



KLASA: 320-01/13-04/808
URBROJ: 370-06/41-14-13
Zagreb, 8. srpnja 2014. godine

Na temelju članka 27. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/2013) te Odluke Agencije za poljoprivredno zemljište o raspisivanju javnog poziva za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Siska, KLASA: 320-01/13-04/808, URBROJ: 370-06/41-14-12, od 07. srpnja 2014.

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

dana 08. srpnja 2014. objavljuje

JAVNI POZIV

**za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području
Grada Siska**

I.

(1) Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Javni poziv) raspisuje se za poljoprivredno zemljište koje se nalazi u Sisačko-moslavačkoj županiji, na području Grada Siska kao šezdeset proizvodno-tehnoloških cjelina o kojima se podaci nalaze u Prilogu 1. ovog Javnog poziva.

(2) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 1. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 13,2034 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.558,00 kuna.

(3) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,9028 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 153,48 kuna.

- (4) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 3. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,3232 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 224,94 kuna.
- (5) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 4. proizvodno - tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,4458 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 415,78 kuna.
- (6) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 5. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,1742 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 369,61 kuna.
- (7) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 6. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,2711 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 46,09 kuna.
- (8) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 7. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 3,4284 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 582,22 kuna.
- (9) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 8. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,1538 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 26,91 kuna.
- (10) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 9. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 4,2390 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.148,77 kuna.
- (11) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 10. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,5715 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 154,88 kuna.
- (12) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 11. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 26,1344 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 7.082,42 kuna.
- (13) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 12. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 13,5070 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.660,40 kuna.
- (14) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 13. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 14,4671 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.920,58 kuna.
- (15) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 14. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 19,0566 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.164,33 kune.
- (16) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 15. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 15,1083 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.094,35 kuna.
- (17) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 16. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 11,7276 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.178,18 kuna.
- (18) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 17. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,3162 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.421,69 kuna.

- (19) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 18. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 5,0080 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.357,17 kuna.
- (20) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 19. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 22,860 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.900,02 kuna.
- (21) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 20. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 11,5642 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 2.833,23 kune.
- (22) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 21. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 7,5287 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.844,53 kune.
- (23) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 22. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,1780 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.963,62 kune.
- (24) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 23. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,7544 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.104,83 kuna.
- (25) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 24. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 13,7641 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.372,20 kuna.
- (26) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 25. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 15,5857 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.818,50 kuna.
- (27) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 26. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,1472 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.956,06 kuna.
- (28) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 27. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 3,9274 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 962,21 kuna.
- (29) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 28. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 15,7633 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.862,01 kune.
- (30) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 29. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 11,5387 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 2.826,98 kuna.
- (31) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 30. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 7,0695 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.732,03 kune.
- (32) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 31. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 11,1115 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 2.722,32 kuna.

- (33) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 32. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 22,6603 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.551,78 kuna.
- (34) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 33. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 21,9761 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.384,14 kuna.
- (35) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 34. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 19,0313 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.662,67 kuna.
- (36) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 35. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,3799 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.013,08 kuna.
- (37) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 36. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 7,8603 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.925,77 kuna.
- (38) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 37. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 4,9829 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.220,81 kuna.
- (39) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 38. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 9,5172 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 2.331,71 kuna.
- (40) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 39. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 27,1380 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 6.648,82 kune.
- (41) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 40. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 19,1599 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.694,17 kune.
- (42) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 41. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 15,9642 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.911,23 kune.
- (43) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 42. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 14,9970 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.674,27 kuna.
- (44) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 43. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 17,5367 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.296,49 kuna.
- (45) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 44. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 17,4643 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.278,75 kuna.

(46) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 45. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 15,4260 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.779,37 kuna.

(47) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 46. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,1028 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.945,19 kuna.

(48) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 47. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,7391 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.101,08 kuna.

(49) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 48. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 16,7737 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.109,56 kuna.

(50) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 49. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 5,9345 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.608,25 kuna.

(51) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 50. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 30,5431 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 8.277,18 kuna.

(52) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 51. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 31,4559 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 8.524,55 kuna.

(53) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 52. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,8642 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 219,98 kuna.

(54) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 53. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 7,1768 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.944,91 kunu.

(55) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 54. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 18,7536 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.082,22 kune.

