



REPUBLIKA HRVATSKA

Povjerenstvo za provođenje postupka bagatelne nabave za izvođenje radova na održavanju pročelja u gradu Sisku

KLASA: 350-01/15-01/17

URBROJ: 2176/05-07-01/6-15-104

Sisak, 29. listopada 2015. godine

Temeljem točke IV Napatka za provedbu nabave roba, usluga i radova na koje se ne primjenjuje Zakon o javnoj nabavi KLASA: 406-09/14-01/15, URBROJ: 2176/05-01-14/1 od 27. ožujka 2014. godine, dostavljamo;

POZIV ZA DOSTAVU PONUDE

za izvođenje radova na održavanju pročelja u gradu Sisku

I. OPĆI PODACI

NARUČITELJ:

GRAD SISAČ, Rimska 26, 44000 Sisak
(jedinica lokalne samouprave – javna uprava)

OIB: 09686015790

Internet adresa: www.sisak.hr

KONTAKT:

Novela Rimay Ferenčak, d.i.a.

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Telefon: 044 510 106

Telefax: 044 510 201

E-pošta: novela.rimay@sisak.hr

VRSTA POSTUPKA NABAVE:

Bagatelna nabava koja je izuzeta od primjene odredaba Zakona o javnoj nabavi sukladno članku 18. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 90/11, 83/13, 143/13, 13/14)

PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE: 150.000,00 kuna bez PDV-a

ODABIR PONUDITELJA:

Postupak bagatelne nabave provesti će se na način da Povjerenstvo objavi poziv na dostavu ponude putem internet stranice Grada Siska – www.sisak.hr. Rok za dostavu ponude je 7 (sedam) dana od dana objave na internet stranici Grada Siska.

II. PODACI O PREDMETU NABAVE

NAZOV PREDMETA NABAVE:

Izvođenje građevinsko obrtničkih radova na održavanju pročelja u gradu Sisku.

OPIS PREDMETA NABAVE:

Ponuda za radove: izvođenje građevinsko obrtničkih radova na održavanju pročelja u gradu

Sisku, za zgrade;

1. S. i A. Radića 45, Sisak, k.č. 968, k.o. Sisak Stari
2. Šetalište Vladimira Nazora, k.č. , k.o. Sisak Stari

prema preslici tendera, a koji su u privitku, naslova:

1. Rekonstrukcija uličnog pročelja stambeno poslovne zgrade S. i A. Radića 45
2. Projekt sanacije i obnove glavnog pročelja Šetalište Vladimira Nazora 7

SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVE:

Ponuditelj je dužan dati ponudu s materijalom za sve navedene radove, prema preslici u privitku.

ROK POČETKA I ZAVRŠETKA RADOVA:

Ponuditelj je dužan pristupiti radovima nakon potpisivanja ugovora ili dostave narudžbenice.

DOKUMENTACIJA KOJU JE PONUDITELJ OBVEZAN DOSTAVITI UZ PONUDU:

- Presliku isprave o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar te
- Potvrdu Porezne uprave o nepostojanju duga – kojom ponuditelj mora dokazati da nema duga po osnovi javnih davanja osim ako je gospodarskom subjektu posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza

III. PODACI O PONUDI

SADRŽAJ PONUDE:

- tražena dokumentacija koju je ponuditelj obvezan dostaviti uz ponudu
- popunjeni Tender koji je dostavljen u privitku poziva
- popunjena pisana izjava o prihvaćanju uvjeta i načina plaćanja (predložak u privitku)
- popunjeni ponudbeni list (predložak u privitku)

NAČIN IZRADE PONUDE:

Ponuditelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz Poziva za dostavu ponude.

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu.

Ponude se pišu neizbrisivom tintom.

ROK ZA DOSTAVU PONUDE:

Rok za dostavu ponuda je 7 (sedam) dana od objave na internet stranici Grada Siska.

NAČIN DOSTAVE PONUDE:

Ponuditelj dostavlja svoju ponudu u roku za dostavu ponude.

Ponuda se dostavlja preporučenom poštanskom pošiljkom u zatvorenoj omotnici na adresu naručitelja – Grad Sisak, Rimska 26, p.p. 910, 44000 Sisak ili izravno u pisarnici Grada Siska.

Na omotnici ponude treba naznačiti:

- naziv i adresu naručitelja – Grad Sisak, Rimska 26, p.p. 910, 44000 Sisak
- naziv predmeta nabave na koju se ponuda odnosi: radovi na održavanju pročelja uz upozoravajući tekst: NE OTVARAJ

CIJENA PONUDE:

Ponuditelj izražava cijenu ponude u kunama.

Cijena ponude piše se brojkama i slovima.

Cijena ponude izražava se za cjelokupan predmet nabave.

Ponuditelj izražava cijenu ponude na način da zbraja iznose po stavkama Troškovnika.

KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE:

Kriterij za odabir ponude je ekonomsko prihvatljiva cijena sukladno uvjetima iz poziva za dostavu ponude.

ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA:

Plaćanje se vrši bez predujma, virtmanski ili kompenzacijom po obavljenim radovima i to u roku do 30 (a u iznimnim slučajevima do 60) dana od zaprimanja privremene ili okončane situacije/ovjere nadzornog inženjera, osim ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

Ukoliko Grad Sisak izvrši plaćanje u roku do 10 dana od dana zaprimanja situacije odobrava mu se naknadni popust tzv. kasa skonto od 5 % , a ukoliko izvrši plaćanje u roku do 20 dana od dana zaprimanja računa/situacije odobrava mu se naknadni popust tzv. kasa skonto od 3%.

JEZIK I PISMO PONUDE:

Ponuda se zajedno sa pripadajućom dokumentacijom izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

ROK VALJANOSTI PONUDE:

Rok valjanosti ponude je najmanje 30 dana od dana otvaranja ponude.

PREGLED I OCJENA PONUDE:

Nakon otvaranja ponude Povjerenstvo će pregledati i ocijeniti ponude na temelju uvjeta iz poziva za dostavu, te o istom sastavlja zapisnik.

IV. OSTALE ODREDBE**OBVEZNI PRIVICI:**

Poziv za dostavu ponuda sadrži Troškovnik i predloške

- Predložak A - ponudbenog lista
- Predložak B - izjava o prihvaćanju uvjeta i načina plaćanja

Popunjeni Troškovnik i predloške ponuditelj ispunjene dostavlja zajedno sa ponudom u toku za dostavu ponuda.

DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU:

Na osnovi rezultata pregleda i ocjena ponuda, zapisnika Povjerenstva i prijedloga odluke o odabiru, Gradonačelnica donosi odluku o odabiru/poništenju koja će se dostaviti ponuditeljima.

Novela Rimay Ferencak, d.i.a.

PONUDBENI LIST :

Naziv i sjedište naručitelja :

GRAD SISAK , Rimska 26, 44000 Sisak kao javni naručitelj
(jedinica lokalne samouprave – javna uprava)

Naziv i sjedište ponuditelja: _____

Adresa ponuditelja : _____

OIB ponuditelja: _____

Broj računa : _____

Navod o tome je li ponuditelj u sustavu pdv-a : da / ne (zaokruži)

Adresa za dostavu pošte : _____

Adresa e - pošte : _____

Kontakt osoba ponuditelja : _____

Broj telefona : _____

Broj faksa : _____

Predmet nabave : Izvođenje radova na održavanju pročelja u gradu Sisku

Nakon što smo proučili zahtjev za dostavu ponude nudimo izvršenje radova u skladu s navedenom ponudom u iznosu od:

Cijena ponude :

(iznos brojkama) kuna (bez PDV-a)

(iznos slovima) kuna (bez PDV-a)

(porez na dodanu vrijednost–iznos brojkama) kn

(ukupan iznos ponude s PDV-om -iznos brojkama) kn

(ukupan iznos ponude s PDV-om -iznos slovima) kuna

u skladu sa Ponudbenim troškovnikom koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ponude.

Ponuđena cijena formirana je u skladu sa svim odredbama iz Poziva za dostavu ponuda.

Ako se naša ponuda prihvati, **prihvaćamo sve uvjete** iz poziva za dostavu ponuda.

Rok valjanosti ponude: _____

Ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja: _____

Potpis ovlaštene osobe ponuditelja: _____

Mjesto i datum : _____

**IZJAVA O PRIHVAĆANJU SVIH UVJETA
I NAČINA PLAĆANJA**

Naziv ponuditelja: _____

Adresa ponuditelja: _____

OIB ponuditelja: _____

Datum: _____

Izjavljujemo da, kao ponuditelj u ovom postupku bagatelne nabave za predmet nabave: Izvođenje radova na održavanju pročelja u gradu Sisku, koje je proveo Naručitelj Grad Sisak prihvaćamo plaćanje bez predujma, gotovinski, kompenzacijom izvršenoj usluzi i to prema ispostavljenoj fakturi u roku do 60 dana od dana primitka računa.

Ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja: _____

Potpis ovlaštene osobe ponuditelja: _____

Pečat ponuditelja:

VII. PONUDBENI TROŠKOVNIK (TENDER)

A. GRAĐEVINSKI RADOVI

A.I DEMONTAŽE I RUŠENJA

1. Pažljiva demontaža tri reklamna natpisa na uličnom pročelju te ponovna montaža nakon izvedenih radova. Stavka uključuje sav rad na demontaži, vertikalni i horizontalni transport.

kom 3

2. Periodično i završno čišćenje radnog prostora od ostataka ugrađenog i demontiranog materijala, otpada stvorenog građevinskim i obrtničkim radovima i slično. Stavka uključuje sav rad na demontaži, vertikalni i horizontalni transport, te odvoz i zbrinjavanje na odgovarajućem deponiju.

paušalno 1

A.I UKUPNO DEMONTAŽE I RUŠENJA

B. OBRTNIČKI RADOVI

B.I FASADERSKI RADOVI

1. Montaža, demontaža i manipulacija pokretnom skelom visine do 9.0m koju osigurava izvođač istražnih radova.

paušalno 1

2. Autodizalica s korpom za rad na visini do 9.0m.

h 20

3. Sondiranje žbuke i bojanih naliča ravnog plašta zida.

paušalno 1,00

OPIS	J.MJ.	KOLIČINA
4. Sondiranje na profilacijama oko prozora i vrata, te na razdjelnom vijencu uličnog pročelja.	paušalno	1,00
5. Dobava, montaža i demontaža cijevne fasadne skele, prosječne visine 9.0m, sukladno projektu skele koga je izvođač radova dužan napraviti. U cijenu je uključena izrada prolaza u skeli sa ulične strane za nesmetani prolazak za vrijeme izvođenja radova, postava jutanog ili pvc platna na skelu, te zaštita podnica od pada materijala. U cijenu je uključena demontaža nakon završenih radova, propisno označavanje i zaštita.	m2	160,00
6. Pažljivo obijanje ravnih ploha postojeće fasade od vapnene žbuke, do zdrave površine ziđa od opeke i kamena. Stavka uključuje sav potreban rad, transport i materijal do potpune gotovosti.	m2	125,00
7. Pažljivo čišćenje i mjestimično otklanjanje oštećenih dijelova profilacija od vapnene žbuke, do zdrave površine žbuke na građevini. Stavka uključuje sav potreban rad, transport i materijal do potpune gotovosti.	paušalno	1,00
8. Pranje cijele površine pročelja građevine vodom pod tlakom (miniwasch).	m2	125,00
9. Demontaža i ponovna montaža nakon izvedbe pročelja svih olučnih vertikala uključujući obujmice.	paušalno	1,00

OPIS	J.MJ.	KOLIČINA
10. Periodično i završno čišćenje gradilišta, od ostataka demontiranog i ugrađenog materijala, do potpune gotovosti.	paušalno	1,00
11. Dobava i izvedba pripreme površine zida od opeke i kamena za žbukanje, nanošenjem cementnog šprica, prema uputama proizvođača "Samoborka", na prethodno očišćenu i opranu površinu. Stavka uključuje sav potreban rad, transport i materijal do potpune gotovosti.	m2	125,00
12. Dobava i izvedba vanjske podložne žbuke pročelja VC 60, u sloju debljine prosječno 3cm, prema uputama proizvođača "Samoborke", na prethodno pripremljenu površinu. Stavka uključuje sav potreban rad, transport i materijal do potpune gotovosti.	m2	125,00
13. Dobava i izvedba vanjske fine završne žbuke pročelja F 900, u sloju debljine 0.5cm, prema uputama proizvođača "Samoborke", na prethodno pripremljenu površinu. Stavka uključuje sav potreban rad, transport i materijal do potpune gotovosti.	m2	125,00
14. Dobava i izvedba zidarskog popravka oštećenih profilacija na pročelju, izvedbom drvenih šablona po uzoru na postojeće profilacije, i horizontalnih vodilica. Sanaciju profilacija izvesti postupno, vapnenom žbukom, grubom i finom, s potrebnim mjestimičnim armiranjem i ojačivanjem. Stavka uključuje sav potreban rad, transport i materijal do potpune gotovosti.	m2	45,00

OPIS	J.MJ.	KOLIČINA
15. Dobava i izvedba temeljnog premaza novoožbukanih zidova pročelja i postojećih profilacija, sa kojih je uklonjena postojeća boja, "SILIKATGRUNDOM" proizvođač "Samoborka", sukladno uputi proizvođača. Premaz se izvodi kao podloga premazu "Silikatkolora". Stavka uključuje sav rad, vertikalni i horizontalni transport i materijal do potpune gotovosti.	m2	125,00
16. Dobava i izvedba premaza novoožbukanih zidova pročelja "SILIKATKOLOROM" mineralnom silikatnom bojom u tonu koji odabere nadležni konzervatorski zavod, proizvođač "Samoborka", sukladno uputi proizvođača. Premaz se nanosi dvokratno po temeljnom premazu starosti 1-3dana. Stavka uključuje sav rad, vertikalni i horizontalni transport i materijal do potpune gotovosti, uključujući probno bojenje.	m2	125,00
17. Dobava i izvedba premaza ožbukanih vijenaca "SILIKATKOLOROM" mineralnom silikatnom bojom u različitom tonu koji odabere nadležni konzervatorski zavod, premaz kistom, proizvođač "Samoborka", sukladno uputi proizvođača. Premaz se nanosi dvokratno po temeljnom premazu starosti 1-3dana. Stavka uključuje sav rad, vertikalni i horizontalni transport i materijal do potpune gotovosti.	m2	125,00

