



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ  
GRADONAČELNICA**

KLASA: 350-05/15-01/17

URBROJ: 2176/05-01-15-02

Datum: 2. srpanj 2015. godine

Temeljem članka članka 22. Statuta Grada Siska («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj 12/09, 16/10, 09/11, 18/12, 04/13, 06/13 – pročišćeni tekst, 14/14 i 9/15) i Odluke gradonačelnice o obnovi i revitalizaciji povijesne jezgre grada Siska KLASA: 350-04/15-01/02, Ur. broj: 2176/05-01-15-02, od dana 30. lipnja 2015. godine, donosi

## **ODLUKU**

### *o sufinanciranju održavanja pročelja u gradu Sisku*

#### Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se kriteriji sudjelovanja i način sufinanciranja izrade projektne dokumentacije i izvođenja radova na održavanju pročelja zgrada koje se nalaze u kulturno-povijesnoj cjelini grada Siska. (*Prilog 1*).

#### Članak 2.

Pročelja u urbanoj jezgri grada Siska unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline obnavljati će se sukladno članku 128. stavka 1. *Zakona o gradnji* (NN 153/13), te članku 3. *Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima* (NN 79/14), te odredbama *Pravilnika o održavanju građevina* (NN 122/14), odnosno u sklopu održavanja zgrada na lokacijama unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Siska bez mijenjanja lokacijskih uvjeta.

#### Članak 3.

Prijave za sufinanciranje izrade projektne dokumentacije i izvođenja radova na održavanju pročelja zgrada prikupljaju su na javno objavljenom „*Javnom pozivu za sufinanciranje održavanja pročelja*“ (u daljnjem tekstu Javni poziv), objavljenom na web stranicama Grada Siska. Obavijest o objavi Javnog poziva bit će objavljena i u medijima. Odluku o raspisivanju Javnog poziva donosi Gradonačelnica.

#### Članak 4.

Pravo na sufinanciranje izrade projektne dokumentacije i izvođenja radova na održavanju pročelja imaju vlasnici i upravitelji zgrada koji nakon objave Javnog poziva dostave:

1. Ispunjen obrazac prijave

2. Dokaz o vlasništvu za predmetnu zgradu,
3. Izjavu o suglasnosti za sufinanciranje projektne dokumentacije i izvođenja radova na održavanju pročelja predmetne zgrade:
  - Upravitelja zgrade (*Prilog 3A*),
  - Samovlasnika ili svih suvlasnika zgrade ukoliko zgrada nema izabranog ili prinudnog upravitelja (*Prilog 3B*),
4. Izjavu upravitelja ili vlasnika zgrade o dobrom stanju krovišta i krovne konstrukcije (*Prilog 4*),

Prijave vlasnika ili upravitelja zgrada koje su nepotpune neće se razmatrati.

#### Članak 5.

Kriteriji za odabir zgrada su:

1. Dotrajalost pročelja zgrade (bod od 1 do 8),
2. Ambijentalna i kulturno - povijesna vrijednost pročelja (bod od 1 do 8),
3. Lokacija zgrade unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Siska podijeljene na zone (bod od 2 do 8) (*Prilog 2*),

#### Članak 6.

Gradonačelnica će imenovati Povjerenstvo za provođenje Javnog poziva.

#### Članak 7.

Povjerenstvo će, na temelju propisanih kriterija predložiti Gradonačelnici donošenje Odluke o sufinanciranju izrade projektne dokumentacije i izvođenje radova za izabrane zgrade. Sufinanciranje će se vršiti do utroška sredstava u Proračunu Grada Siska.

#### Članak 8.

Sufinanciranje izrade projektne dokumentacije i izvođenja radova na održavanju određenih zgrada vršit će se na način:

- Grad Sisak financirat će izradu projektne dokumentacije pročelja izrađene od ovlaštene osobe po izboru Grada Siska u 100% iznosu,
- Grad Sisak financirat će nadzor nad izvođenjem radova od ovlaštene osobe po izboru Grada Siska u 100% iznosu,
- Grad Sisak sufinancirat će izvođenje radova na održavanju pročelja prema troškovnicima na način – ulično pročelje u 50% iznosa, bočno pročelje u 30% iznosa, dvorišno pročelje u 15% iznosa.