(56) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 55. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 18,4732 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.006,24 kune.

(57) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 56. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 19,5774 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.305,48 kuna.

(58) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 57. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 18,3928 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.984,45 kuna.

(59) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 58. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 18,9842 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 5.144,72 kune.

(60) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 59. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 17,4093 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.717,92 kuna.

(61) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 60. proizvodno – tehnološku cjelinu za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 27,3889 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.231,89 kuna.

II.

(1) Sukladno odredbi članka 43. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Povjerenstvo za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje poljoprivrednog zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem na području Grada Siska, procjenom je utvrdilo da je

- za 1. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 1.984,00 kune,
- za 2. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 651,00 kunu,
- za 3. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 239,00 kuna,
- za 4. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 1.433,00 kune,
- za 5. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 196,00 kuna,
- za 7. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 3.556,00 kuna,
- za 8. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 111,00 kuna,
- za 11. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 23.560,00 kuna,
- za 12. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 24.353,00 kune,
- za 13. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 1.304,00 kune,
- za 14. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 13.774,00 kune,

- za 20. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 3.046,00 kuna,
- za 23. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 41.651,00 kunu,
- za 26. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 14.557,00 kuna,
- za 27. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 354,00 kune,
- za 28. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 2.842,00 kune,
- za 30. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 10.197,00 kuna,
- za 31. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 12.020,00 kuna,
- za 32. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 38.867,00 kuna,
- za 33. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 35.552,00 kune,
- za 34. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 32.605,00 kuna,
- za 35. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 28.100,00 kuna,
- za 36. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 9.920,00 kuna,
- za 38. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 6.864,00 kune,
- za 39. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 14.855,00 kuna,
- za 40. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 13.353,00 kune,
- za 41. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 25.925,00 kuna,
- za 42. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 21.575,00 kuna,
- za 43. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 14.478,00 kuna,
- za 44. proizvodno - tehnološku cjelinu (k.č.br. 2647) budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 9.713,00 kuna,

- za 52. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 672,00 kuna,
- za 53. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 2.588,00 kuna,
- za 60. proizvodno - tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 39.666,00 kuna,

Bankovno jamstvo se prilaže prilikom potpisivanja Ugovora o zakupu, a nakon izbora najpovoljnijeg ponuditelja.

(2) Očitovanjima Hrvatskih voda Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu (KLASA: 325-10/13-04/0000497, URBROJ: 374-21-4-13-3, KLASA: 325-10/13-04/0000354, URBROJ: 374-21-4-13-3, KLASA: 325-10/13-04/0000334, URBROJ: 374-21-4-13-3, KLASA: 325-10/13-04/0000498, URBROJ: 374-21-4-13-3, KLASA: 325-10/13-04/0000693, URBROJ: 374-21-4-13-3, KLASA: 325-10/13-04/0000370, URBROJ: 374-21-4-13-3, KLASA: 325-10/13-04/0000355, URBROJ: 374-21-4-13-3). Utvrđeno je slijedeće: k.č. br: 102, 103, 105, 106/1, 106/2, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 415, 417, 422, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 416, 430 u k.o. Prelošćica, k.č.br. 3081, 3083/2, 3083/7, 3085/1, 3086/2, 3132/3 u k.o. Gušće, k.č.br. 1176/10 u k.o. Čigoč, k.č.br. 1327, 1315, 1317, 1319, 1323, 1325, 1335, 1338, 1343, 1345, 1350 u k.o. Setuš, k.č.br. 2311, 2313, 2314, 2318, 2315, 2316, 2317, 2395, 2402, 2426, 2159/1, 2520, 2522, 2523, 2526, 2528, 2635, 2638, 2641, 2642, 2645, 2646, 2649, 2650, 2653, 2654, 2655 u k.o. Stara Drenčina dijelom predstavljaju javno vodno dobro i ne nalaze se u zoni sanitarne zaštite te se za iste predlaže zakup pod slijedećim uvjetima:

