



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADONAČELNICA**

Klasa: 351-02/13-01/1
Urbroj: 2176/05-01-13-2

Sisak, 05. srpnja 2013. godine

Temeljem članka 22. Statuta Grada Siska („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13 i 6/13-pročišćeni tekst) gradonačelnica Grada Siska dana _____ 2013. godine donosi

**PRAVILNIK O UVJETIMA I MJERILIMA ZA RASPODJELU SREDSTAVA ZA
PROVEDBU PROJEKTA POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI U
OBITELJSKIM KUĆAMA NA PODRUČJU GRADA SISKA**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uvjeti, mjerila i postupak te određuje tijelo za provedbu javnog natječaja za sufinanciranje "Projekta povećanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Siska" (u daljnjem tekstu: Projekt). Predmet Projekta je dodjela sredstava Grada Siska i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (U daljnjem tekstu: Fond) radi sufinanciranja ugradnje/zamjene vanjske stolarije, povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice, izgradnje/rekonstrukcije niskoenergetske ili pasivne kuće te povećanja energetske učinkovitosti sustava za grijanje ugradnjom kotlova na pelete ili pirolizu.

Članak 2.

Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su iz sredstava namijenjenih za sufinanciranje projekata energetske učinkovitosti građana u Proračunu Grada Siska te od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka mogu se dodijeliti za sufinanciranje Projekta isključivo za obiteljske kuće koje se nalaze na području Grada Siska.

Pod obiteljskom kućom podrazumijeva se individualni stambeni objekt.

II. UVJETI I MJERILA ZA SUFINANCIRANJE PROJEKTA

Članak 3.

Projekt može obuhvaćati jedan ili više opravdanih troškova:

- 1. Zamjena postojeće i ugradnja nove energetske učinkovite vanjske stolarije (koeficijenti prolaska topline: $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za stakleni dio prozora, $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ za cijeli prozor);*
- 2. Povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice (izolacija s minimalno 12 cm EPS-a ili mineralne vune) koeficijent prolaska topline $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ za vanjski zid, $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ za krov, strop i pod prema negrijanom prostoru, te $U \leq 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ za pod na terenu.*
- 3. Izgradnja/rekonstrukcija ili kupnja niskoenergetske (projektirana potrošnja toplinske energije ispod 40 kWh/m^2 godišnje) i pasivne kuće (projektirana potrošnja toplinske energije ispod 15 kWh/m^2 godišnje)*
- 4. Povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom kotlova na pelete ili pirolitičkih kotlova.*

Za izvođenje radova dobave i ugradnje građevinske opreme te dobave i ugradnje strojarne opreme, koji su predmet ovog Projekta, mora se angažirati pravna ili fizička osoba (trgovačko društvo ili obrt) registrirana za obavljanje odgovarajuće djelatnosti.

Projektom nije propisan proizvođač materijala i opreme niti izvođač radova.

Članak 4.

Uvjeti koje fizička osoba mora udovoljiti kako bi ostvarila pravo na sufinanciranje su:

- punoljetna fizička osoba s prebivalištem na području Grada Siska;*
- obiteljska kuća na kojoj se planira provedba Projekta mora se nalaziti na području Grada Siska;*
- dokaz o vlasništvu nad objektom na kojem se planira provedba Projekta (izuzetak novogradnje gdje nije moguće imati prebivalište u objektu koji nije dovršen, već je dovoljan dokaz o vlasništvu predmetnog građevinskog zemljišta). U slučaju više suvlasnika objekta podnositelj zahtjeva dužan je priložiti suglasnost ostalih;*
- posjedovanje odgovarajućeg pravomoćnog akta kojim je dopušteno građenje obiteljske kuće na kojoj se planira provedba Projekta. Kao dokaz o legalno izgrađenoj građevini može se priložiti jedan od ponuđenih dokaza:*
- preslika vlasničkog lista s građevinom upisanom temeljem uporabne dozvole (bez tereta da uporabna dozvola nije priložena), ili*
- izvršna dozvola za građenje građevine (građevinska dozvola, potvrda glavnog projekta, rješenje o uvjetima građenja ili rješenje o izvedenom stanju), ili*
- potvrdu da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.*
- da nema nepodmirenih dugovanja s bilo kojeg osnova prema Gradu Sisku;*
- prihvaćanje uvjeta Natječaja.*

Članak 5.