B.I UKUPNO DEMONTAŽE I RUŠENJA

**REKAPITULACIJA GRAĐEVINSKIH I OBRTNIČKIH
RADOVA**

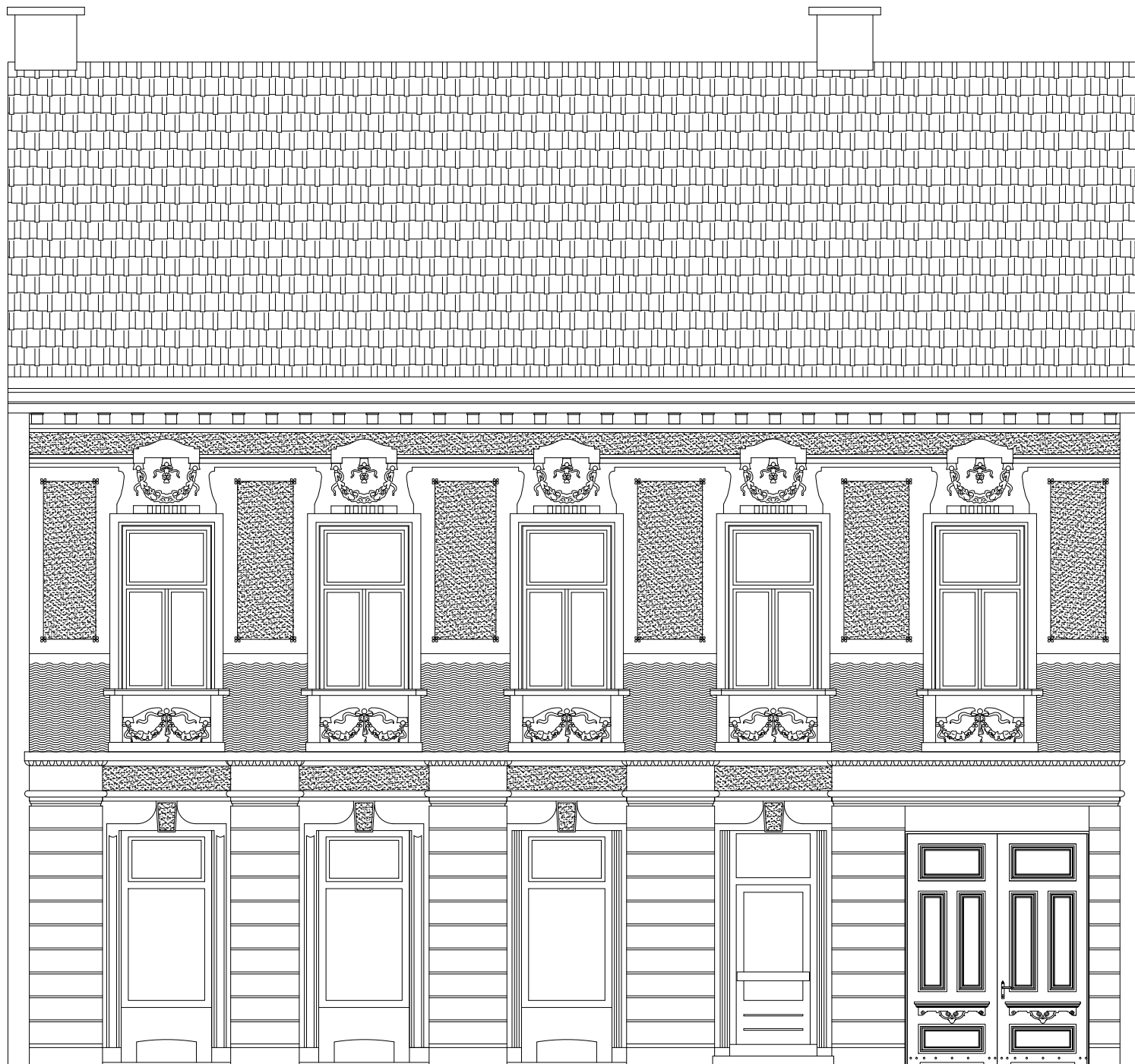
A GRAĐEVINSKI RADOVI

I DEMONTAŽE I RUŠENJA

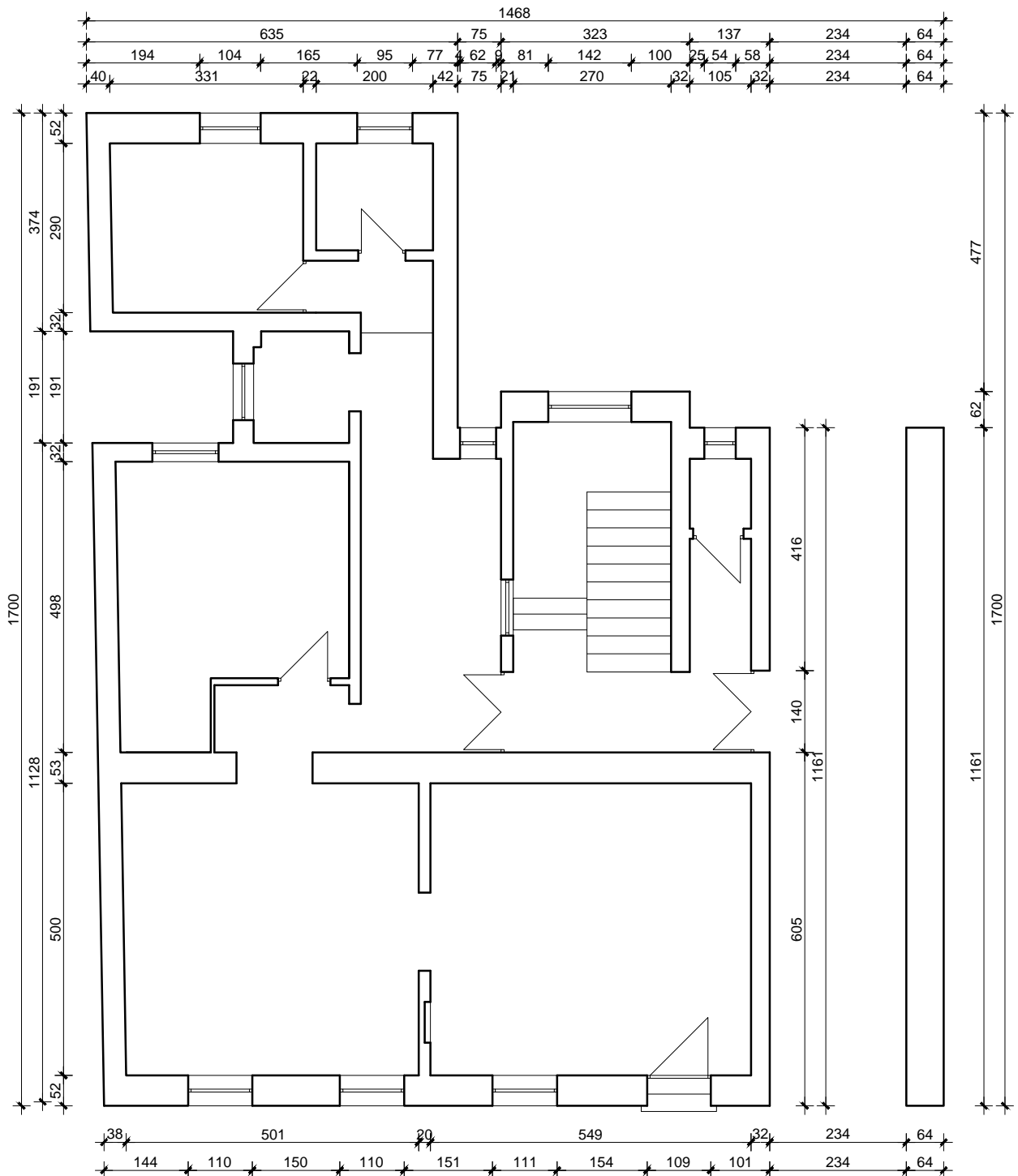
B OBRTNIČKI RADOVI

I FASADERSKI RADOVI

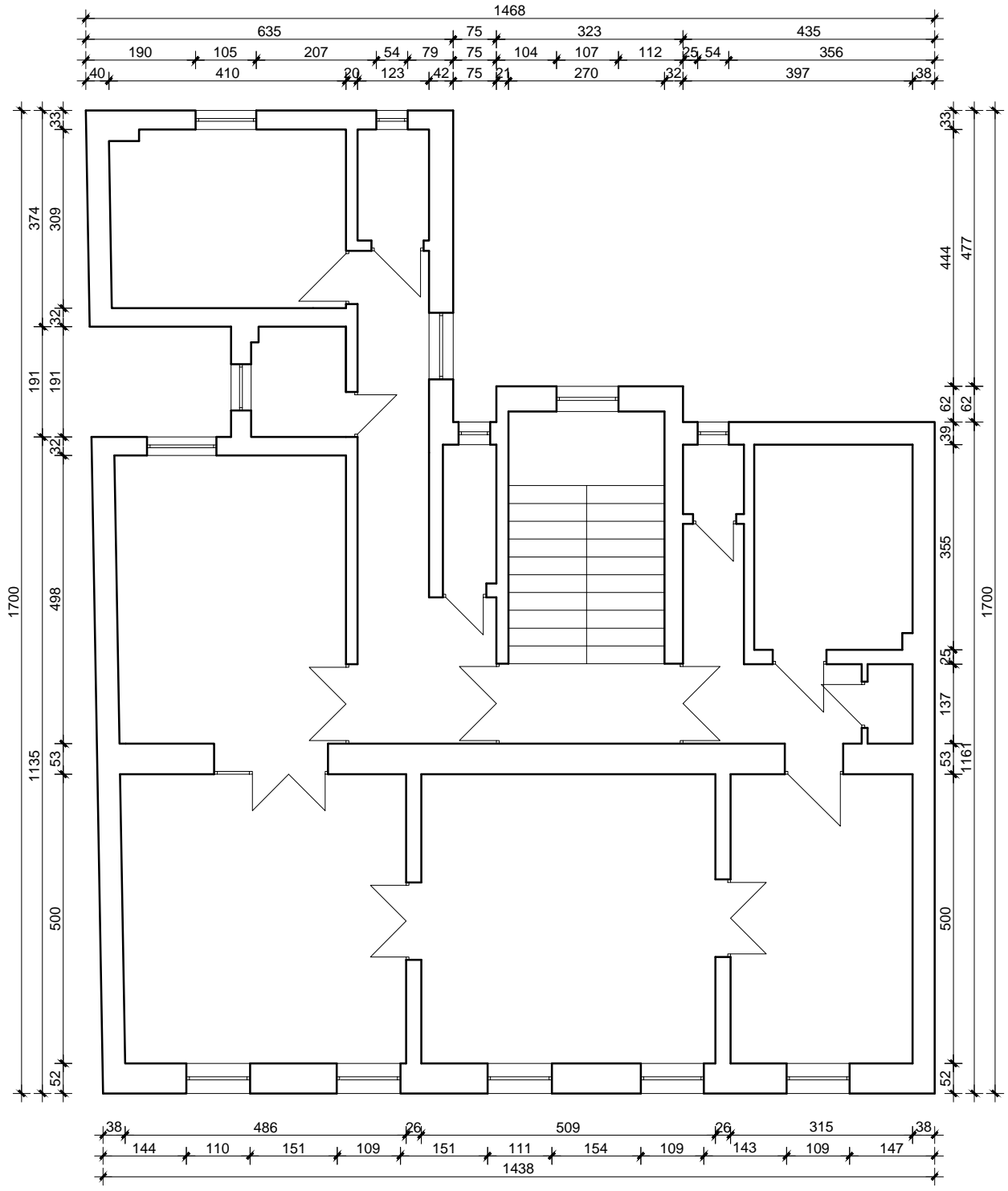
GRAĐEVINSKI I OBRTNIČKI RADOVI UKUPNO



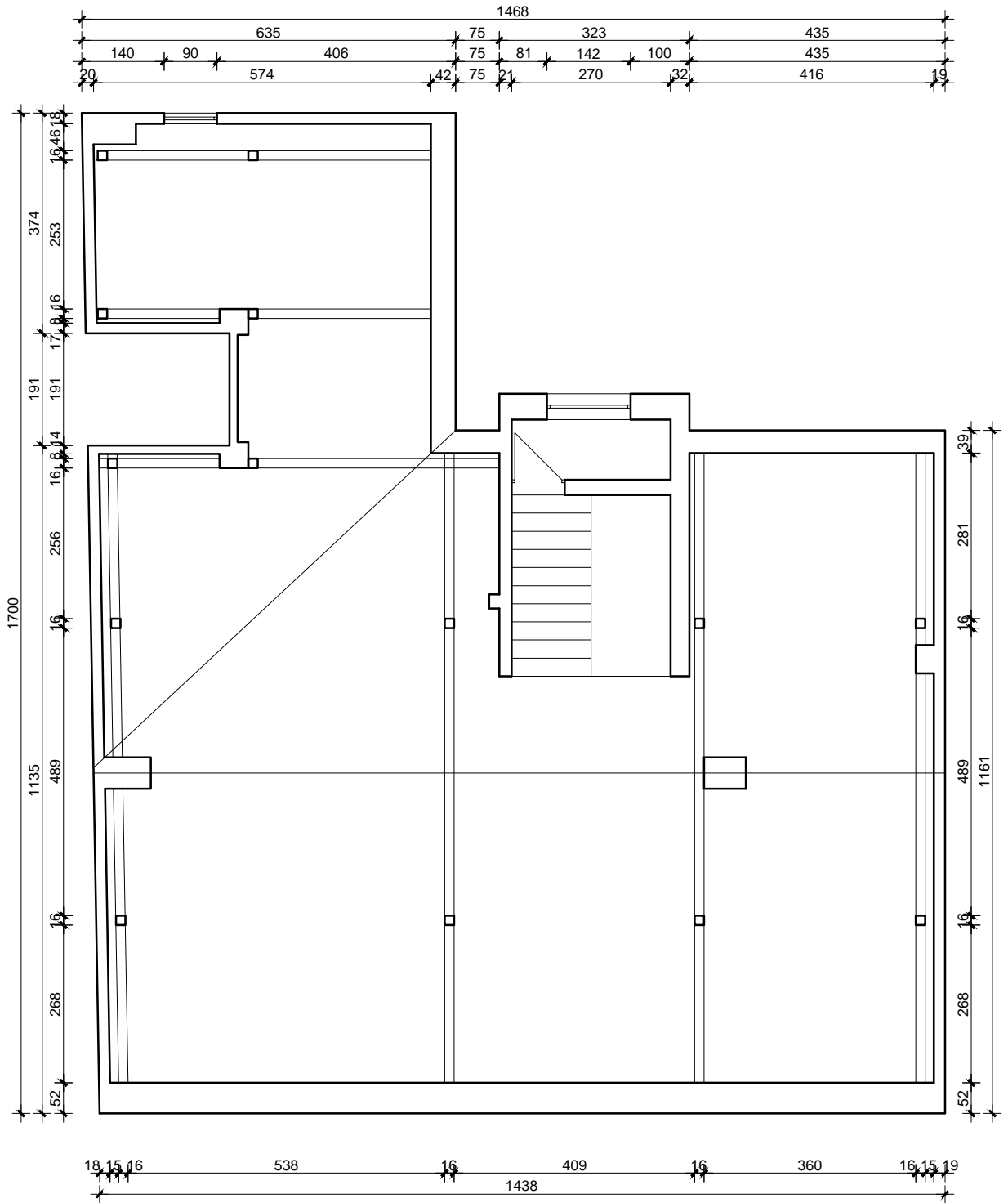
URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA		INVESTITOR	ZDENKA HERGEŠIĆ, SISAK, S. I A. RADIĆA 45, OIB:70275351634		
ŽELIMIR VUJNOVIĆ		GRABEVINA	REKONSTRUKCIJA ULIČNOG PROČELJA STAMBENO POSLOVNE ZGRADE		
SISAK, Franje Lovrića 20/2		LOKACIJA	S. I A. RADIĆA 45, SISAK, k.č.br.: 968, k.o. SISAK STARI		
		SADRŽAJ NACRTA	ULIČNO PROČELJE		MJERILO 1:50
T.D.	DATUM:	PROJEKTANT:	RAZRADA:	BROJ PRILOGA:	LIST:
906/15	07.2015.	ŽELIMIR VUJNOVIĆ d.i.a.	MARKO VUJNOVIĆ d.i.a.	G/4.	1



URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA ŽELIMIR VUJNOVIĆ SISAK, Franje Lovrića 20/2	INVESTITOR	ZDENKA HERGEŠIĆ, SISAK, S. I A. RADIĆA 45, OIB:70275351634			
	GRADEVINA	REKONSTRUKCIJA ULIČNOG PROČELJA STAMBENO POSLOVNE ZGRADE			
	LOKACIJA	S. I A. RADIĆA 45, SISAK, k.č.br.: 968, k.o. SISAK STARI			
	SADRŽAJ NACRTA	TLOCRT PRIZEMLJA			MJERILO 1:100
T.D. 906/15	DATUM: 07.2015.	PROJEKTANT: ŽELIMIR VUJNOVIĆ d.i.a.	RAZRADA: MARKO VUJNOVIĆ d.i.a.	BROJ PRILOGA: G/1.	LIST: 1



URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA ŽELIMIR VUJNOVIĆ SISAK, Franje Lovrića 20/2	INVESTITOR	ZDENKA HERGEŠIĆ, SISAK, S. I A. RADIĆA 45, OIB:70275351634			
	GRADEVINA	REKONSTRUKCIJA ULIČNOG PROČELJA STAMBENO POSLOVNE ZGRADE			
	LOKACIJA	S. I A. RADIĆA 45, SISAK, k.č.br.: 968, k.o. SISAK STARI			
	SADRŽAJ NACRTA	TLOCRT KATA			MJERILO 1:100
T.D. 906/15	DATUM: 07.2015.	PROJEKTANT: ŽELIMIR VUJNOVIĆ d.i.a.	RAZRADA: MARKO VUJNOVIĆ d.i.a.	BROJ PRILOGA: G/2.	LIST: 1



URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA ŽELIMIR VUJNOVIĆ SISAK, Franje Lovrića 20/2	INVESTITOR	ZDENKA HERGEŠIĆ, SISAK, S. I A. RADIĆA 45, OIB:70275351634			
	GRADEVINA	REKONSTRUKCIJA ULIČNOG PROČELJA STAMBENO POSLOVNE ZGRADE			
	LOKACIJA	S. I A. RADIĆA 45, SISAK, k.č.br.: 968, k.o. SISAK STARI			
	SADRŽAJ NACRTA	TLOCRT POTKROVLJA		MJERILO 1:100	
T.D. 906/15	DATUM: 07.2015.	PROJEKTANT: ŽELIMIR VUJNOVIĆ d.i.a.	RAZRADA: MARKO VUJNOVIĆ d.i.a.	BROJ PRILOGA: G/3.	LIST: 1

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA, Šetalište Vladimira Nazora 7, Sisak
k.č. 1331, k.o. Stari Sisak

INVESTITOR: Boris Breyer, Šetalište Vladimira Nazora 7, Sisak

PROJEKT: PROJEKT OBNOVE I SANACIJE GLAVNOG PROČELJA

4. TROŠKOVNIK SANACIJE I OBNOVE GLAVNOG PROČELJA

Cijenama upisanim u troškovnik potrebno je obuhvatiti sve potrebne radnje izvođenja osnovne stavke; dobave i dostave materijala, transport do gradilišta i na gradilištu, podizanje materijala i alata na potrebnu visinu, montažu, demontažu i transport potrebne skele, sve sigurnosne mjere prema propisima zaštite na radu - HTZ kako bi osnovnu stavku izvoditelj u potpunosti izveo.

Pod unesenom cijenom podrazumjevaju se i sva društvena davanja, kao i potrebna pripomoć kod izvođenja obrtničkih radova (zaštita stolarije i sl. Te podizanje i uklanjanje potrebnih skela), sva potrebna ispitivanja građevinskih materijala radi postizanja kvalitete i čvrstoće građevinskog proizvoda.

Sav materijal koji se upotrebljava kao finalni građevinski proizvod mora odgovarati postojećim tehničkim propisima – HRN. Ukoliko se upotrebljava materijal za koji nema HRN propisa, potrebno je kvalitetu materijala dokazati atestima Zavoda za ispitivanje materijala. Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal opisan pojedinim stavkama troškovnika.

U slučaju nemogućnosti nabave opisanog materijala, tijekom građenja će se za svaku izmjenu prikupiti ponude i u nazočnosti nadzornog inženjera i investitora odabrati najpovoljnija. Svi radovi će biti obračunati prema izmjeri na objektu.

Izvoditelj radova treba u ponudi priložiti jedinične cijene za pojedine materijale i radnu snagu, te faktor poduzeća koji će se odnositi na sanaciju pročelja ove zgrade.

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u sumnju o načinu izvedbe ili kalkulaciji cijene, treba pravovremeno zatražiti pojašnjenje od projektanta i nadzornog inženjera.

Ako tijekom izvedbe nastupe neke promjene, treba prije početka određenog rada tražiti suglasnost inženjera i predstavnika investitora, ugovoriti jediničnu cijenu na temelju elemenata datih u ponudi i to unijeti u građevinski dnevnik uz ovjeru nadzornog inženjera. Sve nastale više radnje uslijed promjene načina ili opsega izvedbe koje na taj način nisu prethodno utvrđene neće biti priznate u obračunu. Izvoditelj je dužan osigurati normalni tijek gradnje nabavkom na vrijeme potrebnog materijala, alata, strojeva i radne snage. Prema tome ponuđena cijena daje konačnu cijenu za izvršenu realizaciju pojedine stavke i ne može se mijenjati.

Kod podnošenja ponude izvođač je dužan dostaviti detaljni operativni plan građenja, shemu organizacije gradilišta, popis strojeva i stručne radne snage koja će biti angažirana na gradilištu. Iz navedenih razloga neophodno je da izvoditelj pregleda zgradu, način i mogućnosti pristupa zgradi, montažu skele i sl. te ispita mogućnosti zauzimanja javne površine za potrebe izvođenja radova.

Bez obzira na vrstu pogodbe s investitorom, građevinsko poduzeće je dužno redovito voditi građevinsku knjigu u dva primjerka, koju će stalno kontrolirati ili potvrđivati nadzorni inženjer investitora, kako bi se uvijek mogle ustanoviti količine izvedenih radova.

