

Temeljem članka 11. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata raspisuje se

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prikupljanje ponuda za davanje u zakup neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata (kiosci)**

**I**

Red. br.	Adresa	Djelatnost	Površina u m <sup>2</sup>	k.o.	k.č.br.	Pol. zakup. kn/m <sup>2</sup> mjesečno	Jamčevina kn
1.	Ivana Fistrovića OZNAKA A	Ostala trgovačka i ugostiteljska djelatnost – restoran	Modularno spajanje kioska maks. (15+15+15)	Sisak Stari	dio 499/3	40	1.800,00
2.	Ivana Fistrovića OZNAKA B	Ostala trgovačka i ugostiteljska djelatnost – caffè bar	Modularno spajanje kioska maks. (15+15+15)	Sisak Stari	dio 499/3	40	1.800,00

**II** Pisane prijave za sudjelovanje u natječaju dostavljaju se na adresu: **Grad Sisak, Rimska 26, Sisak**, u zatvorenoj omotnici s naznakom „ZA NATJEČAJ ZA DAVANJE LOKACIJE ZA POSTAVLJANJE KIOSKA – NE OTVARAJ“, preporučenom pošiljkom ili osobno u pisarnicu Grada Siska.

Prijava za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:

- ime i prezime natjecatelja, njegovo prebivalište (za fizičke osobe) i preslik osobne iskaznice, naziv obrta s adresom sjedišta, odnosno naziv trgovačkog društva s adresom sjedišta
- oznaku i adresu lokacije za koju se natječe i vrstu djelatnosti koju bi natjecatelj obavljao u okviru oglašениh djelatnosti,
- original ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, te original ili ovjereni preslik rješenja o obrtu za fizičke osobe
- ponuđeni iznos zakupnine u kn/m<sup>2</sup> mjesečno, te ukupni mjesečni iznos
- izjavu o prihvaćanju svih uvjeta i pravila natječaja,
- izvadak iz sudskog registra (pravne osobe) ovjeren kod javnog bilježnika, te original ili ovjeren preslik rješenja o obrtu za fizičke osobe,
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (fizičke osobe),
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- naziv pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, te broj računa.

**III** Opći uvjeti natječaja:

Pisane prijave se mogu poslati poštom preporučeno na adresu Grad Sisak, Rimska 26, 44000 Sisak ili predati neposredno u pisarnicu Grada Siska. Rok za dostavu pisane prijave počinje teći 28. ožujka 2017. godine u 8,00 sati, a moraju biti zaprimljene do 04. travnja 2017. godine u 13,00 sati. Zakašnjele, neuredne ili na drugi način podnesene prijave suprotno natječajnim uvjetima neće se razmatrati.

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz

natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine

Lokacije iz točke I Natječaja (oblik, veličina i namjena) su utvrđeni Odobrenjem Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša KLASA: 350-02/16-01/6, URBROJ: 2176/05-071-16-4 od 17. lipnja 2016. godine sukladno članku 5. stavak 5. Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 21/12 i 23/15). Radi se o prostoru „Ciglarske grabe“ u Sisku, gdje je u tijeku revitalizacija zone koja uključuje uređenje zelenih površina, uređenje priobalja jezera, osvjetljavanje suvremenom energetski učinkovitim rasvjetom, postavu objekata sadržaja sportsko rekreacijske namjene, javnih sanitarnih čvorova, pokretnih i izgradnja čvrstih objekata uslužnih djelatnosti vezanih uz sport i rekreaciju, izvedbu biciklističko-pješačkih i interventnih staza. Uvođenjem novih sadržaja na navedenoj lokaciji grad Sisak dobiva mjesto boravka u prirodi za sve generacije. Lokacije su prikazane na skici koja je sastavni dio ovog javnog natječaja. Izgrađeni su platoi za postavljanje kioska. Priključak na potrebnu infrastrukturu vodu i struju moguće je izvesti odmah, a priključak na odvodnju osigurati će Grad Sisak u roku od cca 60 dana.

Natječajem je propisana maksimalna površina za koju se može dati ponuda, a ponuditelj je dužan napisati površinu koju želi zakupiti. Ponuditelj može ponuditi i manju površinu za zakup od one određene u tablici iz točke I. s obzirom na površinu tipskog kioska kojeg namjerava postaviti, dok ponuda sa površinom većom od površine navedene u točki I ove Odluke neće se razmatrati.

Ponuditelji su dužni podnijeti ponudu za modularno spajanje kioska, a u slučaju da ne pristigne niti jedna ponuda za postavljanje tri modularno povezana kioska, uzet će se u razmatranje ponude koje su podnesene za modularno spajanje dva kioska.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 30 dana od primitka odluke o prihvaćanju ponude zaključiti ugovor o zakupu na razdoblje od 5 (pet) godina.

Ako najpovoljniji ponuditelj ne sklopi ugovor u navedenom roku, smatrat će se da je odustao, te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji je zakupnik javne površine za postavljanje kioska, a koji ne ispunjava obveze iz ugovora o zakupu ili neuredno ispunjava svoje obveze (nekorištenje, neplaćena zakupnina zaključeno sa danom prijave na natječaj).

Natjecatelj koji zaključi sa Gradom Siskom ugovor o zakupu javne površine temeljem ovog natječaja, dužan je prije početka obavljanja djelatnosti u montažno-demontažnom objektu (kiosci), ishoditi sva zakonom propisana odobrenja glede minimalnih i sanitarnih uvjeta.

Natjecati se mogu pravne i fizičke osobe sukladno Odluci o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 5/17).

Natjecatelji su dužni prije podnošenja ponuda uplatiti jamčevinu na IBAN Grada Siska broj: HR7924070001839100007, koji se vodi kod OTP banke d.d., s pozivom na broj HR68 5738-OIB.

Ponuditeljima koji ne uspiju sa svojom ponudom vratit će se uplaćena jamčevina u roku od 15 dana od dana primitka odluke o najpovoljnijoj ponudi, a najpovoljnijem ponuditelju se jamčevina zaračunava u zakupninu.

Javno otvaranje ponuda održati će se u zgradi Gradske vijećnice Grada Siska dana 04. travnja 2017. g. u 13,00 sati. Natjecatelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda osobno ili putem punomoćnika uz punomoć za zastupanje ovjerenu od javnog bilježnika.

Grad Sisak zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude bez snošenja bilo kakve odgovornosti prema ponuditeljima.

Informacije o lokaciji koja je predmet ovog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za upravne, imovinsko pravne i opće poslove Grada Siska na tel. 044/510-187.