku zakupnika.

Članak 4.

Na postavljene privremene objekte iz članka 2. ove Odluke ne smiju se dograđivati krovovi, nadstrešnice i slično.

Postavljene ugostiteljske terase i javne površine za prodaju cvjetnih aranžmana ne smiju se natkrivati i/ili zatvarati bez odobrenja upravnog odjela nadležnog za poslove gospodarenja imovinom koje se temelji na mišljenju upravnog odjela nadležnog za poslove prostornog uređenja.

Članak 5.

Zakupnik javne površine prilikom napuštanja lokacije dužan je tu javnu površinu dovesti u prvobitno stanje u roku kojeg odredi zakupodavac.

Ukoliko zakupnik ne postupi po odredbi stavka 1. ovog članka učinit će to zakupodavac na račun zakupnika.

Članak 6.

Lokacije za postavljanje stolova i stolica, klupa, pokretnih ograda i dr. radi postavljanja ugostiteljskih terasa, šatora za djelatnost cirkusa, uslužne naprave, naprave za zabavu, štanda mogu se dodijeliti neposredno bez natječaja na lokaciji koja je određena u Odluci i trgovini na malo izvan prodavaonica ili uz pribavljeno mišljenje upravnog odjela nadležnog za poslove prostornog uređenja Ministarstva unutarnjih poslova.

Rješenje za privremeno korištenje lokacija iz stavka 1. ovog članka, izuzev lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa i hladnjaka i javnih površina za prodaju cvjetnih aranžmana donosi upravni odjel nadležan za poslove gospodarenja imovinom do 90 dana tijekom jedne kalendarske godine. Korisnici lokacije, radi prodaje vlastitih poljoprivrednih proizvoda, dužni su osigurati sve uvjete i ishoditi odobrenja za prodaju istih sukladno važećim zakonskim i podzakonskim aktima.

Rješenje za privremeno korištenje lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa i hladnjaka i javnih površina za prodaju cvjetnih aranžmana donosi upravni odjel nadležan za poslove gospodarenja.

Rješenje za korištenje lokacije za postavljanje ugostiteljske terase izdaje se isključivo za cijelo sezonsko razdoblje (mjeseci od travnja do rujna, uključivo) i/ili cijelo izvan sezonsko razdoblje (mjeseci od listopada do ožujka, uključivo), a koje se temelji na Odluci o utvrđivanju Plana lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa na području grada Siska, KLASA: 944-15/04-01/17, URBROJ: 2176/05-02-04-5 od 7. lipnja 2004. godine ili uz odobrenje Policijske uprave Sisačko-moslavačke i upravnog odjela nadležnog za poslove prostornog uređenja. Iznimno se može korisniku koji je započeo s radom u ugostiteljskom i drugom objektu unutar sezone ili izvan sezone ili do sada nije bio zakupnik javne površine za ugostiteljsku terasu, izdati rješenje za dio mjeseci u sezoni ili izvan sezone. Iznimno se može korisniku, koji ima rješenje za postavljanje ugostiteljske terase samo u sezonskom razdoblju dozvoliti postavljanje ugostiteljske terase povremeno i u izvansezonskom razdoblju, s tim da korištenje lokacije plaća samo za dane kada je ugostiteljska terasa postavljena i to za svaki dan korištenja jednu tridesetinu mjesečne zakupnine koju plaća u sezonskom razdoblju.

Nadležni upravni odjel će svakom korisniku koji je prethodne godine imao rješenje za korištenje lokacije za postavljanje terase za sezonsko razdoblje, a uredno je podmirio dospelje obveze po Rješenju, izdati Rješenje za korištenje lokacije za svaku slijedeću godinu bez da je isti podnio zahtjev. Korisniku lokacije koji prestaje sa radom ili se izmjeni površina može se po prigovoru izmijeniti ili ukinuti Rješenje o korištenju lokacije. Svi korisnici lokacija za postavljanje ugostiteljskih terasa ukoliko žele dobiti Rješenje za korištenje lokacije za cijelo izvansezonsko razdoblje, dužni su podnijeti zahtjev nadležnom upravnom odjelu najkasnije do 15. rujna, te moraju podmiriti sve dospelje obveze s te osnove.