Grad Sisak se obvezuje uložiti vlastita sredstva u provedbu Projekta u iznosu od najmanje 10% opravdanih troškova ulaganja.

Pod opravdanim troškovima ulaganja u Projekt podrazumijevaju se troškovi nabave opreme i izvođenja pripadajućih radova koji svojom namjenom i funkcijom doprinose povećanju energetske učinkovitosti, a koji su nastali nakon dana objave Natječaja koji je Fond objavio u Narodnim novinama, odnosno 12. prosinca 2012. godine.

Izrada pripremne i projektne dokumentacije nisu opravdan trošak, dok se troškovi stručnog nadzora mogu smatrati opravdanim troškovima.

Broj stambenih objekata koji će biti obuhvaćeni Projektom kao i ukupni postotak, odnosno maksimalni ukupni iznos sufinanciranja odredit će se odlukom gradonačelnice.

Za realizaciju Projekta, Grad Sisak je ostvario pravo na sredstva financijske pomoći Fonda u iznosu do 40 % opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 30.000,00 kn (s PDV-om).

Sufinancirati će se opravdani troškovi nabave i ugradnje opreme te izvođenje radova na ugradnji za koje je ispostavljena konačna obračunska situacija ili račun.

III. POSTUPAK PODNOŠENJA PRIJAVE

Članak 6.

Utvrđivanje Projekata i njihovo uvrštavanje na Listu prioriteta korištenja sredstava Projekta (u daljnjem tekstu: Lista prioriteta) provodi se putem javnog natječaja, a odluku o raspisivanju javnog natječaja donosi gradonačelnica.

Javni natječaj objavljuje se na web stranici Grada Siska: www.sisak.hr i u javnim medijima, a otvoren je za podnošenje prijave najmanje 30 dana od dana njegove objave odnosno do utroška planiranih sredstava.

Članak 7.

Pojedina fizička osoba (u daljem tekstu: Podnositelj prijave) temeljem ovog Projekta može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj. U slučaju da pravo na sufinanciranje po natječaju Fonda ostvari i jedinica područne (regionalne) samouprave (Županija) i jedinica lokalne samouprave (Grad), Podnositelj prijave pravo na sufinanciranja može ostvariti samo po jednoj osnovi.

Članak 8.

Uz prijavu za sufinanciranje Projekta, Podnositelj prijave za postojeće građevine, obavezan je priložiti:

- potpisani i cjelovito popunjeni Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje Projekta,*

- presliku osobne iskaznice (obostrano),
- uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva,
- vlasnički list kao dokaz o vlasništvu obiteljske kuće,
- dokaz da je zgrada postojeća u smislu Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- izjavu vlasnika ili svih suvlasnika predmetne građevine da su suglasni s provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema Prijavnom obrascu u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora,
- dokaz da nema nepodmirenih dugovanja s bilo kojeg osnova prema Gradu Sisku,
- za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Sisku, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske,
- projektantski troškovnik ili ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača sa detaljnom specifikacijom roba i radova za izvođenje radova zamjene građevinske stolarije (prema uvjetima natječaja: $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za staklo; $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ za cijeli prozor), ili
- projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik ovlaštenog izvođača završnih radova u građevinarstvu sa detaljnom specifikacijom roba i radova za izvođenje radova postavljanja/uređenja fasade (prema uvjetima natječaja: izolacija s minimalno 12 cm EPS-a ili mineralne vune). Iznimno, moguće je prijaviti termo fasadu debljine izolacije manje od 12 cm EPS-a ili mineralne vune ali u tom slučaju obavezno priložiti dokaz (potpisan i ovjeren od strane ovlaštenog projektanta) da vanjski zid s debljinom izolacije manjom od 12 cm EPS-a ili mineralne vune zadovoljava kriterij $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$), ili
- projektantski troškovnik izgradnje/rekonstrukcije niskoenergetske ili pasivne kuće, ili
- projektantski troškovnik ili ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača kotlova na pelete ili pirolitičkih kotlova sa detaljnom specifikacijom roba i radova za izvođenje radova.

