

Oglas za prijam u službu u Grad Sisak
Sisak, 23. srpanj 2018. godine

Upravni odjel za upravne, imovinsko pravne i opće poslove Grada Siska objavio je oglas za prijam u službu na određeno vrijeme zbog privremenog povećanja opsega poslova. Oglas je objavljen dana 23. srpnja 2018. godine na internet stranicama i oglasnoj ploči Hrvatskog zavoda za zapošljavanje – Područnog ureda u Sisku. Prijave na oglas podnose se u roku 8 dana.

Podaci vezani uz oglas na određeno vrijeme u Grad Sisak u Upravni odjel za upravne, imovinsko pravne i opće poslove, zbog privremenog povećanja opsega poslova, na radnom mjestu referenta za imovinsko pravne i geodetske poslove (1 izvršitelj/ica), srednja stručna sprema geodetskog smjera, najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, položen državni stručni ispit i poznavanje rada na računalu objavljeni su na internet stranicama i oglasnoj ploči Hrvatskog zavoda za zapošljavanje - Područnog ureda u Sisku dana 23. srpnja 2018. godine. Rok za podnošenje prijave na oglas je 31. srpnja 2018. godine.

Osnovnu brutto plaću sačinjava umnožak koeficijenta radnog mjesta (1,96) i osnovice koja iznosi 2.556,00 kuna.

Opis poslova:

- obavlja poslove vezane za identifikaciju nekretnina i pribavljanja dokumentacije za utvrđivanje vlasništva nad nekretninama,
- sudjeluje u poslovima etažiranja i z.k. postupcima, terenskim očevidima kod parcelacija i upisa objekata,
- vodi evidencije o nekretninama u vlasništvu Grada Siska (zemljišta i zgrade), legalizacija zgrada i druge poslove po nalogu pročelnika Odjela.

Stručni uvjeti:

- srednja stručna sprema geodetskog smjera
- najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na računalu

Kandidati moraju ispunjavati i opće uvjete za prijam u službu propisane u članku 12. ZSNLP(R)S- a.

U službu ne može biti primljena osoba za čiji prijam postoje zapreke iz članka 15. i 16. ZSNLP(R)S-a.

Na oglas se mogu prijaviti i osobe koje nemaju položen državni stručni ispit.

Izabrani kandidat/kandidatkinja prije donošenja rješenja o prijmu dužan/na je dostaviti uvjerenje o zdravstvenoj sposobnosti.

U prijavi na oglas navode se osnovni podaci podnositelja prijave (osobno ime, datum i mjesto rođenja, adresa stanovanja, broj telefona, po mogućnosti e-mail adresu) i naziv radnog mjesta za koje se prijavljuje uz vlastoručni potpis i priložiti dokaze o ispunjavanju općih i posebnih uvjeta i to:

1. životopis,
2. dokaz o hrvatskom državljanstvu (presliku osobne iskaznice, putovnice ili domovnice)
3. potvrdu o radnom stažu koju izdaje Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje na šalterima Zavoda ili elektronskim putem,
4. presliku ugovora o radu ili rješenje o rasporedu ili potvrdu poslodavca (koja mora sadržavati vrstu poslova koju je obavljao i vremenska razdoblja u kojem je kandidat

- obavljao navedene poslove),
5. presliku svjedodžbe,
 6. presliku uvjerenja o položenom državnom stručnom ispitu,
 7. presliku uvjerenja nadležnog suda da se protiv podnositelja prijave ne vodi kazneni postupak (ne stariji od 3 mjeseca),
 8. izvornik rješenja ili potvrde o priznatom statusu i potvrdu o nezaposlenosti – dokaz prava prednosti pri zapošljavanju,
 9. vlastoručno potpisanu izjavu da ne postoje zapreke za prijam u službu navedene u članku 15. i 16. ZSNLP(R)S- a.

Na temelju članka 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova („Narodne novine“ broj 82/08) na oglasno radno mjesto mogu se javiti osobe oba spola.

Kandidat/kinja koji ostvaruje zakonom utvrđeno pravo prednosti pri zapošljavanju po posebnom zakonu, dužan/a je uz prijavu na oglas pozvati se na to pravo i ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima propisanim zakonom.

Prijave se podnose u roku 8 dana od dana objave oglasa na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje – Područnog ureda u Sisku na adresu: Grad Sisak, 44 000 Sisak, Rimska 26, s naznakom - Oglas za prijam u službu – referent za imovinsko pravne i geodetske poslove.

Urednom prijavom smatra se prijava koja sadržava sve podatke i tražene priloge.

Kandidati koji podnesu nepotpune i nepravodobne prijave na oglas ne smatraju se kandidatima prijavljenim na oglas.

Kandidate/kandidatkinje koji ne ispunjavaju formalne uvjete obavijestiti će se pisanim putem o neispunjavanju uvjeta.

Kandidati/kandidatkinje koji ispunjavaju formalne uvjete propisane u oglasu, pristupaju testiranju radi provjere znanja i sposobnosti bitnih za obavljanje poslova radnog mjesta na koje se primaju, a za one koji ne budu pristupili testiranju, smatrati će se da su povukli prijavu na oglas.

Ovaj oglas za prijam u službu objavljuje se na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje- Područnog ureda u Sisku i na oglasnoj ploči Grada Siska.

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata obuhvaća pisano testiranje, provjeru poznavanja rada na računalu i intervju. Kandidati su obvezni pristupiti prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti. Ako kandidat ne pristupi prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti smatra se da je povukao prijavu na natječaj. Na intervju mogu pristupiti oni kandidati koji ostvare najmanje 50% ukupnog broja bodova na pismenom testiranju. Vrijeme održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata biti će objavljeno na web stranici Grada Siska (www.sisak.hr) i na oglasnoj ploči Grada Siska, najkasnije pet dana prije održavanja provjere.

Pravni i drugi izvori za pripremanje kandidata za testiranje:

1. **ZAKON O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13 I 108/17)**
 - Dio prvi „Opće odredbe“, Dio drugi „Zemljišne knjige“, Glava 1. „Sastav zemljišne knjige“ i Glava 2. „O knjižnim upisima“ od članka 1. do članka 31. (uključujući članak 31.) i od članka 52. do članka 55. (uključujući članak 55.)

- Dio treći, Glava 2. „Prijedlog za upis“ od članka 95. do članka 102. (uključujući članak 102.)
- 2. ZAKON O DRŽAVNOJ IZMJERI I KATASTRU NEKRETNINA („Narodne novine“, broj 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16 i 9/17)**
- Glava III pod nazivom „Katastar nekretnina“ od članka 27. do članka 37. (uključujući članak 37.)
- 3. ZAKON O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13 i 65/17)**
- Glava III „Postupak ozakonjenja zgrada“, članak 11. i 12.
- 4. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17)**
- Točka 7.5. „Parcelacija građevinskog zemljišta“, podnaslov „Uvjeti parcelacije“ od članka 160. do 162. (uključujući članak 162.)
- 5. ZAKON O GRADNJI („Narodne novine“, broj 153/13 i 20/17)**
- Točka 5. „Projekti“ članak 70.