Za izvođenje restauratorskih radova izvoditelj mora imati Dopuštenje Ministarstva kulture RH za izvođenje radova na spomeničkoj baštini.

I. SKELA I PRIPREMNI RADOVI

OPĆI UVJETI

Skela se izvodi od čeličnih elemenata, cijevi promjera 48,25mm, debljine stjenke 4,25mm, od vruće valjanih profila. Oslanjanje skele na nosivu podlogu izvesti preko metalnih podložnih papuča, površine nalijeganja minimalno 250cm². Podloga na koju se postavlja fasadna skela mora biti čvrsta i stabilna.

Minimalna širina skele mora biti 80 cm.

Skelu je potrebno udaljiti od zida pročelja od radne platforme za 15-20cm. Visina zaštitne ograde iznosi 100cm, a elemente ograde postaviti na maksimalni razmak 35cm. U razini radne platforme uz zaštitnu ogradu potrebno je postaviti dasku minimalne visine 20cm. Radnu platformu izvesti mosnicama od zdrave piljene crnogorične građe II.klase, minimalne širine 25cm i minimalne debljine 4,8cm. Visinski razmak između radnih platformi treba prolagoditi horizontalnim profiliranim vijencima pročelja.

Skela mora biti opremljena penjalicama maksimalne dužine 4m u jednom komadu, postavljenih naizmjenično.

Fasadnu skelu potrebno je s vanjske strane zaštititi jutenim zastorom koji se učvršćuje za konstrukciju skele.

Skelu treba od podnožja do vrha, kao i na krajevima ukrutiti dijagonalno kosnicima pod kutem od 45°.

Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem u samu građevinu. Razmak točki sidrenja mora biti manji od 6,0 m u horizontalnom i vertikalnom smjeru.

Izvedena skela ne smije imati visinu stupova veću od 4,0m. Skelu je potrebno uzemljiti i osigurati od udara groma.

Izvoditelj je dužan prije postavljanja skele predložiti nacrt skele sa statičkim računom na odobrenje. Dužan je ishoditi i suglasnost za postavljanje skele- zauzimanje javne površine i u duhu te suglasnosti riješiti zaštitu prolaznika i ulaza u građevinu.

Ukoliko za pričvršćenje skele bude nužno koristiti stambeni ili poslovni prostor, izvoditelj je dužan, uz suglasnost investitora, ishoditi i suglasnost korisnika. Sva eventualna oštećenja nastala uslijed vezivanja skele na građevinu, izvoditelj je dužan otkloniti o svom trošku.

Pješački prolaz ispod skele treba izvesti u skladu s dozvolom za zauzeće javne prometne površine. S bočnih strana prolaza postavlja se puna zaštitna ograda visine 150cm. Iznad prolaza potrebno je izvesti oblogu od mosnica, a na vanjskom rubu još i kosu zaštitu pod kutem od 60° visin 60cm. Pješački prolaz potrebno je obilježiti propisanom signalizacijom (putokazi, rasvjeta).

U jediničnu cijenu treba uključiti:

Sav rad oko postava i skidanja skele, izradu statičkog računa i nacrtu montaže skele, dostavu svog potrebnog materijala za postavu skele te čišćenje i odvoz istog nakon skidanja, postavusvjetlosne signalizacije i njeno održavanje, amortizaciju materijala za vrijeme izvođenja svih radova, sve društvene obveze vezane za radnu snagu i materijal, održavanje skele za vrijeme trajanja radova, pripremno-završne radove, naknadu za zauzimanje javno-prometne površine.

Amortizacija skele obračunava se za vrijeme ukupnog trajanja radova s time da skelu mogu koristiti svi izvođači bez posebne nadoplate.

Terminskim planom je potrebno uskladiti sve aktivnosti kako bi se izbjeglo međusobno ometanje izvođača.

Svi materijali moraju odgovarati važećim propisima i normama:

- HRN C.B3.021. - čelik
- HRN C.B5.021. - valjani čelični profili
- HRN D.C1.021.-041. – rezana građa
- HRN M.B4.020.-100. – čavli
- HRN G.D9.220 – čavli za pištolj

SKELA I PRIPREMNI RADOVI

1. Dobava, montaža, skidanje i odvoz tunelske skele-prolaza za pješake, izrađenog od bešavnih cijevi i potrebnih spojnih elemenata sa svim potrebnim ukrućenjima i sidrenjima. Visina tunela 4,5-5,0m, širine do 1,5m. Pokrov tunela izraditi od mosnica položenih jedna do druge, a preko njih postaviti bitumensku ljepenku s preklopom minimalno 10cm ili alternativno PVC foliju. Prema ulici izvesti ogradu tunela od pune glatke oplata visine 1,0-1,2m, zbog zaštite pješaka od prometa u kretanju. Nakon postavljanja skele potrebno je izvesti svu potrebnu signalizaciju kako nalažu postojeći HTZ propisi. Izvođač radova dužan je u nivou pločnika izvesti ograđeni prostor za odlaganje potrebnih materijala, a u skladu s rješenjem o zauzimanju javno-prometne površine, što je uključeno u cijenu skele. Prije izvedbe skele izvođač je dužan izraditi projekt skele što je u cijeni stavke. U cijenu uračunati i naknadu za korištenje javne površine. Obračun se radi po m2 vertikalne projekcije površine skele.

m2 106,00 a

2. Dobava, montaža, skidanje i odvoz cijevne fasadne skele od bešavnih cijevi, na već postavljenu tunelsku skelu. Skelu izvesti prema postojećim HTZ propisima i svemu kako je opisano u općim uvjetima. U jediničnu cijenu uključiti i zaštitni zastor od jutenih ili plastičnih traka, koje se postavljaju s vanjske strane skele po cijeloj površini. Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem u objekt, a od udara groma uzemljenjem. Potrebno je izvesti pomične željezne ili drvene ljestve-penjalice za vertikalnu komunikaciju. Prije postavljanja skele izvođač je dužan izraditi projekt skele što je u cijeni stavke. Obračun se vrši po m2 vertikalne projekcije površine skele.

m2 93,00 a

3. Nepredviđeni i naknadni radovi 20% od ukupnog iznosa stavaka samo prema odobrenju nadzornog inženjera i investitora.

Ukupno:

II. RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA

OPĆI UVJETI

Sva rušenja, otucanja, bušenja ili dubljenja treba izvoditi u pravilu ručnim alatom s posebnom pažnjom.