- a) Zakupoprimac je dužan omogućiti uređenje vodotoka na zakupljenim česticama, koje se provodi kroz Program tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka, vodnog dobra i vodnih građevina koji provode Hrvatske vode,
- b) Zakupoprimac je dužan vodotoke, a koji se nalaze na zemljištu koje se daje u zakup, održavati u funkcionalnom stanju,
- c) Zakupoprimcu je zabranjeno vršiti bilo kakve preinake vodotoka. Iznimno se mogu vršiti preinake uz prethodno ishodenje vodopravnih uvjeta,
- d) Zakupoprimcu se na zakupljenim česticama ne nadoknađuje šteta nastala uslijed štetnog djelovanja voda, kao ni šteta na usjevima nastala prilikom uređenja vodotoka u pojasu od 3 metra od ruba vodotoka,
- e) Obveze pod a), b), c) i d) **moraju** se ugraditi u ugovore o zakupu.

Na predmetnim parcelama također je potrebno utvrditi inundacijsko područje. Do donošenja odluke o inundacijskom području te parcelacije zemljišnih čestica koje sačinjavaju navedene proizvodno-tehnološke cjeline, istima se može ograničeno raspolagati, čestice koje predstavljaju dijelom javno vodno dobro, na način da zemljište nije dozvoljeno koristiti za:

- a) podizanje trajnih nasada
- b) izgradnju objekta u svrhu poljoprivredne proizvodnje.

(3) Očitovanjem Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: 612-07/13-01/170, URBROJ: 517-07-2-1-1-13-5 od 06. prosinca 2013. utvrdilo je Uvjete zaštite prirode kojih se budući zakupoprimci moraju pridržavati za:

k.č.br. 3033/81A, 3074/1, 3074/2, 3081, 3083/2, 3083/7, 3085/1, 3086/2, 3095/2, 3101/4, 3102/3, 3106, 3132/3, 3176/1, 3176/2, 3176/3, 3177, 3179, 3183/1 i 3264/1 u k.o. Gušće.

- 1) Ne dopušta se prenamjena zemljišta pod livadama u druge kulture.
- 2) Pri čišćenju livada koje su djelomično ili potpuno obrasle drvenastom vegetacijom potrebno je po svakom hektaru površine ostavljati grupe od najmanje 5. stabala te očuvati rubne pojaseve drveća i grmlja, osim u slučajevima obrasta stranim i invazivnim vrstama koje je nužno ukloniti.
- 3) Košnju je potrebno provoditi u dogovoru s Javnom ustanovom „Park prirode Lonjsko polje“.

k.č.br. 3310 i 3314 u k.o. Gušće

- 1) Pri čišćenju oranica koje su djelomično ili potpuno obrasle drvenastom vegetacijom potrebno je ostavljati rubne pojaseve drveća i grmlja, osim u slučajevima obrasta stranim i invazivnim vrstama koje je nužno ukloniti.

k.č.br. 1176/10 u k.o. Čigoč

- 1) Ne dopušta se prenamjena pašnjačkih površina u druge kulture.
- 2) Pri čišćenju pašnjaka koje su djelomično ili potpuno obrasle drvenastom vegetacijom potrebno je po svakom hektaru površine ostavljati grupe od najmanje 5. stabala te očuvati rubne pojaseve drveća i grmlja, osim u slučajevima obrasta stranim i invazivnim vrstama koje je nužno ukloniti.
- 3) Utvrđivanje brojnosti stoke za ispašu provoditi u dogovoru s Javnom ustanovom „Park prirode Lonjsko polje“.
- 4) Zabranjeno je držanje ovaca i koza na pašnjacima unutar retencija bez odobrenja Javne ustanove „Park prirode Lonjsko Polje“.
- 5) Zabranjeno je ograđivanje i parceliranje pašnjaka u retencijama Lonjskog i Mokrog polja, osim ako je ograđivanje nužno za zaštitu vodnih građevina u funkciji obrane od poplava.

(4) Ovaj Javni poziv objavljen je na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište www.zemljište.mps.hr i na oglasnoj ploči Grada Siska.

III.

Zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske iz točke I. ovoga Javnog poziva, daje se za poljoprivrednu proizvodnju na 50 godina.

IV.

Sudionik ovog Javnog poziva može biti fizička ili pravna osoba koja je do isteka roka za podnošenje ponuda platila sve dospjele obveze s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i protiv koje se ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

V.