Uz prijavu za sufinanciranje Projekta, Podnositelj prijave za novogradnju, obavezan je priložiti:

- potpisani i cjelovito popunjeni Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera energetske učinkovitosti;
- presliku osobne iskaznice;
- presliku vlasničkog lista za građevinsko zemljište na kojem se objekt gradi;
- rješenje o uvjetima građenja s potvrdom pravomoćnosti ili potvrdu glavnog projekta;
- dokaz da nema nepodmirenih dugovanja s bilo kojeg osnova prema Gradu Sisku;
- projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača /dobavljača sa detaljnom specifikacijom roba i radova za izvođenje radova ugradnje građevinske stolarije (prema uvjetima natječaja: $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za staklo; $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ za cijeli prozor), ili
- projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik ovlaštenog izvođača završnih radova u građevinarstvu sa detaljnom specifikacijom roba i radova za

izvođenje radova postavljanja/uređenja fasade (prema uvjetima natječaja: izolacija s minimalno 12 cm EPS-a ili mineralne vune). Iznimno, moguće je prijaviti termo fasadu debljine izolacije manje od 12 cm EPS-a ili mineralne vune ali u tom slučaju obavezno priložiti dokaz (potpisan i ovjeren od strane ovlaštenog projektanta) da vanjski zid s debljinom izolacije manjom od 12 cm EPS-a ili mineralne vune zadovoljava kriterij $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$), ili

- projektantski troškovnik izgradnje/rekonstrukcije niskoenergetske ili pasivne kuće, ili
- projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača /dobavljača kotlova na pelete ili pirolitičkih kotlova sa detaljnom specifikacijom roba i radova za izvođenje radova.

Članak 9.

Prijava za sufinanciranje Projekata podnosi se u pisanom obliku, na Prijavnom obrascu.

Prijavni obrazac može se preuzeti u prostorijama pisarnice Grada Siska od 08 do 16 sati svakog radnog dana ili s internetske stranice Grada Siska: www.sisak.hr.

Uz Prijavni obrazac, Podnositelj prijave prilaže odgovarajuću dokumentaciju, u izvorniku ili ovjerenj preslici, navedenu u obrascu Prijave, ne stariju od trideset dana od dana objave natječaja.

Članak 10.

Nakon isteka roka za podnošenje prijave, nadležni Upravni odjel dostavlja prijave imenovanom Povjerenstvu za provedbu Projekta poticanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Siska (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) na daljnje postupanje.

Nepravovremene prijave kao i prijave za koje Povjerenstvo utvrdi da sadrže nedostatke zbog kojih nije moguće utvrditi sadržaj prijedloga provedbe Projekta neće se uzeti u razmatranje.

Ako prijava sadrži manje formalne nedostatke Povjerenstvo će zatražiti da Podnositelj dostavljenu prijavu dopuni u roku od 5 (pet) dana od primitka zahtjeva za dopunu dokumentacije.

Ako u dodatnom roku Podnositelj ne postupi na način utvrđen u stavku 3. ovog članka, prijava neće uzeti u razmatranje.

Grad Sisak zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu prijavu.

IV. POSTUPANJE POVJERENSTVA NA IZRADI I DONOŠENJU LISTE PRIORITETA TE PRAĆENJE PROJEKTA

Članak 11.