Prije rušenja ili skidanja žbuke s raznih vučenih profilacija na pročeljima izvoditelj je dužan detaljno snimiti profilacije te ishoditi suglasnost odgovorne osobe za nadzor te nadležnog konzervatorskog odjela. Izmjere i otisci uzimaju se s očuvanih profila, s kojih prethodno treba ukloniti sve slojeve prašine, smoga i drugih nečistoća, ostatke i slojeve starih naliča i naknadno nanesene žbuke. Ukoliko pojedini karakteristični profil nije sačuvan potrebno ga je rekonstruirati uz naputak nadzora i nadležnog konzervatora. Prema izrađenim otiscima izrađuju se drvene ili metalne šablone. Drvene šablone treba izvesti iz zdrave i čvrste građe, a kako bi se spriječile deformacije potrebno ih je okovati.

Sve otvore na pročeljima potrebno je odmah nakon postavljanja skele zaštititi PVC folijom debljine 0,20mm, kako prilikom otucanja žbuke ne bi došlo do oštećenja.

Nakon završetka pripremnih radova, rušenja će se na građevini izvoditi prema unaprijed dogovorenom redosljedu s nadzornim inženjerom investitora.

Demontaže i rušenja izvode se u pravilu od krova prema podrumu.

Skidanje-otucanje žbuke vrši se do nosivog dijela zida, uključivo čišćenje sljubnica skobama i uz stalno kvašenje vodom zbog manjeg prašenja.

Otucanje žbuke oko elemenata dekorativne plastike treba izvoditi posebno pažljivo kako se ne bi dodatno oštetili ili ispali iz ležaja. Eventualna demontaža dekorativne plastike predviđa se restauratorskim radovima.

Jedinična cijena treba obuhvatiti:

Sve prijenose materijala dobivenog rušenjem i demontažom, odvozom na privremeni gradilišni deponij ili gradsku planirku, čišćenje gradilišta i dovođenje javne površine u prvotno stanje. Potrebno je prije početka radova ispitati sve instalacije koje se nalaze na pročelju i krovu građevine, te ih stručno zaštititi u skladu s propisima. Sve elemente s pročelja (tablice s kućnim brojem, oznake, reklame) treba skinuti i privremeno, do završetka radova, pohraniti na gradilištu ili mjestu koje se dogovori s nadzorom investitora. Jedinična cijena obuhvaća sav rad i materijal za izvedbu, sav vertikalni i horizontalni transport te odlaganje šute na gradsku deponiju, sve društvene obveze vezane za radnu snagu, materijal i pripremno-završne radove.

RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA

1. Dobava i postava PVC folije za zaštitu otvora pročelja. Foliju treba učvrstiti na doprozornike i dovratnike pomoću letvica i sl. Obračun po m2 ortogonalne projekcije postavljene folije.

m2 34,00 a

2. Demontaža i privremeno odlaganje pločica s kućnim brojem, nazivom ulice, oglasnih i reklamnih tabli. Uključivo odpajanje električne instalacije te potrebna suglasnost elektrodistributera.

paušalno

3. Ručno otucanje žbuke s ravnih površina pročelja. Zide pročelja je od opeke. Nakon otucanja zid očistiti čeličnim četkama, a reške skobama do dubine 1cm. U stavku uključen odvoz šute na gradsku deponiju. Obračun po m2.

m2 72,40 a

4. Ručno otucanje grube kamene žbuke s baze prizemlja. Prije otucanja obavezno snimiti sve profilacije i prema potrebi, u dogovoru s nadzorom i nadležnim konzervatorom, izraditi gipsane otiske. Izraditi nacрте profilacija u 1:1 te ih ovjeriti od strane nadzora i nadležnog konzervatora. U stavku uključen odvoz šute na gradsku deponiju. Obračun po m2.

m2 17,40 a

5. Ručno otucanje profilirane trošne žbuke s kvadarske rustike nadvoja, doprozornika i parapeta prozora prizemlja. Prije otucanja obavezno snimiti sve profilacije i prema potrebi, u dogovoru s nadzorom i nadležnim konzervatorom, izraditi gipsane otiske. Izraditi nacрте profilacija u 1:1 te ih ovjeriti od strane nadzora i nadležnog konzervatora. U stavku uključen odvoz šute na gradsku deponiju. Obračun po m2.

m2 29,30 a

6. Ručno otucanje profilirane trošne žbuke s kvadarske rustike nadvoja i dovratnika portala prizemlja. Prije otucanja obavezno snimiti sve profilacije i prema potrebi, u dogovoru s nadzorom i nadležnim konzervatorom, izraditi gipsane otiske. Izraditi nacрте profilacija u 1:1 te ih ovjeriti od strane nadzora i nadležnog konzervatora. U stavku uključen odvoz šute na gradsku deponiju. Obračun po m².

m² 6,00 a

7. Ručno otucanje profilirane trošne žbuke s prozorskih edikula prvog kata. Prije otucanja obavezno snimiti sve profilacije i prema potrebi, u dogovoru s nadzorom i nadležnim konzervatorom, izraditi gipsane otiske. Izraditi nacрте profilacija u 1:1 te ih ovjeriti od strane nadzora i nadležnog konzervatora. U stavku uključen odvoz šute na gradsku deponiju. Obračun po m².

m² 20,40 a

8. Ručno otucanje dijelova profiliranih vijenaca. Prije otucanja obavezno je snimiti profilacije i izraditi nacрте 1:1 te ishoditi suglasnost nadzora i nadležnog konzervatora. Po potrebi izraditi gipsani odljev prema napatku nadzora i konzervatora. Ako se prilikom skidanja žbuke na vijencima naiđe na montažnu podkonstrukciju, potrebno je provjeriti je li zdrava prije ponovnog zatvaranja.

Točne količine radova bit će obračunate prema građevinskoj knjizi koju ovjerava nadzorni inženjer. U stavku uključen odvoz šute na gradsku deponiju. Obračun po m' profiliranog vijenca.

m' 42,40 a

9. Demontaža postojećeg opšava od pocinčanog lima na vijencu prizemlja. Demontažu obavezno izvodi limar koji je dužan uzeti mjere i uzorke te snimiti detalje izvedbe, što je uključeno u cijenu stavke. Također je u cijenu stavke uključen sav vertikalni i horizontalni prijenos do gradske deponije.

m' 21,20 a

-
10. Demontaža oluka Ø 12cm od pocinčanog lima. Uključivo prijenos i odlaganje na gradilišnu deponiju. Stavka uključuje i demontažu tuljca na spoju s „škotskom cijevi“ te obujmice.
Obračun po m' razvijene širine lima i komadu obujmice.

m' 18,00 a

11. Demontaža postojećeg ležećeg žlijeba i podložnog lima s okapnicom, izrađenog od pocinčanog lima. Stavka obuhvaća i demontažu kuka.
Obračun po m' razvijene širine lima i komadu kuka.

m' 42,40 a

12. Pranje zida vodom, nakon otucanja žbuke, plastike pročelja i demontaže limarije.
Obračun po m2 ortogonalne projekcije fasade.

m2 198,30 a

13. Nepredviđeni i naknadni radovi 20% od ukupnog iznosa stavaka samo prema odobrenju nadzornog inženjera i investitora.

Ukupno:

III. ZIDARSKO-FASADERSKI RADOVİ

OPĆI UVJETI

Zidarsko-fasaderski radovi izvode se isključivo prema opisima stavaka troškovnika, kao i prema važećim propisima za ovu vrstu radova. Kvaliteta upotrebljenog materijala mora odgovarati propisima i važećim normama, što izvoditelj mora dokazati potrebnim atestima. Izvoditelj je dužan osigurati i zaštititi sve djelove građevine na kojima se ne izvode radovi, radi spriječavanja oštećenja tijekom izvedbe. Pojavu oštećenja na djelovima na kojima se ne izvode radovi ili koji su nastupili nepažnjom izvoditelja isti je dužan otkloniti o vlastitom trošku. Sav rad, sve komunikacije i sav transport vrše se isključivo s vanjske strane građevine tj. preko skele. Žbukanje se izvodi na dobro očišćenoj, otprašenoj i vodom ispranoj površini. Radove na žbukanju izvoditi samo u povoljnim vremenskim uvjetima, uz odgovarajuće osiguranje i zaštitu svježe opranih površina od štetnog utjecaja sunca i oborina. Prije pristupanja žbukanju površinu zida potrebno je dobro navlažiti.

Kvalitetu žbuke izvoditelj je dužan dokazati pribavljenim stručnim nalazom i mišljenjem Građevinskog instituta u Zagrebu. Spojeve stare i nove žbuke izvesti kvalitetno, tako da se nakon završne obrade ne primjećuju razlike između ploha ožbukanih starom i ploha ožbukanih novom žbukom, već da se nakon završnog sloja dobije jednoliki izgled površine. Za sve završne obrade na pročelju potrebno je izraditi uzorke koje prije početka izvođenja mora odobriti nadležni konzervator i nadzorni inženjer investitora. Izrada uzoraka uračunata je u cijenu pojedine stavke i ne obračunava se posebno.

Sve detalje izvedbe na pročelju potrebno je dogovoriti i na njih ishoditi suglasnost konzervatora i nadzornog inženjera a prije pristupanja izvedbi radova. Obračun svih radova vršit će se kako je naznačeno u opisu stavaka.

U jediničnu cijenu radova potrebno je obračunati:

Sve pripremne i završne radove, sav materijal i rad potreban za izvođenje pojedine stavke opisa, ispiranje i kvašenje površina zida, sav otežan rad na izvedbi profilacije, zaštite izvedenog dijela obrade pročelja, sav potrebni horizontalni i vertikalni transport, kao i transport do gradilišta, primjene svih mjera zaštite na radu i sve duštvene obveze.

Popis normativa za materijale kojih se treba pridržavati:

- HRN B.C1.030, B.C8.030 - građevinski gips
- HRN B.C1.020, B.C8.042 – građevinsko vapno
- HRN B.C8. 015, 022-026 – cement
- HRN B.C8. 011 – portland cement
- HRN B.C8. 030 – pijesak
- HRN U.M2. 010, U.M2. 012 – mortovi
- HRN U.F2. 010 – tehnički normativi za izvođenje fasaderskih radova

ZIDARSKO-FASADERSKI RADOVI

1. Popravak oštećenih djelova zida i istaka nastalih ispadanjem opeke. Stavka obuhvaća vađenje iz ležajeva dotrajale opeke i ponovno zidanje novom punom opekam u produženom mortu. Prilikom zidanja treba poštivati postojeći vez opeke, a kod istaknutih djelova konstrukcije vijenca opeku odsijecanjem prilagoditi izvornom obliku.
Obračun po m² saniranog zida i m' sanirane istake vijenaca, a prema prethodnom pregledu i upisu nadzora u građevinski dnevnik.

m ²	7,00	a
m'	9,00	a

2. Nabacivanje sloja produžnog morta na većim uleknućima površine zidova kako bi se doveli u okomitost. Zaravnjenje izvesti na mjestima ustanovljenim mjerenjem okomitosti zidova, a uz suglasnost nadzora. Debljina sloja morta do 5cm.
Obračun po m².

m ²	7,00	a
----------------	------	---

3. Žbukanje ravnih površina pročelja produžnom grubom i finom žbukom M-5, omjera 1:3:9 zagladene završne obrade debljine 3-4,5cm, uz prethodno pranje površina vodom pod pritiskom. Žbuka se nanosi na ravne površine pročelja gdje je žbuka otučena, reške očišćene, a površina otprašena i oprana. Žbuku izvesti prema slijedećim fazama: površinu zida oprati vodom pod pritiskom, na navlaženu površinu zida nanijeti rijetki cementni mort-špric omjera 1:2. Na tako prpremljenu podlogu nanijeti osnovni sloj grube produžne žbuke debljine 2-2,5cm. Kada se osnovni sloj potpuno osuši i potom obilno navlaži nanosi se završni sloj fine produžne žbuke debljine 1-1,5cm, veličine agregata do 2,0mm. Završni sloj fino zagladiti. Za kvalitetu žbuke izvoditelj je dužan pribaviti stručni nalaz i mišljenje ovlaštene ustanove za ispitivanje kvalitete žbuke, što je obuhvaćeno jediničnom cijenom ove stavke.

Obračun se vrši po m² ortogonalne projekcije pročelja ne računajući površine otvora, profilacija i ukrasa.

m² 72,40 a

4. Cementni špric na cijelom pročelju uključivo vučene profilacije osim podnožja gdje su zidovi opterećeni vlagom ne računajući površine otvora prozora i vrata.

m² 128,10 a

5. Žbukanje površine baze prizemlja opterećene vlagom, specijalnom grubom i finom žbukom s povećanim porozitetom poput sistema RS3 (ROFIX) ili SANOVA VORSPITZER i SANOVA EINLAGEN TRASSPUTZ (Baumit)
Obračun po m².

m² 17,40 a

6. Izrada grube i fine žbuke na vučenim profilacijama: vijenaca pročelja, vijenaca, klupčica i profiliranih okvira prozorskih edikula produžnim mortom M-5 omjera 1:2:6, debljine 3,5-5,0cm sa završnom zaglađenom obradom. Izvedba žbuke kao u stavci III/3. Sve profilacije izvoditi sa šablonama koje je prethodno pregledao i odobrio konzervator. Šablone upotrebljavati uz obveznu postavu vodilica.
Obračun po m' razvijene širine bez ikakvih drugih dodataka, a šablone 1 kom/6-8m.

m' 93,50 a

7. Nepredviđeni i naknadni radovi 20% od ukupnog iznosa stavaka od 1-7, samo prema odobrenju nadzornog inženjera i investitora.

