

Temeljem članka 28. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" 2/01, 18/03,12/04 i 1/08) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Siska, Klasa: 944-15/09-01/1, Urbroj: 2176/05-08-01/8-09-3 od 16. veljače 2009. godine, Gradsko poglavarstvo Grada Siska objavljuje

NATJEČAJ
za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Siska

1. Predmet javnog natječaja je neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Grada Siska, u K.o. Sisak Novi i Sisak Stari, koje se daje u zakup za privremeno korištenje za poljoprivrednu obradu.
2. Daje se u zakup neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Grada Siska označeno kao:

k.č.br.	katastarska općina	površina	zona	početna zakupnina/godišnje
dio 1673	Sisak Novi	432 m ²	III	216,00 kn
dio 2457/2	Sisak Novi	332,6 m ²	IV	83,15 kn
dio 2457/2	Sisak Novi	225 m ²	IV	56,25 kn
dio 1031/1	Sisak Novi	724 m ²	II	543,00 kn
703/21	Sisak Stari	476 m ²	III	238,00 kn

3. Neizgrađeno građevinsko zemljište daje se u zakup za privremeno poljoprivredno korištenje na vrijeme od 5 godina.
4. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe.
5. Pismena ponuda mora sadržavati:
 - naziv, odnosno ime i adresu natjecatelja,
 - oznaku čestice i katastarsku općinu,
 - visinu ponuđene godišnje zakupnine,
 - ukoliko je predmet zakupa dio zemljišne čestice poseban uvjet natječaja je ishodenje skice izmjere izrađene po ovlaštenom geometru koja se prilaže ponudi, osim ako je predmet ponude dio čestice za koju u nadležnom odjelu već postoji skica
 - ako je ponuditelj vlasnik susjedne parcele, dokaz o vlasništvu iste.
6. Prvenstveno pravo zakupa imaju fizičke i pravne osobe koje su sudjelovale na natječaju, čije zemljište u vlasništvu graniči sa zemljištem koje se daje u zakup, prema uvjetima najpovoljnije ponude.
7. Pismene ponude šalju se poštom, u zatvorenim omotnicama s naznakom "PONUDA ZA ZAKUP NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA – NE OTVARAJ", na adresu: Grad Sisak, Rimska 26, 44000 Sisak, u roku od 15 dana od dana objave natječaja.
8. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.
9. Odluku o najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradsko poglavarstvo Grada Siska. Odluka o najpovoljnijem ponuditelju bit će dostavljena svim ponuditeljima. Nakon donošenja te odluke sklopit će se ugovor o zakupu s najpovoljnijim ponuđačima.
10. Zainteresirani ponuditelji mogu dobiti na uvid dokumentaciju kao i sve potrebne informacije u Odsjeku za gospodarenje imovinom na telefon: 044 510-205.