Postupak za ocjenjivanje pristiglih prijavi i odabir korisnika sredstava Projekta vršit će se na temelju Liste prioriteta sastavljene bodovanjem prema slijedećim kriterijima:

I. Cjelovitost toplinske izolacije vanjske ovojnice objekta:

Projektom se potiče toplinska izolacija kompletne vanjske ovojnice, dakle i izgradnja/sanacija fasade na svim vanjskim zidovima te izolacija krovišta i ugradnja/zamjena kompletne građevinske stolarije (izuzetak su garažna vrata). Iznimno moguća je prijava zamjene dijela građevne stolarije, ali u tom slučaju uz ostalu potrebnu dokumentaciju Podnositelji prijava su dužni uz prijavu priložiti dokaz da postojeća građevinska stolarija zadovoljava kriterije propisane Natječajem (koeficijenti prolaska topline: $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za staklo; $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ za prozor).

Bodovanje temeljem kriterija cjelovitosti (najveći ukupan broj bodova 10):

- ukoliko je prijava podnesena za sve mjere – 10 bodova (niskoenergetska ili pasivna kuća)
- ukoliko je prijava podnesena za tri od četiri mjere – 8 bodova
- ukoliko je prijava podnesena za dvije od četiri mjere – 5 bodova
- ukoliko je prijava podnesena za jednu od četiri mjere – 2 boda

2. Tehno-ekonomska opravdanost mjere energetske učinkovitosti na prijavljenom objektu (najveći ukupan broj bodova 10);

$K = (\text{ukupna površina grijanog prostora}) / (\text{broj korisnika građevine})$, gdje je K faktor iskorištenja površine:

- $K < 15$ (10 bodova)
- $15 \leq K < 30$ (8 bodova)
- $30 \leq K < 45$ (6 bodova)
- $45 \leq K < 65$ (4 boda)
- $K > 65$ (2 boda)

U slučaju novogradnje prema kriteriju tehno-ekonomske opravdanosti biti će dodijeljen minimalni broj bodova (2 boda)

3. Planirani opseg mjere energetske učinkovitosti (najveći ukupan broj bodova 20);

- dvostruko izo staklo punjeno plinom s low-e premazom (1 bod)
- trostruko izo staklo (5 bodova – u slučaju da prethodno postoji izolacija termo fasade od 15 cm ili više; 2 boda u slučaju da prethodno postoji izolacija termo fasade od 12 cm ili više; 0 bodova u slučaju da nema toplinske izolacije)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova – u slučaju da prethodno postoji izolacija termo fasade od 20 cm ili više; 6 bodova u slučaju da prethodno postoji izolacija termo fasade od 15 cm ili više; 3 boda u slučaju da prethodno postoji izolacija termo fasade od 12 cm ili više; 0 bodova u slučaju da nema toplinske izolacije)
- izolacija fasade 12 cm (3 boda)
- izolacija fasade 15 cm (8 bodova)
- izolacija fasade 20 cm ili više (10 bodova)
- izolacija krovišta 20 cm ili više (1 bod)

- izolacija krovišta 30 cm ili više (2 boda)
- Povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja (ugradnjom kotlova na drvenu sječku/pelete ili pirolitičkih kotlova na drva) – (10 bodova u slučaju da je objekt minimalno toplinski izoliran prema tehničkim uvjetima; 1 bod u slučaju da objekt nije toplinski izoliran)
- niskoenergetska kuća (20 bodova)

Članak 12.

Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provest će Povjerenstvo sastavljeno od predstavnika Grada Siska. Lista prioriteta za dodjelu sredstava utvrđuje se s obzirom na najveći broj ostvarenih bodova. Na temelju prijedloga Povjerenstva, Odluku o odabiru korisnika sredstava donijet će gradonačelnica Grada Siska o čemu će podnositelji prijava biti pismeno obaviješteni najkasnije u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu prijave.

Prijedlog Liste prioriteta sadrži:

- redni broj Projekta,
- adresa građevine,
- naziv Projekta,
- ime i prezime osobe Podnositelja prijave,
- broj bodova po pojedinim mjerilima za svaki Projekt,
- ukupan broj bodova,
- vrijednost radova u postotnom iznosu investicije koju sufinancira Grad Sisak.