(1) Sudionik ovog Javnog poziva ostvaruje pravo prvenstva za zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju ostvarenog najvišeg zbroja bodova od mogućih 100 bodova:

- a) Gospodarski program, do 60 bodova,
- b) dosadašnji posjednik ako je u mirnom posjedu temeljem valjano provedenog natječaja, 20 bodova,
- c) visina ponuđene zakupnine, do 20 bodova, proporcionalno u rasponu od početne do dvostruke početne zakupnine.

(2) Ako je više osoba iz stavka 1. ove točke izjednačeno po broju bodova i ponuđenoj zakupnini, najpovoljniji ponuditelj utvrđuje se javnim nadmetanjem sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja za utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja na javnom pozivu za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za zakup i zakup za ribnjake („Narodne novine“ broj 120/2013).

VI.

(1) Ponuda se smatra nevažećom i neće se razmatrati u sljedećim slučajevima:

- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen manji iznos zakupnine od ukupne početne visine zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen iznos zakupnine koji prelazi dvostruki iznos od početnog iznosa zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako nije dostavljen Gospodarski program iz točke VII. ovog Javnog poziva
- ako nije priložena izjava iz točke VII. ovog Javnog poziva
- ako je podnesena zajednička ponuda više ponuditelja
- ako ponuda nije potpisana od strane ponuditelja
- ako ponuda nije dostavljena u roku.

VII.

(1) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske plaća se godišnje.

(2) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

(3) Ako je zakupac u posjedu predmetnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, iznos zakupnine za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju naknadi za korištenje poljoprivrednog zemljišta.

(4) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za vrijeme trajanja ugovora o zakupu revalorizirat će se sukladno odredbama članka 45. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

VIII.

(1) Osoba koja sudjeluje u Javnom pozivu obvezno dostavlja sljedeće:

- Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske prema članku 29. stavku 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Uredbi obrascima i načinu vrednovanja gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 66/2013),
- odgovarajuću dokumentaciju kojom se potvrđuju činjenice navedene u Gospodarskom programu sukladno Prilogu 2. ovog Javnog poziva,
- Izjavu kojom podnositelj ponude izjavljuje da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da se protiv njega ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Izjavu nije potrebno ovjeriti kod javnog bilježnika. - Prilog 3. ovog Javnog poziva.

(2) Obrazac Gospodarskog programa i svi navedeni prilozi ovog javnog poziva nalaze se na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište www.zemljiste.mps.hr.

IX.

(1) Ukoliko se ponuditelj javlja na više proizvodno-tehnoloških cjelina koje su predmet ovog Javnog poziva, dužan je dostaviti poseban gospodarski program za svaku pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu u jednoj koverti zajedno sa dokumentacijom iz točke VII. alineja 2. – Prilog 2 ovog Javnog poziva, pri čemu se ista dokumentacija vrednuje za svaki pojedini Gospodarski program.

X.

(1) Rok za dostavu ponude je 15 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ovog Javnog poziva na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište.

(2) Ponuda se dostavlja na adresu: Agencija za poljoprivredno zemljište, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, s naznakom: „Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na

području Grada Siska – za proizvodno-tehnološku cjelinu broj: 1,2,3,4,5...60 (navesti broj/eve proizvodno-tehnoloških cjelina za koje/u se ponuda podnosi) - ne otvarati“.

(3) Popunjeni obrasci Gospodarskog programa šalju se i elektroničkim putem na e-mail adresu:

zakup@zemljiste.mps.hr

XI.

(1) Odluku o izboru najpovoljnije ponude na Javnom pozivu za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu donosi Agencija na prijedlog Povjerenstva sukladno članku 27. stavku 4. Zakona.

(2) Na temelju odluke iz stavka 1. ove točke ravnatelj Agencije u ime Republike Hrvatske i podnositelj najpovoljnije ponude sklapaju ugovor o zakupu sukladno članku 32. Zakona.

XII.

(1) Agencija će Odluku o izboru najpovoljnije ponude po ovom Javnom pozivu za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu objaviti na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište www.zemljiste.mps.hr.

