

Temeljem članka 10. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata gradonačelnik Grada Siska raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prikupljanje ponuda za davanje u zakup neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za
postavljanje privremenih objekata (kiosci)

I Predmet natječaja je neizgrađeno zemljište i to:

Red. br.	Adresa	Djelatnost	Površina u m ²	K.o.	K.č.br.	Pol. zakup. Kn/m ² mjesečno	Jamčevina kn
1	Frankopanska ulica	Trgovina	do 9	Stari Sisak	941/1	100	2700
2	Frankopanska ulica	Trgovina	do 9	Stari Sisak	938/1	100	2700
3	Frankopanska ulica	Trgovina	do 9	Stari Sisak	938/1	100	2700
4	O. Augusta	Trgovina	do 9	Stari Sisak	1264	100	2700
5	M. Gupca	Trgovina	do 12	Stari Sisak	1686/10	100	3000
6	M. Gupca	Trgovina	do 12	Stari Sisak	1686/10	100	3000
7	M. Gupca	Trgovina	do 12	Stari Sisak	1686/10	100	3000
8	I. K. Sakcinskog	Trgovina	do 12	Stari Sisak	1644/1	100	3000
9	I. K. Sakcinskog	Trgovina	do 12	Stari Sisak	1644/1	100	3000
10	F. Lovrića	Trgovina	do 12	Stari Sisak	1612/1	100	3000
11	A. Kovačića	Trgovina	do 12	Novi Sisak	1432/7	80	2070
12	B Čulig	Ugostiteljstvo	12+12	Stari Sisak	654/8	80	3000

II Pisane prijave za sudjelovanje u natječaju dostavljaju se u zatvorenoj omotnici s naznakom „PRIJAVA ZA NATJEČAJ ZA DAVANJE LOKACIJE ZA POSTAVLJANJE KOISKA – NE OTVARAJ“, na adresu: **Grad Sisak, Rimska 26, Sisak.**

Prijava za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:

- ime i prezime, odnosno naziv i adresa ponuditelja,

- redni broj i adresu lokacije za koju se natječu i vrstu djelatnosti koju bi natjecatelj obavljao u okviru objavljenih djelatnosti,
- ponuđeni iznos zakupnine kn/m² mjesečno,
- izjavu o prihvaćanju svih uvjeta i pravila natječaja,
- izvadak iz sudskog registra (pravne osobe) ovjeren kod javnog bilježnika, te original ili ovjeren preslik rješenja o obrtu za fizičke osobe,
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (fizičke osobe),
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- naziv pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, te broj računa.

III Opći uvjeti natječaja:

Rok za podnošenje pismenih ponuda je 8 dana od dana objave natječaja računajući od prvog idućeg dana od objave natječaja. Zakašnjele, neuredne ili na drugi način podnesene ponude suprotno natječajnim uvjetima neće se razmatrati.

Dosadašnji zakupnik ima pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu uz uvjet da sudjeluje i udovolji uvjetima natječaja, da je podmirio sve obveze iz isteklog ugovora te prihvati najviši iznos zakupnine postignut na javnom natječaju.

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene zakupnine po m².

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 30 dana od provedenog natječaja zaključiti ugovor o zakupu na razdoblje od 5 (pet) godina.

Ako najpovoljniji ponuditelj ne sklopi ugovor u navedenom roku, smatrat će se da je odustao, te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Ako se natjecatelj natječe za više lokacija iz natječaja, za svaku je potrebno dati odvojenu ponudu u posebnoj omotnici sa svim prilogima koje ponuda mora sadržavati.

Na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji je zakupnik javne površine za postavljanje kioska, a koji ne ispunjava obaveze iz ugovora o zakupu ili neuredno ispunjava svoje obveze (nekorištenje, neplaćena zakupnina zaključeno sa danom prijave na natječaj).

Natjecatelji koji zaključe sa Gradom Siskom ugovor o zakupu javne površine temeljem ovog natječaja, dužni su prije početka obavljanja djelatnosti u montažno-demontažnom objektu (kiosci), ishoditi sva zakonom propisana odobrenja glede minimalnih i sanitarnih uvjeta, a prije postavljanja istih dužni su ishoditi odobrenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

Natjecati se mogu pravne i fizičke osobe sukladno Odluci o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog (građevinskog) zemljišta za postavljanje privremenih objekata („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 14/09, 9/10, 17/11 i 19/11).

Natjecatelji su dužni prije podnošenja ponuda uplatiti jamčevinu na žiro-račun Grada Siska broj: 2500009-1839100007, koji se vodi kod Hypo Alpe Adria bank d.d. s pozivom na broj: - za fizičke i pravne osobe 68 5738 – OIB.

Ponuditeljima koji ne uspiju sa svojom ponudom vratit će se uplaćena jamčevina u roku od 15 dana od dana primitka odluke o najpovoljnijoj ponudi.

Javno otvaranje ponuda održati će se u zgradi Gradske vijećnice Grada Siska dana 27. lipnja 2012. g. u 10,00 sati. Natjecatelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda osobno ili putem punomoćnika uz punomoć za zastupanje ovjerenu od javnog bilježnika.

Grad Sisak zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude bez snošenja bilo kakve odgovornosti prema ponuditeljima.

Informacije o lokacijama koje su predmet ovog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za lokalnu samoupravu i gospodarenje imovinom Grada Siska na tel. 044/510-187.