Ukupno:

IV. LIMARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI

Sav upotrebljeni materijal i finalni proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama.

Prilikom izvedbe limarskih radova treba se u svemu pridržavati slijedećih propisa i normi:

- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu,
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu,
- Tehnički uvjeti za izvođenje limarskih radova,
- HR norme:
 - -pocinčani lim HRN C.E4.020.
 - Bakreni lim HRN C.D4.500., HRN C.D4.020.

Pomoćni i vezivni materijali kalaj, zakovice, zavrtnji i drugo moraju odgovarati odredbama HR normi.

Sve radove treba izvesti stručno i solidno, prema tehničkim propisima i uzancama zanata.

Izvoditelj je dužan na zahtjev investitora ili nadzora predložiti uzorke i prospekte za pojedine materijale. Nestandardiziran materijal mora imati atest o kvaliteti izdan od ovlaštene ustanove. Izvoditelj je dužan da za svaku stavku izradi detaljni crtež i ovjeri ga kod projektanta i nadzora.

Različite vrste metala, koje se uslijed elektrolitskih pojava međusobno razaraju, ne smiju se izravno dodirivati. Sve željezne dijelove koji dolaze u dodir s cinkom ili pocinčanim limom treba preličiti asfaltnim lakom, ili odgovarajućim sredstvom. Kod polaganja lima na masivne podloge potrebno je podloge prije oblaganja obložiti slojem krovne ljepenke br. 120 radi sprječavanja štetnih kemijskih utjecaja na lim.

Sva učvršćenja i povezivanja limova moraju se izvesti tako da konstrukcija bude osigurana od nevremena, atmosferilija i prodora vode u objekt, i da pojedini dijelovi mogu nesmetano raditi kod temperaturnih promjena bez štete po ispravnost konstrukcije.

U jediničnim cijenama uračunato je:

- naknada za kompletni rad (izrada i montaža)
- materijal,
- svi vanjski i unutarnji, horizontalni i vertikalni transporti,
- sav sitni i spojni materijal i materijal za učvršćenje (kuke, plošna željeza, žica za učvršćenje, vijci, zakovice i sl.).

Izmjere je potrebno izvršiti na gradilištu, nakon izvedbe, obračunato prema građevinskim normama.

Obračun se vrši po m' ili m², ovisno o vrst elementa, prema važećim građevinskim normama za pojedine radove, što je naznačeno u pojedinim stavkama troškovnika.

Eventualne nejasnoće oko načina izvedbe ili obračuna izvoditelj je dužan razjasniti sa nadzorom prije samog pristupanja izvođenju.

LIMARSKI RADOVI

1. Dobava, izrada i postava vertikalnih odvoda (oluka) Ø 12cm od bakrenog lima uključivo obujmice i sav sitni i sponi materijal.
Na mjestima prolaza oluka kroz konstrukciju krovnog vijenca, potrebno je oluk izolirati resitolom i omotati krovnom ljepenkom.
Obračun po m' i komadu obujmice.

m' 18,00 a

2. Dobava, izrada i montaža tuljca na spoju olučne i gusnate cijevi od bakrenog lima deb. 0,6mm uključivo brtvljenje spoja, omatanjem užeta i zalijevanje rastaljenim olovom.
Obračun po komadu.

kom. 2,00 a

4. Dobava, izrada i postavljanje ležećeg žlijeba i podložnog lima s okapnicom od bakrenog lima s potrebnim kukama.
Obračun po m' žlijeba i komadu kuka.

m' (lim) 42,40 a

5. Nepredviđeni i naknadni radovi 20% od ukupnog iznosa stavaka 1-6, samo prema odobrenju nadzora i investitora.

Ukupno:

V. BRAVARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i normama.

Popis propisa kojih se treba pridržavati:

- HRN C.B3.025. – plosno željezo
- HRN C.B3.024. – kvadratno željezo

Sva nova bravarija mora biti u potpunosti izvedena kao i postojeća i prije dostave na gradilište treba biti zaštićena antikoroziivnim premazom.

Svi detalji izvedbe i ugradnje bravarije moraju biti odobreni od konzervatora i nadzora.

Snimanje postojeće bravarije i uzimanje uzorka uključeno je u cijenu pojedine stavke i ne iskazuje se posebno.

U cijenu pojedine stavke treba uključiti:

- snimanje, uzimanje mjera i uzoraka postojeće bravarije,
- izrada i ugradnja bravarskih elemenata,
- sav vanjski i unutarnji, vertikalni i horizontalni transport,
- okov i spojna sredstva,
- ličenje i bojenje sa svim predradnjama,
- sav sitni i sponi materijal i naknada za storjeve i alate.

BRAVARSKI RADOVI

1. Demontaža postojećih rešetki od kovanog željeza na podrumskim prozorima i odvoz na deponiju.
Obračun po komadu.

kom. 16,00 a

1. Izrada, dobava i ugradnja novih rešetki podrumskih prozora od kovanih željeznih okruglog profila presjeka 20 mm u svemu prema postojećim rešetkama. Nacrt rešetke, izbor materijala te način izrade treba odobriti nadležni konzervator.

kom. 16,00 a

3. Nepredviđeni i naknadni radovi 20% od ukupnog iznosa stavaka 1-2, samo prema odobrenju nadzora i investitora

Ukupno:

VI. STOLARSKI RADOVI

OPĆI UVJETI

Prije pristupanja izvođenju radova izvoditelj je dužan izvršiti detaljan pregled svih stolarskih elemenata, prozora i vrata, na pročeljima i krovu.

Stolarski elementi i njihovi djelovi, kao i pripadajući okov, koji su oštećeni moraju se zamijeniti novim, prema opisima stavaka troškovnika i mjerama uzetim na licu mjesta.

Sav rad mora biti izveden kvalitetno, a za sve detalje i predložene elemente izvoditelj mora pribaviti suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela i nadzora.

Pri izradi novog elementa u jediničnu cijenu uračunat je gotov stolarski element sa pripadajućim okovom, ugradnjom na građevini, ostakljenjem i završnom obradom onog dijela elementa koji ostaje vidljive teksture drveta.

Osobitu pažnju potrebno je posvetiti čišćenju postojećih stolarskih elemenata i njihovom popravku.

Jedinična cijena mora obuhvatiti:

sav rad i materijal, sav transport do i unutar gradilišta i do mjesta ugradbe, zaštitno premaz lanenim uljem, sav potreban okov, kao i sve pomoćne radove i materijale.

Sav rad, ugrađeni materijal kao i finalni proizvod mora odgovarati važećim tehničkim propisima i normama.

Popis propisa i normi kojih se treba pridržavati:

- HRN D.E1.012.- vanjska stolarija
- HRN M.B1.024. i 510. – vijci za drvo
- HRN D.E8.193. i 235. – vodonepropusnost i hermetičnost

STOLARSKI RADOVI

1. Saniranje površinskih oštećenja na doprozornicima i dovratnicima, unutarnjim klupčicama i krilima prozora nastalih rasušivanjem ili mehaničkim oštećenjem, dvokomponentnim punilom na bazi epoksidne smole poput woodfill punila. Plohe nakon sušenja završno obraditi brušenjem ili profiliranjem prema postojećim detaljima.

- r.š. 5cm	m'	20,00	a
- r.š. 10cm	m'	10,00	a

2. Ugradnja suhog uložka za konzervaciju i sprječavanje truljenja poput woodpill uložka. Ugrađuju se 4-6 uložaka po prozoru u donjem dijelu na spoju donjèg i okomitih djelova doprozornika. Obračun po komadu.

kom.	80,00	a	50,00
------	-------	---	-------

3. Čišćenje starog ispucalog molerskog kita na spoju doprozornika i drvenih klupčica te zapunjavanje iste dvokomponentnim punilom na bazi epoksidne smole poput WOODFLEX punila.

Obračun po m' i širini reške.

- reške do 5mm	m'	10,00	a
- reške do 10mm	m'	9,00	a

4. Dobava i ugradnja silikonske brtve na spoju doprozornika i izvitoperenih krila, radi sprečavanja prodora oborinskih voda, poboljšavanja toplinske i zvučne izolacije.

Širina otklona od 2-11mm.

Obračun po m'

m'	60,00	a
----	-------	---

5. Pregled, razrađivanje, popravak ili zamjena okova. Novi okov u svemu prilagoditi postojećem. Zamjenu izvršiti uz suglasnost nadzora i konzervatora.

radnih sati	20	a
-------------	----	---

-
6. Pripasivanje vanjskih krila prozora.
Obračun po satu.

radnih sati 40 a

7. Nepredviđeni i naknadni radovi 20% od ukupnog iznosa stavaka od 1.-9. samo prema odobrenju nadzora.
-

Ukupno:

VII. LIČILAČKI RADOVI

OPĆI UJETI

Sav upotrebljeni materijal kao i finalni proizvod moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i normama.

Popis propisa i normi kojih se treba pridržavati:

- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu,
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu,
- HRN U.F2.013. - tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova
- HRN U.F2.012. – tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova,
- HRN B.C1.030. – gips neutralan i čist
- HRN H.K2.015 – kalijev sapun
- HRN B.C1.020. – hidratizirano vapno
- HRN H.C5.020 – firnis lanenog ulja
- HRN H.C1.034. – cinkov kromat
- HRN H.C1.002 – uljene boje i lakovi

Svi radovi moraju se izvesti po izabranom uzorku i tonu, koje je ličilac dužan izvesti prije početka radova od materijala od kojeg će se radovi izvesti, a u svemu prema uputama proizvođača, konzervatora i nadzora. Na tako izvedene uzorke izvoditelj treba ishoditi suglasnost predstavnika konzervatorskog odjela i nadzora, pa tek onda započeti s izvođenjem radova.

Ukoliko se bojenje pročelja izvodi preko potpuno nove žbuke, tj. homogene površine, upotrijebit će se silikatni premaz sa svim potrebnim predradnjama u skladu s uputstvom proizvođača, kao što je impregniranje površine pročelja.

Ukoliko se bojenje pročelja izvodi preko žbuke koja je samo dijelom sanirana tj. površina nije homogena već se sastoji od djelova stari i nove žbuke, upotrijebit će se također silikatni premaz, ali tako da se prethodno nanese temeljni sloj koji će izjednačiti strukturu, upojnost i kemijsku reakciju podloge.

Bojenje mora biti kvalitetno i dobro izvedeno. Na obojenim površinama ne smije bit mrlja, površine moraju bit jednolične i čiste i ne smiju se ljuštiti. Kit za ispunjenje udubina i pukotina mora biti srodnog sastava podlozi i boji.

Ličenje bravarskih djelova izvodi se nakon čišćenja hrde, premazom temeljne boje i potom liči vanjskom bojom za željezo u dva sloja .

Ličenje stolarije izvodi se nakon skidanja starog naliča otapalima i paljenjem. Potom je potrebno stolariju obrusiti, natopiti firnisom, kitati te ponovo brusiti.

Na tako pripremljenu podlogu nanosipodlogu nanosi se dvostruki nalič, te lakira lakom otpornim na atmosferilije. Izbor tona vrši se prema postojećem, a suglasnost s konzervatorom i nadzorom.

Jedinična cijena obuhvaća:

sav rad, materijal, sve troškove nabave i dopreme, skidanje i ponovnu postavu vanjske stolarije (vrtna i prozorska krila), izradu uzoraka i sva čišćenja po završetku radova.

Prije početka radova izvođač mora ustanoviti kvalitet podloge za izvođenje soboslikarskih i ličilačkih radova i ako ona nije pogodna za taj rad mora o tome pismeno obavijestiti svog naručioca radova, kako bi se na vrijeme mogla podloga popraviti i prirediti za soboslikarsko ličilačke radove. Kasnije pozivanje i opravdanje da kvalitet nije dobar radi loše podloge neće se uzimati u obzir.

LIČILAČKI RADOVI

1. Bojanje pročelja, obnovljenog kompletno novom žbukom, silikatnom bojom. Bojanje izvesti u skladu sa zahtjevima proizvođača. Jediničnom cijenom obuhvatiti:
- dubinsku impregnaciju odgovarajućim sredstvom
 - bojanje u dva sloja i tri tona, boju i ton određuje konzervator
- Obračun po m2 ortogonalne projekcije pročelja.

m2 265,00 a

2. Obostrano ličenje drvenih ulaznih, uklađenih vrata bojom za vanjske radove. Jediničnom cijenom obuhvatiti:
- skidanje i namještanje vratnih krila
 - skidanje postojećeg naliča paljenjem ili kem.otapalom
 - brušenje
 - natapanje firnisom
 - dvokratno kitanje i brušenje do potpune glatkoće
 - dvostruki nalič uljenom bojom
 - lakiranje
 - antikorozivna zaštita svih željeznih djelova
- Ton i boju određuje konzervator.
Obračun po m2.

m2 8,40 a

3. Ličenje novih željeznih rešetki podrumskih prozora uljenom lak bojom za metal. Jediničnom cijenom obuhvatiti:
- stabilizacija podloge s eventualnim ostacima oksida odgovarajućim premazom
 - dvostruki premaz lak bojom za vanjske radove
- Ton i boju određuje konzervator.
Obračun po m2.

m2 4,80 a

Ukupno:

VIII. RESTAURATORSKI RADOVI

OPĆI UJETI

Sanacija dekorativnih elemenata na pročelju obavit će se čišćenjem i sanacijom na građevini, a prema potrebi restauracijom u radionici. Točan opseg radova i način izvedbe utvrdit će se nakon postavljanja skele, kada će biti moguće na licu mjesta utvrditi stanje svakog pojedinog elementa.

Sanacija na građevini izvest će se upotrebom štiklo-mase na lli drugog materijala u kojem su izvedeni izvorni elementi zadovoljavajuće čvrstoće, a djelovi pojedinog elementa koji nedostaju su manji. Upotrijebljeni materijal treba imati zadovoljavajuću čvrstoću, otpornost na smrzavanje, vodoodbojnost i paropropusnost. Događene dijelove treba imobilizirati pomoću armature iz nehrđajućeg materijala.