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

Prilog:

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			1.					
Katastarska općina			Čigoč					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1176/10	pašnjak	13,2034	118,00 kn	1.558,00 kn		0,00 kn	1.558,00 kn
UKUPNO			13,2034					1.558,00 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			2.					
Katastarska općina			Gušće					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3106	livada	0,9028	170,00 kn	153,48 kn		0,00 kn	153,48 kn
UKUPNO			0,9028					153,48 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			3.					
Katastarska općina			Gušće					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3033/81A	livada	1,3232	170,00 kn	224,94 kn		0,00 kn	224,94 kn
UKUPNO			1,3232					224,94 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			4.					
Katastarska općina			Gušće					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3074/1	livada	1,2229	170,00 kn	207,89 kn		0,00 kn	207,89 kn
2.	3074/2	livada	1,2229	170,00 kn	207,89 kn		0,00 kn	207,89 kn
UKUPNO			2,4458					415,78 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			5.					
Katastarska općina			Gušće					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3264/1	livada	2,1742	170,00 kn	369,61 kn		0,00 kn	369,61 kn
UKUPNO			2,1742					369,61 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			6.					
Katastarska općina			Gušće					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3132/3	livada	0,2711	170,00 kn	46,09 kn		0,00 kn	46,09 kn
UKUPNO			0,2711					46,09 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			7.					
Katastarska općina			Gušće					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3179	livada	1,4121	170,00 kn	240,06 kn		0,00 kn	240,06 kn
2.	3176/1	livada	0,7981	170,00 kn	135,68 kn		0,00 kn	135,68 kn
3.	3176/2	livada	0,4956	170,00 kn	84,25 kn		0,00 kn	84,25 kn
4.	3176/3	livada	0,3327	170,00 kn	56,56 kn		0,00 kn	56,56 kn
5.	3177	livada	0,3863	170,00 kn	65,67 kn		0,00 kn	65,67 kn
UKUPNO			3,4248					582,22 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			8.					
Katastarska općina			Gušće					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3183/1	livada	0,1538	170,00 kn	26,91 kn		0,00 kn	26,91 kn
UKUPNO			0,1538					26,91 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			9.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	415	oranica	1,7821	271,00 kn	482,95 kn		0,00 kn	482,95 kn
2.	416	oranica	1,0103	271,00 kn	273,79 kn		0,00 kn	273,79 kn
3.	417	oranica	1,4466	271,00 kn	392,03 kn		0,00 kn	392,03 kn
UKUPNO			4,2390					1.148,77 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			10.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	430	oranica	0,5715	271,00 kn	1.574,48 kn		0,00 kn	154,48 kn
UKUPNO			0,5715					154,48 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			11.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3031	oranica	26,1344	271,00 kn	7.082,42 kn		0,00 kn	7.082,42 kn
UKUPNO			26,1344					7.082,42 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			12.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3032	oranica	13,5070	271,00 kn	3.660,40 kn		0,00 kn	3.660,40 kn
UKUPNO			13,5070					3.660,40 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			13.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3033	oranica	14,4671	271,00 kn	3.920,58 kn		0,00 kn	3.920,58 kn
UKUPNO			14,4671					3.920,58 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			14.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3034	oranica	19,0566	271,00 kn	5.164,33 kn		0,00 kn	5.164,33 kn
UKUPNO			19,0566					5.164,33 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			15.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3035	oranica	15,1083	271,00 kn	4.094,35 kn		0,00 kn	4.094,35 kn
UKUPNO			15,1083					4.094,35 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			16.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3036	oranica	11,7276	271,00 kn	3.178,18 kn		0,00 kn	3.178,18 kn
UKUPNO			11,7276					3.178,18 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			17.					