#### Članak 9.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša za provođenje postupka izbora ovlaštene osobe za izradu projektne dokumentacije i nadzora nad izvođenjem radova od ovlaštene osobe u skladu s Naputkom gradonačelnice o provođenju postupka bagatelne nabave.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša za provođenje postupka izbora izvođača radova na održavanju pročelja građevina u skladu s Naputkom gradonačelnice o provođenju postupka bagatelne nabave ili u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi, ovisno o vrijednosti radova.

#### Članak 10.

Ukoliko su na građevini koja je u postupku sufinanciranja ranije bili izvedeni radovi suprotno propisima kojima se uređuje zaštita i očuvanje kulturnih dobara, korisnik sredstava je dužan, o svom trošku, prije izvođenja radova koje sufinancira grad Sisak, izvesti sve potrebne radove na građevini u cilju njezina dovođenja u prvobitno stanje sukladno posebnim uvjetima utvrđenim od strane Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Sisku.

#### Članak 11.

Korisnici sredstava sufinanciranja, potpisat će s Gradom Siskom Ugovor o sufinanciranju održavanja pročelja, a nakon odabira izvođača potpisat će se Ugovor o izvođenju radova te sufinanciranju između korisnika sredstava, izvođača radova i Grada Siska.

Uvjet za potpis Ugovora o sufinanciranju uređenja pročelja su podmirene sve obveze prema Gradu Sisku.

#### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na web stranicama grada Siska.

GRADONAČELNICA:



*Kristina Ikić Baniček*

Kristina Ikić Baniček

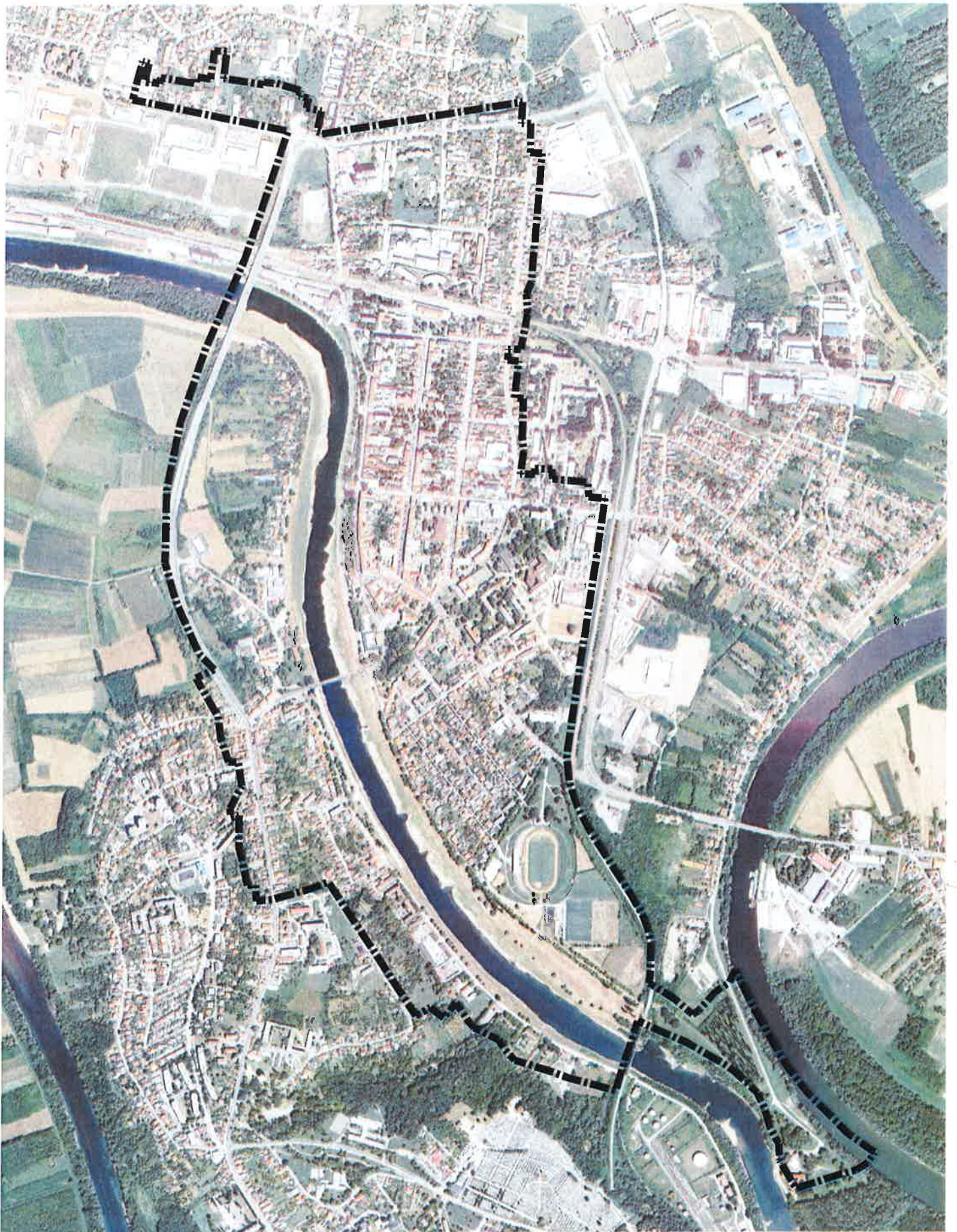
*Prilog 1 – Zaštićena kulturno-povijesna cjelina grada Siska, nepokretno kulturno dobro, povijesna cjelina, oznaka Z-3410*