Korisnik lokacije za postavljanje hladnjaka može uz podnošenje zahtjeva nastaviti koristiti lokaciju na-

rednu godinu pod uvjetom da je uredno podmirio sve dospjele obveze iz prethodnog razdoblja. Rješenje za korištenje lokacije za postavljanje hladnjaka može se dati na rok od 12 mjeseci.

Ugostiteljske terase moraju biti postavljene na podestu, a ugostiteljske terase koje graniče sa ulicom ili parkirališnim mjestima moraju biti fizički ograđene pokretnom ogradom, te se isto mora nakon proteka roka za zakup terase ukloniti u roku od 24 sata, a korištena površina mora se dovesti u prvobitno stanje.

Rješenje za korištenje javne površine za prodaju cvjetnih aranžmana (ispred objekta ili kioska) izdaje se za cijelu kalendarsku godinu (mjeseci od siječnja do prosinca). Iznimno, se može korisniku koji prvi puta podnosi zahtjev u tijeku godine izdati rješenje za preostali dio godine. Rješenje za prodaju cvjetnih aranžmana sa stola ili štanda izdaje se sukladno zahtjevu korisnika.

Nadležni upravni odjel će svakom korisniku koji je prethodne godine imao rješenje za korištenje javne površine za prodaju cvjetnih aranžmana (ispred objekta ili kioska), a uredno je podmirio dospjele obveze po rješenju, izdati rješenje za korištenje lokacije za svaku slijedeću godinu. Korisniku koji prestane s radom ili se izmijeni površina može se po prigovoru izmijeniti ili ukinuti rješenje o korištenju lokacije.

Korisnik posudbom štandova u vlasništvu Grada Siska preuzima obvezu prijevoza štandova iz mjesta gdje su pohranjeni te vraćanje istih po isteku korištenja, u najkraćem mogućem roku. Preuzimanjem štandova, korisnik preuzima i odgovornost dok se isti nalaze u njegovom korištenju, te obvezu plaćanja svih eventualnih šteta nastalih za vrijeme korištenja.

Članak 7.

Gradonačelnik može odlučiti da se lokacije za postavljanje štandova, šatora, lunaparka i sličnih naprava, za prigodnu prodaju u svezi gradskih manifestacija, daju u zakup putem natječaja.

Gradonačelnik imenuje Povjerenstvo koje provodi natječaj.

Natječaj se objavljuje na web stranici Grada Siska i oglasnoj ploči Grada Siska, a traje najmanje 5 (pet) dana.

Natječaj iz prethodnog stavka sadrži slijedeće:

1. oznaku i površinu lokacije te djelatnost koja će se na njoj obavljati,
2. početni iznos zakupnine za lokaciju,
3. vrijeme na koje se lokacija daje u zakup,
4. vrijeme i mjesto otvaranja ponuda,
5. iznos jamčevine: 100,00 kn, a za udruge 50,00 kn,
6. rok za uplatu zakupnine
7. odredbu o minimalnom radnom vremenu u kojem su zakupnici dužni obavljati djelatnost na zakupljenoj lokaciji u vrijeme trajanja manifestacije
8. odredbu o novčanoj kazni zbog neobavljanja djelatnosti u propisanom radnom vremenu.

Prijava na natječaj mora sadržavati:

1. popunjeni obrazac prijave
2. preslik osobne iskaznice, preslik obrtnice ili preslik rješenja o upisu u sudski registar za trgovačka društva
3. dokaz o uplaćenju jamčevini.

Ako natjecatelj nije u mogućnosti osobno prisustvovati otvaranju ponuda, punomoćnik je dužan na otvaranju ponuda predati punomoć.

Članak 8.

Uz zahtjev za davanje na privremeno korištenje lokacije za namjenu iz članka 6. potrebno je priložiti:

- original ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, te rješenje o obrtu za fizičke osobe,
- skicu izmjere ugostiteljske terase i hladnjaka i javnih površina za prodaju cvjetnih aranžmana izrađenu od ovlaštene osobe (samo kada se podnosi za prvo korištenje terase ili se mijenjala površina ili oblik terase)
- naziv pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa i točan broj žiro-računa korisnika.

II LOKACIJE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA

Članak 9.