Katastarska općina			Preloščica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	3037	oranica	16,3162	271,00 kn	4.421,69 kn		0,00 kn	4.421,69 kn
UKUPNO			16,3162					4.421,69 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			18.					
Katastarska općina			Preloščica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	422	oranica	5,0080	271,00 kn	1.357,17 kn		0,00 kn	1.357,17 kn
UKUPNO			5,0080					1.357,17 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			19.					
Katastarska općina			Prelošćica					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	102	livada	2,3047	170,00 kn	391,80 kn		0,00 kn	391,80 kn
2.	103	livada	1,7458	170,00 kn	296,79 kn		0,00 kn	296,79 kn
3.	105	livada	1,3667	170,00 kn	232,34 kn		0,00 kn	232,34 kn
4.	106/1	livada	0,6398	170,00 kn	108,77 kn		0,00 kn	108,77 kn
5.	106/2	livada	0,5737	170,00 kn	97,53 kn		0,00 kn	97,53 kn
6.	107	livada	0,8754	170,00 kn	148,82 kn		0,00 kn	148,82 kn
7.	108	livada	0,9477	170,00 kn	161,11 kn		0,00 kn	161,11 kn
8.	109	livada	0,8182	170,00 kn	139,09 kn		0,00 kn	139,09 kn
9.	110	livada	0,7603	170,00 kn	129,51 kn		0,00 kn	129,51 kn
10.	111	livada	0,7290	170,00 kn	123,93 kn		0,00 kn	123,93 kn
11.	112	livada	0,7272	170,00 kn	123,62 kn		0,00 kn	123,62 kn
12.	113	livada	0,6783	170,00 kn	115,31 kn		0,00 kn	115,31 kn
13.	114	livada	0,6920	170,00 kn	117,64 kn		0,00 kn	117,64 kn
14.	115	livada	0,6568	170,00 kn	111,66 kn		0,00 kn	111,66 kn
15.	116	livada	0,6294	170,00 kn	107,00 kn		0,00 kn	107,00 kn
16.	117	livada	0,5175	170,00 kn	97,16 kn		0,00 kn	97,16 kn
17.	118	livada	0,4924	170,00 kn	83,71 kn		0,00 kn	83,71 kn
18.	119	livada	0,4881	170,00 kn	82,98 kn		0,00 kn	82,98 kn
19.	120	livada	0,6095	170,00 kn	103,62 kn		0,00 kn	103,62 kn
20.	121	livada	0,5639	170,00 kn	95,86 kn		0,00 kn	95,86 kn
21.	122	livada	0,5517	170,00 kn	93,79 kn		0,00 kn	93,79 kn
22.	123	livada	0,4841	170,00 kn	82,23 kn		0,00 kn	82,23 kn
23.	124	livada	0,4294	170,00 kn	73,00 kn		0,00 kn	73,00 kn
24.	125	livada	0,4007	170,00 kn	68,12 kn		0,00 kn	68,12 kn
25.	126	livada	0,3931	170,00 kn	66,83 kn		0,00 kn	66,83 kn
26.	127	livada	0,3564	170,00 kn	60,59 kn		0,00 kn	60,59 kn
27.	128	livada	0,3629	170,00 kn	61,69 kn		0,00 kn	61,69 kn
28.	129	livada	0,5388	170,00 kn	91,60 kn		0,00 kn	91,60 kn
29.	130	livada	0,2787	170,00 kn	47,38 kn		0,00 kn	47,38 kn
30.	131	livada	0,4136	170,00 kn	70,31 kn		0,00 kn	70,31 kn
31.	132	livada	1,8602	170,00 kn	316,23 kn		0,00 kn	316,23 kn
UKUPNO			22,8860					3.900,02 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			20.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2309	oranica	4,7880	245,00 kn	1.173,06 kn		0,00 kn	1.173,06 kn
2.	2310	oranica	2,9376	245,00 kn	719,71 kn		0,00 kn	719,71 kn
3.	2311	oranica	3,8386	245,00 kn	940,46 kn		0,00 kn	940,46 kn
UKUPNO			11,5642					2.833,23 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			21.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2313	oranica	7,5287	245,00 kn	1.844,53 kn		0,00 kn	1.844,53 kn
UKUPNO			7,5287					1.844,53 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			22.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2314	oranica	3,4853	245,00 kn	853,90 kn		0,00 kn	853,90 kn
2.	2315	oranica	3,3850	245,00 kn	829,33 kn		0,00 kn	829,33 kn
3.	2316	oranica	3,3273	245,00 kn	815,19 kn		0,00 kn	815,19 kn
4.	2317	oranica	3,0930	245,00 kn	757,79 kn		0,00 kn	757,79 kn
5.	2318	oranica	2,8874	245,00 kn	707,41 kn		0,00 kn	707,41 kn
UKUPNO			16,1780					3.963,62 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			23.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2393	oranica	8,4193	245,00 kn	2.062,73 kn		0,00 kn	2.062,73 kn
2.	2394	oranica	8,3351	245,00 kn	2.042,10 kn		0,00 kn	2.042,10 kn
UKUPNO			16,7544					4.104,83 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			24.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2395	oranica	13,7641	245,00 kn	3.372,20 kn		0,00 kn	3.372,20 kn
UKUPNO			13,7641					3.372,20 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			25.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2396	oranica	15,5857	245,00 kn	3.818,50 kn		0,00 kn	3.818,50 kn