Na dostavljenu Odluku o odabiru korisnika sredstava Podnositelji prijave imaju pravo prigovora u roku od 7 dana od dana primitka Odluke.

Članak 13.

Ukoliko odabrani Korisnik sredstava po primitku Odluke o odabiru iz bilo kojeg razloga odustane od realizacije predmetnog Projekta odabrati će se prvi sljedeće rangirani podnositelj prijave s Liste prioriteta koji zadovoljava tražene uvjete Natječaja.

Članak 14.

Utvrđeni bodovi prema mjerilima iz članka 11. ovoga Pravilnika zbrajaju se, te se na osnovu ukupnog broja bodova utvrđuje Lista prioriteta.

Ukoliko dvije ili više prijava za sufinanciranje imaju isti broj bodova za uvrštenje na Listu prioriteta, prijave će se rangirati prema broju primijenjenih mjera, a ako i tada bude više prijava sa istim brojem bodova onda prema redoslijedu zaprimanja.

Utvrđenu konačnu Listu prioriteta Povjerenstvo će objaviti na web stranici Grada Siska: www.sisak.hr

Na osnovu konačne liste prioriteta, Grad Sisak će sa odabranim korisnicima sklopiti ugovore o sufinanciranju i izdati Rješenje o sudjelovanju u Projektu u roku od 15 dana od dana primitka Odluke o odabiru korisnika sredstava.

Ugovorom o sufinanciranju biti će definiran iznos radova koji sufinancira Grad Sisak, način plaćanja, kao i ostala prava i obveze ugovornih strana (nadzor). Rješenje o sudjelovanju u Projektu izdaje gradonačelnica, a istim se određuje ukupni postotak, odnosno ukupni maksimalni iznos sufinanciranja.

Odabrani korisnik sredstava koji je potpisao Ugovor o sufinanciranju sa Gradom Siskom može odustati od ugradnje ali je pritom dužan obavijestiti Grad Sisak o odustajanju od Projekta.

Ukoliko odabrani korisnik sredstava ne preda obavijest o odustajanju gubi pravo na sudjelovanje u javnim natječajima za sufinanciranje energetske sustava Grada Siska u iduće 3 (tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Članak 15.

Povjerenstvo iz članka 10. stavka 1. ovoga Pravilnika uključujući predsjednika ima pet članova koje imenuje gradonačelnica.

Povjerenstvo iz stavka 1. ovog članka:

- utvrđuje tekst Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava Grada Siska i Fonda radi sufinanciranja Projekta,
- utvrđuje tekst Javnog natječaja za javno prikupljanje ponuda za neposredno sudjelovanje Grada Siska u sufinanciranju Projekta,
- otvara ponude,
- vrši stručno vrednovanje podnesenih ponuda,
- utvrđuje prijedlog Liste prioriteta,
- predlaže gradonačelnici Grada Siska Odluku o odabiru korisnika sredstva Grada Siska i Fonda,
- provodi kontrolni pregled izvedenog stanja,
- provodi kontrolu Izvješća o izvršenju Projekta, te
- obavlja ostale poslove u provedbi Projekta.

Članak 16.

Članovi Povjerenstva iz članka 14. ovog Pravilnika imenuju se do okončanja Projekta.

Stručne i administrativno - tehničke poslove za Povjerenstvo obavljaju djelatnici nadležnog Upravnog odjela Grada Siska.

V. ISPLATA SREDSTAVA

Članak 17.

Nakon realizacije Projekta korisnik će predati Gradu Sisku zahtjev za isplatu dijela sredstava uz priloženu konačnu obračunsku situaciju ili račun za opravdane troškove nabave opreme i izvođenja radova te ostalu dokumentaciju propisanu tekstom javnog natječaja.

Povjerenstvo će ocijeniti opravdanost zahtjeva te u slučaju opravdanosti izvršiti isplatu dijela sredstava od strane Grada Siska te zahtjev proslijediti na postupanje Fondu.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije" i na web stranici Grada Siska www.sisak.hr.

GRADONAČELNICA

Kristina Ikić Baniček