*Prilog 2 – Zaštićena kulturno-povijesna cjelina grada Siska – zone bodovanja*

*Prilog 3A – Obrazac – Izjava o suglasnosti za sufinanciranje projektne dokumentacije i izvođenja radova na uređenju pročelja upravitelja zgrade*

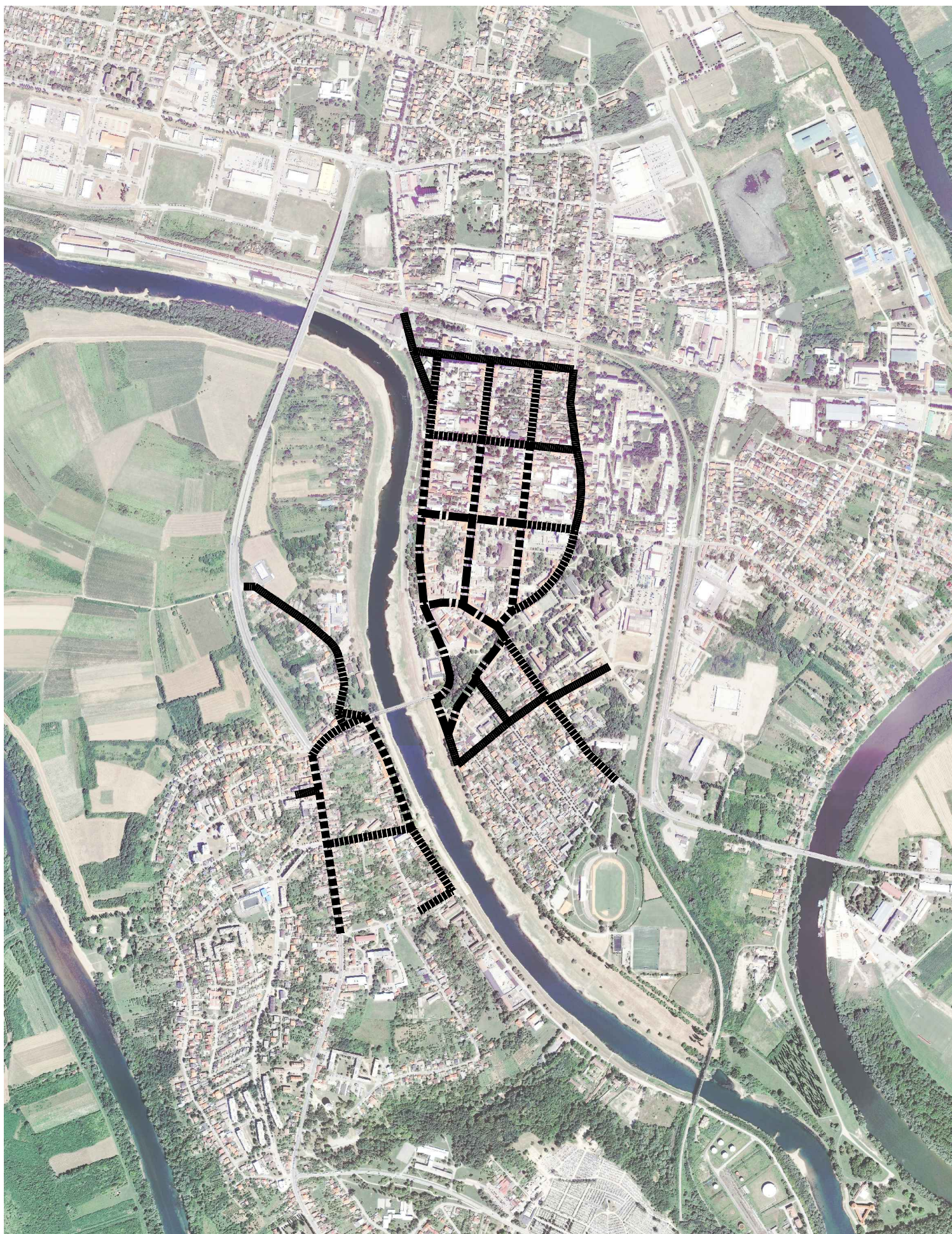
*Prilog 3B – Obrazac – Izjava o suglasnosti za sufinanciranje projektne dokumentacije i izvođenja radova na uređenju pročelja samo vlasnika ili svih suvlasnika zgrade*