Lokacije za postavljanje privremenih objekata iz članka 2. određene su u Odluci o trgovini na malo ili ih pojedinačnim aktom utvrđuje upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja.

Članak 10.

Privremeni objekti iz članka 2. ove Odluke ne smiju se postavljati:

1. na mjestima gdje bi postavljeni objekti ugrožavali održavanje komunalnih objekata i uređaja,
2. na parkovno uređenim površinama i ostalim zelenim površinama,
3. na javno-prometnim površinama koje se koriste za promet, zaustavljanje i parkiranje vozila,
4. na nogostupu, osim ugostiteljskih terasa, hladnjaka, štandova i uslužnih naprava pod uvjetom da nakon postavljanja opreme terase ostaje prolaz za kretanje pješaka sukladno zakonskim propisima.

III. POSTUPAK DAVANJA U ZAKUP LOKACIJA

Članak 11.

Lokacije za postavu kioska daju se u zakup putem javnog natječaja.

Natječaj za dodjelu lokacije raspisuje gradonačelnik.

Natječaj se može provesti javnom licitacijom ili putem prikupljanja pisanih ponuda u zatvorenim kovertama.

Članak 12.

Natječaj se objavljuje na web stranici Grada Siska te oglasnoj ploči u sjedištu Grada Siska, a obavijest o raspisanom natječaju u dnevnom ili tjednom tisku. Objava mora sadržavati slijedeće:

1. oznaku i površinu lokacije, te djelatnost koja će se na njoj obavljati,
2. početni iznos zakupnine po m²,
3. vrijeme na koje se lokacija daje u zakup,
4. vrijeme i mjesto provođenja licitacije, odnosno otvaranja pisanih ponuda,
5. iznos jamčevine koju treba uplatiti svaki učesnik,
6. naslov kojem se podnose pismene ponude, rok za podnošenje ponude te način predavanja ponuda,
7. rok u kojem je najpovoljniji ponuditelj dužan sklopiti ugovor o zakupu te odredbu da ukoliko ga u tom roku ne sklopi smatrat će se da je odustao,
8. odredbu ako natjecatelj nije u mogućnosti osobno prisustvovati natječaju već preko punomoćnika, da je dužan najkasnije do održavanja javnog natječaja Povjerenstvu dostaviti punomoćnik za zastupanje ovjerenu kod javnog bilježnika,
9. dosadašnji zakupnik ima pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu uz uvjet da sudjeluje i udovolji uvjetima natječaja, da je podmirio sve obveze iz isteklog ugovora te prihvati najviši iznos zakupnine postignut na javnom natječaju.

Članak 13.

Pisana prijava za sudjelovanje na natječaju upućuje se na adresu Grad Sisak, Rimska 26, Sisak u zatvorenoj omotnici s naznakom »za natječaj za davanje lokacije za postavljanje kioska - ne otvaraj« preporučenom pošiljkom ili osobno u pisarnicu Grada.

Pisana prijava za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. ime i prezime natjecatelja, njegovo prebivalište (za fizičke osobe) i preslik osobne iskaznice, naziv obrta s adresom sjedišta, odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta za pravne osobe,
2. oznaku i adresu lokacije za koju se natječu i vrstu djelatnosti koju bi natjecatelj obavljao u okviru oglašanih djelatnosti,
3. original ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, te original ili ovjereni preslik rješenja o obrtu za fizičke osobe,
4. ponuđeni iznos zakupnine,
5. naziv pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, te broj računa (žiro ili tekućeg).

Rok za podnošenje ponude je osam dana, a u natječaju treba biti jasno naznačen dan i sat od kojeg se mogu podnositi ponude te dan i sat do kojeg ponude moraju biti zaprimljene u pisarnici Grada Siska. Također, u natječaju treba biti naznačen dan i sat javnog otvaranja ponuda, a koje će se održati istodobno s istekom roka za dostavu ponuda. Natječaj će bit objavljen na web stranici i oglasnoj ploči Grada Siska, a obavijest o objavi natječaja u dnevnom ili tjednom tisku.

Članak 14.

Javni natječaj provodi Povjerenstvo koje imenuje gradonačelnik svojim rješenjem, a sastoji se od tri člana.

Po provedenom postupku javnog natječaja, odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi gradonačelnik.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.