UKUPNO			15,5857					3.818,50 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			26.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2402	oranica	16,1472	245,00 kn	3.956,06 kn		0,00 kn	3.956,06 kn
UKUPNO			16,1472					3.956,06 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			27.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2424	oranica	3,9274	245,00 kn	962,21 kn		0,00 kn	962,21 kn
UKUPNO			3,9274					962,21 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			28.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2425	oranica	15,7633	245,00 kn	3.862,01 kn		0,00 kn	3.862,01 kn
UKUPNO			15,7633					3.862,01 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			29.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2426	oranica	11,5387	245,00 kn	2.826,98 kn		0,00 kn	2.826,98 kn
UKUPNO			11,5387					2.826,98 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			30.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2519/1	oranica	7,0695	245,00 kn	1.732,03 kn		0,00 kn	1.732,03 kn
UKUPNO			7,0695					1.732,03 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			31.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2520	oranica	11,1115	245,00 kn	2.722,32 kn		0,00 kn	2.722,32 kn
UKUPNO			11,1115					2.722,32 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			32.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2521	oranica	11,0353	245,00 kn	2.703,65 kn		0,00 kn	2.703,65 kn
2.	2522	oranica	11,6250	245,00 kn	2.848,13 kn		0,00 kn	2.848,13 kn
UKUPNO			22,6603					5.551,78 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			33.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2523	oranica	11,2887	245,00 kn	2.765,73 kn		0,00 kn	2.765,73 kn
2.	2524	oranica	10,6874	245,00 kn	2.618,41 kn		0,00 kn	2.618,41 kn
UKUPNO			21,9761					5.384,14 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			34.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2525	oranica	9,5557	245,00 kn	2.341,15 kn		0,00 kn	2.341,15 kn
2.	2526	oranica	9,4756	245,00 kn	2.321,52 kn		0,00 kn	2.321,52 kn
UKUPNO			19,0313					4.662,67 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			35.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2528	oranica	7,9508	245,00 kn	1.947,95 kn		0,00 kn	1.947,95 kn
2.	2529	oranica	8,4291	245,00 kn	2.065,13 kn		0,00 kn	2.065,13 kn
UKUPNO			16,3799					4.013,08 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			36.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2530/1	oranica	7,8603	245,00 kn	1.925,77 kn		0,00 kn	1.925,77 kn
UKUPNO			7,8603					1.925,77 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			37.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2564	oranica	4,9829	245,00 kn	1.220,81 kn		0,00 kn	1.220,81 kn
UKUPNO			4,9829					1.220,81 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			38.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2634	oranica	9,5172	245,00 kn	2.331,71 kn		0,00 kn	2.331,71 kn
UKUPNO			9,5172					2.331,71 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			39.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2635	oranica	7,4579	245,00 kn	1.827,19 kn		0,00 kn	1.827,19 kn
2.	2636	oranica	9,8419	245,00 kn	2.411,27 kn		0,00 kn	2.411,27 kn
3.	2637	oranica	9,8382	245,00 kn	2.410,36 kn		0,00 kn	2.410,36 kn
UKUPNO			27,1380					6.648,82 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			40.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2638	oranica	10,1843	245,00 kn	2.495,15 kn		0,00 kn	2.495,15 kn
2.	2639	oranica	8,9756	245,00 kn	2.199,02 kn		0,00 kn	2.199,02 kn
UKUPNO			19,1599					4.694,17 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			41.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2640	oranica	7,7075	245,00 kn	1.888,34 kn		0,00 kn	1.888,34 kn
2.	2641	oranica	8,2567	245,00 kn	2.022,89 kn		0,00 kn	2.022,89 kn
UKUPNO			15,9642					3.911,23 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			42.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2642	oranica	7,3402	245,00 kn	1.798,35 kn		0,00 kn	1.798,35 kn
2.	2643	oranica	7,6568	245,00 kn	1.875,92 kn		0,00 kn	1.875,92 kn
UKUPNO			14,9970					3.674,27 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			43.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2644	oranica	8,9660	245,00 kn	2.196,67 kn		0,00 kn	2.196,67 kn