Elementi koji nedostaju, ili su oštećenja takva da na građevini nije moguća sanacija, zamijenit će se novima. Po jedan primjerak svakog različitog elementa treba retuširati i po potrebi dograditi dijelove koji nedostaju, kako bi poslužio kao izvornik za izradu kalupa. Potreban broj odljeva izradit će se u smjesi bijelog cementa i odgovarajućeg punila. Navedena smjesa treba imati zadovoljavajuću čvrstoću, paropropusnost i biti otporna na atmosferske utjecaje. Prilikom punjenja kalupa smjesom za izradu odljeva treba ugraditi i prihvatnu armaturu od nehrđajućeg materijala.

Elementi se ugrađuju u tijeku izvedbe fasaderskih radova, tj. nakon što se izvede gruba žbuka. Postavljaju se na očišćenu i čvrstu podlogu (zid od pune opeke s kojeg je otučena žbuka). Učvršćuju se odgovarajućim klinovima od nehrđajućeg materijala. Nakon postave treba po potrebi obaviti retuš (na spojevima pojedinih dijelova ili ako je došlo do sitnijih oštećenja prilikom ugradnje) i izvesti sloj fine žbuke, s tim da se pazi da ne dođe do naknadnih oštećenja elemenata.

Sve radove treba izvesti prema važećim tehničkim propisima, normama ili prihvaćenim recepturama, te uzancama zanata.

Kod primopredaje radova izvoditelj je dužan predati investitoru uvjerenje o kvaliteti svih ugrađenih materijala (atesti, norme).

Jediničnom cijenom treba obuhvatiti:

- sav rad i pomoćni materijal
- troškove transporta i prijenos do mjesta rada
- skidanje elemenata koji služe kao izvornici
- uzimanje otisaka
- izradu kalupa
- izradu odljeva s potrebnom armaturom za učvršćenje
- postavu na građevinu

RESTAURATORSKI RADOVI

1. Fino čišćenje površine izvornog, sačuvanog vijenca nad prizemljem. Vijenac čini profilirana žbuka u cijeloj dužini pročelja.
Obračun po m2 ortogonalne projekcije vijenca.

m2 22,50 a

2. Fino čišćenje sačuvanih dijelova figurativno stiliziranih zaglavnih kamena nadvoja prozora prizemlja. Ukupna površina zaglavnog kamena je 1,6 m².
Obračun po kom.

kom. 5,00 a

3. Fino čišćenje sačuvanih dijelova figurativno stiliziranih zaglavnih kamena nadvoja portala i krajnjeg prozora. Ukupna površina zaglavnog kamena je 2,5 m².
Obračun po kom.

kom. 2,00 a

4. Fino čišćenje sačuvanih dijelova dovratnika portala s jednostavnim, plitkim kanelurama. Visina dovratnika je 2,8 m, a širina 0,4 m.
Obračun po kom.

kom. 2,00 a

5. Restauracija, na licu mjesta, oštećenih dijelova profiliranog vijenca s floralnim elementima i medaljonima nad drugim katom.

paušalno

6. Restauracija, na licu mjesta, oštećenih dijelova profiliranih nadvoja s reljefom nad prozorima prvog kata.

paušalno

-
7. Restauracija, na licu mjesta, oštećenih dijelova dubokog reljefa s glavom mladića nad ulaznim vratima.

paušalno

8. Restauracija, na licu mjesta, oštećenih dijelova dovratnika portala s plitkim kanelurama.

paušalno

9. Izrada fine žbuke u neposrednoj blizini profiliranih i štuko elemenata nakon njihove restauracije. Gruba žbuka obuhvaćena je zidarskim radovima. Obračun po m².

m² 20,00 a 300,00

Ukupno:

REKAPITULACIJA:

- I. SKELA I PRIPREMNI RADOVI**
- II. RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA**
- III. ZIDARSKO-FASADERSKI RADOVI**
- IV. LIMARSKI RADOVI**
- V. BRAVARSKI RADOVI**
- VI. STOLARSKI RADOVI**
- VII. LIČILAČKI RADOVI**
- VIII. RESTAURATORSKI RADOVI**

SVEUKUPNO:

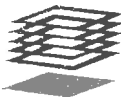
Slovima:

Troškovnik sastavila:

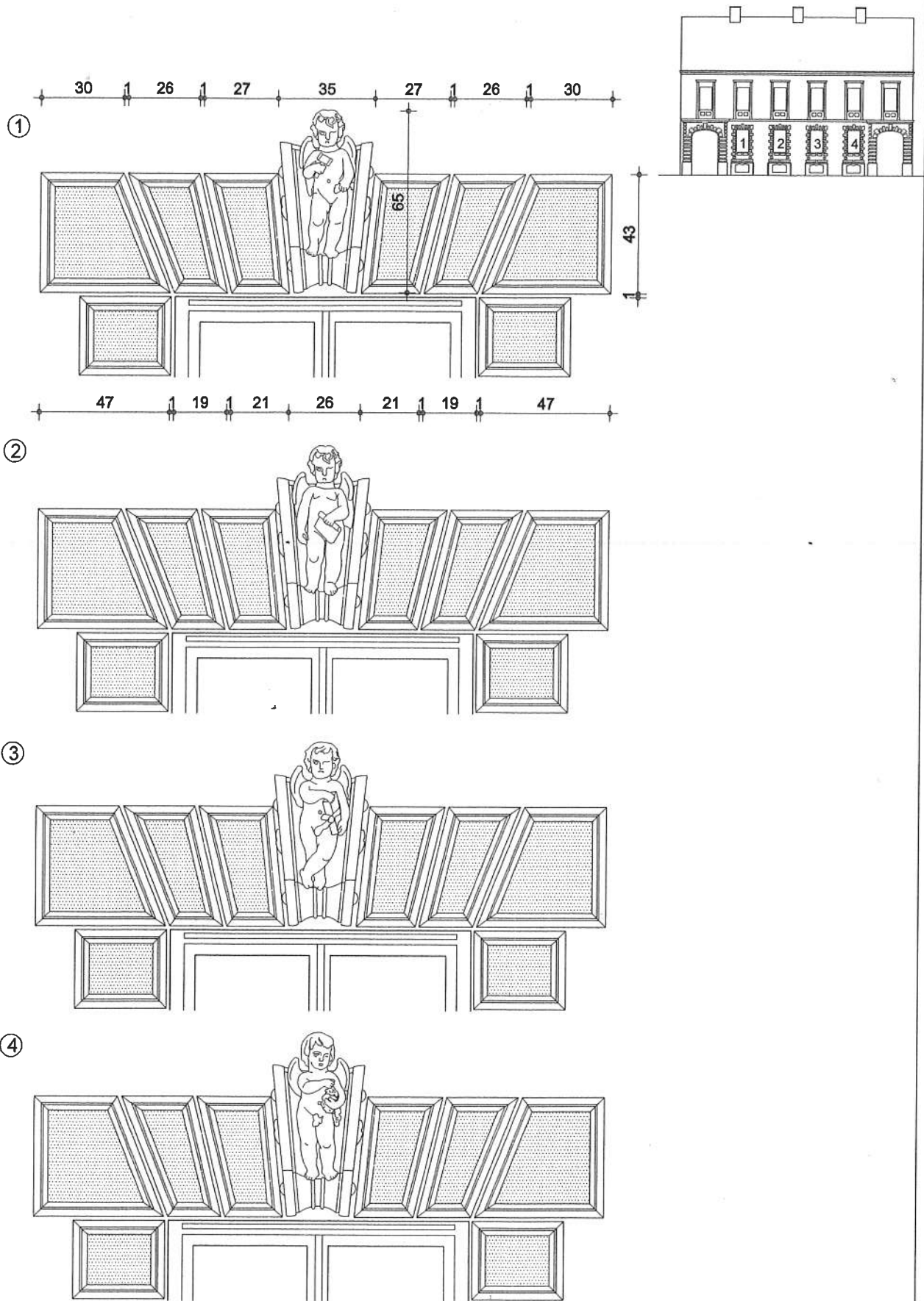
Jelica Peković, dia


Jelica Peković
dipl. ing. arh.
Ovlaštena arhitektica

OMEGA ENGINFRING d.o.o.
Dubrovnik



A 1627



Jelica Peković

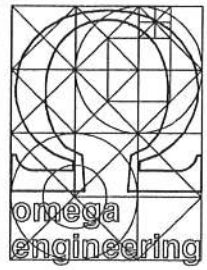
Jelica Peković
dipl. ing. arh.

Ovlaštena arhitektica

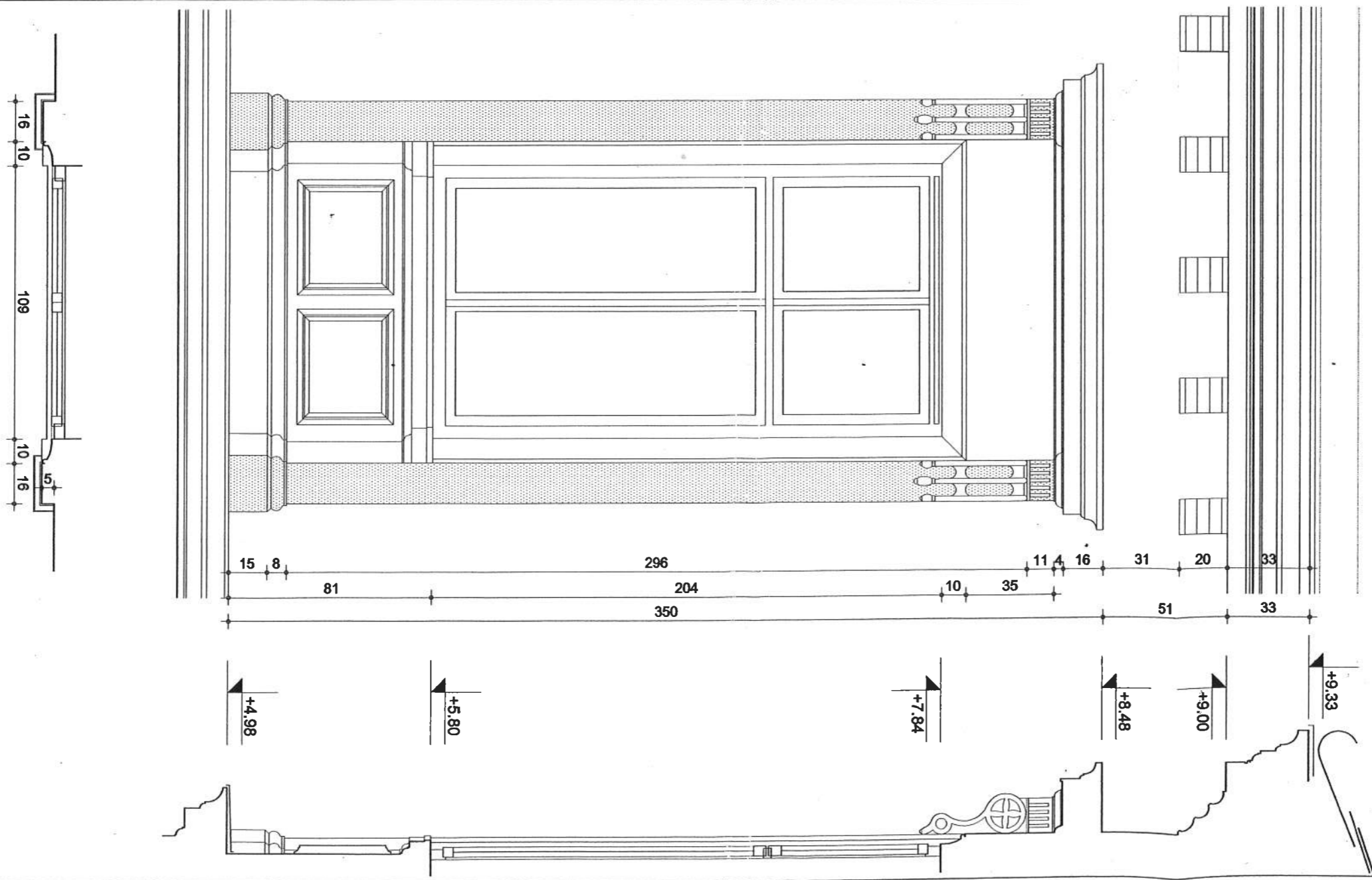
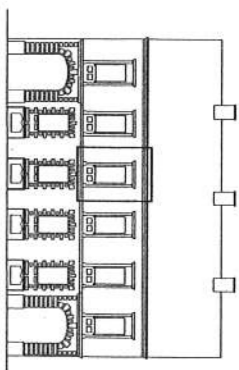
OMEGA ENGINEERING d.o.o.
Dubrovnik



A 1627



PROJEKTANT: JELICA PEKOVIĆ, dia	INVESTITOR: BORIS BREYER ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK	MJERILO: 1:10
SURADNICI: LUKA JOJANIĆ, dia LUKA PEKOVIĆ, eps, arh ANA WRULICH, eps, arh	STAMBENA ZGRADA ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK k.č. 1331, k.o. Stari Sleak	DATUM: kolovoz, 2008.
BROJ PROJEKTA: 08/08	PROJEKT: PROJEKT REKONSTRUKCIJE PROČELJA, SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	LIST: 5
	NACRT: DETALJ NADVOJA PROZORA PRIZEMLJA	



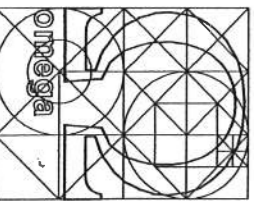
Jelica Peković

Jelica Peković
dip. ing. arh.