Članak 15.

Grad i utvrđeni najpovoljniji ponuditelj zaključuju ugovor o zakupu lokacije najkasnije u roku od 30 dana od provedenog natječaja.

Temeljem ugovora o zakupu zakupnik može postaviti privremeni objekt pod uvjetom da posjeduje i ostalu potrebnu dokumentaciju.

Članak 16.

Ugovor o zakupu lokacije na osnovi odluke o provedenom javnom natječaju zaključuje se na rok od 5 godina.

Članak 17.

Ugovor o zakupu lokacija zaključuje se u pisanom obliku i sadrži:

1. naznačenje ugovornih strana
2. naznačenje lokacije i djelatnosti koja će se obavljati na lokaciji,
3. vrijeme na koje se ugovor zaključuje,
4. iznos zakupnine po m² i početak plaćanja zakupnine,
5. otkazni rok,
6. odredbu o prestanku ugovora, uklanjanju predmeta i dovođenje lokacije u prvobitno stanje,
7. odredbu o roku za postavu,
8. odredbu o obveznom nadzoru korištenja zakupljenih javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta koji vrše komunalni redari sa pravom zakupodavca da jednostrano raskine ugovor o zakupu u slučaju kad se po provedenom nadzoru utvrdi nepoštivanje ugovorenih odredaba o površini zakupljene lokacije ili djelatnosti,
9. odredbu da se ugovor o zakupu sklapa kao ovršna isprava u smislu Ovršnog zakona,
10. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora.

Članak 18.

Ugovor o zakupu lokacije prestaje na način propisan zakonom, ovom Odlukom i ugovorom o zakupu.

Članak 19.

Ugovor o zakupu lokacije otkazat će se ako zakupnik:

1. ne postavi kiosk na lokaciji koja je predmet natječaja,
2. ne koristi lokaciju za namjene propisanu ovom Odlukom i ugovorom o zakupu duže od 60 dana,

3. koristi lokaciju za djelatnost koja nije navedena u ugovoru o zakupu,
4. ne plati zakupninu tri mjeseca uzastopno ili pet mjeseci u tijeku godine,
5. postavi privremeni objekt iz članka 2. ove Odluke po izgledu i veličini suprotno odredbama ove Odluke i ugovoru o zakupu ili ga naknadno izmjeni bez posebnog odobrenja zakupodavca,
6. u slučaju korištenja zemljišta za drugu namjenu ili uređenja zemljišta bez odobrenja zakupodavca,
7. u svim ostalim slučajevima nepridržavanja ove Odluke i ugovora o zakupu.

Otkazni rok za otkaz ugovora o zakupu je 30 dana.

Ako zakupodavac otkaže ugovor o zakupu lokacija iz razloga navedenih u stavku 1. ovog članka, zakupnik nema pravo tražiti od zakupodavca nikakvu naknadu štete.

Članak 20.

Stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika može odobriti gradonačelnik u sljedećim slučajevima:

1. nasljednicima zakupnika, po smrti zakupnika, pod uvjetom da nastave obavljati djelatnost iz ugovora o zakupu,

2. pravnoj osobi koja nastane promjenom pravnog oblika dosadašnjeg zakupnika, pod uvjetom da dostavi dokaz o pravnom sljedništvu (rješenje nadležnog trgovačkog suda).

Uz uvjete iz prethodnog stavka ovog članka, zakupnik mora podmiriti dužnu zakupninu, kamatu i ostale troškove za zakupljenu lokaciju.

IV. VISINA ZAKUPNINE

Članak 21.

Visina zakupnine utvrđuje se prema zoni i namjeni za koje se lokacija daje u zakup.

Javne površine i neizgrađeno (građevinsko) zemljište koje se daju u zakup razvrstane su u tri zone.

Za određivanje zona iz stavka 2. ovog članka primjenjuju se zone utvrđene Odlukom o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Siska.

Članak 22.