2.	2645	oranica	8,5707	245,00 kn	2.099,82 kn		0,00 kn	2.099,82 kn
UKUPNO			17,5367					4.296,49 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			44.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2646	oranica	8,4858	245,00 kn	2.079,02 kn		0,00 kn	2.079,02 kn
2.	2647	oranica	8,9785	245,00 kn	2.199,73 kn		0,00 kn	2.199,73 kn
UKUPNO			17,4643					4.278,75 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			45.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2648	oranica	7,6934	245,00 kn	1.884,88 kn		0,00 kn	1.884,88 kn
2.	2649	oranica	7,7326	245,00 kn	1.894,49 kn		0,00 kn	1.894,49 kn
UKUPNO			15,4260					3.779,37 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			46.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2650	oranica	8,4053	245,00 kn	2.059,30 kn		0,00 kn	2.059,30 kn
2.	2651	oranica	7,6975	245,00 kn	1.885,89 kn		0,00 kn	1.885,89 kn
UKUPNO			16,1028					3.945,19 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			47.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2652	oranica	8,9628	245,00 kn	2.195,89 kn		0,00 kn	2.195,89 kn
2.	2653	oranica	7,7763	245,00 kn	1.905,19 kn		0,00 kn	1.905,19 kn
UKUPNO			16,7391					4.101,08 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			48.					
Katastarska općina			Stara Drenčina					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	2654	oranica	7,6491	245,00 kn	1.874,03 kn		0,00 kn	1.874,03 kn
2.	2655	oranica	9,1246	245,00 kn	2.235,53 kn		0,00 kn	2.235,53 kn
UKUPNO			16,7737					4.109,56 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			49.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1335	oranica	5,9345	271,00 kn	1.608,25 kn		0,00 kn	1.608,25 kn
UKUPNO			5,9345					1.608,25 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			50.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1338	oranica	30,5431	271,00 kn	8.277,18 kn		0,00 kn	8.277,18 kn
UKUPNO			30,5431					8.277,18 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			51.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1343	oranica	31,4559	271,00 kn	8.524,55 kn		0,00 kn	8.524,55 kn
UKUPNO			31,4559					8.524,55 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			52.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1345	pašnjak	1,8642	118,00 kn	219,98 kn		0,00 kn	219,98 kn
UKUPNO			1,8642					219,98 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			53.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1345	oranica	7,1768	271,00 kn	1.944,91 kn		0,00 kn	1.944,91 kn
UKUPNO			7,1768					1.944,91 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			54.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1350	oranica	18,7536	271,00 kn	5.082,22 kn		0,00 kn	5.082,22 kn
UKUPNO			18,7536					5.082,22 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			55.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1315	oranica	18,4732	271,00 kn	5.006,24 kn		0,00 kn	5.006,24 kn
UKUPNO			18,4732					5.006,24 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			56.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1317	oranica	19,5774	271,00 kn	5.305,48 kn		0,00 kn	5.305,48 kn
UKUPNO			19,5774					5.305,48 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			57.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1319	oranica	18,3928	271,00 kn	4.984,45 kn		0,00 kn	4.984,45 kn
UKUPNO			18,3928					4.984,45 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			58.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1323	oranica	18,9842	271,00 kn	5.144,72 kn		0,00 kn	5.144,72 kn
UKUPNO			18,9842					5.144,72 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			59.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1325	oranica	17,4093	271,00 kn	4.717,92 kn		0,00 kn	4.717,92 kn
UKUPNO			17,4093					4.717,92 kn

Broj proizvodno - tehnološke cjeline			60.					
Katastarska općina			Setuš					
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)	Jedinična zakupnina	Početna zakupnina (kn)	% Uvećanje	Uvećanje (kn)	Visina naknade (kn)
1.	1327	pašnjak	27,3889	118,00 kn	3.231,89 kn		0,00 kn	3.231,89 kn
UKUPNO			27,3889					3.231,89 kn