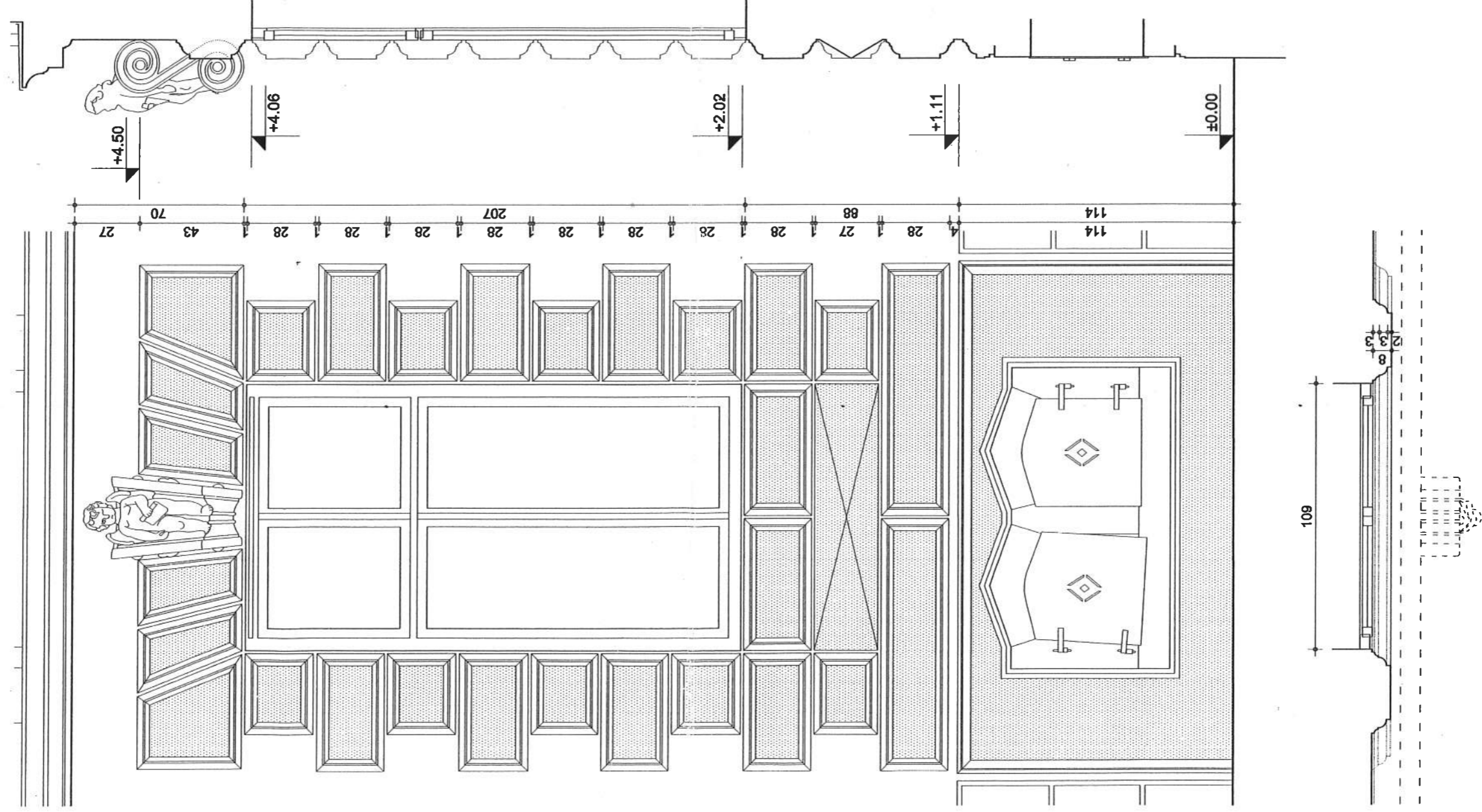
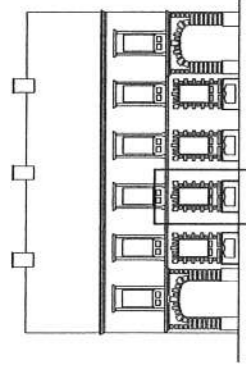
Ovlaštena arhitektica

OMEGA ENGINEERING d.o.o.
Dubrovnik

A 1627



PROJEKTANT: JELICA PEKOVIĆ, dia	INVESTITOR: BORIS BREYER ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK	MAŠTILIC: 1:10
SAUČINIC: LIUKA JONIC, dia ANA VINDIČIĆ, dia arh.	STAMBENA ZGRADA ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK K.A. 1331, k.o. Šimi Šimac	DATUM: Izdvojba 2008.
BRIG PROJEKTA: 08/08	PROJEKT: PROJEKTA ŠIMIKI POSTOLJEČEG STANJA	L.B.T.: 6
	NAZIV: DETALJ PROZORA KATA	



Jelica Peković

Jelica Peković
dipl. ing. arh.
Ovlaštena arhitektica

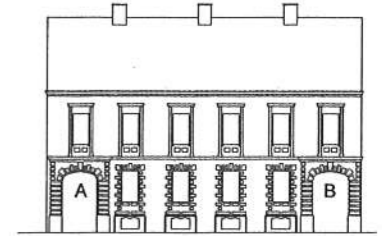
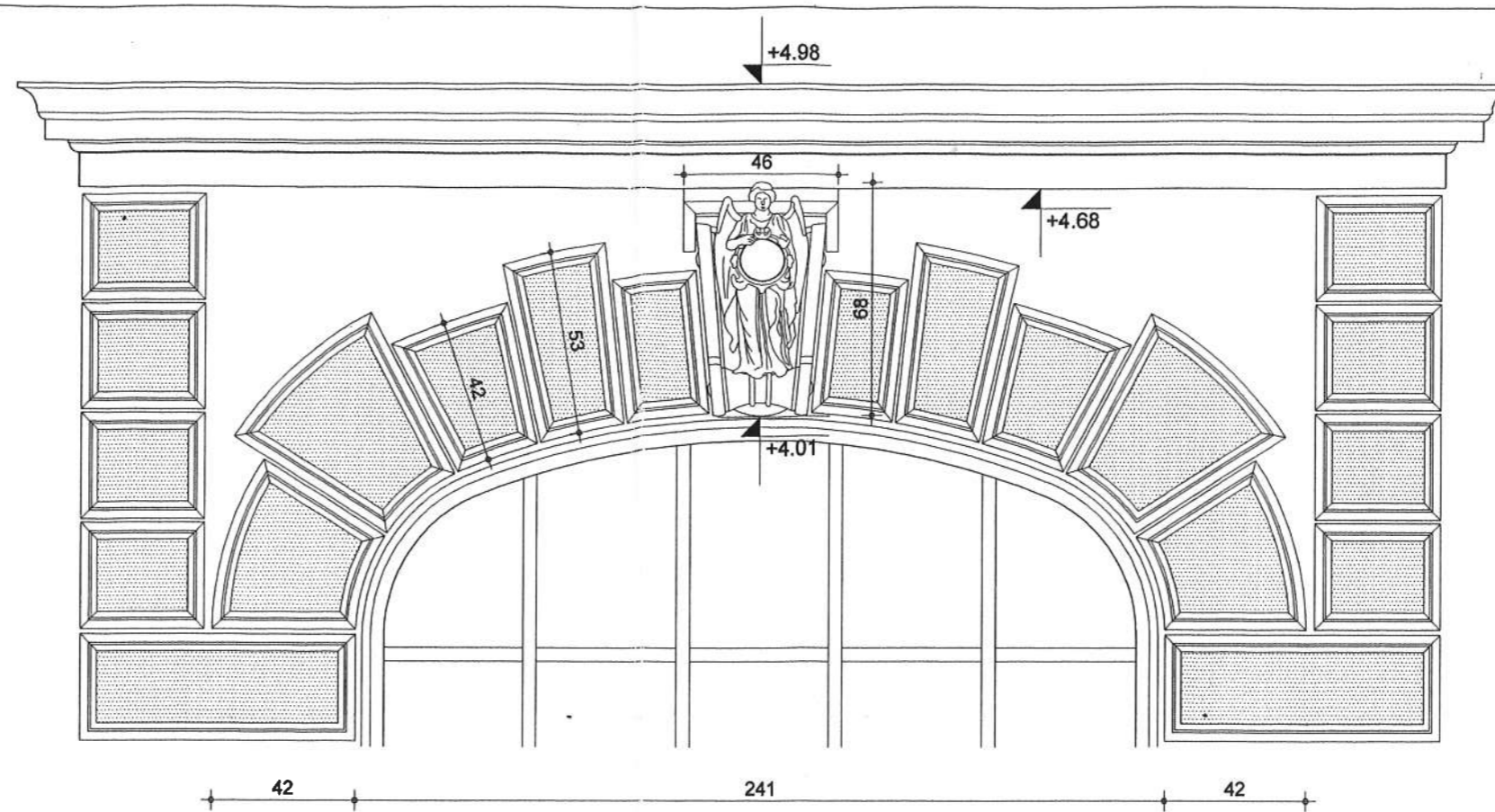
OMEGA ENGINEERING d.o.o.
Dobrovnik

OMEGA
A 1627

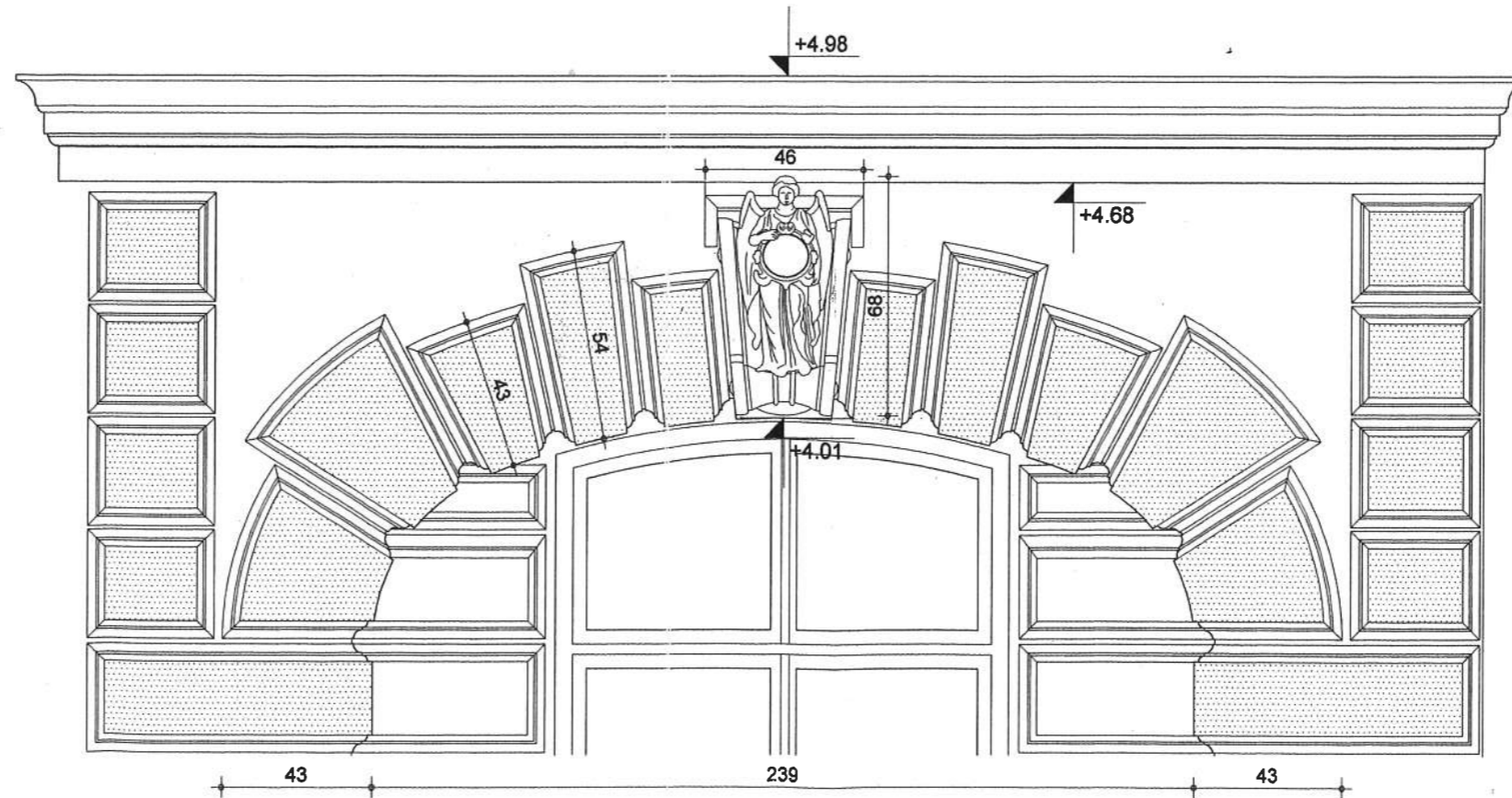
INVESTITOR: BORIS BREYER ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK	PROJEKTANT: JELICA PEKOVIĆ, dia
STAMBENA ZGRADA ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK k.č. 1331, l.o. Sinf Sisak	BURADAVNICI: LUKA JONJAC, dia LJILJA PEKOVIĆ, ing. arh ANA VRULIČIĆ, ing. arh
DATUM: kolovoz, 2008.	PROJEKT: PROJEKT SANACIJE I OBNOVE GLAVNOG PROCELA
LIFT: 4	BROJ PROJEKTA: 08/08
NACRT: DETALJ PROZORA PRIZEMLJA	

MERILAC:
1:10

Ⓐ



Ⓑ



Jelica Peković

Jelica Peković
dipl. Ing. arh.