Prema zoni i namjeni lokacija, početni mjesečni, odnosno dnevni iznos zakupnine po m² iznosi:

R.br.	Vrsta zakupa	Djelatnost		Visina zakupnine u zoni/kn			Mjesečno Dnevno
				I	II	III	
1.	Kiosci, montažni objekti i pokretne radnje	Prodaja novina, duhanskih proizvoda, igara na sreću	- veličina objekta do 15 m ²	100	80	40	Mjesečno po m ²
			- objekt koji se sastoji od više kioska spojenih u jedan	70	50	30	
		Ostala trgovačka i ugostiteljska djelatnost	- veličina objekta do 15 m ²	75	60	30	
			- objekt koji se sastoji od više kioska spojenih u jedan	50	40	20	
		Ostale uslužne djelatnosti (usluge popravka obuće ili odjeće, usluge pranja i peglanja odjeće i slično)	- veličina objekta do 15 m ²	25	15	10	
			- objekt koji se sastoji od više kioska spojenih u jedan	20	10	5	
2.	Ugostiteljske terase	Sezonska - IV, V, VI, VII, VIII i IX mjesec		40	30	15	mjesečno po m ²
		Izvan sezone - I, II, III, X, XI i XII mjesec		15	10	5	
3.	Uslužne naprave, automat i hladnjak			8	5	4	dnevno m ²
	vaga, peć za pečenje kestenja, kokica, kukuruza			6	4	3	
4.	Štand	Prodaja suvenira, slika, knjiga, čestitki, licitarsko-medičarskih proizvoda te prodaja sezonskog voća		6	4	3	dnevno m ²

R.br.	Vrsta zakupa	Djelatnost	Visina zakupnine u zoni/kn			Mjesečno Dnevno
			I	II	III	
5.	Štand	U prigodi blagdana, praznika te manifestacija u organizaciji Grada Siska za prodaju hrane i pića, slatkiša, kolača, i sl., prigodnih ukrasa, igračkaka, balona, galanterije, nakita	100			1 štand/1 dan do 2 m ²
6.	Štand	Promidžba političkih stranaka	25	20	18	dnevno m ²
7.	Površina	Prodaja cvjetnih aranžmana	5			mjesečno po m ²
8.	Naprave za zabavu i zabavni park (lunapark i sl.)		4	3,50	3	dnevno m ²
9.	Površine za praznične, prigodne ili javne manifestacije te ostale otvorene površine (šatori i sl.)		4	3	2	dnevno m ²

Članak 23.

Mjesečni iznos zakupnine za postavljanje terase na lokaciju u Ulici Tome Bakača bb, na k.č.br. 2331, u k.o. Stari Sisak, budući se radi o nekretnini (neposredna blizina Staroga Grada) koja je pojedinačno kulturno dobro, iznosi 4,00 kune po m²/mjesečno. Zakupnik terase može istu natkriti postavljanjem šatora, uz uvjet da predmetna konstrukcija šatora zadovolji sve uvjete i ateste određene posebnim zakonima i pravilnicima.

Ukoliko korisnik nema rješenje za korištenje terase za lokaciju iz prethodnog stavka u izvansezonskom razdoblju, iznimno mu se može rješenjem odobriti korištenje lokacije za postavljanje ugostiteljske terase za dane u kojima se održava manifestacija u organizaciji ili pod pokroviteljstvom Grada Siska u visini zakupnine od 100,00 kn dnevno za cijelu površinu lokacije, najduže u trajanju od tri dana ili u trajanju najduže od mjesec dana uz obvezu plaćanja zakupnine iz prethodnog stavka.

Članak 24.

Tijekom trajanja manifestacije kojom se obilježavaju božićni i novogodišnji blagdani, pri davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje privremenih objekata primjenjuje se natječaj.

Na natječaju natjecatelji mogu za unaprijed određenu javnu površinu namijenjenu manifestaciji ponuditi cijenu veću od početne, a zakup dobiva natjecatelj s većom ponuđenom cijenom.

U slučaju jednako vrijednih ponuda prednost će imati natjecatelj čija ponuda je prva zaprimljena.

Ako ostane lokacija za koje nije pristigla niti jedna ponuda, ista se može ponuditi ponuditelju koji zbog niže ponuđene cijene nije dobio željenu lokaciju i to na način da prvo bira onaj ponuditelj koji je ponudio najveću cijenu onih koji nisu dobili željene lokacije i tako redom.

Iznos jamčevine će se uračunati u zakupninu onim natjecateljima koji su bili najpovoljniji dok se ostalim natjecateljima jamčevina vraća.