*Prilog 4 – Obrazac – Izjava vlasnika /suvlasnika ili upravitelja građevine o dobrom stanju krovišta i krovne konstrukcije*



■■■■ KULTURNO - POVIJESNA CJELINA GRADA SISKA

*Prilog 1 - Zaštićena kulturno-povijesna cjelina grada Siska, nepokretno kulturno dobro, povijesna cjelina, oznaka Z-3410*



POSEBNE AMBIJENTALNE I KULTURNE ZNAČAJKE

1 ZONA

2 ZONA

3 ZONA

4 ZONA

*Prilog 2 - Zaštićena kulturno-povijesna cjelina grada Siska, zone bodovanja*

**IZJAVA**  
**O SUGLASNOSTI ZA SUFINANCIRANJE ODRŽAVANJA PROČELJA**  
**UPRAVITELJA ZGRADE**

Izjavljujem da su mi poznate odredbe iz Javnog poziva za sufinanciranje projektne dokumentacije i izvođenja radova na održavanju pročelja u Gradu Sisku, te da sam s istim suglasan.

Izjavljujem da sam ovlašten od potrebnog broja suvlasnika zgrade na podnošenje prijave na predmetni Javni poziv.

Izjavljujem kako su sredstva za preostali iznos osigurana, u dijelu koji nije sufinanciran od strane Grada Siska.

Naziv upravitelja zgrade, sjedište:

\_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

POTPIS, ŽIG:

\_\_\_\_\_

U Sisku , \_\_\_\_\_ godine

**IZJAVA**  
**O SUGLASNOSTI ZA SUFINANCIRANJE ODRŽAVANJA PROČELJA**  
**SAMOVLASNIKA ILI SVIH SUVLASNIKA ZGRADE**

Izjavljujem da su mi poznate odredbe iz Javnog poziva za sufinanciranje projektne dokumentacije i izvođenja radova na održavanju pročelja u gradu Sisku, te da sam s istim suglasan / na.

Izjavljujem kako su sredstva za preostali iznos osigurana, u dijelu koji nije sufinanciran od strane Grada Siska.

Ime i prezime, adresa; OIB:

---

---

---

---

---

POTPIS PRIJAVITELJA:

---

---

---

---

---

U Sisku , \_\_\_\_\_ godine

**IZJAVA  
O DOBROM STANJU KROVIŠTA I KROVNE KONSTRUKCIJE**

***Javni poziv za sufinanciranje održavanja pročelja u gradu Sisku***

<i>Ime i prezime</i>	<i>Adresa s osobne iskaznice</i>	<i>OIB</i>	<i>Kontakt</i>	<i>Potpis</i>

Ja, ovdje potpisani, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljujem da je stanje krovne konstrukcije i krovništa za predmetnu zgradu, koju prijavljujem / prijavljujemo na Javni poziv za sufinanciranje održavanja pročelja – dobro, odnosno da je krovnište, krovna konstrukcija i sustav odvodnje oborinskih voda održavana, zadovoljava standarde i da neće imati utjecaja na kvalitetu radova na održavanju pročelja.

U Sisku, dana \_\_\_\_\_ godine