Ovlaštena arhitektica

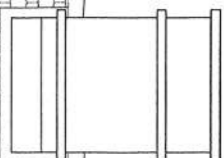
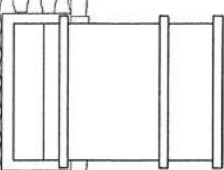
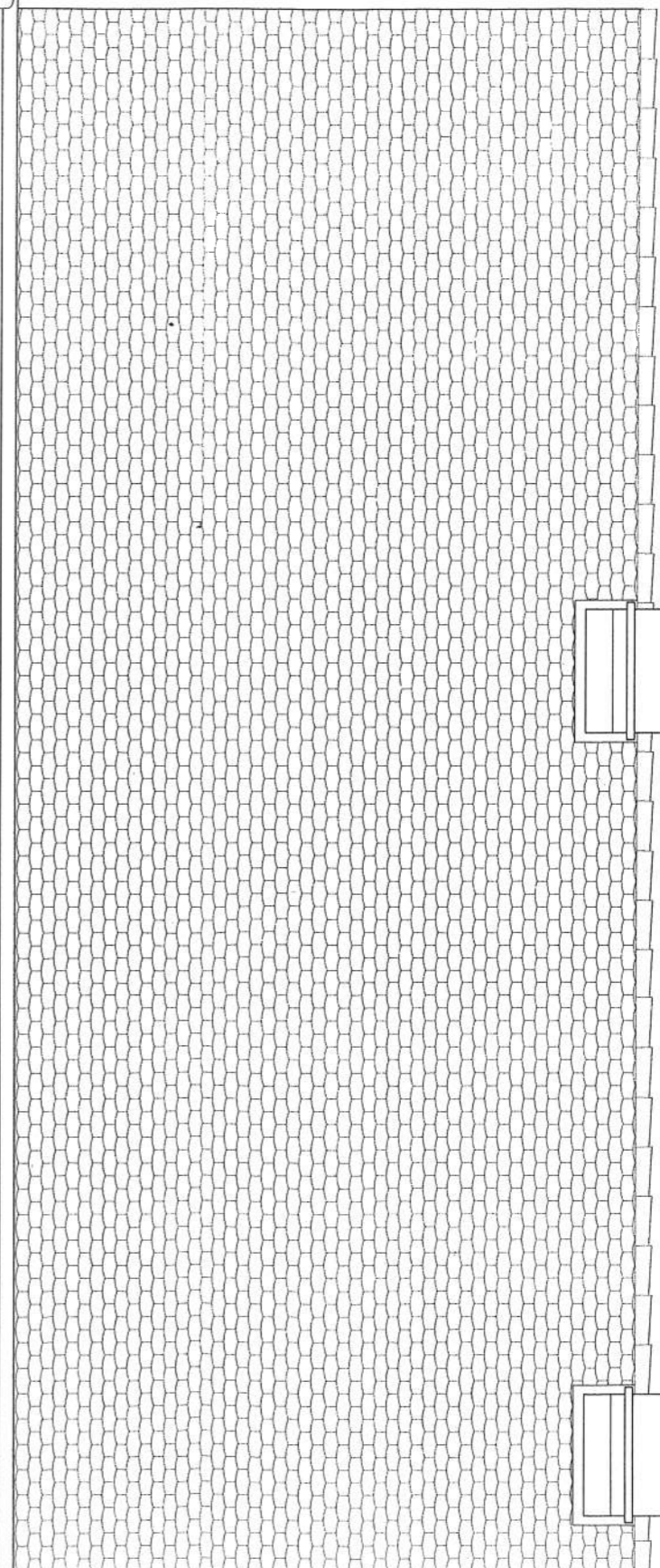
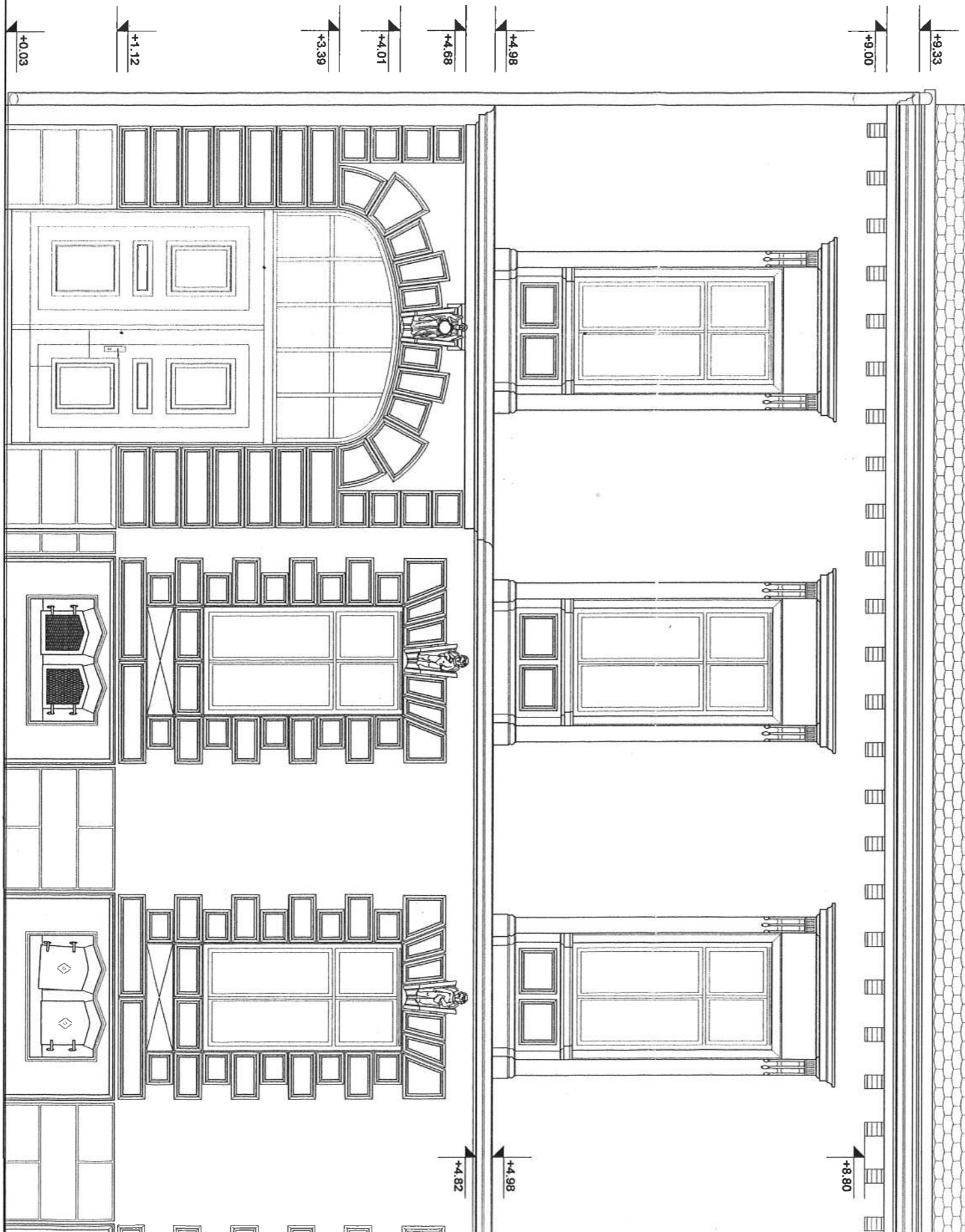
OMEGA ENGINEERING d.o.o.
Dubrovnik



A 1627



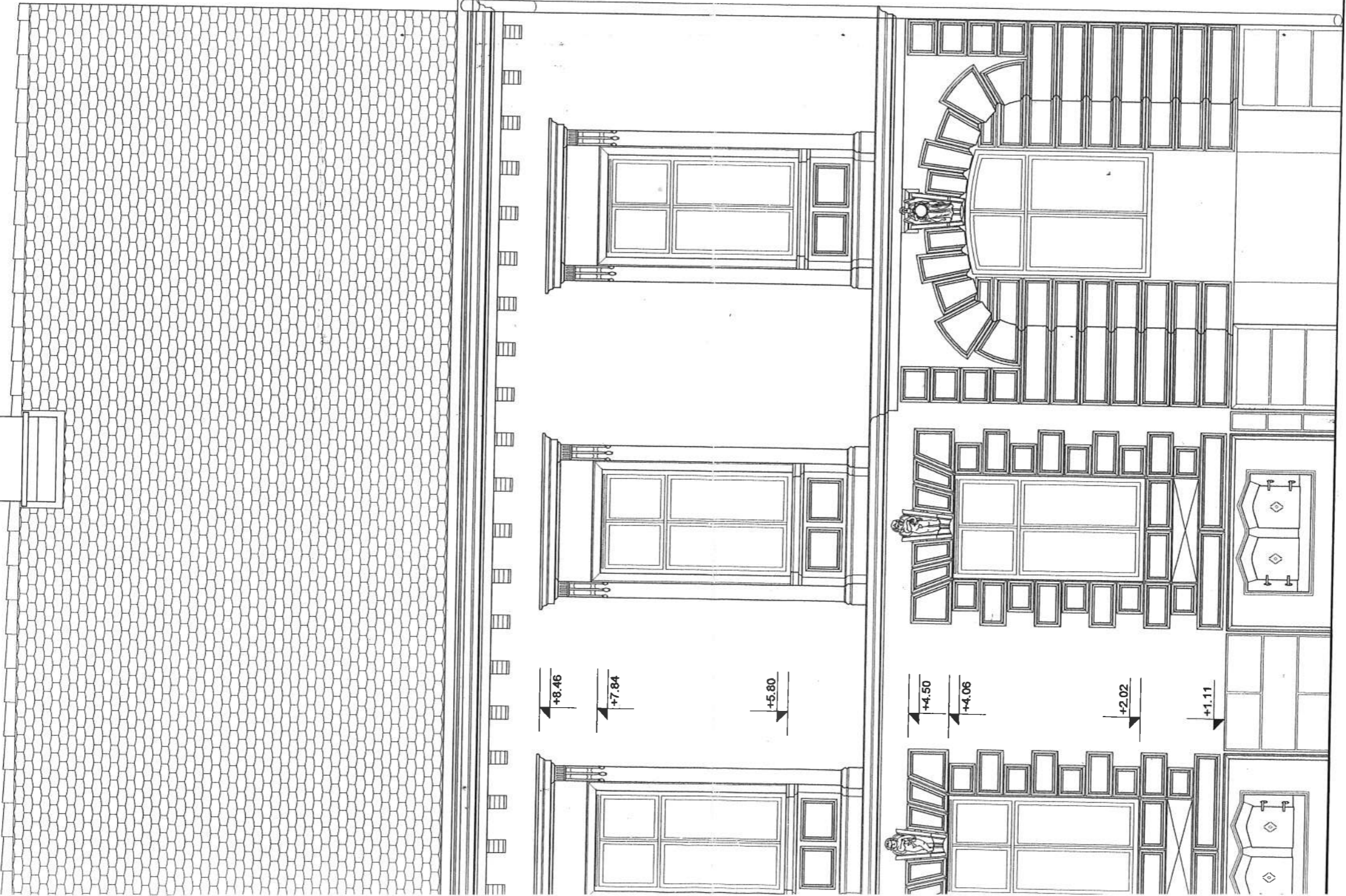
PROJEKTANT: JELICA PEKOVIĆ, d.o.o.	INVESTITOR: BORIS BREYER ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK	MJERILO: 1:10
SURADNICI: LUKA JONJIC, d.o.o. LUKA PEKOVIĆ, eps, arh ANA WRULICH, eps, arh	STAMBENA ZORADA ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK k.č. 1331, k.o. Starč Slesak	DATUM: kolovoz, 2008.
BROJ PROJEKTA: 08/08	PROJEKT: PROJEKT SANACIJE I OBNOVE GLAVNOG PROČELJA SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	LIST: 3
	NACRT: DETALJ NADVOJA VEŽE	



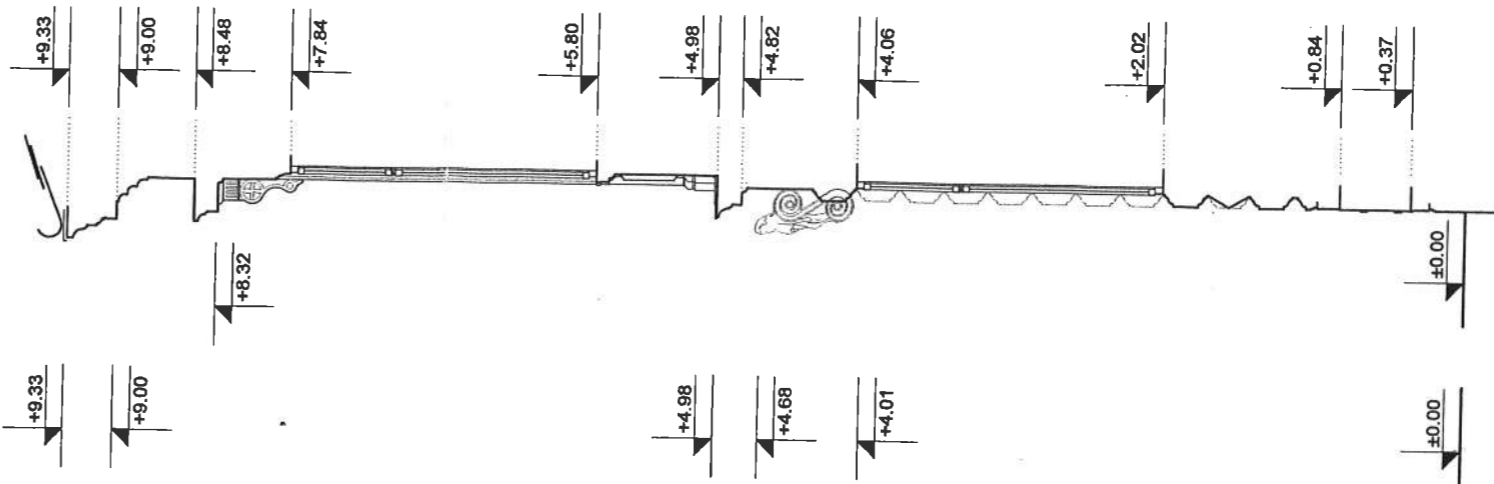
presjek

+15.10

+14.20



presjek



Jelica Peković

Jelica Peković
dipl. ing. arh.

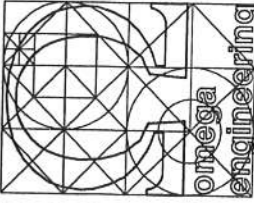
Ovlaštena arhitektica

OMEGA ENGINEERING d.o.o.

Dubrovnik



A 1627



PROJEKTOVALAC: JELICA PEKOVIĆ, dia	INVESTITOR: BORIS BREYER ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK	MERLO: 1:50
BUPROJEKCIJA: LUKA JONJIC, dia JELICA PEKOVIĆ, ing. arh. ANA VROBAC, ing. arh.	STAMBENA ZGRADA ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA 7, SISAK k.č. 1331, k.o. Središnji Sisak	DATUM: kolovoz 2008.
BRIG: PROJEKTA:	PROJEKT: SANACIJE I OBRNOVE GLAVNOG PROČELJA	LIST: 2
PROJEKTA: 08/08	SINAK POSTOJEĆEG STANJA NACRT: ZAPADNO (GLAVNO) PROČELJE	