Ukoliko zakupnik uzima u zakup javnu površinu radi postavljanja vlastitog štanda zakupnina se umanjuje za 100,00 kn.

R. br.	Vrsta zakupa	Djelatnost		Visina zakupnine /kn jednokratno
1.	Štand sa kutijom	Prigodni božićni nakit i ukrasi, aranžmani, igračke, baloni, papirna konfekcija, tekstil i sl.	do 2 m ²	300
	Štand bez kutije			200
2.	Montažni objekti (u vlasništvu zakupnika)	Ugostiteljstvo- mesne prerađevine, alkoholna pića i sl.	do 25 m ²	600
			Ostalo	do 25 m ²

R. br.	Vrsta zakupa	Djelatnost		Visina zakupnine /kn jednokratno
3.	Tipska štand kućica	Ugostiteljstvo, prodaja tekstila, nakita, suvenira, ukrasa i sl.	do 25 m ²	1000
4.	Uslužne naprave, automat i hladnjak, peć za pečenje kestenja, kokica, kukuruz		do 2 m ²	200
5.	Naprave za zabavu i zabavni park (lunapark i sl.)		do 60 m ²	1500
6.	Površine namijenjene za humanitarne, kulturne i socijalne udruge s područja grada Siska i Sisačko-moslavačke županije			50

Zakupnici su dužni pridržavati se radnog vremena propisanog natječajem i utvrđenog u rješenju o zakupu, a u kojem su dužni obavljati djelatnost na zakupljenoj lokaciji za vrijeme trajanja manifestacije. U slučaju nepridržavanja propisanog minimalnog radnog vremena, zakupnik će se kazniti novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kuna za štand, odnosno u iznosu od 200,00 kuna za tipsku štand kućicu i to za svaki dan u kojem nisu obavljali djelatnost u propisanom minimalnom radnom vremenu.

Nadzor nad provođenjem odredbi stavka 8. i 9. ovog članka provode komunalni redari koji su ovlašteni u sklopu nadzora izdati obvezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu.

Članak 25.

Visina zakupnine za lokacije koje se u zakup daju putem natječaja, utvrđuje se u natječajnom postupku s tim da početna najniža zakupnina po 1 m² ne može biti niža od visine zakupnine utvrđene člankom 22. ove Odluke.

Gradonačelnik može donijeti odluku o nižoj visini zakupnine od visine zakupnine utvrđene člankom 22. ove Odluke, odnosno može osloboditi plaćanje zakupnine pojedinog zakupnika.

Upravni odjel nadležan za poslove gospodarenja imovinom izdaje rješenje za privremeno korištenje javne površine i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata za humanitarne, kulturološke i slične akcije, bez naknade, najduže u

trajanju do 5 dana, a za političke aktivnosti i izbornu promidžbu političke stranke su dužne platiti naknadu za korištenje lokacije sukladno članku 22. Odluke.

Članak 26.

Visina naknade za privremeno korištenje lokacija iz članka 6. stavak 1. određuje se sukladno članku 22. ove Odluke.

Članak 27.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 14/09, 9/10, 17/11, 19/11, 6/13, 14/14, 27/14, 28/14, 31/14, 3/15, 15/15, 31/15, 22/16 i 28/16).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ
GRADONAČELNICA

KLASA: 944-15/17-01/12
URBROJ: 2176/05-01/1-17-1
Sisak, 27. veljača 2017.

Gradonačelnica
Kristina Ikić Baniček, v.r.

»**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije**« službeno je glasilo Sisačko-moslavačke županije. Uredništvo: Sisak, Stjepana i Antuna Radića 36. Glavni i odgovorni urednik - Vesna Krnjaić, dip. iur., pročelnica Stručne službe za poslove Skupštine i opće poslove - telefon (044) 550-203, telefaks (044) 524-144. List izlazi prema potrebi. Pretplata za 2017. godinu iznosi 100,00 kuna + PDV i uplaćuje se na IBAN: HR9123400091110011107 »Glasila« d.o.o. Petrinja, D. Careka 2/1. Tehnički uređuje i tiska: »Glasila« d.o.o. Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138, fax: (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Svi brojevi objavljeni su i na Internetu: www.glasila.hr.